

458947-2026 - Konkursas

Čekija – Valgyklų paslaugos – Provoz bister UKB (Bufet Morfo a Bufet U Knihovny)

OJ S 126/2026 03/07/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Masarykova univerzita

E. paštas: stehlikova@rect.muni.cz

Pirkėjo teisinė forma: Viešosios teisės reglamentuojama įstaiga, kontroliuojama centrinės valdžios institucijos

Pirkėjas yra perkantysis subjektas

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Švietimas

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Provoz bister UKB (Bufet Morfo a Bufet U Knihovny)

Aprašymas: Předmětem veřejné zakázky je udělení koncese na služby ve smyslu § 174 odst.

3 ZZVZ za účelem řádného poskytování kvalitního stravování v Univerzitním kampusu

Bohunice, na adrese Kamenice 753/5, 625 00 Brno – Bohunice.

Procedūros identifikatorius: f48f178f-4219-4b3b-a9b0-ad312c8a20e8

Pirkimo būdas: Kita kelių etapų procedūra

Pagrindiniai procedūros ypatumai: Průběh řízení Koncesní řízení probíhá celkem ve 3 fázích.

Fáze podání předběžných nabídek a) Odesláním výzvy k podání předběžných nabídek

dochází k zahájení první fáze koncesního řízení. Hlavním účelem této fáze je získání

předběžných nabídek od dodavatelů, které zadavateli umožní ověřit možnosti trhu a zahájit

jednání o optimálním nastavení budoucí koncesní smlouvy. b) Účastníci koncesního řízení

předloží ve stanovené lhůtě předběžné nabídky zpracované v souladu s požadavky

uvedenými ve výzvě a zadávací dokumentaci. Předběžné nabídky nemusí představovat

konečný návrh řešení a mohou být v průběhu následných jednání dále rozpracovávány a

upravovány. c) Po uplynutí lhůty pro podání předběžných nabídek zadavatel posoudí jejich

obsah a soulad se základními požadavky koncesního řízení. Bude-li to nezbytné, může

zadavatel účastníky vyzvat k objasnění nebo doplnění předložených informací v souladu s §

46 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. d)

Předběžné nabídky budou sloužit zejména jako podklad pro jednání o obchodních,

technických, provozních a ekonomických podmínkách budoucí koncesní smlouvy. Účastníci,

jejichž předběžné nabídky splní požadavky zadavatele, budou následně vyzváni k účasti v

jednací fázi koncesního řízení. Jednací fáze a) Předmětem jednací fáze je vedení jednání

mezi zadavatelem a kvalifikovanými účastníky o podmínkách budoucí koncesní smlouvy,

zejména o jejích obchodních, technických, provozních a ekonomických podmínkách. Součástí

jednání může být rovněž upřesnění podmínek hodnocení nabídek v rozsahu umožněném

právními předpisy. b) Jednání mohou probíhat písemnou formou, prostřednictvím

elektronických nástrojů nebo formou osobních jednání. V průběhu této fáze mohou být

zadávací podmínky a návrh koncesní smlouvy postupně upravovány tak, aby výsledné řešení

co nejlépe odpovídalo potřebám zadavatele a současně bylo realizovatelné pro účastníky

koncesního řízení. c) Po ukončení jednání a finalizaci návrhu koncesní smlouvy zadavatel vyzve účastníky, kteří zůstali v koncesním řízení, k podání konečných nabídek. Nabídková fáze a) Poslední fází koncesního řízení je fáze nabídková. V této fázi účastníci předloží své konečné nabídky zpracované v souladu s podmínkami stanovenými zadavatelem a výsledky předchozích jednání. b) Zadavatel následně provede posouzení nabídek z hlediska jejich souladu se zadávacími podmínkami a návrhem koncesní smlouvy. Současně proběhne hodnocení nabídek podle předem stanovených hodnotících kritérií. c) Účastník, jehož nabídka splní veškeré požadavky zadavatele a bude vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, bude označen za vybraného dodavatele. Po splnění zákonných podmínek bude s vybraným dodavatelem uzavřena koncesní smlouva. Zadavatel si vyhrazuje, že nemusí o předběžných nabídkách jednat, veřejná zakázka může být zadána na základě předběžné nabídky a následného jednání o smluvních podmínkách.

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 55510000 Valgyklų paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 55512000 Valgyklų valdymo paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Šalis: Čekija

2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 51 450 000,00 CZK

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/23/ES

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Taikoma tarpvalstybinė teisė: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Provoz bister UKB (Bufet Morfo a Bufet U Knihovny)

Aprašymas: Předmětem je tedy zajištění provozu kuchyně, jídelny, bistra či bufetu v pavilonu B09 (A9), na ulici Kamenice 753/5 a v pavilonu F01 (A1), na ulici Kamenice 126/3, 625 00, Brno – Bohunice. Jedná se zejména o následující služby: a) zajištění stravování pro studenty a zaměstnance v průběhu celého dne, b) provozování bufetu či bistra; c) správa svěřeného majetku, údržba a úklid stravovacího zařízení. Koncesní smlouva bude uzavřena na dobu 5 let. VIDAUS identifikatorius: MU-ZAK/260257/2026/3327669/RMU

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 55510000 Valgyklų paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 55512000 Valgyklų valdymo paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Šalis: Čekija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 01/01/2027

Galiojimas: 5 Metai

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 51 450 000,00 CZK

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas yra rezervuotas neįgaliųjų socialinėms įmonėms ir ekonominės veiklos vykdytojams, siekiantiems socialinės ir profesinės neįgaliųjų ar palankių sąlygų neturinčių asmenų integracijos.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Nebūtina nurodyti

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Socialinių tikslų įgyvendinimas

Aprašymas: Zadavatel stanovil povinnost zajistit základní zákonný pracovněprávní standard a důstojné pracovní podmínky v subdodavatelském řetězci, povinnost zajistit legální zaměstnávání v subdodavatelském řetězci, povinnost včasných plateb v subdodavatelském řetězci.

Socialinis tikslas, kurio raginama siekti: Tinkamos darbo sąlygos

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Pirkimo dokumentų adresas: <https://zakazky.muni.cz/vz00008328>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://zakazky.muni.cz/vz00008328>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: čekų kalba

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 28/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Taip
Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informacija apie peržiūros terminus: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být

námítky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námítky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námítky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námítky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námítky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námítky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námítky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námítky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námítkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Masarykova univerzita Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Masarykova univerzita

Registracijos numeris: 00216224

Pašto adresas: Žerotínovo náměstí 617

Miestas: Brno

Pašto kodas: 60200

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Šalis: Čekija

E. paštas: stehlikova@rect.muni.cz

Telefono numeris: +420 777479136

Interneto adresas: <https://www.muni.cz/>

Pirkėjo profilis: <https://zakazky.muni.cz/>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registracijos numeris: 65349423

Pašto adresas: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Miestas: Brno

Pašto kodas: 60200

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Šalis: Čekija

E. paštas: posta@uohs.cz

Telefono numeris: +420 542167111

Interneto adresas: <https://uohs.gov.cz>

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 67f51093-9c31-4125-abc2-48d8cec38c4a - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 19

Skelbimo išsiuntimo data: 02/07/2026 14:23:25 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: čekų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 458947-2026

OL S numeris: 126/2026

Paskelbimo data: 03/07/2026