

466944-2026 - Konkursas

Vokietija – Grindų dengimo darbai – VE 69.3 - Bodenbelagsarbeiten Ebene 2 und 3, Komplettisanierung Rathaus Potsdam, 14469 Potsdam
OJ S 128/2026 07/07/2026
Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Darbai

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Kommunalen Immobilien Service Potsdam (KIS) Eigenbetrieb der Landeshauptstadt Potsdam
E. paštas: KIS2@rathaus.potsdam.de
Pirkėjo teisinė forma: Vietos valdžios institucija
Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: VE 69.3 - Bodenbelagsarbeiten Ebene 2 und 3, Komplettisanierung Rathaus Potsdam, 14469 Potsdam
Aprašymas: Komplettisanierung des denkmalgeschützten Rathauses Potsdam
Procedūros identifikatorius: a413946a-aa46-4a05-bec7-81d6666ab605
Vidaus identifikatorius: OV-B-KIS-176-26
Pirkimo būdas: Atviras
Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai
Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45432130 Grindų dengimo darbai

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Friedrich-Ebert-Straße 79/81
Miestas: Potsdam
Pašto kodas: 14469
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)
Šalis: Vokietija

2.1.4. Bendra informacija

Papildoma informacija: #Bekanntmachungs-ID: CXP9YCRHZ0G#
Teisinis pagrindas:
Direktyva 2014/24/ES
vob-a-eu -

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: VE 69.3 - Bodenbelagsarbeiten Ebene 2 und 3, Komplettisanierung Rathaus Potsdam, 14469 Potsdam

Aprašymas: VE 69.3 Bodenbelagsarbeiten Ebene 2 und 3: Vorbereitende Arbeiten: ca. 7.630 m2 Untergrund reinigen ca. 7.630 m2 Untergrund vorstreichen ca. 300 St Löcher im Estrich schließen ca. 7.630 m2 Bodenfläche Spachteln ca. 370 m Sockelleiste Bestand abbauen Bodenbelag: ca. 7.630 m2 Bodenbelag Linoleum ca. 304 m Sockelleiste historisch ca. 1.750 m Sockelleiste gerade ca. 370 m Sockelleiste Viertelstab Sonstige Leistungen: ca. 200 m Dehnfugenprofil ca. 80 m Winkelprofil ca. 400 m Trennschiene

Vidaus identifikatorius: OV-B-KIS-176-26

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45432130 Grindų dengimo darbai

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Friedrich-Ebert-Straße 79/81

Miestas: Potsdam

Pašto kodas: 14469

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Šalis: Vokietija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 05/10/2026

Trukmės pabaigos data: 17/12/2027

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): ne

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): taip

Papildoma informacija: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Nepriklausomų institucijų sertifikatai apie kokybės užtikrinimo standartus

Atrankos kriterijaus aprašymas: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der

Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von

Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmern ist

auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die

Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als

vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung

zur Eignung" vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmern sind auf gesondertes Verlangen

die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmer präqualifiziert,

reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation

von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden.

Kriterijus: Įrašymas į prekybos registrą

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Auszug aus dem Handelsregister - Eintragung in der Handwerksrolle bzw. bei der IHK für die ausgeschriebenen Leistungen

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų darbų

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Referenzbescheinigungen für 3 Referenzen aus den letzten 5 Jahren, zu Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung im denkmalgeschützten Bereich vergleichbar sind

Kriterijus: Profesionali rizikos draudimo polisas

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Nachweis einer gültigen Betriebshaftpflichtversicherung

Kriterijus: Kiti ekonominiai ar finansiniai reikalavimai

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG -

Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen

Kriterijus: Kiti ekonominiai ar finansiniai reikalavimai

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse

- Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft

Kriterijus: Vidutinė metinė darbo jėga

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Erklärung zur Zahl der in den letzten 3 Jahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen, mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: wirtschaftlichstes Angebot

Aprašymas: Preis: Gewichtung 100%.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 100

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: vokiečių kalba

Papildomos informacijos prašymo terminas: 05/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Pirkimo dokumentų adresas: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YCRHZ0G/documents>

Ad hoc ryšių kanalas:

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YCRHZ0G>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YCRHZ0G>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: vokiečių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Finansinės garantijos aprašymas: 5% Vertragserfüllung 3% Mängelansprüche

Pasiūlymų priėmimo terminas: 12/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 60 Dienos

Informacija, kurią galima papildyti po pateikimo termino:

Pirkėjo nuožiūra, kai kurie trūkstami su konkurso dalyviais susiję dokumentai gali būti pateikti vėliau.

Papildoma informacija: Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert waren, werden nachgefordert (ausgeschlossen davon FB 213 und LV in Textform).

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 12/08/2026 09:01:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Vieta: Landeshauptstadt Potsdam Bereich Vergabemanagement Submissionsstelle
Edisonallee 5 - 9 14473 Potsdam

Papildoma informacija: Die Öffnung der Angebote erfolgt gemäß § 14 VOB/A EU.

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne
Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: - Vereinbarung zur Einhaltung der
Mindestanforderungen nach dem Brandenburgischen Vergabegesetz - Erklärung zu den
restriktiven Maßnahmen angesichts der Handlungen Russlands, die die Lage in der Ukraine
destabilisieren, gem. Verordnung (EU) 2022/576 des Rates

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für
Wirtschaft, Energie und Klimaschutz

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Kommunalen Immobilien
Service Potsdam (KIS) Eigenbetrieb der Landeshauptstadt Potsdam

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Vergabekammer des
Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Energie und Klimaschutz

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Kommunalen Immobilien Service Potsdam (KIS)
Eigenbetrieb der Landeshauptstadt Potsdam

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Kommunalen Immobilien Service Potsdam (KIS) Eigenbetrieb der
Landeshauptstadt Potsdam

Registracijos numeris: DE138408386

Pašto adresas: Friedrich-Ebert-Str. 79/81

Miestas: Potsdam

Pašto kodas: 14469

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Šalis: Vokietija

E. paštas: KIS2@rathaus.potsdam.de

Telefono numeris: +493312893712

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Landeshauptstadt Potsdam, Bereich Vergabemanagement -
Submissionsstelle-

Registracijos numeris: keine Angabe

Pašto adresas: Friedrich-Ebert-Str. 79/81

Miestas: Potsdam

Pašto kodas: 14469

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Šalis: Vokietija

E. paštas: Vergabeservice@rathaus.potsdam.de

Telefono numeris: +49 331 289 1153

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkimo paslaugų teikėjas

8.1. ORG-0003

Oficialus pavadinimas: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für
Wirtschaft, Energie und Klimaschutz

Registracijos numeris: DE260080782

Pašto adresas: Heinrich-Mann-Allee 107

Miestas: Potsdam

Pašto kodas: 14473

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Šalis: Vokietija

E. paštas: vergabekammer@MWAEK.brandenburg.de

Telefono numeris: +493318661719

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

8.1. ORG-0004

Oficialus pavadinimas: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des
Beschaffungsamts des BMI)

Registracijos numeris: 0204:994-DOEVD-83

Miestas: Bonn

Pašto kodas: 53119

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Šalis: Vokietija

E. paštas: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono numeris: +49228996100

Šios organizacijos vaidmenys:

TED eSender

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 5d0c7bca-4262-4443-93b0-dba67ee6217d - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 06/07/2026 13:34:31 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: vokiečių kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 466944-2026

OL S numeris: 128/2026

Paskelbimo data: 07/07/2026