

454250-2026 - Konkursas

Prancūzija – Architektūros, inžinerijos ir planavimo paslaugos – Mission de maîtrise d'œuvre de conception et de suivi d'exécution des travaux des espaces publics du NPNRU Quartier Sud à L'Ile-Saint-Denis

OJ S 125/2026 02/07/2026

**Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Paslaugos**

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: SPL PLAINE COMMUNE DEVELOPPEMENT

E. paštas: cbon@semlaine.fr

Pirkėjo teisinė forma: Valstybinė įmonė, kontroliuojama vietos valdžios institucijos

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Būstas ir komunaliniai patogumai

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Mission de maîtrise d'œuvre de conception et de suivi d'exécution des travaux des espaces publics du NPNRU Quartier Sud à L'Ile-Saint-Denis

Aprašymas: Mission de maîtrise d'œuvre de conception et de suivi d'exécution des travaux des espaces publics du NPNRU Quartier Sud à L'Ile-Saint-Denis

Procedūros identifikatorius: d44c81ed-59aa-4a48-99c0-dfef58e160e9

Vidaus identifikatorius: 6016_MOE_EP

Pirkimo būdas: Derybos su išankstiniu kvietimu dalyvauti konkurse ir (arba) konkursas su derybomis

Procedūra pagreitinta: ne

Pagrindiniai procedūros ypatumai: Le présent accord-cadre est passé dans le cadre d'une procédure avec négociation, en application du 3° de l'article R.2124-3, R2161-12 à R2161-20 du code de la commande publique. Le nombre de candidats admis à présenter une offre est de 4. La durée totale de l'accord-cadre est de 2 ans à compter de sa date de notification. Il pourra être reconduit une fois pour une durée de deux ans. Ladite reconduction est tacite et le titulaire ne peut la refuser. Le marché comporte une clause d'insertion professionnelle par l'activité économique comme condition d'exécution. En application de l'article L2211-2 du code de la commande publique, le titulaire est tenu pour l'exécution du marché de réaliser une action d'insertion professionnelle qui permette l'accès ou le retour à l'emploi de personnes rencontrant des difficultés sociales et/ou professionnelles particulières. Le volume d'heures d'insertion est déterminé selon le ratio suivant : Une (1) heure d'insertion pour 1 000 € HT de prestations commandées. La clause d'insertion devient exigible dès lors que le montant cumulé des bons de commande atteint 200 000 € HT, générant ainsi une obligation minimale de 200 heures d'insertion. Sur la base du montant maximum du marché (400 000 € HT), le volume maximal d'heures d'insertion s'établit à 400 heures. Les conditions sont précisées dans l'AE valant CCAP.

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71240000 Architektūros, inžinerijos ir planavimo paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 71300000 Inžinerijos paslaugos, 71420000 Kraštovaizdžio architektūros paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Miestas: ILE SAINT DENIS

