

Vengrija-Győr: Daugiafunkcių pastatų statybos darbai
OJ S 200/2019 16/10/2019
Skelbimas apie sutarties skyrimą
darbai

Teisinis pagrindas:
Direktyva 2014/24/ES

I dalis: Perkančioji organizacija

I.1. Pavadinimas ir adresai

Oficialus pavadinimas: Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata
Nacionalinis registracijos Nr.: EKRSZ_21314713
Adresas: Városház tér 1.
Miestas: Győr
NUTS kodas: HU221 Győr-Moson-Sopron
Pašto kodas: 9021
Šalis: Vengrija
Asmuo ryšiams: Pápai Gábor
El. paštas: papai.gabor@gyor-ph.hu
Telefonas: +36 96500270
Interneto adresas (-ai):
Pagrindinis adresas: <http://www.gyor.hu>

I.4. Perkančiosios organizacijos tipas
Regiono ar vietos valdžios institucija

I.5. Pagrindinė veikla
Bendros viešosios paslaugos

II dalis: Objektas

II.1. Pirkimo apimtis

II.1.1. Pavadinimas

XJÁ kivitelezések 5 részben
Nuorodos numeris: EKR000703882019

II.1.2. Pagrindinis BVPŽ kodas

45211350 Daugiafunkcių pastatų statybos darbai

II.1.3. Sutarties tipas

Darbai

II.1.4. Trumpas aprašymas

A győri Xantus János Állatkert átfogó fejlesztésének keretében a tárgyi létesítmények kivitelezése műszaki dokumentáció szerint, vállalkozói szerződés keretében, 5 részben, az alábbiak szerint:

1. Elefántház építése
2. Himalája bemutató építése
3. Pingvin és törpevíziló bemutató építése

4. Műhelyépület újjáépítése
5. Állategészségügyi központ átalakítása

II.1.6. Informacija apie pirkimo dalis

Ši sutartis suskaidyta į pirkimo dalis: taip

II.1.7. Bendra pirkimo vertė

Vertė be PVM: 1 547 643 189,00 HUF

II.2. Aprašymas

II.2.1. Pavadinimas

Elefántház építése

Pirkimo dalies Nr.: 1

II.2.2. Kitas (-i) šio pirkimo BVPŽ kodas (-ai)

45211350 Daugiafunkciū pastatų statybos darbai

II.2.3. Įgyvendinimo vieta

NUTS kodas: HU221 Győr-Moson-Sopron

Pagrindinė įgyvendinimo vieta: 9027 Győr, Kiskút liget, hrsz. 5779

II.2.4. Pirkimo aprašymas

A tervezett bemutató az állatkert új területén lesz kialakítva (hrsz. 5779). A látogatói forgalom a meglévő állatkerti terület felől érkezik - az új sétaútvonal a meglévő tornacsarnok és az új épület közötti részen kapcsolódik össze a meglévő úthálózattal.

Az elefántok részére több „egyszemélyes” box és egy nagyobb bemutatótér kerül kialakításra. A boxok különböző méretűek; egyik oldalon a gondozói folyosóhoz, a másikon a belső kifutóhoz kapcsolódnak. Az összes egység között zárható átjáró készül; a zárást kézi mozgatású rácsos acél tolókapu biztosítja, amihez a gondozónak biztonságosan hozzá kell férnie.

Egyes feladatok ellátása során a biztonságos munkavégzést speciális kialakítású, ún. „protectiv contact” fal biztosítja - ennél az ápoló nincs egy térben az állattal, csak szűk nyíláskon keresztül érintkezik vele, ill. további lehetőséget biztosít az emeleten kialakított kezelőgaléria.

Az állatok területére természetes fény nagyrészt felülvilágítókon keresztül jut be, illetve közvetetten a gondozói folyosó ablakaiból a rácsos térelhatároló szerkezeteken át. A belső kifutó padlója homokfeltöltéssel készül, a boxok padlója és a falfelületek lábazati sávja könnyen takarítható poliuretán bevonati rendszert kapnak. A nagy bemutató térhez kapcsolódik egy medence is. (Vízforgató berendezés nem készül)

A látogatói tér felől biztonsági elválasztásként villanypásztorként működő kerítés készül vasbeton oszlopok között kifeszített acélsodronyokból. (Kialakítása megegyezik a külső kifutókat határoló kerítéssel.) A látogatói terület padlószintje a kifutóétól 1,5 m-rel magasabbra kerül

A kifutó felé szabad nyílás, a medencetér felé üvegfal elválasztás készül.

Feladat sodrony rendszerű távműködtetésű, állatkerti állatok mozgatására alkalmas nyílászáró-rendszer beépítése is.

A gazdasági és szociális funkciók a 6,0 m-es belmagasságú boxok sávjának folytatásában osztófödémrel kialakított kétszintes épületrészben kapnak helyet. A személyzeti bejárat a sétaút megemelt szintjét kihasználva a két szint közti lépcső pihenőjébe nyílik. A földszinten kap helyet egy „kiegészítő konyha”, ahol az állatok takarmányozását készítik elő (főzési, melegítési lehetőség nem tervezett, nem szükséges), egy ide kapcsolódó hűtőkamrával,

továbbá a faelgázosító kazán részére kialakított helyiség. Az emeletre kerül a gondozói szoba egy kis szociális blokkal, teakonyhával, egyéb tárolási lehetőséggel. A gondozói szoba melletti folyosóról indul kis szintkülönbséggel a boxok légterében kialakított kezelőgaléria.

Az épület megjelenését a terrakotta és szürke színű vakolt felületek, az ívek által létrehozott hangsúlyok határozzák meg. A homlokzat hőszigetelő vakolatrendszerrel, szürke alumínium nyílászárókkal készül; a bádogos szerkezetek antracit szürke színben, a csatlakozó acél szerkezetek horganyzott felülettel készülnek. Az alapozása vasalatlan sávra fekvő, gerenda-szerűen vasalt monolit vasbeton sávalapozás.

