

477427-2026 - Konkursas

Latvija – Statybos darbai – Dzīvokļa atjaunošana Klaipēdas ielā 59/63 - 39, Liepājā (projektēšana, autorizraudzība un būvdarbi)

OJ S 131/2026 10/07/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Darbai - Paslaugos

1. Pirkējas

1.1. Pirkējas

Oficialus pavadinimas: Liepājas valstspilsētas pašvaldība

E. paštas: iepirkumi@liepaja.lv

Pirkējo teisinē forma: Vietos valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

1.1. Pirkējas

Oficialus pavadinimas: Liepājas Centrālā administrācija

E. paštas: iveta.lapina@liepaja.lv

Pirkējo teisinē forma: Vietos valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Dzīvokļa atjaunošana Klaipēdas ielā 59/63 - 39, Liepājā (projektēšana, autorizraudzība un būvdarbi)

Aprašymas: Dzīvokļa atjaunošana Klaipēdas ielā 59/63 - 39, Liepājā (projektēšana, autorizraudzība un būvdarbi)

Procedūros identifikatorius: 905529ea-f98d-4c8b-afc9-b3ecdf738465

Vidaus identifikatorius: LVP 2026/126

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Kiti sutarties objektai: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45000000 Statybos darbai

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 45421130 Durų ir langų įstatymo darbai, 45111100 Griovimo darbai, 45310000 Elektros instaliacijos montavimo darbai, 45331000 Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo įrengimo darbai, 45332000 Vandentiekio ir kanalizacijos tiesimo darbai, 71000000 Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Rožu iela 6

Miestas: Liepāja

Pašto kodas: LV-3401

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Kurzeme (LV00B)

Šalis: Latvija

Papildoma informacija: Būvdarbu izpildes vieta: Klaipēdas ielā 59/63 – 39, Liepāja

2.1.4. **Bendra informacija**

Teisinis pamats:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.6. **Pašalinimo pamats**

Pašalinimo pamatu šaltiniai: Prasymas pateikti Europos bendrąjį viešųjų pirkimų dokumentą

5. **Pirkimo dalis**

5.1. **Pirkimo dalis: LOT-0000**

Pavadinimas: Dzīvokļa atjaunošana Klaipēdas ielā 59/63 - 39, Liepājā (projektēšana, autorizraudzība un būvdarbi)

Aprašymas: Dzīvokļa atjaunošana Klaipēdas ielā 59/63 - 39, Liepājā (projektēšana, autorizraudzība un būvdarbi)

5.1.1. **Tikslas**

Sutarties objekts: Darbai

Pagrindinis klasifikācijas kods (cpv): 45000000 Statybos darbai

Kiti klasifikācijas kodai (cpv): 45421130 Durų ir langų įstatymo darbai, 45111100 Griovimo darbai, 45310000 Elektros instaliacijos montavimo darbai, 45331000 Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo įrengimo darbai, 45332000 Vandentiekio ir kanalizacijos tiesimo darbai, 71000000 Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos

5.1.2. **Sutarties vykdymo vieta**

Pašto adresas: Rožu iela 6

Miestas: Liepāja

Pašto kods: LV-3401

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Kurzeme (LV00B)

Šalis: Latvija

Papildoma informacija: Būvdarbu izpildes vieta: Klaipēdas ielā 59/63 – 39, Liepāja

5.1.3. **Numatoma galiojuma**

Galiojuma: 6 Mēnesiai

5.1.4. **Atnaujināms**

Daugiausiai atnaujinimų: 0

5.1.6. **Bendra informacija**

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Pirkimo projekts, visiškai arba iš daļes finansuojamas iš ES fondų

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Informacija apie ankstesnius skelbimus:

Ankstesnio skelbimo identifikatorius: ecf52c69-c8ec-4bf2-a999-47797a0851da-01

5.1.9. **Atrankos kriterijai**

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Prasymas pateikti Europos bendrąjį viešųjų pirkimų dokumentą

5.1.10. **Skyrimo kriterijai**

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Cena

Aprašymas: Viszemākā piedāvātā cena / vērtējamā piedāvājuma cena x kritērija punktu skaits

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 96

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: sertificēta arhitekta pieredze

Aprašymas: Nolikuma 3.11.2.1. punktā norādītājam sertificētajam speciālistam – arhitektam, iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā* ir pieredze:- ūdens patēriņa ziņā efektīvu ietaišu

projektēšanā, tostarp dati par pabeigtu projektu izmērīto ūdens patēriņu uz lietotāju.Ja

attiecīgajam speciālistam ir šajā kritērija punktā norādītā pieredze, pretendents saņem 2

punktus.Ja attiecīgajam speciālistam nav šajā kritērija punktā norādītā pieredze, pretendents

saņem 0 punktus.* Par iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā izstrādātu būvniecības ieceres

dokumentāciju tiks atzīta būvniecības ieceres dokumentācija, kas laika posmā no 2021.gada 1.

janvāra līdz piedāvājuma iesniegšanas termiņa beigām atbilstoši attiecīgās valsts

normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai pabeigta tādējādi, ka nav šķēršļu uzsākt būvdarbu

veikšanu atbilstoši konkrētajai būvniecības ieceres dokumentācijai (piemēram, akceptēta

attiecīgajā būvvaldē).