Pašto kodas: 93450

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Šalis: Prancūzija

2.1.3. Vertė

Preliminariosios sutarties didžiausioji vertė: 400 000,00 EUR

2.1.4. Bendra informacija

Ši procedūra bus skelbiama iš naujo

Papildoma informacija: Le marché est passé sous la forme d'un accord-cadre mono-attributaire exécuté pour partie par l'émission de bons de commande et pour partie par la passation de marchés subséquents en application des articles R2162-2, R2162-3, R2162-4-1° à R2162-7, R2162-9, R2162-13 et R2162-14 du code de la commande publique : – Les marchés subséquents concernent les missions de maîtrise d'œuvre des espaces publics, des phases AVP à OPC. – Les bons de commande concernent des missions ad hoc (Coordination et synthèse lot immobilier/projet urbain connexe avec le projet d'espaces publics, Cellule de synthèse, Accompagnement de la maîtrise d'ouvrage dans son action de concertation, Élaboration de dossier de subvention). Les parties conviennent, pour déterminer le contenu des éléments de mission de maîtrise d'œuvre des travaux d'espaces publics de se référer aux dispositions des articles L.2410-1 à L.2432-2 du code de la commande publique, relatifs aux missions de maîtrise d'œuvres confiées par des maîtres d'ouvrage publics à des prestataires de droit privé, précisant les modalités d'exécution des éléments de mission de maîtrise d'œuvre, avec les précisions apportées au cahier des clauses techniques particulières. L'accord-cadre est conclu avec un montant maximum de 400 000 € HT sur sa durée totale. Le candidat doit réunir (seul ou en groupement, le cas échéant avec des sous-traitants) a minima les compétences suivantes : - Paysagiste concepteur (mandataire obligatoire) ; - BET VRD ; - Gestion des eaux pluviales - Éclairage public / Concepteur lumière; - Écologie Urbaine - Économie Circulaire et réemploi ; - Pollution Le candidat ou groupement doit être compétent dans la conception d'aires de jeux et espaces ludiques en proposant à minima une référence correspondante. En cas de groupement, le paysagiste sera obligatoirement le mandataire du groupement. Les candidats ne présentant pas ces capacités minimums sont éliminés. Outre sa mission spécifique, le mandataire représentera le groupement, assurera la mission de pilotage et de coordination du groupement. Il sera responsable du bon avancement des missions confiées au groupement, du contenu des prestations rendues par les membres du groupement, du respect des délais de production. Il sera en outre l'interlocuteur référent de la maîtrise d'ouvrage. Pour certaines missions, le maître d'ouvrage pourra demander à avoir pour interlocuteur référent un autre membre du groupement. Pour la compétence OPC (Ordonnancement/pilotage et coordination), la capacité technique et professionnelle minimum requise pour le titulaire de la mission OPC est défini par rapport aux qualifications : • OPQIBI 0302 : Ordonnancement-Planification-Coordination (OPC) d'exécution complexe • OPQIBI 0304 : Planification – Coordination d'ensemble. La preuve de cette capacité est apportée soit par la production de la copie du certificat de qualification obtenu et en vigueur, soit par tout moyen de preuve démontrant une capacité équivalente. La nomenclature et le référentiel de qualification est consultable sur <https://www.opqibi.com/>. Les candidatures présentant le

niveau de capacité minimum seront ensuite appréciées selon les deux critères pondérés suivants : - Capacité technique et professionnelle : 70% ; - Capacité financière : 30%. La capacité technique et professionnelle sera appréciée sur la base des moyens techniques, humains et des références de missions comparables de l'ensemble des membres du groupement dont une référence à minima pour le mandataire d'un espace ludique (aire de jeu, parc avec aménités ludiques). La capacité financière sera appréciée sur la base du Chiffre d'affaires annuel moyen des trois derniers exercices clos ou déclarations de banques ou attestation de responsabilité civile professionnelle mentionnant les montants garantis. Les 4 candidatures les mieux classées sont retenues sous réserve d'un nombre suffisant de candidatures non éliminées. La lettre de consultation adressée aux candidats invités à remettre une offre précisera le contenu de l'offre à remettre. Se référer au RC.

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Mission de maîtrise d'œuvre de conception et de suivi d'exécution des travaux des espaces publics du NPNRU Quartier Sud à L'Ile-Saint-Denis

Aprašymas: Mission de maîtrise d'œuvre de conception et de suivi d'exécution des travaux des espaces publics du NPNRU Quartier Sud à L'Ile-Saint-Denis

Vidaus identifikatorius: 6016_MOE_EP

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71240000 Architektūros, inžinerijos ir planavimo paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 71300000 Inžinerijos paslaugos, 71420000 Kraštovaizdžio architektūros paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Miestas: ILE SAINT DENIS

Pašto kodas: 93450

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Šalis: Prancūzija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 24 Mėnesiai

5.1.4. Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 1

Kitos informacijos apie atnaujinimą: La durée totale de l'accord-cadre est de 2 ans à compter de sa date de notification. Il pourra être reconduit une fois pour une durée de deux ans. Ladite reconduction est tacite et le titulaire ne peut la refuser. Si la SPL Plaine Commune Développement ne souhaite pas reconduire l'accord-cadre, elle en avise le titulaire par courrier recommandé avec avis de réception au plus tard 1 mois avant la date d'expiration de la période en cours d'exécution.