A teherhordó falazatok monolit vasbeton szerkezetekből készülnek. A látogatói tér falfelületei látszóbeton minőségben készülnek. A belső kifutó rétegelt ragasztott fa tartószerkezettel, acél trapézlemez födémmel készül. Az épület többi részén monolit vasbeton zárófödém készül, lapostetőként kialakítva. A külső medence a tartószerkezeti terveknek megfelelően kialakított lejtős, teknőszerű kiképzésű vasbeton szerkezet.

Bruttó alapterület: 1 137,6 m²

Hasznos alapterület: 1129,89 m²

Átl. épületmagasság: 6,46 m

Tartalékkeret: 5 %, felhasználásra vonatkozó szabályok szerződés szerint.

A részleteket a közbeszerzési dokumentumok, műszaki leírás és árazatlan költségvetés kiírás tartalmazza.

II.2.5. Sutarties skyrimo kriterijai

Kokybės kriterijus - Vardas: 1. részszempont: Projektterv minősége / Lyginamasis svoris: 30

Kokybės kriterijus - Vardas: 1.1 alszempont: Ütemterv minősége / Lyginamasis svoris: 10

Kokybės kriterijus - Vardas: 1.2 alszempont: Organizációs terv minősége / Lyginamasis svoris: 20

Kaina - Lyginamasis svoris: 70

II.2.11. Informacija apie pasirinkimo galimybes

Pasirinkimo galimybės: ne

II.2.13. Informacija apie Europos Sąjungos fondus

Pirkimas yra susijęs su projektu ir (arba) programa, finansuojama Europos Sąjungos lėšomis: ne

II.2.14. Papildoma informacija

2. részszempont: Egyösszegű nettó ajánlati ár tartalékkeret nélkül (HUF)

II.2. Aprašymas

II.2.1. Pavadinimas

Himalája bemutató építése

Pirkimo dalies Nr.: 2

II.2.2. Kitas (-i) šio pirkimo BVPŽ kodas (-ai)

45211350 Daugiafunkciū pastatų statybos darbai

II.2.3. Įgyvendinimo vieta

NUTS kodas: HU221 Győr-Moson-Sopron

Pagrindinė įgyvendinimo vieta: 9027 Győr, Kiskút liget, hrsz. 5774

II.2.4. Pirkimo aprašymas

A tervezett Himalája bemutató épülete a medve és a tigris kifutókhoz, illetve másik oldalán a gazdasági udvarhoz kapcsolódik (hrsz. 5774). A gazdasági udvar az állatkert ÉK-i oldalán, az

Ipar csatorna felőli gazdasági bejáraton át közelíthető meg. A gazdasági udvarban jelenleg állategészségügyi központ, takarmányfeldolgozó és öltözőépület, illetve műhelyek, tárolók vannak. A fejlesztési tervek szerint az elavult állapotú műhelyépület elbontásra kerül, helyén részben új épület épül (jelen eljárás 4. része), melyhez csatlakoztatni kell a tervezett új Himalája bemutató hosszúkás, L-alakú épületét az előírások szerint, ami elhelyezése által lehatárolja a gazdasági udvar végét az állatkifutóktól.

A tervezett épület funkcióját tekintve három fő egységből áll - ezek a medvék területe, a tigrisek területe, illetve egy fedett, nyitott tároló. Az állatok elhelyezésére szolgáló területek mindkét esetben három boxból és egy gondozói közlekedőből állnak. Az állatok részére a boxok és a külső kifutó között búvónyílások lesznek, az állatok ezeken keresztül közlekednek külső és belső területük között. A búvónyílásokhoz kézi, mechanikus távnyitó szerkezettel ellátott tolóajtók kerülnek. A gondozói közlekedő a boxok felé acélrács elválasztással készül. A tigris kifutóhoz kapcsolódóan egy részben fedett, nyitott elkülönítő tér lesz kialakítva. Az elkülönítő ideiglenes használatú, a kifutó járműves megközelítése is ezen keresztül biztosított. Ennek folytatásaként készül egy tűzifa tároló, a szomszédos épületben lévő kazán kiszolgálására, ami a Himalája bemutató fűtését is biztosítja majd.

Az épület külső megjelenése: a gazdasági udvar felől a barnás színű vakolat, a szürke alumínium nyílászárók, az antracitszürke fémfelületek a csatlakozó (tervezett) műhelyépületről (jelen eljárás 4. része), „átvett elemek”. Az ajtólapokon és az acélszerkezeten megjelenő sárga szín jelzi a gazdasági udvar egyéb épületeitől való eltérést - ezeken a részen már állatok is tartózkodnak.

Az állatok kifutói felől az állatkertben általánosan használt „szélezetlen” deszkából készült burkolat készül a kifutó lehatárolásához tervdokumentációban foglaltak szerinti magasságban. Így a látogatók útvonala felől ez a kerítés jellegű deszkafal szinte teljesen eltakarja az épületet. Vasalatlan sávra fekvő, gerenda-szerűen vasalt monolit vasbeton sávalapozás készül, legalább fagyhatár alatti kialakítással, a kapcsolódó műhelyépület alapozási síkjával összehangoltan. Az teherhordó falazatok 20 cm vtg monolit vb szerkezetből készülnek. A nyílások áthidalásai a monolit vb szerkezetek részeként készülnek. A fedett, nyitott épületrész tartószerkezetét acél keretállások alkotják. A válaszfalak részben monolit vb, részben acélváz, rácsos szerkezetek. Az épület zárófödeme 20 cm vtg monolit vb lemezszerkezet statikus tervező által méretezve, lapostetőként kialakítva. A homlokzatokra hőszigetelő vakolatrendszer kerül, a gazdasági udvar felől finomszemcsés vékonyvakolattal, barnás „földszínekből” választott két árnyalatban színezve. Egyenes rétegtendű, nem járható lapostető készül, melyen többrétegű víztiszta polikarbonát üvegezésű fix felülvilágító kupolák lesznek beépítve. Az épületben ipari jellegű műgyanta padló készül, a falfelületek szintén műgyanta festést kapnak. A mennyezet glettelt, festett betonfelület.

Beépített alapterülete: 187,04 m²

Hasznos alapterülete: 103,06 m²

Átlagos épületmagasság: 4,02 m

Tartalékkeret: 5 %, felhasználásra vonatkozó szabályok szerződés szerint.

