

468408-2026 - Konkursas

Nyderlandai – Pastatų statybos darbai – Integrale herontwikkeling: Brandweerkazerne Pieter te Amsterdam

OJ S 129/2026 08/07/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Darbai

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland

E. paštas: j.maas@ryse.nl

Pirkėjo teisinė forma: Viešosios teisės reglamentuojama įstaiga

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Viešoji tvarka ir saugumas

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Integrale herontwikkeling: Brandweerkazerne Pieter te Amsterdam

Aprašymas: Integrale herontwikkeling Brandweerkazerne Pieter, te Amsterdam. 1.234 m² FNO Brandweerkazerne; 100-150 woningen; gemengd programma (commerciële plintvoorziening)

Procedūros identifikatorius: 5316dadc-799d-4c85-ae43-9dd4ea465bd4

Pirkimo būdas: Ribotas

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45210000 Pastatų statybos darbai

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Šalis: Nyderlandai

Papildoma informacija: Amsterdam

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Šalis: Nyderlandai

Papildoma informacija: Amsterdam

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Kop van Noord-Holland (NL321)

Šalis: Nyderlandai

Papildoma informacija: Amsterdam

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): IJmond (NL323)

Šalis: Nyderlandai

Papildoma informacija: Amsterdam

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Zaanstreek (NL325)

Šalis: Nyderlandai

Papildoma informacija: Amsterdam

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Het Gooi en Vechtstreek (NL327)

Šalis: Nyderlandai

Papildoma informacija: Amsterdam

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Alkmaar en omgeving (NL328)

Šalis: Nyderlandai

Papildoma informacija: Amsterdam

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Zeeuwsch-Vlaanderen (NL341)

Šalis: Nyderlandai

Papildoma informacija: Amsterdam

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Overig Zeeland (NL342)

Šalis: Nyderlandai

Papildoma informacija: Amsterdam

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Utrecht (NL350)

Šalis: Nyderlandai

Papildoma informacija: Amsterdam

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Šalis: Nyderlandai

Papildoma informacija: Amsterdam

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Delft en Westland (NL362)

Šalis: Nyderlandai

Papildoma informacija: Amsterdam

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)

Šalis: Nyderlandai

Papildoma informacija: Amsterdam

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)

Šalis: Nyderlandai

Papildoma informacija: Amsterdam

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Oost-Zuid-Holland (NL365)

Šalis: Nyderlandai

Papildoma informacija: Amsterdam

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Šalis: Nyderlandai

Papildoma informacija: Amsterdam

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (NLZZZ)

Šalis: Nyderlandai

Papildoma informacija: Amsterdam

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD)

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0000

Pavadinimas: Integrale herontwikkeling: Brandweerkazerne Pieter te Amsterdam

Aprašymas: Integrale herontwikkeling Brandweerkazerne Pieter, te Amsterdam. 1234 m² FNO

Brandweerkazerne 100-150 woningen

Vidaus identifikatorius: 1

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45210000 Pastatų statybos darbai

Pasirinkimo galimybės:

Galimybių aprašymas: Zie paragraaf 3.8 herzieningsclausule in de selectieleidraad.

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Šalis: Nyderlandai

Papildoma informacija: Amsterdam

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Šalis: Nyderlandai

Papildoma informacija: Amsterdam

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Kop van Noord-Holland (NL321)

Šalis: Nyderlandai

Papildoma informacija: Amsterdam

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): IJmond (NL323)

Šalis: Nyderlandai

Papildoma informacija: Amsterdam

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Zaanstreek (NL325)

Šalis: Nyderlandai
Papildoma informacija: Amsterdam

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Het Gooi en Vechtstreek (NL327)
Šalis: Nyderlandai
Papildoma informacija: Amsterdam

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Alkmaar en omgeving (NL328)
Šalis: Nyderlandai
Papildoma informacija: Amsterdam

