

## 489633-2026 - Konkursas

Ispanija – Pastatų elektros ir mechaninės įrangos remonto ir priežiūros paslaugos – Servicio de mantenimiento de edificios e instalaciones en estaciones y dependencias de Andalucía

OJ S 134/2026 15/07/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka  
Paslaugos

### 1. Pirkėjas

---

#### 1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Dirección General de Renfe Viajeros Sociedad Mercantil Estatal, S.A.

E. paštas: [dc.renfeviajeros.pcsp@renfe.es](mailto:dc.renfeviajeros.pcsp@renfe.es)

Pirkėjo teisinė forma: Valstybinė įmonė, kontroliuojama centrinės valdžios institucijos

Perkančiojo subjekto veiklos sritis: Geležinkelio paslaugos

### 2. Procedūra

---

#### 2.1. Procedūra

Pavadinimas: Servicio de mantenimiento de edificios e instalaciones en estaciones y dependencias de Andalucía

Aprašymas: La licitación se divide en 4 lotes: - LOTE 1. Servicio de mantenimiento de edificios e instalaciones en la provincia de Cádiz (excepto la ciudad de Algeciras). - LOTE 2. Servicio de Mantenimiento de edificios e instalaciones, en la provincia de Málaga y en la ciudad de Algeciras. - LOTE 3. Servicio de mantenimiento de edificios e instalaciones en las provincias de Sevilla y Huelva. - LOTE 4. Servicio de mantenimiento de edificios e instalaciones en las provincias de Córdoba, Granada, Almería y Jaén.

Procedūros identifikatorius: 561a1bd8-d13b-493a-8776-a73c1065d9ac

Vidaus identifikatorius: 2026-00425

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

##### 2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 50710000 Pastatų elektros ir mechaninės įrangos remonto ir priežiūros paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 45262520 Plytų mūrijimo darbai, 45330000 Vandentiekio ir sanitarinių įrenginių įrengimo darbai, 45421160 Geležies dirbinių darbai, 45440000 Dažymo ir poliravimo darbai, 50711000 Pastatų elektros įrangos remonto ir priežiūros paslaugos, 50721000 Šildymo įrangos atidavimas eksploatuoti, 50730000 Aušinimo įrenginių remonto ir priežiūros paslaugos

##### 2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Almería (ES611)

Šalis: Ispanija

##### 2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Cádiz (ES612)

Šalis: Ispanija

**2.1.2. Sutarties vykdymo vieta**

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Córdoba (ES613)

Šalis: Ispanija

**2.1.2. Sutarties vykdymo vieta**

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Granada (ES614)

Šalis: Ispanija

**2.1.2. Sutarties vykdymo vieta**

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Huelva (ES615)

Šalis: Ispanija

**2.1.2. Sutarties vykdymo vieta**

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Jaén (ES616)

Šalis: Ispanija

**2.1.2. Sutarties vykdymo vieta**

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Málaga (ES617)

Šalis: Ispanija

**2.1.2. Sutarties vykdymo vieta**

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Sevilla (ES618)

Šalis: Ispanija

**2.1.3. Vertė**

Numatoma vertė be PVM: 2 790 085,82 EUR

**2.1.4. Bendra informacija**

**Teisinis pagrindas:**

Direktyva 2014/25/ES

**2.1.5. Pirkimo sąlygos**

**Pateikimo sąlygos:**

Didžiausias pirkimo dalių, dėl kurių vienas dalyvis gali pateikti pasiūlymus, skaičius: 4

**2.1.6. Pašalinimo pagrindai**

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

## 5. Pirkimo dalis

---

**5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001**

Pavadinimas: Servicio de mantenimiento de edificios e instalaciones en la provincia de Cádiz (excepto la ciudad de Algeciras)

Aprašymas: Servicio de mantenimiento de edificios e instalaciones en la provincia de Cádiz (excepto la ciudad de Algeciras)

Vidaus identifikatorius: 1

**5.1.1. Tikslas**

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 50710000 Pastatų elektros ir mechaninės įrangos remonto ir priežiūros paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 45262520 Plytų mūrijimo darbai, 45330000 Vandentiekio ir sanitarinių įrenginių įrengimo darbai, 45421160 Geležies dirbinių darbai, 45440000 Dažymo ir poliravimo darbai, 50711000 Pastatų elektros įrangos remonto ir priežiūros paslaugos,

50721000 Šildymo įrangos atidavimas eksploatuoti, 50730000 Aušinimo įrenginių remonto ir priežiūros paslaugos

**5.1.2. Sutarties vykdymo vieta**

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Cádiz (ES612)

Šalis: Ispanija

**5.1.3. Numatomas galiojimas**

Galiojimas: 2 Metai

**5.1.4. Atnaujinimas**

Daugiausiai atnaujinimų: 2

Kitos informacijos apie atnaujinimą: Se contempla la posibilidad de prorrogar el/los contrato/s que se establezca/n, a instancias de Renfe Viajeros por un plazo máximo de DOS (2) AÑOS adicionales, según lo indicado en el Pliego de Condiciones Particulares