A részleteket a közbeszerzési dokumentumok, műszaki leírás és árazatlan költségvetés kiírás tartalmazza.

AK felhívja a figyelmet arra, hogy a jelen építési beruházás során felhasznált termékeknek a jelen felhívásban és a dokumentációban megjelölt termékeknek, vagy a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdés szerint „azzal egyenértékű” termékeknek kell megfelelniük.

II.2.5. **Sutarties skyrimo kriterijai**

Kokybės kriterijus - Vardas: 1. részszempont: Projektterv minősége / súlyszám: 30 /

Lyginamasis svoris: 30

Kokybės kriterijus - Vardas: 1.1 alszempont: Ütemterv minősége / Lyginamasis svoris: 10

Kokybės kriterijus - Vardas: 1.2 alszempont: Organizációs terv minősége / Lyginamasis svoris: 20

Kaina - Lyginamasis svoris: 70

II.2.11. Informacija apie pasirinkimo galimybes

Pasirinkimo galimybės: ne

II.2.13. Informacija apie Europos Sąjungos fondus

Pirkimas yra susijęs su projektu ir (arba) programa, finansuojama Europos Sąjungos lėšomis: ne

II.2.14. Papildoma informacija

2. rėszszempont: Egyősszegő nettő ajánlati ár tartalėkkeret nélkül (HUF)

II.2. Aprašymas

II.2.1. Pavadinimas

Pingvin és törpevízilő bemutatő építėse

Pirkimo dalies Nr.: 3

II.2.2. Kitas (-i) šio pirkimo BVPŽ kodas (-ai)

45211350 Daugiafunkciū pastatū statybos darbai

II.2.3. Įgyvendinimo vieta

NUTS kodas: HU221 Győr-Moson-Sopron

Pagrindinė įgyvendinimo vieta: 9027 Győr, Kiskút liget, hrsz. 5779

II.2.4. Pirkimo aprašymas

A tervezett bemutatő az állatkert új területén lesz kialakítva (hrsz. 5779). A látogatői forgalom a meglėvő állatkerti terület felől érkezik – az új sėtaőtvonal a meglėvő tornacsarnok és az új épület közötti részen kapcsolódik össze a meglėvő űthálózzal. Az épület gazdasági megközelítėse a nyugati oldalon, az épület és a szomszėdos karám közt kialakuló gazdasági űtről lehetsėges.

Az épület két részből áll. Az egyik felén a pingvinek számára kialakított helyiség van, míg a másik felén a törpe vízilovak helyisége van, mely acél kerítėssel két részre és egy előtérre van osztva. Mindkét állat számára van egy épületen belőli medence. A kőlső kifutók az épület keleti hosszoldalához csatlakoznak. A látogatók csak kőlső térben láthatják az állatokat, az épületen belőltre nem mehetnek.

A vízilovak kifutója földbe ásott akácronkőkkal van lekerítve, és csatlakozik hozzá egy emelt padlőszintő, stėgszerő betekintő. Helyet kap még a kifutóban egy vízkezelési rendszer nélkőli medence.

A pingvinek kifutója emelt terepszinttel készöl, és egy komplett vízkezelėssel rendelkező medence keröl bele. A medence egyik kőlső oldalán űvegfalón keresztül lehet a vízben űsző állatokat figyelni.

A látogatók a kifutók északi és keleti oldalán haladnak végig. A sėta őtvonal szintje változik, először felvezet a pingvin medence tetejėre, majd le lehet menni lépcsőn, vagy rāmpán, a sőllyesztett részre. A látogatői közlekedési őtvonalak akadálymentes közlekedėst biztosítanak. A tereprendezė során nincs szőksėg a jelenlegi terepszint 1 mėtėrnél nagyobb mėtėkő változtatásra.

A két pingvin medence vízkezelési gépészeti rendszere a szomszėdos, meglėvő épületben kap helyet. Az épület jelen kivitelezėsi keretėben felőjításra keröl, azonban ezek a munkák nem minősölnek építėsi engedėly köteles tevėkenysėgeknek.

Az új épület földszintes, lapostetős, egyszerű épületformával. A kifutók, és a látogatók felől az épület, egy az állatkert más épületeire is jellemző szélezetlen deszka kerítéssel kerül eltakarásra. A szomszédos régi épület, és a körülöttük kialakuló gazdasági területek elé is kinyúlik, azokat eltakarva a látogatói zóna, és főleg a régi épület előtt majdan kialakítandó éttermi terasz felől.

Az épület hátsó gazdasági területre néző homlokzata vakolt felületű.

Az alapozás vasalatlan sávra fekvő, gerenda-szerűen vasalt monolit vasbeton sávalapozás, legalább fagyhatár alatti kialakítással.

A teherhordó falazatok 20 cm vtg monolit vb szerkezetből készülnek. A nyílások áthidalásai a monolit vb szerkezetek részeként készülnek. A válaszfalak részben monolit vb, részben acélvázazás, rácsos szerkezetek.

Az épület zárófödéme 20 cm vtg monolit vb lemezszerkezet statikus tervező által méretezve, lapostetőként kialakítva. Egyenes rétegtrendű, nem járható lapostető készül, EPS hőszigetelésből kialakított 2,0 %-os lejtésadó réteggel, csapadékvíz elleni PVC lemezszigeteléssel.

A homlokzatokra grafitos eps hőszigetelésre felhordott vakolatrendszer kerül, a gazdasági útvonal felől finomszemcsés vékonyvakolattal, világos szürke árnyalatban színezve. Az állatkifutók felőli homlokzatokra acélvázra szerelt faburkolat kerül, ami biztosítja egyrészt a hőszigetelő réteg védelmét, másrészt a kifutó esztétikai lehatárolását.

A medencék a tartószerkezeti terveknek megfelelően kialakított vasbeton szerkezetek. A pingvin medence függőleges oldalfalakkal, míg a víziló medence lejtős, teknőszerű kialakítással készül. A pingvin medence egy részén acél pillérekkel gyámoltított üvegfal készül.

