

479608-2026 - Konkursas

Vokietija – Inžinerijos paslaugos – Neubau Wohnheim BSZ Löbau - Fachplanung TA AG 1-3

OJ S 131/2026 10/07/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Landratsamt Görlitz

E. paštas: Birgit.Peikert@kreis-gr.de

Pirkėjo teisinė forma: Vietos valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Neubau Wohnheim BSZ Löbau - Fachplanung TA AG 1-3

Aprašymas: Neubau Wohnheim BSZ Löbau - Fachplanung TA AG 1-3

Procedūros identifikatorius: 019f41cb-d990-4eea-a778-1d2e2af076bf

Vidaus identifikatorius: WHLöbau-FP TA1-3

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71300000 Inžinerijos paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 71315000 Statybos paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Theodor-Körner-Straße

Miestas: Löbau

Pašto kodas: 02708

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Görlitz (DED2D)

Šalis: Vokietija

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

vgv - Offenes Verfahren nach § 15 VgV 2016

Taikoma tarpvalstybinė teisė: siehe Vergabeunterlagen

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Fachplanungsleistungen Technische Gebäudeausrüstung Anlagengruppen 1-3

Aprašymas: Der Landkreis Görlitz plant den Neubau einer Wohnheimanlage am Beruflichen Schulzentrum Löbau für 120 Plätze auf dem Grundstück Theodor-Körner-Straße Flurstück-Nr. 1364. Im Gebäude sind darüber hinaus Gruppen- und Freizeiträume sowie Personal- und Mitarbeiteräume integriert. Mit dem Verfahren soll ein Fachplanungsbüro für die Technische Ausrüstung in den Anlagengruppen 1 bis 3 gefunden werden. Auftragsgegenstand: (1) Vergabe der Fachplanung Technische Ausrüstung Anlagengruppen 1-3 gem. § 53 ff. HOAI 2021, Leistungsphasen 1- 9 (Leistungsphase 7: ohne die Teilleistungen a), c), e) Mitwirken bei der Dokumentation der Vergabeverfahren und f) gemäß Anlage 15 zur HOAI (2) Besondere Leistungen: • Prüfen und Werten von Nebenangeboten
Vidaus identifikatorius: LOT-0001

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71315000 Statybos paslaugos

Pasirinkimo galimybės:

Galimybų aprašymas: Es erfolgt eine stufenweise Beauftragung. Vorgesehen ist zunächst nach Abschluss des Verfahrens die Beauftragung der Leistungsphasen 1 bis 3. Ein Rechtsanspruch auf die Übertragung aller vorgesehen Leistungsphasen besteht nicht. Ebenso besteht kein Rechtsanspruch auf Weiterbeauftragung nach Erbringung erster Leistungsphasen.

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Theodor-Körner-Straße

Miestas: Löbau

Pašto kodas: 02708

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Görlitz (DED2D)

Šalis: Vokietija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 16/09/2026

Trukmės pabaigos data: 31/03/2030

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Būtina nurodyti pasiūlyme

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): ne

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVI): taip

Papildoma informacija: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Profesionali rizikos draudimo polisas

Atrankos kriterijaus aprašymas: Angaben zur Berufshaftpflichtversicherung gemäß § 45 Abs. 1

Nr. 3 VgV 2016: geforderte Deckungssummen in Höhe von mind. 1.500.000 € für

Personenschäden und mind. 1.000.000 € für sonstige Schäden, geforderte 2-fache

Maximierung

Kriterijus: Įrašymas į atitinkamą profesinį registrą

Atrankos kriterijaus aprašymas: Befähigung zur Berufsausübung gemäß § 44 Abs. 1 VgV 2016 und § 75 Abs. 2 und 3 VgV 2016: Name und Nachweis des Bewerbers bzw. der verantwortlichen Führungskraft bzw. des Büromitgliedes als Ingenieur

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Mindestreferenzen gem. § 46 Abs. 3 Nr. 1 i. V. m. § 75 Abs. 5 VgV 2016: Fachplanungsleistung Technische Ausrüstung Anlagengruppen 1-3

Mindestanforderungen: Fachplanung Technische Ausrüstung AG 1-3 für den Neubau und /oder Sanierung eines Nichtwohngebäudes, Baukosten KG 410-430 mind. 150.000 € netto, Baufertigstellung nach dem 01.01.2017; Mindestens Honorarzone II; Bearbeitete Leistungsphasen mind. 3-8 gemäß § 55 HOAI 2021, Benennung öffentlicher oder nichtöffentlicher Auftraggeber

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kokybės

Pavadinimas: Projektteam

Aprašymas: Darstellung des Projektteams, der Projektteam-Struktur, der zeitlichen Verfügbarkeit der Projektbeteiligten und der kurzfristigen Präsenz vor Ort; Darstellung, wie Arbeitsspitzen abgefangen werden sollen sowie Organisation Vertreterregelung

