

488009-2026 - Konkursas

Latvija – Architektūros ir susijusios paslaugos – Ēkas Mazā Jauniela 5, Rīgā, konstrukciju pastiprināšanas un jumta seguma atjaunošanas vai nomaiņas būvprojekta izstrāde un autoruzraudzība

OJ S 134/2026 15/07/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: SIA "Rīgas nami"

E. paštas: iepirkumi@rigasnami.lv

Pirkėjo teisinė forma: Valstybinė įmonė, kontroliuojama vietos valdžios institucijos

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Būstas ir komunaliniai patogumai

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Ēkas Mazā Jauniela 5, Rīgā, konstrukciju pastiprināšanas un jumta seguma atjaunošanas vai nomaiņas būvprojekta izstrāde un autoruzraudzība

Aprašymas: Ēkas Mazā Jauniela 5, Rīgā, konstrukciju pastiprināšanas un jumta seguma atjaunošanas vai nomaiņas būvprojekta izstrāde un autoruzraudzība

Procedūros identifikatorius: 14df9cf9-1daf-4ce7-8721-0e5a84971700

Vidaus identifikatorius: RN 2026/33

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71200000 Architektūros ir susijusios paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 71248000 Projektų ir dokumentacijos priežiūra

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalis: Latvija

Bet kurioje konkrečios šalies vietoje

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Prašymas pateikti Europos bendrąjį viešųjų pirkimų dokumentą

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0000

Pavadinimas: Ēkas Mazā Jauniela 5, Rīgā, konstrukciju pastiprināšanas un jumta seguma atjaunošanas vai nomaiņas būvprojekta izstrāde un autoruzraudzība

Aprašymas: Ēkas Mazā Jauniela 5, Rīgā, konstrukciju pastiprināšanas un jumta seguma atjaunošanas vai nomaiņas būvprojekta izstrāde un autoruzraudzība

5.1.1. Tikslas

Sutarties objekts: Paslaugos

Pagrindinis klasifikācijas kods (cpv): 71200000 Architektūras ir susijusios paslaugos

Kiti klasifikācijas kodai (cpv): 71248000 Projektu ir dokumentācijas priežiūra

5.1.2. Sutarties veikšanas vieta

Šalis: Latvija

Bet kurioje konkrēties šalties vietoje

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 9 Mēnesiai

5.1.4. Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 0

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 45 000,00 EUR

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Informacija apie ankstesnius skelbimus:

Ankstesnio skelbimo identifikatorius: eb3ae714-56cc-468c-8bca-14330d57c7ea-01

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Prašymas pateikti Europos bendrąjį viešųjų pirkimų dokumentą

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Cena (A)

Aprašymas: Cena (A)

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 85

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Kvalitė (B)

Aprašymas: Kvalitė (B)

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 15

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/177355>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Neprivalomos

Pateikimo adresas: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/177355>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: latvių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatīvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 14/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 3 Mėnesiai

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 14/08/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Vieta: Elektronisko iepirkumu sistēma

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

Finansinės sąlygos: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Iepirkumu uzraudzības birojs

Informacija apie peržiūros terminus: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 07/08/2026

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: SIA "Rīgas nami"

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: SIA "Rīgas nami"

Reģistrācijas numeris: 40003109638

Pašto adresas: Rātslaukums 5

Miestas: Rīga

Pašto kods: LV-1050

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Rīga (LV00A)

Šalis: Latvija

Ryšių centras: SIA "Rīgas nami"

E. paštas: iepirkumi@rigasnami.lv

Telefono numeris: +37129779916

Interneto adresas: <https://www.rigasnami.lv>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Iepirkumu uzraudzības birojs

Reģistrācijas numeris: 90001263305
Paštas adrese: Smilšu iela 1
Miests: Rīga
Paštas kods: LV-1919
Šālies administratīvais vienetas (NUTS): Rīga (LV00A)
Šālis: Latvija
Ryšių centras: Juridiskais departaments
E. paštas: pasts@iub.gov.lv
Telefona numeris: +37122416641
Interneta adrese: <https://www.iub.gov.lv>
Informācijas maiņas galīgais tāsskas (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>
Šios organizācijas vaidmenys:
Peržiūros organizacija

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 3e515285-b6a9-4084-ab99-775a0fd87cc8 - 01
Formos tipas: Konkursas
Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Skelbimo porūšis: 16
Skelbimo išsiuntimo data: 14/07/2026 08:05:54 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT
Skelbimas: išsiuntimo data (e. formų siuntėjas): 14/07/2026 08:05:54 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT
Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: latvių kalba
Skelbimo paskelbimo numeris: 488009-2026
OL S numeris: 134/2026
Paskelbimo data: 15/07/2026