

475365-2026 - Konkursas

Belgija – Pastato užbaigimo darbai – Raamovereenkomst voor kleine renovatiewerken

OJ S 130/2026 09/07/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka - Skelbimas apie pakeitimą
Darbai

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Wonen in Limburg BV

E. paštas: aankoop@wil.be

Pirkėjo teisinė forma: Vietos valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Raamovereenkomst voor kleine renovatiewerken

Aprašymas: Het uit te voeren project betreft de renovatie- en herstellingswerken van woningen en appartementen gelegen in gans de provincie Limburg. De werken hebben betrekking op zowel bewoonde als leegstaande woningen. De technische beschrijving wordt ter informatie toegevoegd. De aanbestedende overheid behoudt zich het recht voor om in de loop van de procedure af te wijken van de bepalingen in het technisch bestek.

Procedūros identifikatorius: ae64af9e-143d-43c1-bcca-06c5724123c1

Vidaus identifikatorius: PPP00Q-2691/6407/2026 2661

Pirkimo būdas: Derybos su išankstiniu kvietimu dalyvauti konkurse ir (arba) konkursas su derybomis

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45400000 Pastato užbaigimo darbai

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Šalis: Belgija

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Šalis: Belgija

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Šalis: Belgija

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Šalis: Belgija

2.1.3. Vertė

Preliminariosios sutarties didžiausioji vertė: 213 943 426,20 EUR

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.5. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Didžiausias pirkimo dalių, dėl kurių vienas dalyvis gali pateikti pasiūlymus, skaičius: 3

Sutarties sąlygos:

Didžiausias pirkimo dalių, dėl kurių vienam dalyviui gali būti skirtos sutartys, skaičius: 3

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Regio Noord - West

Aprašymas: Regio Noord - West

Vidaus identifikatorius: 2026 2661_1

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45400000 Pastato užbaigimo darbai

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 45262700 Pastato pertvarkymo darbai

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Šalis: Belgija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 72 Mėnesiai

5.1.4. Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 2

Kitos informacijos apie atnaujinimą: Het perceel 1 bevat twee verlengingen.

5.1.5. Vertė

Preliminariosios sutarties didžiausioji vertė: 71 314 475,40 EUR

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija
: Nebūtina nurodyti

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Vidutinis metinis apyvartumas

Atrankos kriterijaus aprašymas: De gemiddelde jaaromzet van de laatste 3 jaren

Minimumeisen: De minimale jaaromzet in onderhoudswerken bedraagt minimaal €

6.000.000,00 De kandidaat toon dit aan met een lijst van uitgevoerde opdrachten met vermelding van het gunningsbedrag en de opdrachtgever.

Kriterijus: Nepriklausomų institucijų sertifikatai apie aplinkos vadybos sistemas ar standartus
Atrankos kriterijaus aprašymas: Een VCA-certificaat (Veiligheid, gezondheid en milieu Checklist Aannemers) ten bewijze dat de firma voldoet aan de minimumeisen op het gebied van veiligheid, gezondheid en milieu of een gelijkwaardig document voor buitenlandse inschrijvers. Minimumeisen: Als minimumeis geldt dat de inschrijver aantoont dat de uitvoerende medewerkers in het bezit zijn van een geldig B-VCA-certificaat en de operationeel leidinggevendenden (zoals ploegbazen, werfleiders en supervisors) in het bezit zijn van een geldig VCA-VOL-certificaat (Veiligheid, gezondheid en milieu Checklist Aannemers).

Kriterijus: Technikai ar techninės organizacijos kokybės kontrolės
Atrankos kriterijaus aprašymas: De opgave van de al dan niet tot de onderneming van de ondernemer behorende technici of technische organen, in het bijzonder van die welke belast zijn met de kwaliteitscontrole en van die welke de aannemer ter beschikking zullen staan om de werken uit te voeren. Minimumeisen: Organigram en personeelsplanning van de al dan niet tot de onderneming behorende technici of technische organen die betrokken zijn bij de uitvoering van de opdracht en de diensten belast met de kwaliteitscontrole.

