

## 457810-2026 - Konkursas

Vokietija – Statybos darbai – Los 4 Rohbauarbeiten

OJ S 126/2026 03/07/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka - Skelbimas apie pakeitimą  
Darbai

### 1. Pirkėjas

---

#### 1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Gemeinde Michendorf, Die Bürgermeisterin

E. paštas: [vergabe@michendorf.de](mailto:vergabe@michendorf.de)

Pirkėjo teisinė forma: Vietos valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

### 2. Procedūra

---

#### 2.1. Procedūra

Pavadinimas: Los 4 Rohbauarbeiten

Aprašymas: Die Gemeinde Michendorf beabsichtigt den Neubau einer Zweifeldturnhalle für die Grund- und Oberschule Wilhelmshorst in mehreren Losen zu vergeben. Bei diesem Verfahren handelt es sich um das Los 4 - Rohbauarbeiten. Ausführungszeitraum: 22.02.2027 - 30.07.2027

Procedūros identifikatorius: 5315d983-8703-486b-b1e2-e4b0e7928035

Vidaus identifikatorius: D221004\_04\_26

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

Pagrindiniai procedūros ypatumai: Die Amtssprache ist Deutsch. Dies gilt für sämtliche Kommunikation im Vergabeverfahren, einschließlich Bieterfragen sowie der Einreichung der Angebote.

##### 2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45000000 Statybos darbai

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 45223220 Karkasinių konstrukcijų statymas

##### 2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Heidereuterweg 1

Miestas: Michendorf

Pašto kodas: 14552

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Potsdam-Mittelmark (DE40E)

Šalis: Vokietija

Papildoma informacija: Grund- und Oberschule Wilhelmshorst Heidereuterweg 1 14552 Michendorf OT Wilhelmshorst

##### 2.1.4. Bendra informacija

Papildoma informacija: #Bekanntmachungs-ID: CXP9Y54HSYK# Die Maßnahme wird teilweise aus Mitteln des Sondervermögens des Bundes finanziert.

**Teisinis pagrindas:**

Direktyva 2014/24/ES

#### 2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pranešimas

Įsipareigojimų, nustatytų remiantis išimtinai nacionaliniais pašalinimo pagrindais, pažeidimas:

Dalyvavimas nusikalstamoje organizacijoje:

Teroristiniai nusikaltimai arba su teroristine veikla susiję nusikaltimai:

Pinigų plovimas arba teroristų finansavimas:

Sukčiavimas:

Korupcija:

Pareigos mokėti mokesčius pažeidimas:

Pareigos mokėti socialinio draudimo įmokas pažeidimas:

Pareigų aplinkos teisės srityje pažeidimas:

Pareigų socialinės teisės srityje pažeidimas:

Pareigų darbo teisės srityje pažeidimas:

Nemokumas:

Likvidatoriaus administruojamas turtas:

Sustabdyta verslo veikla:

Bankrotui prilygstanti situacija pagal nacionalinius įstatymus:

Sunkus profesinis nusižengimas:

Su kitais ekonominės veiklos vykdytojais sudaryti susitarimai, kuriais siekta iškraipyti konkurenciją:

Interesų konfliktas dėl dalyvavimo pirkimo procedūroje:

Tiesioginis arba netiesioginis dalyvavimas rengiant šią pirkimo procedūrą:

Sutarties nutraukimas anksčiau laiko, žala ar kitos panašios sankcijos:

Faktų iškraipymas, nusižengimas, negalėjimas pateikti reikalaujamų dokumentų ar su šia procedūra susijusios konfidencialios informacijos gavimas:

## 5. Pirkimo dalis

---

### 5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Los 4 Rohbauarbeiten

Aprašymas: Bauleistung gemäß Leistungsverzeichnis.

Vidaus identifikatorius: D221004\_04\_26

#### 5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45000000 Statybos darbai

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 45223220 Karkasinių konstrukcijų statymas

#### 5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Heidereuterweg 1

Miestas: Michendorf

Pašto kodas: 14552

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Potsdam-Mittelmark (DE40E)

Šalis: Vokietija

Papildoma informacija: Grund- und Oberschule Wilhelmshorst Heidereuterweg 1 14552

Michendorf OT Wilhelmshorst

#### 5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 22/02/2027

#### **5.1.6. Bendra informacija**

##### **Rezervuota dalyvavimo teisė:**

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Nebūtina nurodyti

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): ne

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVI): taip

Papildoma informacija: #Besonders auch geeignet für:other-sme# - 10 % Einbehalt bei

Abschlagsrechnungen (§17 VOB/B) - 5 % Einbehalt der Abrechnungssumme für

Gewährleistung, ablösbar gegen Bankbürgschaft - 0,2 % Abzug der Abrechnungssumme für

Baustrom - 0,2 % Abzug der Abrechnungssumme für Bauwasser - 0,1 % Abzug der

Abrechnungssumme für Bauwesenversicherung

#### **5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas**

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

#### **5.1.9. Atrankos kriterijai**

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Įrašymas į atitinkamą profesinį registrą

Atrankos kriterijaus aprašymas: Sofern der Bewerber nach den Rechtsvorschriften des

Staates, in dem er niedergelassen ist, in einem Register eintragungspflichtig ist, muss die

Eintragung in diesem Register vorliegen. Falls ein Angebot in die engere Wahl kommt, wird

dem Auftraggeber zur Bestätigung der Erklärung folgender Nachweis eingereicht:

Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug und Eintragung in der Handwerksrolle

(Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer.

