

465384-2026 - Konkursas

Prancūzija – Architektūrinės pastatų paslaugos – Mission de maîtrise d'oeuvre relative à la réhabilitation d'un immeuble existant en un ensemble de 40 logements sociaux ainsi qu'un local d'activité sur le site La Rochefoucauld à Paris 14ème (Procédure avec négociation)

OJ S 128/2026 07/07/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Paris Habitat - OPH

E. paštas: ld-djmm@parishabitat.fr

Pirkėjo teisinė forma: Vietos valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Būstas ir komunaliniai patogumai

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Mission de maîtrise d'oeuvre relative à la réhabilitation d'un immeuble existant en un ensemble de 40 logements sociaux ainsi qu'un local d'activité sur le site La Rochefoucauld à Paris 14ème (Procédure avec négociation)

Aprašymas: La présente consultation a pour objet la mission de maîtrise d'oeuvre relative à la réhabilitation d'un immeuble existant en un ensemble de 40 logements sociaux ainsi qu'un local d'activité sur le site de l'ancien hôpital de la Rochefoucauld à Paris, 14ème. Cette mission de maîtrise d'oeuvre est réalisée sur la base d'un PC existant, et comprend l'ensemble des phases de la reprise de l'avant-projet jusqu'à la fin de GPA, avec un dépôt éventuel de PCM. Les attentes de Paris Habitat sur ce projet sont les suivantes : Capacité à reprendre des études au stade projet existantes de la présente opération de réhabilitation. Capacité à s'inscrire dans l'amélioration de l'isolation et le confort thermique des bâtiments?; améliorer la qualité d'usage des logements dans le respect du patrimoine existant. Capacité à créer une dynamique d'échanges avec les différents partenaires du site, en faisant preuve d'écoute et d'adaptabilité. Capacité à mener un projet développant une efficience environnementale (propositions éco-responsables et bas carbone, réemploi, mise en place de matériaux biosourcés...). Le montant prévisionnel des travaux pour ce projet est de 5?700? 000 euros HT . Le marché sera conclu pour une durée allant de la notification jusqu'à l'issue de la garantie de Parfait Achèvement. Les prestations font l'objet d'un lot unique
Procedūros identifikatorius: 8b842fc7-a0fb-421a-b6ae-cb192e9e7286

Vidaus identifikatorius: 2026-1160

Pirkimo būdas: Derybos su išankstiniu kvietimu dalyvauti konkurse ir (arba) konkursas su derybomis

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71221000 Architektūrinės pastatų paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 71221000 Architektūrinės pastatų paslaugos

2.1.4. Bendra informacija

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0000

Pavadinimas: Mission de maîtrise d'oeuvre relative à la réhabilitation d'un immeuble existant en un ensemble de 40 logements sociaux ainsi qu'un local d'activité sur le site La Rochefoucauld à Paris 14ème (Procédure avec négociation)

Aprašymas: La présente consultation a pour objet la mission de maîtrise d'oeuvre relative à la réhabilitation d'un immeuble existant en un ensemble de 40 logements sociaux ainsi qu'un local d'activité sur le site de l'ancien hôpital de la Rochefoucauld à Paris, 14ème. Cette mission de maîtrise d'oeuvre est réalisée sur la base d'un PC existant, et comprend l'ensemble des phases de la reprise de l'avant-projet jusqu'à la fin de GPA, avec un dépôt éventuel de PCM. Les attentes de Paris Habitat sur ce projet sont les suivantes : Capacité à reprendre des études au stade projet existantes de la présente opération de réhabilitation. Capacité à s'inscrire dans l'amélioration de l'isolation et le confort thermique des bâtiments?; améliorer la qualité d'usage des logements dans le respect du patrimoine existant. Capacité à créer une dynamique d'échanges avec les différents partenaires du site, en faisant preuve d'écoute et d'adaptabilité. Capacité à mener un projet développant une efficience environnementale (propositions éco-responsables et bas carbone, réemploi, mise en place de matériaux biosourcés...). Le montant prévisionnel des travaux pour ce projet est de 5?700? 000 euros HT . Le marché sera conclu pour une durée allant de la notification jusqu'à l'issue de la garantie de Parfait Achèvement. Les prestations font l'objet d'un lot unique
Vidaus identifikatorius: S-PF-1846057