**5.1.5. Vertė**

Numatoma vertė be PVM: 551 428,00 EUR

**5.1.6. Bendra informacija**

**Rezervuota dalyvavimo teisė:**

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): ne

**5.1.9. Atrankos kriterijai**

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Bendras metinis apyvartumas

Atrankos kriterijaus aprašymas: Cifra anual de negocio

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Trabajos realizados

**5.1.10. Skyrimo kriterijai**

**Kriterijus:**

Rūšis: Kaina

Aprašymas: Precio Oferta Integradora - Lotes 1\_2\_3\_4.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 0

**Kriterijus:**

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: SOBRE B.2 OFERTA TÉCNICA CRITERIOS DE VALORACIÓN CUANTIFICABLES DE FORMA OBJETIVA.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 3,25

**Kriterijus:**

Rūšis: Kaina

Aprašymas: SOBRE C. OFERTA ECONÓMICA.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 80

**Kriterijus:**

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: SOBRE B.1 OFERTA TÉCNICA CRITERIOS VALORABLES MEDIANTE JUICIOS DE VALOR.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 16,75

#### 5.1.11. Pirkimo dokumentai

Pirkimo dokumentų adresas: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=8ZaGAHCH8t%2FXOjazN1Dw9Q%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=8ZaGAHCH8t%2FXOjazN1Dw9Q%3D%3D)

#### 5.1.12. Pirkimo sąlygos

##### **Pateikimo sąlygos:**

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=8ZaGAHCH8t%2FXOjazN1Dw9Q%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=8ZaGAHCH8t%2FXOjazN1Dw9Q%3D%3D)

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: ispanų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Finansinės garantijos aprašymas: Porcentaje: 1 %

Pasiūlymų priėmimo terminas: 13/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 6 Mėnesiai

##### **Informacija apie viešą vokų atplėšimą:**

Atidarymo data: 03/09/2026 11:40:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Vieta: La apertura de ofertas se realizará en la PLACSP

##### **Sutarties sąlygos:**

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: Condiciones especiales de tipo social a las que está sujeta la ejecución del contrato, según lo indicado en el PCP.

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne

Dalyvių grupė, kuriai skiriama sutartis, turi būti tam tikros teisinės formos: Los licitadores que presenten Oferta en forma de Agrupación de Empresas, en caso de resultar adjudicatarios, deberán constituirse en Unión Temporal de Empresas (UTE).

Finansinės sąlygos: Según lo indicado en el Pliego de Condiciones Particulares

#### 5.1.15. Metodai

##### **Preliminarioji sutartis:**

Preliminariosios sutarties nėra

##### **Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:**

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

#### 5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Dirección General de Renfe Viajeros Sociedad Mercantil Estatal, S.A. - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Informacija apie peržiūros terminus: RD 3/2020

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Dirección General de Renfe Viajeros Sociedad Mercantil Estatal, S.A. - Dirección General de Renfe Viajeros Sociedad Mercantil Estatal, S.A.

**5.1. Pirkimo dalis: LOT-0002**

Pavadinimas: Servicio de Mantenimiento de edificios e instalaciones, en la provincia de Málaga y en la ciudad de Algeciras

Aprašymas: Servicio de Mantenimiento de edificios e instalaciones, en la provincia de Málaga y en la ciudad de Algeciras

Vidaus identifikatorius: 2

**5.1.1. Tikslas**

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 50710000 Pastatų elektros ir mechaninės įrangos remonto ir priežiūros paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 45262520 Plytų mūrijimo darbai, 45330000 Vandentiekio ir sanitarinių įrenginių įrengimo darbai, 45421160 Geležies dirbinių darbai, 45440000 Dažymo ir poliravimo darbai, 50711000 Pastatų elektros įrangos remonto ir priežiūros paslaugos, 50721000 Šildymo įrangos atidavimas eksploatuoti, 50730000 Aušinimo įrenginių remonto ir priežiūros paslaugos

**5.1.2. Sutarties vykdymo vieta**

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Málaga (ES617)

Šalis: Ispanija

**5.1.3. Numatomas galiojimas**

Galiojimas: 2 Metai

**5.1.4. Atnaujinimas**

Daugiausiai atnaujinimų: 2

Kitos informacijos apie atnaujinimą: Se contempla la posibilidad de prorrogar el/los contrato/s que se establezca/n, a instancias de Renfe Viajeros por un plazo máximo de DOS (2) AÑOS adicionales, según lo indicado en el Pliego de Condiciones Particulares

**5.1.5. Vertė**

Numatoma vertė be PVM: 917 942,61 EUR

**5.1.6. Bendra informacija**

**Rezervuota dalyvavimo teisė:**

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): ne

**5.1.9. Atrankos kriterijai**

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Bendras metinis apyvartumas

Atrankos kriterijaus aprašymas: Cifra anual de negocio

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Trabajos realizados

**5.1.10. Skyrimo kriterijai**

**Kriterijus:**

Rūšis: Kaina

Aprašymas: Precio Oferta Integradora - Lotes 1\_2\_3\_4.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 0