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Zeeuwsch-Vlaanderen (NL341)
Šalis: Nyderlandai
Papildoma informacija: Amsterdam

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Overig Zeeland (NL342)
Šalis: Nyderlandai
Papildoma informacija: Amsterdam

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Utrecht (NL350)
Šalis: Nyderlandai
Papildoma informacija: Amsterdam

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Šalis: Nyderlandai
Papildoma informacija: Amsterdam

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Delft en Westland (NL362)
Šalis: Nyderlandai
Papildoma informacija: Amsterdam

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)
Šalis: Nyderlandai
Papildoma informacija: Amsterdam

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)
Šalis: Nyderlandai
Papildoma informacija: Amsterdam

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Oost-Zuid-Holland (NL365)
Šalis: Nyderlandai
Papildoma informacija: Amsterdam

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Šalis: Nyderlandai

Papildoma informacija: Amsterdam

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (NLZZZ)

Šalis: Nyderlandai

Papildoma informacija: Amsterdam

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 36 Mėnesiai

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija
: Nebūtina nurodyti

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD)

Informacija apie dviejų etapų procedūros antrąjį etapą:

Mažiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 5

Didžiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 5

Procedūra vyks nuosekliais etapais. Kiekviename etape kai kurie dalyviai gali būti pašalinti

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Plan van Aanpak

Aprašymas: Zie gunningsleidraad 6.3

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 20

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Schetsontwerp en visie

Aprašymas: Zie gunningsleidraad 6.4

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 40

Kriterijus:

Rūšis: Sąnaudos

Pavadinimas: Prijs

Aprašymas: Zie gunningscriterium 6.2

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 40

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Papildomos informacijos prašymo terminas: 28/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/432133>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Procedūros sąlygos:

Numatoma kvietimų pateikti pasiūlymus išsiuntimo data: 25/09/2026

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/432133>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: nyderlandų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 18/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Tarpininkavimo organizacija: Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland - Nederlands Instituut Publieke Veiligheid (NIPV)

Peržiūros organizacija: Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland - Rechtbank Amsterdam
Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland - TenderNed

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland

Registracijos numeris: 291856362

Pašto adresas: Ringdijk 98

Miestas: Amsterdam

Pašto kodas: 1097 AH

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Šalis: Nyderlandai

Ryšių centras: Jeroen Maas

E. paštas: j.maas@ryse.nl

Telefono numeris: +31 623966843

Interneto adresas: <http://www.brandweer.nl/amsterdam-amstelland>

Kiti ryšių centrai:

Oficialus pavadinimas: TenderNed

Pašto adresas: www.tenderned.nl

Miestas: Amsterdam

Pašto kodas: 1097 AH

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Šalis: Nyderlandai

E. paštas: inkoop@brandweeraa.nl

Interneto adresas: <http://www.tenderned.nl>

Kiti ryšių centrai:

Oficialus pavadinimas: Rechtbank Amsterdam

Pašto adresas: Parnassusweg 220

Miestas: Amsterdam

Pašto kodas: 1076 AV

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Šalis: Nyderlandai

E. paštas: berichtenprocesvoeringKG.rbams@rechtspraak.nl

Interneto adresas: <https://www.rechtspraak.nl/>

Kiti ryšių centrai:

Oficialus pavadinimas: Nederlands Instituut Publieke Veiligheid (NIPV)

Pašto adresas: Zilverstraat 91

Miestas: Zoetermeer

Pašto kodas: 2718 RP

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Šalis: Nyderlandai

Ryšių centras: Klachtencommissie

E. paštas: klachtenmeldpunt.aanbestedingen@nipv.nl

Interneto adresas: <http://www.nipv.nl>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

Peržiūros organizacija

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

Tarpininkavimo organizacija

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 7853cb6b-5b8f-4e3e-8488-50219b15a015 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 06/07/2026 16:21:46 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: nyderlandų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 468408-2026

OL S numeris: 129/2026

Paskelbimo data: 08/07/2026