

## 459198-2026 - Konkursas

Nyderlandai – Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos – AI 2026-0040 - Ingenieursdiensten voor Noord, Zuidoost, Nieuw-West & Havenstad

OJ S 126/2026 03/07/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Paslaugos

### 1. Pirkėjas

---

#### 1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

E. paštas: [inkoopfysiek@amsterdam.nl](mailto:inkoopfysiek@amsterdam.nl)

Pirkėjo teisinė forma: Regioninės valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

### 2. Procedūra

---

#### 2.1. Procedūra

Pavadinimas: AI 2026-0040 - Ingenieursdiensten voor Noord, Zuidoost, Nieuw-West & Havenstad

Aprašymas: Ingenieursdiensten voor Noord, Zuidoost, Nieuw-West & Havenstad Volgt

Procedūros identifikatorius: 914d5738-d115-4899-93ca-b7b7eb1f0597

Vidaus identifikatorius: AI 2026-0040

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

##### 2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71000000 Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 71200000 Architektūros ir susijusios paslaugos, 71300000

Inžinerijos paslaugos, 71800000 Konsultavimo vandentiekio ir atliekų klausimais paslaugos

##### 2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Šalis: Nyderlandai

Papildoma informacija: Amsterdam

##### 2.1.4. Bendra informacija

**Teisinis pagrindas:**

Direktyva 2014/24/ES

##### 2.1.5. Pirkimo sąlygos

**Pateikimo sąlygos:**

Didžiausias pirkimo dalių, dėl kurių vienas dalyvis gali pateikti pasiūlymus, skaičius: 3

**Sutarties sąlygos:**

Didžiausias pirkimo dalių, dėl kurių vienam dalyviui gali būti skirtos sutartys, skaičius: 1

##### 2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

## 5. Pirkimo dalis

---

### 5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Noord: Alle vastgestelde (huidig en toekomstig) grondexploitaties binnen stadsdeel Noord

Aprašymas: Alle vastgestelde (huidig en toekomstig) grondexploitaties binnen stadsdeel Noord  
Alle vastgestelde (huidig en toekomstig) grondexploitaties binnen stadsdeel Noord

Vidaus identifikatorius: 1

#### 5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71000000 Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 71200000 Architektūros ir susijusios paslaugos, 71300000

Inžinerijos paslaugos, 71800000 Konsultavimo vandentiekio ir atliekų klausimais paslaugos

#### **Pasirinkimo galimybės:**

Galimybių aprašymas: .

#### 5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Šalis: Nyderlandai

Papildoma informacija: Amsterdam

#### 5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 8 Metai

#### 5.1.4. Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 2

Kitos informacijos apie atnaujinimą: Gekozen wordt voor een contractduur van maximaal 8 jaar. Bestaande uit 4 jaar en tweemaal een verlengingsoptie van 2 jaar.

#### 5.1.6. Bendra informacija

##### **Rezervuota dalyvavimo teisė:**

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Nebūtina nurodyti

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

#### 5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

#### 5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

#### 5.1.10. Skyrimo kriterijai

##### **Kriterijus:**

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Inschrijvingssom

Aprašymas: Inschrijvingssom

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 0

**Kriterijus:**

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Kwaliteitsonderdeel A Plan van aanpak

Aprašymas: Voor kwaliteitsonderdeel A dient de Inschrijver een Plan van Aanpak aan te leveren, bestaande uit drie onderdelen, namelijk: - Onderdeel 1: Visie en aanpak op de casus (bijlage 11); - Onderdeel 2: Aanpak samenwerking; - Onderdeel 3: Kritische Prestatie Indicatoren (KPI's).

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 0

**Kriterijus:**

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Kwaliteitsonderdeel B CO2-prestatieladder

Aprašymas: De aanbesteder hanteert een kader waarbij Opdrachtnemers die – bij uitvoering van de Samenwerkingsovereenkomst/ Nadere Overeenkomst – invulling geven aan het reduceren van CO2-uitstoot via de CO2-prestatieladder systematiek een fictieve korting krijgen op de inschrijvingssom.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 0

**5.1.11. Pirkimo dokumentai**

Papildomos informacijos prašymo terminas: 07/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/431653>

**5.1.12. Pirkimo sąlygos****Pateikimo sąlygos:**

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/431653>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: nyderlandų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 11/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 2 Mėnesiai

**Informacija apie viešą vokų atplėšimą:**

Atidarymo data: 11/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

**Sutarties sąlygos:**

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

**5.1.15. Metodai****Preliminarioji sutartis:**

Preliminarioji sutartis, neskelbiant naujo konkurso

Didžiausias dalyvių skaičius: 3

Preliminariosios sutarties galiojimo pagrindimas: .

**Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:**

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

#### **5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra**

Peržiūros organizacija: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau - Rechtbank Amsterdam  
Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau  
Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau - Klachtencoördinator Ingenieursbureau  
Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

#### **5.1. Pirkimo dalis: LOT-0002**

Pavadinimas: Zuidoost: Alle vastgestelde (huidig en toekomstig) grondexploitaties binnen stadsdeel Zuidoost, inclusief de Nieuwe Kern  
Aprašymas: Zuidoost: Alle vastgestelde (huidig en toekomstig) grondexploitaties binnen stadsdeel Zuidoost, inclusief de Nieuwe Kern  
Vidaus identifikatorius: 2

##### **5.1.1. Tikslas**

Sutarties objektas: Paslaugos  
Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71000000 Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos  
**Pasirinkimo galimybės:**  
Galimybių aprašymas: .

##### **5.1.2. Sutarties vykdymo vieta**

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)  
Šalis: Nyderlandai  
Papildoma informacija: Amsterdam

##### **5.1.3. Numatomas galiojimas**

Galiojimas: 8 Metai

##### **5.1.4. Atnaujinimas**

Daugiausiai atnaujinimų: 2  
Kitos informacijos apie atnaujinimą: Gekozen wordt voor een contractduur van maximaal 8 jaar. Bestaande uit 4 jaar en tweemaal een verlengingsoptie van 2 jaar.

##### **5.1.6. Bendra informacija**

###### **Rezervuota dalyvavimo teisė:**

Dalyvavimas nerezervuotas.  
Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Nebūtina nurodyti  
Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas  
Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

##### **5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas**

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

##### **5.1.9. Atrankos kriterijai**

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

##### **5.1.10. Skyrimo kriterijai**

###### **Kriterijus:**

Rūšis: Kaina  
Pavadinimas: Inschrijvingssom

Aprašymas: Inschrijvingssom

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 0

**Kriterijus:**

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Kwaliteitsonderdeel A Plan van aanpak

Aprašymas: Voor kwaliteitsonderdeel A dient de Inschrijver een Plan van Aanpak aan te leveren, bestaande uit drie onderdelen, namelijk: - Onderdeel 1: Visie en aanpak op de casus (bijlage 11); - Onderdeel 2: Aanpak samenwerking; - Onderdeel 3: Kritische Prestatie Indicatoren (KPI's).

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 0

**Kriterijus:**

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Kwaliteitsonderdeel B CO2-prestatieladder

Aprašymas: De aanbesteder hanteert een kader waarbij Opdrachtnemers die – bij uitvoering van de Samenwerkingsovereenkomst/ Nadere Overeenkomst – invulling geven aan het reduceren van CO2-uitstoot via de CO2-prestatieladder systematiek een fictieve korting krijgen op de inschrijvingssom.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 0

**5.1.11. Pirkimo dokumentai**

Papildomos informacijos prašymo terminas: 07/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/431653>

**5.1.12. Pirkimo sąlygos**

**Pateikimo sąlygos:**

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/431653>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: nyderlandų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 11/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 2 Mėnesiai

**Informacija apie viešą vokų atplėšimą:**

Atidarymo data: 11/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

**Sutarties sąlygos:**

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

**5.1.15. Metodai**

**Preliminarioji sutartis:**

Preliminarioji sutartis, neskelbiant naujo konkurso

Didžiausias dalyvių skaičius: 3

Preliminariosios sutarties galiojimo pagrindimas: .

## **Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:**

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

### **5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra**

Peržiūros organizacija: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau - Rechtbank Amsterdam  
Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau - Klachtencoördinator Ingenieursbureau

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

### **5.1. Pirkimo dalis: LOT-0003**

Pavadinimas: Nieuw-West en Havenstad: Alle vastgestelde (huidig en toekomstig) grondexploitatie binnen stadsdeel Nieuw-west, aangevuld met het Schinkelkwartier, Minerva haven en het Sloterdijkgebied

Aprašymas: Nieuw-West en Havenstad: Alle vastgestelde (huidig en toekomstig) grondexploitatie binnen stadsdeel Nieuw-west, aangevuld met het Schinkelkwartier, Minerva haven en het Sloterdijkgebied

Vidaus identifikatorius: 3

#### **5.1.1. Tikslas**

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71000000 Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos

#### **Pasirinkimo galimybės:**

Galimybių aprašymas: .

