

479265-2026 - Konkursas

Vokietija – Ypatingos istorinės ir architektūrinės reikšmės pastatai – Schloss Gadebusch I
Denkmalgerechte Sanierung Schloss / Schlossanbau
OJ S 131/2026 10/07/2026
Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka - Skelbimas apie pakeitimą
Darbai

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Amt Gadebusch

E. paštas: vergabe@gadebusch.info

Pirkėjo teisinė forma: Vietos valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Schloss Gadebusch I Denkmalgerechte Sanierung Schloss / Schlossanbau

Aprašymas: Schlossensemble Gadebusch ELT

Procedūros identifikatorius: f0aaac97-e4bc-4c17-b8f8-3be3d1c00ff9

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45212350 Ypatingos istorinės ir architektūrinės reikšmės pastatai

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Nordwestmecklenburg (DE80M)

Šalis: Vokietija

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

vob-a-eu -

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pranešimas

Įsipareigojimų, nustatytų remiantis išimtinai nacionaliniais pašalinimo pagrindais, pažeidimas: - zwingende und fakultative Ausschlussgründe gemäß §§ 123, 124 GWB und aufgrund von Eintragungen im Wettbewerbsregister lt. WRegG und im Ausschlussregister lt. TVgG M-V - fehlende Erklärung zur Beachtung der ILO-Kernarbeitsnormen gem. § 13 TVgG M-V (Formular "FB Bietererklärungen_Stand 18.11.2024" Anlage 1) -fehlende Erklärung nach nach § 5 Absatz 1 Satz 1 TVgG M-V (Mindestarbeitsbedingungen nach Maßgabe von repräsentativen Tarifverträgen), nach § 6 Absatz 1 Satz 1 TVgG M-V (Mindestarbeitsbedingungen nach Maßgabe von Branchentarifverträgen), nach § 8 Absatz 1 Satz 1 TVgG M-V (Vergaberechtlicher Mindestlohn) und nach § 9 Absatz 1 Satz 1 TVgG M-V

(Nachunternehmen) (Formular "Anlage_1_Erklärung lt. TVgG_MV") -fehlende Verpflichtungen des beauftragten Unternehmens nach Maßgabe von § 15 TVgG M-V (Kontrollen) und § 16 TVgG M-V (Sanktionen) (Formular "Anlage_2_Erklärung lt. TVgG_MV") -fehlende Eigenerklärung EU-Sanktionen VO 2022_576 - 2022-11 (Formular „FB L 127_Erklärung Bezug Russland“)

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Schlossensemble Gadebusch ELT