Beépített alapterülete: 95,1 m²

Hasznos alapterülete: 75,32 m²

Átlagos épületmagasság: 3,66 m

Tartalékkeret: 5 %, felhasználásra vonatkozó szabályok szerződés szerint.

A részleteket a KD, műszaki leírás és árazatlan költségvetés kiírás tartalmazza.

AK felhívja a figyelmet arra, hogy a jelen építési beruházás során felhasznált termékeknek a jelen AF és a KD megjelölt termékeknek, vagy a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdés szerint „azzal egyenértékű” termékeknek kell megfelelniük.

II.2.5. Sutarties skyrimo kriterijai

Kokybės kriterijus - Vardas: 1. részszempont: Projektterv minősége / súlyszám: 30 /

Lyginamasis svoris: 30

Kokybės kriterijus - Vardas: 1.1 alszempont: Ütemterv minősége / Lyginamasis svoris: 10

Kokybės kriterijus - Vardas: 1.2 alszempont: Organizációs terv minősége / Lyginamasis svoris: 20

Kaina - Lyginamasis svoris: 70

II.2.11. Informacija apie pasirinkimo galimybes

Pasirinkimo galimybės: ne

II.2.13. Informacija apie Europos Sąjungos fondus

Pirkimas yra susijęs su projektu ir (arba) programa, finansuojama Europos Sąjungos lėšomis: ne

II.2.14. Papildoma informacija

2. részszempont: Egyösszegű nettó ajánlati ár tartalékkeret nélkül (HUF)

II.2. Aprašymas

II.2.1. Pavadinimas

II.2.2. Kitas (-i) šio pirkimo BVPŽ kodas (-ai)

45211350 Daugiafunkcių pastatų statybos darbai

II.2.3. Įgyvendinimo vieta

NUTS kodas: HU221 Győr-Moson-Sopron

Pagrindinė įgyvendinimo vieta: 9027 Győr, Kiskút liget, hrsz.: 5774

II.2.4. Pirkimo aprašymas

Az állatkert gazdasági udvara a terület északkeleti oldalán, az Ipar csatorna felőli gazdasági bejáraton át közelíthető meg a Tóth László utcáról. A jelenlegi műhelyépület földszintes, kishajlású tetővel fedett; egy eredetileg istállóként használt ház többszöri átalakításával, bővítésével alakult ki. A beruházó szándéka az épület teljes elbontása.

A jelenlegi épület terepszint feletti része elbontásra kerül. A bontások során veszélyes hulladék várhatóan nem keletkezik.

A tervezett új épület a jelenlegi helyén, annak kontúrjain épül, kiegészítve a jelenleg a tigrisek kifutójához tartozó sarokkal. Az épület két fő egységből áll, az egyikben a műhelyek és azokhoz tartozó raktárak lesznek, a másikban tároló és feldolgozó helyiségek. A tároló egység és a raktárak lapostetővel készülnek, a két műhely nagyobb belmagasságot kap egy félnyeregtes lefedéssel.

A tároló egységben két tároló helyiség, illetve az állatok ellátását biztosító takarmányraktár lesz, amihez egy előkészítő és egy daráló helyiség kapcsolódik. A darológép a nagy porterhelés miatt zárt ajtónál külső kapcsolóval lesz indítható. Ez az épületrész fűtetlen.

A másik részben egy asztalos és egy TMK műhely lesz, az ezekhez tartozó raktárakkal. A műhelyekben csak gyalogos, illetve kézikocsis közlekedéssel számolunk; targonca, egyéb gépjármű nem jár be. A tetőgerinc alatt a lapostető melletti falszakaszon magasan elhelyezett bevilágító és szellőztető nyílászárók lesznek, egyenletes megvilágítást biztosítva a munkahelyeknek. A helyiségek temperáltak lesznek (12–14oC), a fűtés melegvizet radiátorokkal történik, másik épületben lévő központi kazánról működtetve.

Az épület megjelenését a barnás „földszínek” két árnyalatából készült vakolt felületek határozzák meg. Alumínium, illetve műanyag nyílászáró szerkezetek készülnek, sötét színben. A bádogos szerkezetek antracit sötét színben készülnek. A tigris kifutóval határos homlokzatszakasz az állatkertben általánosan használt „szélezetlen” deszkából készült védőburkolatot kap.

Monolit vasalt beton sávalapok készülnek. Az új teherhordó falazatok 30 cm vtg vázkerámia falazóblokkból, illetve a fűtetlen részen 20 cm vtg monolit vb szerkezetből készülnek. Az oromzatok és a fatartók közötti kitöltő falak 25 cm vtg gázszilikát. A nyílások áthidalásai az adott falazati rendszer elemeiből, vagy a monolit vb szerkezetek részeként készülnek. A földem monolit vb lemezszerkezet. A műhelyek feletti félnyeregtes tartószerkezete rétegelt ragasztott fatartókból és fa szelemenekből áll. A homlokzatokra hőszigetelő vakolatrendszer kerül, finomszemcsés vékonyvakolattal, barnás „földszínekből” választott két árnyalatban színezve, 8 cm vastagságban.

Bruttó alapterület: 228,00 m²

Hasznos alapterület: 197,31 m²

Átlagos épületmagasság: 3,45 m

Tartalékkeret: 5 %, felhasználásra vonatkozó szabályok szerződés szerint.

A részleteket a közbeszerzési dokumentumok, műszaki leírás és árazatlan költségvetés kiírás tartalmazza.

AK felhívja a figyelmet arra, hogy a jelen építési beruházás során felhasznált termékeknek a jelen felhívásban és a dokumentációban megjelölt termékeknek, vagy a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdés szerint „azzal egyenértékű” termékeknek kell megfelelniük. AK az építési beruházás során felhasznált „azzal egyenértékű” termék alatt a dokumentáció műszaki leírásában részletesen meghatározott termék műszaki paramétereinek mindenben megfelelő termékeket érti.

A közbeszerzési műszaki leírásában és a költségvetési kiírásban feltüntetett anyagok, berendezések a közbeszerzés tárgyának AK által megkövetelt jellemzőinek egyértelmű és közérthető meghatározása érdekében kerültek megjelölésre, a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést a megnevezések mellé kell érteni, AK az egyenértékű teljesítést elfogadja.

