

## 483271-2026 - Konkursas

Ispanija – Pastatų valymo paslaugos – Contratación de los servicios de limpieza en las dependencias del Banco de España en la C/Alcalá, 48 de Madrid.

OJ S 132/2026 13/07/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka  
Paslaugos

### 1. Pirkėjas

---

#### 1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Banco de España

E. paštas: [contratacion@bde.es](mailto:contratacion@bde.es)

Pirkėjo teisinė forma: Viešosios teisės reglamentuojama įstaiga, kontroliuojama centrinės valdžios institucijos

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

### 2. Procedūra

---

#### 2.1. Procedūra

Pavadinimas: Contratación de los servicios de limpieza en las dependencias del Banco de España en la C/Alcalá, 48 de Madrid.

Aprašymas: La contratación de la prestación de los servicios de limpieza y otros complementarios en los edificios, locales y dependencias del Banco de España en C/Alcalá, 48 de Madrid.

Procedūros identifikatorius: dc2689c0-212d-4f91-8475-f1c51cb9e6b5

Vidaus identifikatorius: LIC-10480

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

##### 2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 90911200 Pastatų valymo paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 90919200 Biurų valymo paslaugos

##### 2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Madrid (ES300)

Šalis: Ispanija

##### 2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 19 594 009,23 EUR

##### 2.1.4. Bendra informacija

**Teisinis pagrindas:**

Direktyva 2014/24/ES

##### 2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pranešimas

Su kitais ekonominės veiklos vykdytojais sudaryti susitarimai, kuriais siekta iškraipyti konkurenciją. Los motivos de exclusión serán los establecidos en los pliegos y en la normativa de aplicación.

## 5. Pirkimo dalis

---

### 5.1. Pirkimo dalis: LOT-0000

Pavadinimas: Contratación de los servicios de limpieza en las dependencias del Banco de España en la C/Alcalá, 48 de Madrid.

Aprašymas: La contratación de la prestación de los servicios de limpieza y otros complementarios en los edificios, locales y dependencias del Banco de España en C/Alcalá, 48 de Madrid.

Vidaus identifikatorius: LIC-10480

#### 5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 90911200 Pastatų valymo paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 90919200 Biurų valymo paslaugos

#### 5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Madrid (ES300)

Šalis: Ispanija

#### 5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 36 Mėnesiai

#### 5.1.4. Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 2

Kitos informacijos apie atnaujinimą: El contrato tendrá una duración inicial de tres años desde el inicio del servicio, prevista desde el 1 de enero de 2027 al 31 de diciembre de 2029, pudiéndose prorrogar de manera expresa por períodos sucesivos mínimos de un año a partir de la fecha de su vencimiento. La duración total del contrato, incluidas sus posibles prórrogas, no podrá exceder de cinco años.

#### 5.1.6. Bendra informacija

**Rezervuota dalyvavimo teisė:**

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): ne

#### 5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Bendras metinis apyvartumas

Atrankos kriterijaus aprašymas: Cifra anual de negocio

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Trabajos realizados

#### 5.1.10. Skyrimo kriterijai

**Kriterijus:**

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Disponibilidad presencial del gestor personal.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 3

**Kriterijus:**

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Limpiezas extraordinarias de la fachada edificio Torre.  
Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)  
Skyrimo kriterijus: skaičius: 5

**Kriterijus:**

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Oferta de una bolsa anual de horas de limpieza.  
Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)  
Skyrimo kriterijus: skaičius: 2

**Kriterijus:**

Rūšis: Kaina

Aprašymas: Oferta económica.  
Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)  
Skyrimo kriterijus: skaičius: 55

**Kriterijus:**

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Experiencia del gestor personal en edificios declarados “Bien de Interés Cultural” (BIC).

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)  
Skyrimo kriterijus: skaičius: 5

**Kriterijus:**

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Propuesta limpiezas técnicas del CPD (Centro de Proceso de Datos).  
Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)  
Skyrimo kriterijus: skaičius: 12

**Kriterijus:**

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Sistema control de calidad del servicio.  
Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)  
Skyrimo kriterijus: skaičius: 18

**5.1.11. Pirkimo dokumentai**

Pirkimo dokumentų adresas: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=inPboPCI59LCfVQHDepjGQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=inPboPCI59LCfVQHDepjGQ%3D%3D)

**5.1.12. Pirkimo sąlygos**

**Pateikimo sąlygos:**

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=inPboPCI59LCfVQHDepjGQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=inPboPCI59LCfVQHDepjGQ%3D%3D)

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: ispanų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 14/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 4 Mėnesiai

**Informacija apie viešą vokų atplėšimą:**

Atidarymo data: 15/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Vieta: Banco de España

**Sutarties sąlygos:**

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos  
Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne  
Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

#### 5.1.15. Metodai

**Preliminarioji sutartis:**

Preliminariosios sutarties nėra

**Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:**

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

#### 5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Banco de España - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Informacija apie peržiūros terminus: En caso de que el contrato sea susceptible de interposición de recurso en materia especial de contratación, los plazos aplicables serán los recogidos en el Capítulo V, "Del recurso especial", de la Ley de Contratos del Sector Público.

## 8. Organizacijos

---

### 8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Banco de España

Registracijos numeris: 51081180151878

Registracijos numeris: Q2802472G

Miestas: Madrid

Pašto kodas: 28014

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Madrid (ES300)

Šalis: Ispanija

Ryšių centras: Banco de España

E. paštas: [contratacion@bde.es](mailto:contratacion@bde.es)

Telefono numeris: 913385000

Interneto adresas: <http://www.bde.es>

Pirkėjo profilis: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=AAOeCRmvUWmXQV0WE7IYPw%3D%3D>

**Kiti ryšių centrai:**

Oficialus pavadinimas: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Miestas: Madrid

Pašto kodas: 28020

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Madrid (ES300)

Šalis: Ispanija

**Šios organizacijos vaidmenys:**

Pirkėjas

Peržiūros organizacija

## Skelbimo informacija

---

Skelbimo identifikatorius / versija: 128cd31b-1309-4a96-82cb-af1c3a6f1d5c - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 09/07/2026 17:17:16 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas  
Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: ispanų kalba  
Skelbimo paskelbimo numeris: 483271-2026  
OL S numeris: 132/2026  
Paskelbimo data: 13/07/2026