Kriterijus: Kiti ekonominiai ar finansiniai reikalavimai
Atrankos kriterijaus aprašymas: Erkenning en registratie van aannemers: D (Bouwwerken), Klasse 8

Kriterijus: Kiti ekonominiai ar finansiniai reikalavimai
Atrankos kriterijaus aprašymas: Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

Informacija apie dviejų etapų procedūros antrąjį etapą:

Mažiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 3

Pirkėjas pasilieka teisę skirti sutartį remdamasis pirminiais pasiūlymais ir be derybų

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Uitvoeringstermijn

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 20

Kriterijus:

Rūšis: Sąnaudos

Aprašymas: Prijs

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 80

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Pirkimo dokumentų adresas: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/2691/OQ/2026>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://www.publicprocurement.be>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: nyderlandų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 21/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne

5.1.15. Metodai**Preliminarioji sutartis:**

Preliminarioji sutartis, neskelbiant naujo konkurso

Didžiausias dalyvių skaičius: 3

Preliminariosios sutarties galiojimo pagrindimas: De opdracht heeft een totale looptijd van 6 jaar met een initiële looptijd van 2 jaar, te rekenen vanaf de datum vermeld bij de sluiting. In afwijking op artikel 57, tweede lid, van de Wet Overheidsopdrachten, kan na het verstrijken van deze initiële looptijd, de opdracht 2 maal verlengd worden met een periode van 2 jaar. De bestek omvat de onderhoudswerken voor een totaal van +/-24.000 woningen verspreidt over de provincie Limburg en behelst zowel alle rechtstreekse (onderdelen, verplaatsingen, uurlonen, ...) als onrechtstreekse (dispatching, organisatie, ...) kosten. De omvang en de aard van de opdracht vraagt belangrijke investeringen van de opdrachtnemer en een korte looptijd van 4 jaar zal zich vertalen in minder gunstige prijsvoorwaarden voor het opdrachtgevend bestuur. Vandaar dat binnen deze opdracht afgeweken wordt van de gebruikelijke maximale uitvoeringstermijn van 4 jaar en gekozen wordt voor een langere looptijd van 6 jaar.

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Ondernemingsrechtbank Antwerpen - Afdeling Hasselt

Informacija apie peržiūros terminus: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Ondernemingsrechtbank Antwerpen - Afdeling Hasselt

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Wonen in Limburg BV

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras:

Ondernemingsrechtbank Antwerpen - Afdeling Hasselt

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Wonen in Limburg BV

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0002

Pavadinimas: Regio Zuid

Aprašymas: Regio Zuid

Vidaus identifikatorius: 2026 2661_2

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45400000 Pastato užbaigimo darbai

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 45262700 Pastato pertvarkymo darbai

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Šalis: Belgija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 72 Mėnesiai

5.1.4. Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 2

Kitos informacijos apie atnaujinimą: Het perceel 2 bevat twee verlengingen.

5.1.5. Vertė

Preliminariosios sutarties didžiausioji vertė: 71 314 475,40 EUR

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Nebūtina nurodyti

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Vidutinis metinis apyvartumas

Atrankos kriterijaus aprašymas: De gemiddelde jaaromzet van de laatste 3 jaren

Minimumeisen: De minimale jaaromzet in onderhoudswerken bedraagt minimaal €

6.000.000,00 De kandidaat toon dit aan met een lijst van uitgevoerde opdrachten met vermelding van het gunningsbedrag en de opdrachtgever.

Kriterijus: Nepriklausomų institucijų sertifikatai apie aplinkos vadybos sistemas ar standartus

Atrankos kriterijaus aprašymas: Een VCA-certificaat (Veiligheid, gezondheid en milieu

Checklist Aannemers) ten bewijze dat de firma voldoet aan de minimumeisen op het gebied van veiligheid, gezondheid en milieu of een gelijkwaardig document voor buitenlandse

inschrijvers. Minimumeisen: Als minimumeis geldt dat de inschrijver aantoont dat de

uitvoerende medewerkers in het bezit zijn van een geldig B-VCA-certificaat en de operationeel leidinggevend (zoals ploegbazen, werfleiders en supervisors) in het bezit zijn van een geldig VCA-VOL-certificaat (Veiligheid, gezondheid en milieu Checklist Aannemers).

Kriterijus: Technikai ar techninės organizacijos kokybės kontrolės

Atrankos kriterijaus aprašymas: De opgave van de al dan niet tot de onderneming van de

ondernemer behorende technici of technische organen, in het bijzonder van die welke belast zijn met de kwaliteitscontrole en van die welke de aannemer ter beschikking zullen staan om

de werken uit te voeren. Minimumeisen: Organigram en personeelsplanning van de al dan niet tot de onderneming behorende technici of technische organen die betrokken zijn bij de uitvoering van de opdracht en de diensten belast met de kwaliteitscontrole.