II.2.5. Sutarties skyrimo kriterijai

Kokybės kriterijus - Vardas: 1. részszempont: Projektterv minősége / súlyszám: 30 / Lyginamasis svoris: 30

Kokybės kriterijus - Vardas: 1.1 alszempont: Ütemterv minősége / Lyginamasis svoris: 10

Kokybės kriterijus - Vardas: 1.2 alszempont: Organizációs terv minősége / Lyginamasis svoris: 20

Kaina - Lyginamasis svoris: 70

II.2.11. Informacija apie pasirinkimo galimybes

Pasirinkimo galimybės: ne

II.2.13. Informacija apie Europos Sąjungos fondus

Pirkimas yra susijęs su projektu ir (arba) programa, finansuojama Europos Sąjungos lėšomis: ne

II.2.14. Papildoma informacija

2. részszempont: Egyösszegű nettó ajánlati ár tartalékkeret nélkül (HUF)

II.2. Aprašymas

II.2.1. Pavadinimas

Állategészségügyi központ átalakítása

Pirkimo dalies Nr.: 5

II.2.2. Kitas (-i) šio pirkimo BVPŽ kodas (-ai)

45453000 Kapitalinio remonto ir atnaujinimo darbai

II.2.3. Įgyvendinimo vieta

NUTS kodas: HU221 Győr-Moson-Sopron

Pagrindinė įgyvendinimo vieta: 9027 Győr, Kiskút liget, hrsz. 5774

II.2.4. Pirkimo aprašymas

Az állateü központ épülete a gazdasági udvarhoz kapcsolódik, ez terület északkeleti oldalán, az Ipar csatorna felőli gazdasági bejáraton át közelíthető meg a Tóth László utcáról (hrsz. 5774). Az egykori istállóból 1998-ban bővítéssel kialakított földszintes, magastetős épület falazott szerkezetű, fáfödemes, a tető acél elemekkel megerősített faszerkezet. A nyílászárók, burkolatok elavultak, a szerkezetek a jelenlegi energetikai elvárásoknak nem felelnek meg, az utólagos beavatkozások látható nyomai is rontják az esztétikai minőséget. Funkcionálisan három fő egységből áll az épület – az állatorvosi részen történik a sérült, vagy beteg állatok vizsgálata, ellátása; az állattartó rész a beteg állatok elkülönítésére szolgál; a kazánház a központ és a szomszédos épületek fűtését is biztosítja. Az épület látogatóktól elzárt területen helyezkedik el, csak az állatkerti személyzet használja

Elsődleges célja a belső terek minőségi felújítása és kis mértékű átalakítása, illetve az épület energetikai jellemzőinek javítása a lehetőségekhez mérten. Az állatorvosi részen az öltöző megszűnik (helyette a szomszédos épületben lesz új fekete-fehér öltözőblokk kialakítva). Az alaprajzi rendszer átalakításával eggyel több vizsgálóhelyiség alakul ki. Az állattartó részen új elválasztó szerkezetek készülnek – jellemzően horganyzott acél szerkezetekből, rácsos és lemezel kialakítással; illetve két helyen falazott szerkezettel. A jelenlegi fal- és padlóburkolatok elbontásra kerülnek. A terven jelölt helyeken új falburkolatok készülnek, a padlóra könnyen tisztítható poliuretán bevonati rendszer kerül. A meglévő gipszkarton és osb álmennyezetek bontásra kerülnek, helyettük egységesen új gipszkarton álmennyezeti rendszer készül. A falakra és a mennyezetre mosható festés kerül. A jelenlegi zuhanyzó-wc a közelmúltban került felújításra, jó állapotú, ezt a mostani felújítás nem érinti.

Az épület feltehetően beton sávalapokra épült; a tervezett átalakítások a meglévő alapozást nem érintik, a terhelés nem változik jelentősen, feltárás nem történt. Bontásra kerül az összes nyílászáró, a falnyílások tervezett átalakítása után a homlokzatokon hőhidmentes alumínium profilú, hőszigetelő üvegezésű szerkezetek kerülnek beépítésre. A homlokzati falakra dryvit rendszerű hőszigetelő vakolatrendszer kerül. A padlástér beépítése nem tervezett, a padlástérre üvegyapot hőszigetelés kerül.

A bontási munkák során fokozott figyelmet kell fordítani a munkavédelmi előírások betartására, teherhordó szerkezeteket is érintő bontásoknál a megmaradó részek állékonyságának biztosítására. A bontások során veszélyes hulladék várhatóan nem keletkezik. Az épület megjelenését a gazdasági udvar korábbi fejlesztési terveivel igazodva a barnás „földszínek” két árnyalatából készült vakolt felületek határozzák meg. A homlokzati nyílászárók antracit szürke színben készülnek. A felújítás a tetőszerkezetet nem érinti, a tetőfedés és a függőeresz csatorna megmarad, a függőleges csatornák helyére újak kerülnek.

Bruttó alapterülete: 184,64 m²,

Hasznos alapterülete: 145,93 m²

Tartalékkeret: 5 %, felhasználásra vonatkozó szabályok szerz. szerint.

A részleteket a KD, ML és árazatlan költs. kiírás tartalmazza.

AK felhívja a figyelmet arra, hogy a jelen ép. ber. során felhasznált termékeknek a jelen AF és a KD megjelölt termékeknek, vagy a 321/2015. (X. 30.) K.r.46. § (3) bek szerint „azzal egyenértékű” termékeknek kell megfelelniük. AK ép ber során felhasznált „azzal egyenértékű” termék alatt a KD ML-ban részletesen meghatározott termék műszaki paramétereinek mindenben megfelelő termékeket érti. Minden rész:VI.3. folyt: 33. Az AF terjedelmi okokból nem tartalmaz minden előírást, így a KD-kal együtt értelmezendő. 34. AT ajánlatában nyil. kell KD szerinti formában és tartalommal. 35. 322/2015. (X. 30.) Kr. 24. § (1) bek. szakmai ajánlatot kér be AK, melynek részei:- az árazatlan költségvetés(eke)t kitöltve (beárazva), - ütemterv és organizációs terv (együtt projektterv), ezek nem hiánypótolh

II.2.5. Sutarties skyrimo kriterijai

Kokybės kriterijus - Vardas: 1. részszempont: Projektterv minősége / súlyszám: 30 /

Lyginamasis svoris: 30

Kokybės kriterijus - Vardas: 1.1 alszempont: Ütemterv minősége / Lyginamasis svoris: 10

Kokybės kriterijus - Vardas: 1.2 alszempont: Organizációs terv minősége / Lyginamasis svoris: 20

Kaina - Lyginamasis svoris: 70

II.2.11. Informacija apie pasirinkimo galimybes

Pasirinkimo galimybės: ne

II.2.13.