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, intervalo vidurys)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 10

Kriterijus:

Rūšis: Kokybės

Pavadinimas: Nachweis Qualifizierung des vorgesehenen Projektleiters

Aprašymas: Vorstellung des Projektleiters mit Darlegung seines Erfahrungshintergrundes bzw. der persönlichen Kenntnisse anhand eines persönlichen Referenzobjektes, bei dem er in gleicher Funktion gearbeitet hat; Nachweis der Erfahrung des Bauens für öffentliche Auftraggeber

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, intervalo vidurys)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 20

Kriterijus:

Rūšis: Kokybės

Pavadinimas: Herangehensweise an das Projekt

Aprašymas: Gedankenansätze der möglicherweise in Frage kommenden Maßnahmen bezüglich des Einsatzes erneuerbarer Energien bzw. alternativer Energieträger; Erläuterung zum Umgang mit Änderungsvorschlägen/-forderungen des Auftraggebers zum Entwurf während der Planungs- und Ausführungsphase

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, intervalo vidurys)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 25

Kriterijus:

Rūšis: Kokybės

Pavadinimas: Projektmanagement

Aprašymas: Darstellung von möglichen Risiken und Problemstellungen einschließlich möglicher Lösungsansätze anhand des konkreten Projektes des Wohnheimes für das BSZ Löbau; Erläuterungen zur Sicherung der allgemeinen Projektziele Kosten, Termine, Qualitäten anhand eines oder mehrerer Referenzprojekte

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, intervalo vidurys)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 15

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Honorarangebot

Aprašymas: Bewertet wird das Gesamthonorar, welches sich aus der Summe aller Preisbestandteile (Grundleistungen, besondere Leistungen, Nebenkosten und Stundensätze) ergibt. Für die Wertung der Stundensätze werden folgende Stunden angesetzt und dem Gesamthonorar hinzugerechnet: 10 h Auftragnehmer; 20 h Dipl.-Ingenieur; 15 h techn. Zeichner/sonst. Mitarbeiter. Das Angebot mit der niedrigsten Wertungssumme erhält 5 Punkte. Das Angebot mit dem 2,0-fachen der niedrigsten Wertungssumme sowie alle Angebote, deren Wertungssumme darüber liegt, erhalten 1 Punkt. Die Zwischenwerte werden interpoliert und auf maximal zwei Nachkommastellen gerundet. Bei Punktgleichheit in der Gesamtbewertung entscheidet die höhere Punktzahl beim Preiskriterium.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, intervalo vidurys)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 30

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: vokiečių kalba

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019f41cb-d990-4eea-a778-1d2e2af076bf/zustellweg-auswaehlen>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019f41cb-d990-4eea-a778-1d2e2af076bf/zustellweg-auswaehlen>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: vokiečių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 11/08/2026 14:30:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 60 Dienos

Informacija, kurią galima papildyti po pateikimo termino:

Pirkėjo nuožiūra, visi trūkstami su konkurso dalyviais susiję dokumentai gali būti pateikti vėliau.

Papildoma informacija: Nachforderungen gem. § 56 Abs. 2 bis 4 VgV 2016

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 11/08/2026 14:30:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

Dalyvių grupė, kuriai skiriama sutartis, turi būti tam tikros teisinės formos: gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen

Informacija apie peržiūros terminus: gem. § 134 GWB

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Landratsamt Görlitz

Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų: Landratsamt Görlitz

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Landratsamt Görlitz

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Landratsamt Görlitz

Registracijos numeris: 14626-LK01-79

Pašto adresas: Bahnhofstraße 24

Miestas: Görlitz

Pašto kodas: 02826

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Görlitz (DED2D)

Šalis: Vokietija

Ryšių centras: Amt für Hoch- und Tiefbau

E. paštas: Birgit.Peikert@kreis-gr.de

Telefono numeris: 035816635412

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen

Registracijos numeris: DE287064009

Pašto adresas: Braustraße 2

Miestas: Leipzig

Pašto kodas: 04107

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Šalis: Vokietija

E. paštas: post@lds-sachsen.de

Telefono numeris: 03419773800

Fakso numeris: 0341 977 1049

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

8.1. ORG-0003

Oficialus pavadinimas: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registracijos numeris: 0204:994-DOEVD-83

Miestas: Bonn

Pašto kodas: 53119

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Šalis: Vokietija

E. paštas: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono numeris: +49228996100

Šios organizacijos vaidmenys:

TED eSender

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 019f41ce-55af-433d-a7a1-d648025d6169 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 08/07/2026 15:31:07 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: vokiečių kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 479608-2026

OL S numeris: 131/2026

Paskelbimo data: 10/07/2026