Aprašymas: Allgemeines Maßnahmen betreffen Sanierung/Umbau des Schlossensembles Gadebusch. Umsetzung in 4 Beauftragungs- u. Bauabschnitten gegliedert: Schloss NPS: Hauptkomponenten, Vorinstallationen, Kabelanlagen unter Fußboden/Zwischenwänden zur Versorgung des Schlossanbaus. Schloss Ausbau: Grobverkabelung, Feininstallation - Installationsgeräte, technische Anlagen-Anschlüsse Schlossanbau: Grob- und Feininstallation außer Beleuchtungsanlagen. Beleuchtungsanlagen: anschließende Beauftragung der Installation der Beleuchtungsanlagen 443 Niederspannungsschaltanlage Die Versorgung der Liegenschaft ist über das Mittelspannungsnetz WEMAG, eigene Trafostation realisiert. Die neue HVT-Schloss wird im Technikeller unter dem Schloss errichtet. Von dort Versorgung aller Etagenverteilungen im Schloss und Schlossanbau. HVT staub- und wasserdicht, äußere Bauteile verzinkt oder V4A. 444 Niederspannungsinstallation NPS: nur Hauptinstallationen der technischen Bereiche UG und DG Ausbau: Unterverteilungen Neue UVs für Schloss und Schlossanbau aus der HVT gespeist. Sämtliche Etagenabgänge integriert. Trassierung / Leitungsführung Schlossanbau EG: Leitungen im Rohfußboden, Hohlwand, AHD. Schloss DG: E30-Trasse für Starkstrom, Daten, EMA/BMA; zusätzliche Trassen oberhalb der Balken. Schloss 2.OG: Kabelverlegung unter Bodenaufbau in vorgefertigter Trassierung. Einzelzuführung zu Leuchten/PIR/BMA über Deckendurchführungen (5 cm Abstand). Keller Schloss: separate Zuleitungen für wichtige Funktionen. Installationsgeräte Flammwidriges UP /AP-/FR-Material. Arbeitsplätze: 230 V + Daten nach Vorgabe. Geräte vollständig zu beschriften. 445 Beleuchtungsanlagen NPS: Beleuchtung nur im Anbau und für notwendige Bereiche des Schlosses. Endausbau Beleuchtung erst in Phase „Beleuchtungsanlagen“. Verwendung ausschließlich LED 4000K (WC/Küche 3000K). Repräsentative Bereiche mit Direkt-/Indirektbeleuchtung. Beleuchtungsanforderungen nach DIN EN 12464-1 Allgemeinräume: 500 lx Laufwege/Flure: 100 lx WC: 200 lx Technik: 200 lx Lager: 100 lx Steuerung Räume/Arbeitsplätze/Laufwege: KNX-DALI-gesteuert WC: anwesenheitsgeregelt Lager/Technik: Schalter oder Präsenz 446 Blitzschutz- und Erdungsanlagen Schloss: neuer Ringerder + Anbindung an vorhandenen Blitzschutz. Schlossanbau: vollständige Blitzfanganlage + Erdungsanlage. Anlage wird mit Ringerder der übrigen Gebäude zu gemeinsamem Erdungsnetz verbunden. PA-Anbindung: UV-PE-Schienen, 19“-Verteiler, Trassen, metallische Leitungen aller Gewerke. Gesamtkurzfassung KG 440 Die Starkstromtechnik umfasst die Errichtung einer neuen Hauptverteilung im Technikeller, die Versorgung aller Unterverteilungen im Schloss und Schlossanbau sowie die komplette Leitungsführung unter Berücksichtigung baulicher Gegebenheiten und Brandschutzanforderungen (E30). Weiterhin sind moderne LED-Beleuchtungsanlagen mit KNX-DALI-Steuerung vorzusehen. Blitzschutz, Erdung und Potentialausgleich werden neu und abschnittsweise aufgebaut und an das liegenschaftsweite Erdungsnetz angeschlossen. Vidaus identifikatorius: LOT-0001 2026/01_01-03

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45212350 Ypatingos istorinės ir architektūrinės reikšmės pastatai

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Miestas: Gadebusch

Pašto kodas: 19205

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Northwestmecklenburg (DE80M)

Šalis: Vokietija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Kitas galiojimas: Nežinomas

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): ne

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVI): taip

Papildoma informacija: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Kiti ekonominiai ar finansiniai reikalavimai

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Umsatz des Unternehmens der letzten 3 Geschäftsjahre (Angabe erforderlich, auch wenn PQ vorliegt)

Kriterijus: Vidutinė metinė darbo jėga

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Zahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen (Angabe erforderlich, auch wenn PQ vorliegt)

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų darbų

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Nennung von drei eindeutigen Referenzobjekten zur Ausführung von vergleichbaren Bauleistungen im Bereich der Denkmalpflege: Es sind mindestens drei mit dem Bauvorhaben vergleichbare, vom Bieter in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren ausgeführte Referenzobjekte nachzuweisen und mit Angebotsabgabe vorzulegen. Die Vergleichbarkeit der Referenzen mit der anstehenden Bauaufgabe ist nachzuweisen durch eine zusätzliche, aussagekräftige Kurzbeschreibung der ausgeführten Leistung und die Angabe einer Kontaktperson mit Telefon/Fax/E-Mail beim Auftraggeber.

Kriterijus: Vidutinė metinė darbo jėga

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Angaben zu den Personalkapazitäten, die im Rahmen der Angebotskalkulation für die beschriebenen Leistungen zur Verfügung stehen

Kriterijus: Atitinkamos švietimo ir profesinės kvalifikacijos

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Nachweise über die Qualifikation der mit der Ausführung der Arbeiten betrauten Mitarbeiter

Kriterijus: Įrankiai, gamyklos ar techninė įranga

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Angaben zur technischen Ausrüstung

Kriterijus: Įrašymas į prekybos registrą

Atrankos kriterijaus aprašymas: -Eintrag ins Berufsregister oder Gewerbeanmeldung