Informacija apie Europos Sąjungos fondus

Pirkimas yra susijęs su projektu ir (arba) programa, finansuojama Europos Sąjungos lėšomis:
ne

II.2.14. Papildoma informacija

2. részszempont: Egyösszegű nettó ajánlati ár tartalékkeret nélkül (HUF)

IV dalis: Procedūra

IV.1. Aprašymas

IV.1.1. Procedūros tipas

Atviras konkursas

IV.1.3. Informacija apie preliminarią sutartį arba dinaminę pirkimo sistemą

IV.1.8. Informacija apie Sutartį dėl viešųjų pirkimų (SVP)

Ar pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų?: ne

IV.2. Administracinė informacija

IV.2.1. Ankstesnis skelbimas apie šią procedūrą

Skelbimo Europos Sąjungos oficialiajame leidinyje numeris: [2019/S 122-297693](#)

IV.2.8. Informacija apie dinaminės pirkimo sistemos taikymo nutraukimą

IV.2.9. Informacija apie kvietimo dalyvauti konkurse naudojant išankstinį informacinį skelbimą nutraukimą

V dalis: Sutarties skyrimas

Sutarties Nr.: 1

Pirkimo dalies Nr.: 1

Pavadinimas:

Elefántház építése

Sutartis/pirkimo dalis skiriama: taip

V.2. Sutarties skyrimas

V.2.1. Sutarties sudarymo data

01/10/2019

V.2.2. Informacija apie pasiūlymus

Gautų pasiūlymų skaičius: 1

Iš MVĮ gautų pasiūlymų skaičius: 1

Pasiūlymų, gautų iš konkurso dalyvių iš kitų ES valstybių narių, skaičius: 0

Pasiūlymų, gautų iš konkurso dalyvių iš ne ES valstybių narių, skaičius: 0

Elektroninėmis priemonėmis gautų pasiūlymų skaičius: 1

Sutartis paskirta ekonominės veiklos vykdytojų grupei: taip

V.2.3. Rangovo pavadinimas ir adresas

Oficialus pavadinimas: Fodor Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

Nacionalinis registracijos Nr.: EKRSZ_83162783
Adresas: Magyar utca 36.
Miestas: Budapest
NUTS kodas: HU110 Budapest
Pašto kodas: 1053
Šalis: Vengrija
El. paštas: fodor.geza@fodor.hu
Telefonas: +36 96518366
Faksas: +36 96518365
Rangovas yra MVĮ: taip

V.2.3. Rangovo pavadinimas ir adresas

Oficialus pavadinimas: Euro Generál Zrt.
Nacionalinis registracijos Nr.: EKRSZ_92230213
Adresas: Vízmű u. 2.
Miestas: Győr
NUTS kodas: HU221 Győr-Moson-Sopron
Pašto kodas: 9026
Šalis: Vengrija
El. paštas: gyor@eurogeneral.hu
Telefonas: +36 706378229
Rangovas yra MVĮ: taip

V.2.4. Informacija apie sutarties/pirkimo dalies vertę

Pradinė numatoma bendra sutarties/pirkimo dalies vertė: 685 063 219,00 HUF
Bendra sutarties / pirkimo dalies vertė: 980 950 624,00 HUF

V.2.5. Informacija apie subrangos sutarčių sudarymą

Tikėtina, kad sutartis bus perduota vykdyti subrangovams. Sutarties dalies, kuri bus perduota vykdyti subrangovams, trumpas aprašymas:
Lásd VI.3.) További információk pontban

V dalis: Sutarties skyrimas

Sutarties Nr.: 2

Pirkimo dalies Nr.: 2

Pavadinimas:

Himalája bemutató építése

Sutartis/pirkimo dalis skiriama: taip

V.2. Sutarties skyrimas

V.2.1. Sutarties sudarymo data

01/10/2019

V.2.2. Informacija apie pasiūlymus

Gautų pasiūlymų skaičius: 1

Iš MVĮ gautų pasiūlymų skaičius: 1

Pasiūlymų, gautų iš konkurso dalyvių iš kitų ES valstybių narių, skaičius: 0

Pasiūlymų, gautų iš konkurso dalyvių iš ne ES valstybių narių, skaičius: 0

Elektroninėmis priemonėmis gautų pasiūlymų skaičius: 1
Sutartis paskirta ekonominės veiklos vykdytojų grupei: taip

V.2.3. Rangovo pavadinimas ir adresas

Oficialus pavadinimas: Fodor Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

Nacionalinis registracijos Nr.: EKRSZ_83162783

Adresas: Magyar utca 36.

Miestas: Budapest

NUTS kodas: HU110 Budapest

Pašto kodas: 1053

Šalis: Vengrija

El. paštas: fodor.geza@fodor.hu

Telefonas: +36 96518366

Faksas: +36 96518365

Rangovas yra MVĮ: taip

V.2.3. Rangovo pavadinimas ir adresas

Oficialus pavadinimas: Euro Generál Zrt.

Nacionalinis registracijos Nr.: EKRSZ_92230213

Adresas: Vízmű u. 2.