Kriterijus: Kiti ekonominiai ar finansiniai reikalavimai

Atrankos kriterijaus aprašymas: Erkenning en registratie van aannemers: D (Bouwwerken), Klasse 8

Kriterijus: Kiti ekonominiai ar finansiniai reikalavimai

Atrankos kriterijaus aprašymas: Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

Informacija apie dviejų etapų procedūros antrąjį etapą:

Mažiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 3

Pirkėjas pasilieka teisę skirti sutartį remdamasis pirminiais pasiūlymais ir be derybų

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Sąnaudos

Aprašymas: Prijs

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 80

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Uitvoeringstermijn

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 20

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Pirkimo dokumentų adresas: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/2691/OQ/2026>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://www.publicprocurement.be>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: nyderlandų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 21/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminarioji sutartis, neskelbiant naujo konkurso

Didžiausias dalyvių skaičius: 3

Preliminariosios sutarties galiojimo pagrindimas: De opdracht heeft een totale looptijd van 6 jaar met een initiële looptijd van 2 jaar, te rekenen vanaf de datum vermeld bij de sluiting. In afwijking op artikel 57, tweede lid, van de Wet Overheidsopdrachten, kan na het verstrijken van deze initiële looptijd, de opdracht 2 maal verlengd worden met een periode van 2 jaar. De bestek omvat de onderhoudswerken voor een totaal van +/-24.000 woningen verspreidt over de provincie Limburg en behelst zowel alle rechtstreekse (onderdelen, verplaatsingen,

uurlonen, ...) als onrechtstreekse (dispatching, organisatie, ...) kosten. De omvang en de aard van de opdracht vraagt belangrijke investeringen van de opdrachtnemer en een korte looptijd van 4 jaar zal zich vertalen in minder gunstige prijsvoorwaarden voor het opdrachtgevend bestuur. Vandaar dat binnen deze opdracht afgeweken wordt van de gebruikelijke maximale uitvoeringstermijn van 4 jaar en gekozen wordt voor een langere looptijd van 6 jaar.

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Ondernemingsrechtbank Antwerpen - Afdeling Hasselt

Informacija apie peržiūros terminus: Organisatie die informatie verstrekt over

beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Ondernemingsrechtbank Antwerpen - Afdeling Hasselt

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Wonen in Limburg BV

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras:

Ondernemingsrechtbank Antwerpen - Afdeling Hasselt

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Wonen in Limburg BV

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0003

Pavadinimas: Regio Oost

Aprašymas: Regio Oost

Vidaus identifikatorius: 2026 2661_3

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45400000 Pastato užbaigimo darbai

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 45262700 Pastato pertvarkymo darbai

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Šalis: Belgija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 72 Mėnesiai

5.1.4. Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 2

Kitos informacijos apie atnaujinimą: Het perceel 3 bevat twee verlengingen.

5.1.5. Vertė

Preliminariosios sutarties didžiausioji vertė: 71 314 475,40 EUR

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Nebūtina nurodyti

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Vidutinis metinis apyvartumas

Atrankos kriterijaus aprašymas: De gemiddelde jaaromzet van de laatste 3 jaren
Minimumeisen: De minimale jaaromzet in onderhoudswerken bedraagt minimaal € 6.000.000,00 De kandidaat toon dit aan met een lijst van uitgevoerde opdrachten met vermelding van het gunningsbedrag en de opdrachtgever.

Kriterijus: Nepriklausomų institucijų sertifikatai apie aplinkos vadybos sistemas ar standartus
Atrankos kriterijaus aprašymas: Een VCA-certificaat (Veiligheid, gezondheid en milieu Checklist Aannemers) ten bewijze dat de firma voldoet aan de minimumeisen op het gebied van veiligheid, gezondheid en milieu of een gelijkwaardig document voor buitenlandse inschrijvers. Minimumeisen: Als minimumeis geldt dat de inschrijver aantoonst dat de uitvoerende medewerkers in het bezit zijn van een geldig B-VCA-certificaat en de operationeel leidinggevenden (zoals ploegbazen, werfleiders en supervisors) in het bezit zijn van een geldig VCA-VOL-certificaat (Veiligheid, gezondheid en milieu Checklist Aannemers).

Kriterijus: Technikai ar techninės organizacijos kokybės kontrolės
Atrankos kriterijaus aprašymas: De opgave van de al dan niet tot de onderneming van de ondernemer behorende technici of technische organen, in het bijzonder van die welke belast zijn met de kwaliteitscontrole en van die welke de aannemer ter beschikking zullen staan om de werken uit te voeren. Minimumeisen: Organigram en personeelsplanning van de al dan niet tot de onderneming behorende technici of technische organen die betrokken zijn bij de uitvoering van de opdracht en de diensten belast met de kwaliteitscontrole.