#### **5.1.2. Sutarties vykdymo vieta**

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Šalis: Nyderlandai

Papildoma informacija: Amsterdam

#### **5.1.3. Numatomas galiojimas**

Galiojimas: 8 Metai

#### **5.1.4. Atnaujinimas**

Daugiausiai atnaujinimų: 2

Kitos informacijos apie atnaujinimą: Gekozen wordt voor een contractduur van maximaal 8 jaar. Bestaande uit 4 jaar en tweemaal een verlengingsoptie van 2 jaar.

#### **5.1.6. Bendra informacija**

##### **Rezervuota dalyvavimo teisė:**

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Nebūtina nurodyti

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

#### **5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas**

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

#### **5.1.9. Atrankos kriterijai**

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

#### 5.1.10. Skyrimo kriterijai

##### **Kriterijus:**

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Inschrijvingssom

Aprašymas: Inschrijvingssom

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 0

##### **Kriterijus:**

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Kwaliteitsonderdeel A Plan van aanpak

Aprašymas: Voor kwaliteitsonderdeel A dient de Inschrijver een Plan van Aanpak aan te leveren, bestaande uit drie onderdelen, namelijk: - Onderdeel 1: Visie en aanpak op de casus (bijlage 11); - Onderdeel 2: Aanpak samenwerking; - Onderdeel 3: Kritische Prestatie Indicatoren (KPI's).

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 0

##### **Kriterijus:**

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Kwaliteitsonderdeel B CO2-prestatieladder

Aprašymas: De aanbesteder hanteert een kader waarbij Opdrachtnemers die – bij uitvoering van de Samenwerkingsovereenkomst/ Nadere Overeenkomst – invulling geven aan het reduceren van CO2-uitstoot via de CO2-prestatieladder systematiek een fictieve korting krijgen op de inschrijvingssom.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 0

#### 5.1.11. Pirkimo dokumentai

Papildomos informacijos prašymo terminas: 07/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/431653>

#### 5.1.12. Pirkimo sąlygos

##### **Pateikimo sąlygos:**

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/431653>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: nyderlandų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 11/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 2 Mėnesiai

##### **Informacija apie viešą vokų atplėšimą:**

Atidarymo data: 11/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

##### **Sutarties sąlygos:**

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

#### 5.1.15. Metodai

##### **Preliminarioji sutartis:**

Preliminarioji sutartis, neskelbiant naujo konkurso

Didžiausias dalyvių skaičius: 3

Preliminariosios sutarties galiojimo pagrindimas: .

##### **Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:**

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

#### 5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau - Rechtbank Amsterdam

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau - Klachtencoördinator Ingenieursbureau

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

## 8. Organizacijos

---

### 8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

Registracijos numeris: 12034981

Pašto adresas: Weesperstraat 430

Miestas: Amsterdam

Pašto kodas: 1018 DN

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Šalis: Nyderlandai

Ryšų centras: Aanbestedingsteam Amsterdam

E. paštas: [inkoopfysiek@amsterdam.nl](mailto:inkoopfysiek@amsterdam.nl)

Telefono numeris: +31 610588111

Interneto adresas: <http://www.ingenieursbureau.amsterdam.nl/>

Pirkėjo profilis: <http://www.amsterdam.nl/ondernemen/inkoop-aanbesteden/>

##### **Kiti ryšių centrai:**

Oficialus pavadinimas: Klachtencoördinator Ingenieursbureau

Pašto adresas: Weesperstraat 430

Miestas: Amsterdam

Pašto kodas: 1018 DN

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Šalis: Nyderlandai

Ryšų centras: Klachtencoördinator Gemeente Amsterdam - Ingenieursbureau

E. paštas: [Klachten.IB@amsterdam.nl](mailto:Klachten.IB@amsterdam.nl)

Interneto adresas: <http://www.amsterdam.nl/ingenieursbureau/>

##### **Kiti ryšių centrai:**

Oficialus pavadinimas: Rechtbank Amsterdam

Pašto adresas: Parnassusweg 220

Miestas: Amsterdam

Pašto kodas: 1076 AV

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Šalis: Nyderlandai

Ryšų centras: Rechtbank Amsterdam

E. paštas: [info.rechtbankamsterdam@rechtspraak.nl](mailto:info.rechtbankamsterdam@rechtspraak.nl)

Telefono numeris: +31 205412111

Interneto adresas: <http://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Amsterdam/Contact/Paginas/default.aspx#d74f5322-f282-438b-a517-6d906bb7f3bd0>

**Šios organizacijos vaidmenys:**

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

Peržiūros organizacija

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

## **Skelbimo informacija**

---

Skelbimo identifikatorius / versija: d525d392-da73-4d53-8e7a-af7504e3bd52 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 02/07/2026 12:54:35 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: nyderlandų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 459198-2026

OL S numeris: 126/2026

Paskelbimo data: 03/07/2026