Miestas: Győr

NUTS kodas: HU221 Győr-Moson-Sopron

Pašto kodas: 9026

Šalis: Vengrija

El. paštas: gyor@eurogeneral.hu

Telefonas: +36 706378229

Rangovas yra MVĮ: taip

V.2.4. Informacija apie sutarties/pirkimo dalies vertę

Pradinė numatoma bendra sutarties/pirkimo dalies vertė: 76 590 829,00 HUF

Bendra sutarties / pirkimo dalies vertė: 121 653 477,00 HUF

V.2.5. Informacija apie subrangos sutarčių sudarymą

Tikėtina, kad sutartis bus perduota vykdyti subrangovams. Sutarties dalies, kuri bus perduota vykdyti subrangovams, trumpas aprašymas:

Lásd VI.3) További információk pontban

V dalis: Sutarties skyrimas

Sutarties Nr.: 3

Pirkimo dalies Nr.: 3

Pavadinimas:

Pingvin és törpevíziló bemutató építése

Sutartis/pirkimo dalis skiriama: taip

V.2. Sutarties skyrimas

V.2.1. Sutarties sudarymo data

01/10/2019

V.2.2. Informacija apie pasiūlymus

Gautų pasiūlymų skaičius: 1

Iš MVĮ gautų pasiūlymų skaičius: 1

Pasiūlymų, gautų iš konkurso dalyvių iš kitų ES valstybių narių, skaičius: 0

Pasiūlymų, gautų iš konkurso dalyvių iš ne ES valstybių narių, skaičius: 0

Elektroninėmis priemonėmis gautų pasiūlymų skaičius: 1

Sutartis paskirta ekonominės veiklos vykdytojų grupei: taip

V.2.3. Rangovo pavadinimas ir adresas

Oficialus pavadinimas: Fodor Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

Nacionalinis registracijos Nr.: EKRSZ_83162783

Adresas: Magyar utca 36.

Miestas: Budapest

NUTS kodas: HU110 Budapest

Pašto kodas: 1053

Šalis: Vengrija

El. paštas: fodor.geza@fodor.hu

Telefonas: +36 96518366

Faksas: +36 96518365

Rangovas yra MVĮ: taip

V.2.3. Rangovo pavadinimas ir adresas

Oficialus pavadinimas: Euro Generál Zrt.

Nacionalinis registracijos Nr.: EKRSZ_92230213

Adresas: Vízmű u. 2.

Miestas: Győr

NUTS kodas: HU221 Győr-Moson-Sopron

Pašto kodas: 9026

Šalis: Vengrija

El. paštas: gyor@eurogeneral.hu

Telefonas: +36 706378229

Rangovas yra MVĮ: taip

V.2.4. Informacija apie sutarties/pirkimo dalies vertę

Pradinė numatoma bendra sutarties/pirkimo dalies vertė: 126 413 894,00 HUF

Bendra sutarties / pirkimo dalies vertė: 245 327 973,00 HUF

V.2.5. Informacija apie subrangos sutarčių sudarymą

Tikėtina, kad sutartis bus perduota vykdyti subrangovams. Sutarties dalies, kuri bus perduota vykdyti subrangovams, trumpas aprašymas:

Lásd VI.3) További információk pontban

V dalis: Sutarties skyrimas

Sutarties Nr.: 4

Pirkimo dalies Nr.: 4

Pavadinimas:

Műhelyépület újjáépítése

Sutartis/pirkimo dalis skiriama: taip

V.2. Sutarties skyrimas

V.2.1. Sutarties sudarymo data

01/10/2019

V.2.2. Informacija apie pasiūlymus

Gautų pasiūlymų skaičius: 1

Iš MVĮ gautų pasiūlymų skaičius: 1

Pasiūlymų, gautų iš konkurso dalyvių iš kitų ES valstybių narių, skaičius: 0

Pasiūlymų, gautų iš konkurso dalyvių iš ne ES valstybių narių, skaičius: 0

Elektroninėmis priemonėmis gautų pasiūlymų skaičius: 1

Sutartis paskirta ekonominės veiklos vykdytojų grupei: taip

V.2.3. Rangovo pavadinimas ir adresas

Oficialus pavadinimas: Fodor Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

Nacionalinis registracijos Nr.: EKRSZ_83162783

Adresas: Magyar utca 36.

Miestas: Budapest

NUTS kodas: HU110 Budapest

Pašto kodas: 1053

Šalis: Vengrija

El. paštas: fodor.geza@fodor.hu

Telefonas: +36 96518366

Faksas: +36 96518365

Rangovas yra MVĮ: taip

V.2.3. Rangovo pavadinimas ir adresas

Oficialus pavadinimas: Euro Generál Zrt.

Nacionalinis registracijos Nr.: EKRSZ_92230213

Adresas: Vízmű u. 2.

Miestas: Győr

NUTS kodas: HU221 Győr-Moson-Sopron

Pašto kodas: 9026

Šalis: Vengrija

El. paštas: gyor@eurogeneral.hu

Telefonas: +36 706378229

Rangovas yra MVĮ: taip

V.2.4. Informacija apie sutarties/pirkimo dalies vertę

Pradinė numatoma bendra sutarties/pirkimo dalies vertė: 54 591 973,00 HUF

Bendra sutarties / pirkimo dalies vertė: 108 718 686,00 HUF

V.2.5. Informacija apie subrangos sutarčių sudarymą

Tikėtina, kad sutartis bus perduota vykdyti subrangovams. Sutarties dalies, kuri bus perduota vykdyti subrangovams, trumpas aprašymas:

Lásd VI.3) További információk pontban

V dalis: Sutarties skyrimas

Sutarties Nr.: 5

Pirkimo dalies Nr.: 5

Pavadinimas:

Állategészségügyi központ átalakítása

Sutartis/pirkimo dalis skiriama: taip

V.2. Sutarties skyrimas**V.2.1. Sutarties sudarymo data**

01/10/2019

V.2.2. Informacija apie pasiūlymus

Gautų pasiūlymų skaičius: 1

Iš MVĮ gautų pasiūlymų skaičius: 1

Pasiūlymų, gautų iš konkurso dalyvių iš kitų ES valstybių narių, skaičius: 0

Pasiūlymų, gautų iš konkurso dalyvių iš ne ES valstybių narių, skaičius: 0

Elektroninėmis priemonėmis gautų pasiūlymų skaičius: 1

Sutartis paskirta ekonominės veiklos vykdytojų grupei: taip

V.2.3. Rangovo pavadinimas ir adresas

Oficialus pavadinimas: Fodor Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

Nacionalinis registracijos Nr.: EKRSZ_83162783

Adresas: Magyar utca 36.