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): taip

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

Informacija apie dviejų etapų procedūros antrąjį etapą:

Mažiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 4

Didžiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 4

Procedūra vyks nuosekliais etapais. Kiekviename etape kai kurie dalyviai gali būti pašalinti

Pirkėjas pasilieka teisę skirti sutartį remdamasis pirminiais pasiūlymais ir be derybų

5.1.10. Skyrimo kriterijai**Kriterijus:**

Rūšis: Kaina

Aprašymas: Valeur prix : 30% – sur la base de la simulation de commande (comprenant un DQE et une simulation de commande pour les marchés subséquents).

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 30

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Valeur technique (70%) décomposé tel que suit : o Compréhension des enjeux d'aménagement du Quartier Sud, analyse du projet défini au plan-guide, qualité et pertinence des propositions dans le respect du parti-pris urbain défini par les documents-cadres de l'opération : Plan - Guide et plan directeurs des espaces publics, CPUAPE, charte aménagement soutenable et diagnostic d'usages (y compris rendus graphiques) : 50 points ; o

Méthodologie proposée détaillée par type de missions et temps passés : 25 points ; o

Organisation de l'équipe par type de mission et qualifications des intervenants : 25 points ;

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 70

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Papildomos informacijos prašymo terminas: 20/07/2026

Pirkimo dokumentų adresas: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/942283?orgAcronyme=d5g>

5.1.12. Pirkimo sąlygos**Pateikimo sąlygos:**

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/942283?orgAcronyme=d5g>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: prancūzų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Reikalingas pažangusis arba kvalifikuotas elektroninis parašas (kaip apibrėžta Reglamente (ES) Nr. 910/2014)

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 31/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne
Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos
Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne
Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminarioji sutartis, skelbiant naują konkursą
Didžiausias dalyvių skaičius: 4

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Tarpininkavimo organizacija: SPL PLAINE COMMUNE DEVELOPPEMENT

Peržiūros organizacija: TRIBUNAL DE PARIS

Informacija apie peržiūros terminus: voir documents de la consultation

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: SPL PLAINE COMMUNE DEVELOPPEMENT

Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų: SPL PLAINE COMMUNE DEVELOPPEMENT

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: TRIBUNAL DE PARIS

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: SPL PLAINE COMMUNE DEVELOPPEMENT

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus: SPL PLAINE COMMUNE DEVELOPPEMENT

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: SPL PLAINE COMMUNE DEVELOPPEMENT

Registracijos numeris: 79029815200022

Pašto adresas: 36 avenue Amilcar Cabral

Miestas: Saint-denis

Pašto kodas: 93210

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Šalis: Prancūzija

E. paštas: cbon@semplaine.fr

Telefono numeris: +33 149178452

Interneto adresas: <https://marches.maximilien.fr>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus

Tarpininkavimo organizacija

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: TRIBUNAL DE PARIS

Registracijos numeris: 79029815200022

Pašto adresas: 29-45 avenue de la Porte de Clichy

Miestas: PARIS cedex 17

Pašto kodas: 75859

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Paris (FR101)

Šalis: Prancūzija

Interneto adresas: <https://www.tribunal-de-paris.justice.fr/75/le-tribunal-de-paris>

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: c621c016-15aa-4581-a40a-a6e0358f46f3 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 01/07/2026 10:25:40 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio

Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: prancūzų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 454250-2026

OL S numeris: 125/2026

Paskelbimo data: 02/07/2026