Kriterijus: Profesionali rizikos draudimo polisas

Atrankos kriterijaus aprašymas: Bei Beauftragung muss der Auftragnehmer über eine

angemessene Berufs- bzw. eine angemessene Betriebshaftpflichtversicherung verfügen. Ein

Nachweis ist mit dem Angebot einzureichen.

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų darbų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Der Auftragnehmer erklärt, dass er in den letzten fünf

Kalenderjahren bzw. dem in der Auftragsbekanntmachung angegebenen Zeitraum

vergleichbare Leistungen ausgeführt hat. Falls sein Angebot in die engere Wahl kommt, wird

er drei Referenznachweise mit mindestens folgenden Angaben vorlegen: Ansprechpartner; Art

der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum; stichwortartige Benennung

des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe

der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer;

stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen

Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme

einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme

(Neubau, Umbau, Denkmal); Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-

Partner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal

koordiniert wurden; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der

Leistung.

Kriterijus: Bendras metinis apyvartumas

Atrankos kriterijaus aprašymas: Umsatz in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen.

#### **5.1.11. Pirkimo dokumentai**

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: vokiečių kalba

Papildomos informacijos prašymo terminas: 20/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Pirkimo dokumentų adresas: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9Y54HSYK/documents>

**Ad hoc ryšių kanalas:**

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9Y54HSYK>

#### **5.1.12. Pirkimo sąlygos**

**Pateikimo sąlygos:**

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9Y54HSYK>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: vokiečių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Neprivalomos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 27/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 2 Mėnesiai

**Informacija, kurią galima papildyti po pateikimo termino:**

Pirkėjo nuožiūra, kai kurie trūkstami su konkurso dalyviais susiję dokumentai gali būti pateikti vėliau.

Papildoma informacija: Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, werden nachgefordert, sofern zulässig.

**Informacija apie viešą vokų atplėšimą:**

Atidarymo data: 27/07/2026 10:01:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Vieta: Vergabemarktplatz

**Sutarties sąlygos:**

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: Die Bedingungen des Brandenburgischen BbgVerG sind einzuhalten. Mit Abgabe des Angebotes verpflichtet sich der Bieter die genannten Ausführungszeiträume einzuhalten. Siehe bitte auch FB 214 Besondere Vertragsbedingungen.

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne

Finansinės sąlygos: Gemäß VOB/B

#### **5.1.15. Metodai**

**Preliminarioji sutartis:**

Preliminariosios sutarties nėra

**Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:**

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

#### 5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Gemeinde Michendorf, Die Bürgermeisterin

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Gemeinde Michendorf, Die Bürgermeisterin

## 8. Organizacijos

---

### 8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Gemeinde Michendorf, Die Bürgermeisterin

Registracijos numeris: 12-121068614986868-27

Pašto adresas: Richard-Muth-Platz 1

Miestas: Michendorf

Pašto kodas: 14552

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Potsdam-Mittelmark (DE40E)

Šalis: Vokietija

E. paštas: [vergabe@michendorf.de](mailto:vergabe@michendorf.de)

Telefono numeris: +49 33205598-21

#### Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

### 8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Registracijos numeris: t:0331 8661719

Pašto adresas: Heinrich-Mann-Allee 107

Miestas: Potsdam

Pašto kodas: 14473

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Šalis: Vokietija

E. paštas: [poststelle@mwae.brandenburg.de](mailto:poststelle@mwae.brandenburg.de)

Telefono numeris: +49 3318661-719

Interneto adresas: <https://mwae.brandenburg.de/de/vergabekammer-nachpr%C3%BCfungsverfahren/bb1.c.478846.de>

#### Šios organizacijos vaidmenys:

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

### 8.1. ORG-0003

Oficialus pavadinimas: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Registracijos numeris: t:03318661719

Pašto adresas: Heinrich-Mann-Allee 107

Miestas: Potsdam

Pašto kodas: 14473

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Šalis: Vokietija

E. paštas: [poststelle@mwae.brandenburg.de](mailto:poststelle@mwae.brandenburg.de)

Telefono numeris: +49 3318661-719

Fakso numeris: +49 3318661-652

Interneto adresas: <https://mwae.brandenburg.de/de/vergabekammer-nachpr%C3%BCfungsverfahren/bb1.c.478846.de>

**Šios organizacijos vaidmenys:**

Peržiūros organizacija

#### 8.1. ORG-0004

Oficialus pavadinimas: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registracijos numeris: 0204:994-DOEVD-83

Miestas: Bonn

Pašto kodas: 53119

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Šalis: Vokietija

E. paštas: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefono numeris: +49228996100

**Šios organizacijos vaidmenys:**

TED eSender

## 10. Pakeitimas

---

Ankstesnė skelbimo redakcija, kuri turi būti pakeista

:

9bcc133e-4d8d-46a4-8bb0-55a8e58850df-01

Pagrindinė pakeitimo priežastis

:

Atnaujinta informacija

Aprašymas

:

Ursprünglich wurde der 24.07.2026 als Frist zur Einreichung der Angebote festgelegt.

#### 10.1. Pakeitimas

Skirsnio identifikatorius: PROCEDURE

Pakeitimų aprašymas: Die Angebotsfrist wurde aus organisatorischen Gründen sowie zur Sicherstellung einer sorgfältigen Angebotserstellung vom 24.07.2026 auf den 27.07.2026 verlängert.

Pirkimo dokumentai buvo pakeisti: 24/06/2026

## Skelbimo informacija

---

Skelbimo identifikatorius / versija: 7f96a570-89f9-48f5-8ac0-d2f9d8252bae - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 02/07/2026 08:19:45 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: vokiečių kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 457810-2026

OL S numeris: 126/2026

Paskelbimo data: 03/07/2026