Miestas: Budapest

NUTS kodas: HU110 Budapest

Pašto kodas: 1053

Šalis: Vengrija

El. paštas: fodor.geza@fodor.hu

Telefonas: +36 96518366

Faksas: +36 96518365

Rangovas yra MVĮ: taip

V.2.3. Rangovo pavadinimas ir adresas

Oficialus pavadinimas: Euro Generál Zrt.

Nacionalinis registracijos Nr.: EKRSZ_92230213

Adresas: Vízmű u. 2.

Miestas: Győr

NUTS kodas: HU221 Győr-Moson-Sopron

Pašto kodas: 9026

Šalis: Vengrija

El. paštas: gyor@eurogeneral.hu

Telefonas: +36 706378229

Rangovas yra MVĮ: taip

V.2.4. Informacija apie sutarties/pirkimo dalies vertę

Pradinė numatoma bendra sutarties/pirkimo dalies vertė: 66 987 474,00 HUF

Bendra sutarties / pirkimo dalies vertė: 90 992 429,00 HUF

V.2.5. Informacija apie subrangos sutarčių sudarymą

Tikėtina, kad sutartis bus perduota vykdyti subrangovams. Sutarties dalies, kuri bus perduota vykdyti subrangovams, trumpas aprašymas:

Lásd VI.3) További információk pontban

VI dalis: Papildoma informacija

VI.3. Papildoma informacija

A 44/2015. (XI.2.) MvM rendelet 18. § b) és c) pontjai szerint az 1.- 5. rész (valamennyi rész) esetén Ajánlattevő és egyben nyertes ajánlattevő:

Ajánlattevő Neve: FE Építő Konzorcium

Konzorcium vezető tag neve:

Fodor Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

Címe: 1053 Budapest, Magyar u. 36.

Adószám: 11469957-2-41

Konzorciumi tag neve:

EURO GENERÁL Építő és Szolgáltató Zrt.

Címe: 9026 Győr, Vízmű u. 2.

Adószám: 22927800-2-08

Az eljárás során környezetvédelmi vagy szociális szempontok figyelembe vételére nem került sor.

V.2.5) Alvállalkozó(k) igénybe vétele: 1. rész Felvonulási létesítmények, Bontási munkák, törmelék elszállítása, Zsaluzás és állványozás, Irtás, föld- és sziklamunka, Helyszíni beton és vasbeton munka, Ácsmunka, Vakolás és rabilolás, Szárazépítés, Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés, Bádогоzás, Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése, Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése, Üvegezés, Felületképzés, Szigetelés, Kőburkolat készítése, Kert- és parképítési munka, Tűzvédelem, Statika, Gépészet, Villanyszerelés, Közműépítés, Hűtőkamra telepítés

V.2.5) Alvállalkozó(k) igénybe vétele: 2. rész Felvonulási létesítmények, Bontási munkák, törmelék elszállítása, Zsaluzás és állványozás, Helyszíni beton és vasbeton munka, Ácsmunka, Vakolás és rabilolás, Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés, Bádогоzás, Fém- és könnyű épületszerkezet elhelyezése, Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése, Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése, Üvegezés, Felületképzés, Szigetelés, Statika, Gépészet, Villanyszerelés, Közműépítés

V.2.5) Alvállalkozó(k) igénybe vétele: 3. rész Felvonulási létesítmények, Bontási munkák, törmelék elszállítása, Zsaluzás és állványozás, Irtás, föld- és sziklamunka, Helyszíni beton és vasbeton munka, Falazás- és egyéb kőművesmunka, Ácsmunka, Vakolás és rabilolás, Szárazépítés, Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés, Bádогоzás, Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése, Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése, Üvegezés, Felületképzés, Szigetelés, Kőburkolat készítése, Kert- és parképítési munka, Statika, Gépészet, Villanyszerelés, Közműépítés, Vízgépészet

V.2.5) Alvállalkozó(k) igénybe vétele: 4. rész Felvonulási létesítmények, Bontási munkák, törmelék elszállítása, Zsaluzás és állványozás, Helyszíni beton és vasbeton munka, Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése, Falazás- és egyéb kőművesmunka, Ácsmunka, Vakolás és rabilolás, Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés, Bádогоzás, Fém- és könnyű épületszerkezet elhelyezése, Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése, Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése, Felületképzés, Szigetelés, Kőburkolat készítése, Tűzvédelem, Statika, Gépészet, Villanyszerelés

V.2.5) Alvállalkozó(k) igénybe vétele: 5. rész Felvonulási létesítmények, Bontási munkák, törmelék elszállítása, Zsaluzás és állványozás, Irtás, föld- és sziklamunka, Síkalapozás, Helyszíni beton és vasbeton munka, Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése, Falazás- és egyéb kőművesmunka, Ácsmunka, Vakolás és rabilolás, Szárazépítés, Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés, Bádогоzás, Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése, Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése, Felületképzés, Szigetelés, Kőburkolat készítése, Gépészet, Villanyszerelés

VI.4. Peržiūros procedūros

VI.4.1. Peržiūros institucija

Oficialus pavadinimas: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Adresas: Riadó u. 5.

Miestas: Budapest

Pašto kodas: 1026

Šalis: Vengrija

El. paštas: dontobizottsag@kt.hu

Telefonas: +36 18828592

Faksas: +36 18828593

VI.4.3. Peržiūros procedūra

Tiksli informacija apie peržiūros procedūrų terminą (-us):

Kbt. 148. § elóírásai szerint

VI.4.4. Tarnyba, kuri gali suteikti informacijos apie peržiūros procedūrą

Oficialus pavadinimas: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Adresas: Riadó u. 5.

Miestas: Budapest

Pašto kodas: 1026

Šalis: Vengrija

El. paštas: dontobizottsag@kt.hu

Telefonas: +36 18828592

Faksas: +36 18828593

VI.5. Šio skelbimo išsiuntimo data

11/10/2019