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71221000 Architektūrinės pastatų paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 71221000 Architektūrinės pastatų paslaugos

Pasirinkimo galimybės:

Galimybių aprašymas: Prestation similaires

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 01/10/2026

Galiojimas: 48 Mėnesiai

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Būtina nurodyti pasiūlyme

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

Informacija apie dviejų etapų procedūros antrąjį etapą:

Mažiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 3

Didžiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 4

Procedūra vyks nuosekliais etapais. Kiekviename etape kai kurie dalyviai gali būti pašalinti

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1846057>

Ad hoc ryšių kanalas:

Pavadinimas: AW Solutions

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Procedūros sąlygos:

Numatoma kvietimų pateikti pasiūlymus išsiuntimo data: 30/10/2026

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1846057>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: prancūzų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 05/08/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: L'attestation d'inscription à l'ordre des architecte

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Tribunal administratif de Paris

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Paris Habitat - OPH

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Greffe du Tribunal Administratif de Paris

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Avenue-Web Systèmes

Registracijos numeris: 93342E86-BA65-4C19-C337E13957721D78

Miestas: Seyssinet-Pariset

Pašto kodas: 38170

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Isère (FRK24)

Šalis: Prancūzija

E. paštas: publications-joue@aws-france.com

Telefono numeris: +33480041260

Šios organizacijos vaidmenys:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Paris Habitat - OPH

Registracijos numeris: 5041

Pašto adresas: 21 bis rue Claude Bernard

Miestas: Paris

Pašto kodas: 75253

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Paris (FR101)

Šalis: Prancūzija

Ryšių centras: La Directrice Générale

E. paštas: ld-djmm@parishabitat.fr

Telefono numeris: 0171370000

Fakso numeris: 0171370014

Interneto adresas: <https://www.parishabitat.fr/Pages/Accueil.aspx>

Pirkėjo profilis: <http://marches-publics.parishabitat.fr/accueil.htm>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

8.1. ORG-0003

Oficialus pavadinimas: Paris Habitat - OPH

Registracijos numeris: 93342EB9-E9BA-EB17-0FD974C7270556F6

Pašto adresas: 21 bis rue Claude Bernard

Miestas: Paris

Pašto kodas: 75253

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Paris (FR101)

Šalis: Prancūzija

E. paštas: sherazed.chouarfia@parishabitat.fr

Telefono numeris: 0171370494

Šios organizacijos vaidmenys:

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

8.1. ORG-0004

Oficialus pavadinimas: Tribunal administratif de Paris

Registracijos numeris: 93342ECC-C4C0-9D3B-898E0700BB80BF34

Pašto adresas: 7 rue de Jouy

Miestas: Paris

Pašto kodas: 75181

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Paris (FR101)

Šalis: Prancūzija

E. paštas: greffe.ta-paris@juradm.fr

Telefono numeris: 0144594400

Fakso numeris: 0144594646

Interneto adresas: <http://paris.tribunal-administratif.fr>

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

8.1. ORG-0005

Oficialus pavadinimas: Greffe du Tribunal Administratif de Paris

Registracijos numeris: 93342EF8-DC2A-DF27-B40E57EF460E242F

Pašto adresas: 7 rue de Jouy
Miestas: Paris
Pašto kodas: 75181
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Paris (FR101)
Šalis: Prancūzija
E. paštas: greffe.ta-paris@juradm.fr
Telefono numeris: 0144594400
Fakso numeris: 0144594646
Interneto adresas: <http://paris.tribunal-administratif.fr>
Šios organizacijos vaidmenys:
Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 40e8b907-690a-41b7-9e03-dcc645de4e81 - 01
Formos tipas: Konkursas
Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Skelbimo porūšis: 16
Skelbimo išsiuntimo data: 03/07/2026 16:11:31 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas
Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: prancūzų kalba
Skelbimo paskelbimo numeris: 465384-2026
OL S numeris: 128/2026
Paskelbimo data: 07/07/2026