Kriterijus: Kiti ekonominiai ar finansiniai reikalavimai
Atrankos kriterijaus aprašymas: Erkenning en registratie van aannemers: D (Bouwwerken), Klasse 8

Kriterijus: Kiti ekonominiai ar finansiniai reikalavimai
Atrankos kriterijaus aprašymas: Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

Informacija apie dviejų etapų procedūros antrąjį etapą:

Mažiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 3

Pirkėjas pasilieka teisę skirti sutartį remdamasis pirminiais pasiūlymais ir be derybų

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Sąnaudos

Aprašymas: Prijs

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 80

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Uitvoeringstermijn

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 20

5.1.11. Pirkimo dokumentai

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://www.publicprocurement.be>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: nyderlandų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 21/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminarioji sutartis, neskelbiant naujo konkurso

Didžiausias dalyvių skaičius: 3

Preliminariosios sutarties galiojimo pagrindimas: De opdracht heeft een totale looptijd van 6 jaar met een initiële looptijd van 2 jaar, te rekenen vanaf de datum vermeld bij de sluiting. In afwijking op artikel 57, tweede lid, van de Wet Overheidsopdrachten, kan na het verstrijken van deze initiële looptijd, de opdracht 2 maal verlengd worden met een periode van 2 jaar. De bestek omvat de onderhoudswerken voor een totaal van +/-24.000 woningen verspreidt over de provincie Limburg en behelst zowel alle rechtstreekse (onderdelen, verplaatsingen, uurlonen, ...) als onrechtstreekse (dispatching, organisatie, ...) kosten. De omvang en de aard van de opdracht vraagt belangrijke investeringen van de opdrachtnemer en een korte looptijd van 4 jaar zal zich vertalen in minder gunstige prijsvoorwaarden voor het opdrachtgevend bestuur. Vandaar dat binnen deze opdracht afgeweken wordt van de gebruikelijke maximale uitvoeringstermijn van 4 jaar en gekozen wordt voor een langere looptijd van 6 jaar.

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Ondernemingsrechtbank Antwerpen - Afdeling Hasselt

Informacija apie peržiūros terminus: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Ondernemingsrechtbank Antwerpen - Afdeling Hasselt

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Wonen in Limburg BV

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras:

Ondernemingsrechtbank Antwerpen - Afdeling Hasselt

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Wonen in Limburg BV

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Wonen in Limburg BV

Registracijos numeris: BE0401.314.140

Pašto adresas: Ringlaan 20

Miestas: Houthalen-Helchteren
Pašto kodas: 3530
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)
Šalis: Belgija
E. paštas: aankoop@wil.be
Telefono numeris: +32 476770194
Interneto adresas: <http://www.wil.be/>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Ondernemingsrechtbank Antwerpen - Afdeling Hasselt
Registracijos numeris: BE 0308 357 753
Pašto adresas: Parklaan 25 bus 6
Miestas: Hasselt
Pašto kodas: 3500
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)
Šalis: Belgija
E. paštas: orb.hasselt.rollen@just.fgov.be
Telefono numeris: +32 11374386
Interneto adresas: <https://www.rechtbanken-tribunaux.be/nl/ondernemings-rechtbank-antwerpen-afdeling-hasselt>

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

8.1. ORG-0003

Oficialus pavadinimas: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Registracijos numeris: BE 0475.480.736
Miestas: Antwerpen / Anvers
Pašto kodas: 2000
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Šalis: Belgija
E. paštas: info@3p.eu
Telefono numeris: +32 3 294 30 51

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkimo paslaugų teikėjas

8.1. ORG-0004

Oficialus pavadinimas: FPS Policy and Support
Registracijos numeris: BE 0671.516.647
Miestas: Brussels
Pašto kodas: 1000
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Šalis: Belgija
E. paštas: e.proc@publicprocurement.be
Telefono numeris: +32 2 740 80 00

Šios organizacijos vaidmenys:

10. Pakeitimas

Ankstesnė skelbimo redakcija, kuri turi būti pakeista

:

1d18e214-a28b-4ade-bed0-be392f193ce0-01

Pagrindinė pakeitimo priežastis

:

Atnaujinta informacija

Aprašymas

:

PROCEDURE - De uiterste datum voor indiening kandidaturen is aangepast naar 21/08/26 (09.00).

10.1. Pakeitimas

Skirsnio identifikatorius: LOT-0001

Skirsnio identifikatorius: LOT-0003

Skirsnio identifikatorius: LOT-0002

Skirsnio identifikatorius: PROCEDURE

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 414e5171-1fda-4d55-8542-6a1ffe09fc8a - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 07/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Skelbimas: išsiuntimo data (e. formų siuntėjas): 07/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: nyderlandų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 475365-2026

OL S numeris: 130/2026

Paskelbimo data: 09/07/2026