Kriterijus: Kiti ekonominiai ar finansiniai reikalavimai

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Unbedenklichkeitsbescheinigung Finanzamt und Sozialkasse

Kriterijus: Įrašymas į atitinkamą profesinį registrą

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Eintragung Berufsgenossenschaft

Kriterijus: Kiti ekonominiai ar finansiniai reikalavimai

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Freistellungsbescheinigung des Finanzamtes

Kriterijus: Kiti ekonominiai ar finansiniai reikalavimai

Atrankos kriterijaus aprašymas: - aktueller Auszug Haftpflichtversicherung

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Aprašymas: 100%

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: vokiečių kalba

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.subreport.de/E31461266>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://www.subreport.de/E31461266>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: vokiečių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Finansinės garantijos aprašymas: -Sicherheitsleistung für Vertragserfüllung und

Mängelansprüche (§ 17 VOB/B), siehe Formblatt VHB 214 Besondere Vertragsbedingungen

Punkt 4, 5 -weitere Besondere Vertragsbedingungen, siehe Formblatt VHB 214 Besondere

Vertragsbedingungen Punkt 10

Pasiūlymų priėmimo terminas: 03/08/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio

Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 60 Dienos

Informacija, kurią galima papildyti po pateikimo termino:

Pirkėjo nuožiūra, visi trūkstami su konkurso dalyviais susiję dokumentai gali būti pateikti vėliau.

Papildoma informacija: siehe FB 211 EU, Seite 3, Punkt 3 - 3.3 Es werden fehlende

Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, nachgefordert, sofern dieses

vergaberechtlich zulässig ist.

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 03/08/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos

vasaros laikas

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne
Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos
Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip
Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai**Preliminarioji sutartis:**

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Vergabekammern des Landes M-V bei dem Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit

Informacija apie peržiūros terminus: Die Vergabekammern des Landes Mecklenburg-Vorpommern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit

Informationen über die Überprüfungsfristen: Die Vergabekammer leitet gemäß § 160 Abs. 1

GWB ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Der Antrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem

Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der nach

§ 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der

Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem

Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den

Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15

Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu

wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit

des Vertrages nach § 135 Absatz 1 Nummer 2 GWB. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Amt Gadebusch

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Amt Gadebusch

Registracijos numeris: Berichtseinheit-ID 00010940

Pašto adresas: Am Markt 1

Miestas: Gadebusch

Pašto kodas: 19205

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Nordwestmecklenburg (DE80M)

Šalis: Vokietija

E. paštas: vergabe@gadebusch.info

Telefono numeris: 03886 2121 0

Interneto adresas: <https://www.gadebusch.de>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Vergabekammern des Landes M-V bei dem Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit

Registracijos numeris: 0385 588 5160

Pašto adresas: Johannes-Stelling-Straße 14

Miestas: Schwerin

Pašto kodas: 19053

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)

Šalis: Vokietija

E. paštas: vergabekammer@wm.mv-regierung.de

Telefono numeris: 0385 588 5160

Fakso numeris: 0385 588 485 15817

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

8.1. ORG-0003

Oficialus pavadinimas: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registracijos numeris: 0204:994-DOEVD-83

Miestas: Bonn

Pašto kodas: 53119

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Šalis: Vokietija

E. paštas: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono numeris: +49228996100

Šios organizacijos vaidmenys:

TED eSender

10. Pakeitimas

Ankstesnė skelbimo redakcija, kuri turi būti pakeista

:

67f7729c-16ad-44b4-acda-6cfc44afd392-01

Pagrindinė pakeitimo priežastis

:

Skelbėjo klaidų ištaisymas

Aprašymas

:

Im Punkt Los LOT-0001 unter Bedingungen für die Einreichung eines Angebots wurde das Zuschlagskriterium Preis (Beschreibung 100%) ergänzt.

10.1. Pakeitimas

Skirsnio identifikatorius: LOT-0001

Pakeitimų aprašymas: Das Zuschlagskriterium Preis (Beschreibung 100%) wurde ergänzt.

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 1d1bf904-a7ed-4cc7-8351-169a99c8d9a2 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 08/07/2026 11:22:03 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: vokiečių kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 479265-2026

OL S numeris: 131/2026

Paskelbimo data: 10/07/2026