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 2

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: sertificēta speciālista ēku būvdarbu vadīšanā un būvuzraudzībā pieredze

Aprašymas: Nolikuma 3.11.2.5. punktā norādītājam sertificētajam speciālistam – ēku būvdarbu

vadīšanā un būvuzraudzībā , iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā* ir pieredze:1. ūdens patēriņa

ziņā efektīvu sistēmu uzstādīšanā;Ja attiecīgajam speciālistam ir šajā kritērija punktā norādītā

pieredze, pretendents saņem 1 punktu.Ja attiecīgajam speciālistam nav šajā kritērija punktā

norādītā pieredze, pretendents saņem 0 punktus.2. nojaukšanas un būvlaukuma atkritumu

apsaimniekošanas plānu sekmīgā īstenošanā, maksimāli samazinot atkritumu apjomu, t.sk. arī

zināšanas un pieredze nodrošinot atkritumu apstrādes iespējas ārpus būvlaukuma.Ja

attiecīgajam speciālistam ir šajā kritērija punktā norādītā pieredze, pretendents saņem 1

punktu.Ja attiecīgajam speciālistam nav šajā kritērija punktā norādītā pieredze, pretendents

saņem 0 punktus.* Par iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā īstenotu būvobjektu tiks atzīts

būvobjekts, kas laika posmā no 2021.gada 1.janvāra līdz piedāvājumu iesniegšanas termiņa

beigām nodots ekspluatācijā atbilstoši attiecīgās valsts normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai

vai, ja kā pieredzes objekts ir uzrādīti remonta darbi – saņemts jebkāds dokuments, kas

apliecina remonta darbu pabeigšanas faktu.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 2

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Pirkimo dokumentu adresas: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/176625>

5.1.12. Pirkimo sālgos

Pateikimo sālgos:

Pateikimas elektroninēmis priemonēmis: Neprivalomas

Pateikimo adresas: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/176625>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: latvių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 10/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 6 Mėnesiai

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 10/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Vieta: Elektronisko iepirkumu sistēma

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne
Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

Finansinės sąlygos: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Iepirkumu uzraudzības birojs

Informacija apie peržiūros terminus: Iesniegums iesniedzams iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 03/08/2026

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Liepājas valstspilsētas pašvaldība

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Liepājas valstspilsētas pašvaldība

Registrācijas numeris: 40900016437

Pašto adresas: Rožu iela 6

Miestas: Liepāja

Pašto kodas: LV-3401

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Kurzeme (LV00B)

Šalis: Latvija

Ryšių centras: Publisko iepirkumu daļa

E. paštas: iepirkumi@liepaja.lv

Telefono numeris: +37163404777

Interneto adresas: <https://www.liepaja.lv/>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Grupės vadovas

Centrinė perkančioji organizacija, skirianti viešojo pirkimo sutartis arba sudaranti preliminarįsias sutartis dėl kitiems pirkėjams skirtų darbų, prekių ar paslaugų

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Iepirkumu uzraudzības birojs
Registrācijas numenis: 90001263305
Pašto adresas: Smilšu iela 1
Miestas: Rīga
Pašto kods: LV-1919
Šālies administrācinis vienetas (NUTS): Rīga (LV00A)
Šālis: Latvija
Ryšių centras: Juridiskais departaments
E. paštas: pasts@iub.gov.lv
Telefono numenis: +37122416641
Interneto adresas: <https://www.iub.gov.lv>
Informācijas mainų galinis taškas (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>
Šios organizācijas vaidmenys:
Peržiūros organizacija

8.1. **ORG-0003**

Oficialus pavadinimas: Liepājas Centrālā administrācija
Registrācijas numenis: 90000063185
Pašto adresas: Rožu iela 6
Miestas: Liepāja
Pašto kods: LV-3401
Šālies administrācinis vienetas (NUTS): Kurzeme (LV00B)
Šālis: Latvija
Ryšių centras: Administrators
E. paštas: iveta.lapina@liepaja.lv
Telefono numenis: +37126424402
Interneto adresas: <https://www.liepaja.lv>
Šios organizācijas vaidmenys:
Pirkējas

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 91200e2b-650f-4741-849a-55c11529f1f3 - 01
Formos tipas: Konkursas
Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Skelbimo porūšis: 16
Skelbimo išsiuntimo data: 09/07/2026 11:18:12 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT
Skelbimas: išsiuntimo data (e. formų siuntėjas): 09/07/2026 11:18:12 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT
Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: latvių kalba
Skelbimo paskelbimo numenis: 477427-2026
OL S numenis: 131/2026
Paskelbimo data: 10/07/2026