**Kriterijus:**

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: SOBRE B.2 OFERTA TÉCNICA CRITERIOS DE VALORACIÓN CUANTIFICABLES DE FORMA OBJETIVA.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 3,25

**Kriterijus:**

Rūšis: Kaina

Aprašymas: SOBRE C. OFERTA ECONÓMICA.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 80

**Kriterijus:**

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: SOBRE B.1 OFERTA TÉCNICA CRITERIOS VALORABLES MEDIANTE JUICIOS DE VALOR.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 16,75

**5.1.11. Pirkimo dokumentai**

Pirkimo dokumentų adresas: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=8ZaGAHCH8t%2FXOjazN1Dw9Q%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=8ZaGAHCH8t%2FXOjazN1Dw9Q%3D%3D)

**5.1.12. Pirkimo sąlygos**

**Pateikimo sąlygos:**

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=8ZaGAHCH8t%2FXOjazN1Dw9Q%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=8ZaGAHCH8t%2FXOjazN1Dw9Q%3D%3D)

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: ispanų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Finansinės garantijos aprašymas: Porcentaje: 1 %

Pasiūlymų priėmimo terminas: 13/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 6 Mėnesiai

**Informacija apie viešą vokų atplėšimą:**

Atidarymo data: 03/09/2026 11:40:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Vieta: La apertura de ofertas se realizará en la PLACSP

**Sutarties sąlygos:**

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: Condiciones especiales de tipo social a las que está sujeta la ejecución del contrato, según lo indicado en el PCP.

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne

Dalyvių grupė, kuriai skiriama sutartis, turi būti tam tikros teisinės formos: Los licitadores que presenten Oferta en forma de Agrupación de Empresas, en caso de resultar adjudicatarios, deberán constituirse en Unión Temporal de Empresas (UTE).

Finansinės sąlygos: Según lo indicado en el Pliego de Condiciones Particulares

#### **5.1.15. Metodai**

##### **Preliminarioji sutartis:**

Preliminariosios sutarties nėra

##### **Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:**

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

#### **5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra**

Peržiūros organizacija: Dirección General de Renfe Viajeros Sociedad Mercantil Estatal, S.A. - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Informacija apie peržiūros terminus: RD 3/2020

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Dirección General de Renfe Viajeros Sociedad Mercantil Estatal, S.A. - Dirección General de Renfe Viajeros Sociedad Mercantil Estatal, S.A.

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Dirección General de Renfe Viajeros Sociedad Mercantil Estatal, S.A. - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

#### **5.1. Pirkimo dalis: LOT-0003**

Pavadinimas: Servicio de mantenimiento de edificios e instalaciones en las provincias de Sevilla y Huelva

Aprašymas: Servicio de mantenimiento de edificios e instalaciones en las provincias de Sevilla y Huelva

Vidaus identifikatorius: 3

##### **5.1.1. Tikslas**

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 50710000 Pastatų elektros ir mechaninės įrangos remonto ir priežiūros paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 45262520 Plytų mūrijimo darbai, 45330000 Vandentiekio ir sanitarinių įrenginių įrengimo darbai, 45421160 Geležies dirbinių darbai, 45440000 Dažymo ir poliravimo darbai, 50711000 Pastatų elektros įrangos remonto ir priežiūros paslaugos, 50721000 Šildymo įrangos atidavimas eksploatuoti, 50730000 Aušinimo įrenginių remonto ir priežiūros paslaugos

##### **5.1.2. Sutarties vykdymo vieta**

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Almería (ES611)

Šalis: Ispanija

##### **5.1.2. Sutarties vykdymo vieta**

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Cádiz (ES612)

Šalis: Ispanija

##### **5.1.2. Sutarties vykdymo vieta**

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Córdoba (ES613)

Šalis: Ispanija

##### **5.1.2. Sutarties vykdymo vieta**

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Granada (ES614)

Šalis: Ispanija

**5.1.2. Sutarties vykdymo vieta**

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Huelva (ES615)

Šalis: Ispanija

**5.1.2. Sutarties vykdymo vieta**

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Jaén (ES616)

Šalis: Ispanija

**5.1.2. Sutarties vykdymo vieta**

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Málaga (ES617)

Šalis: Ispanija

**5.1.2. Sutarties vykdymo vieta**

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Sevilla (ES618)

Šalis: Ispanija

**5.1.3. Numatomas galiojimas**

Galiojimas: 2 Metai

**5.1.4. Atnaujinimas**

Daugiausiai atnaujinimų: 2

Kitos informacijos apie atnaujinimą: Se contempla la posibilidad de prorrogar el/los contrato/s que se establezca/n, a instancias de Renfe Viajeros por un plazo máximo de DOS (2) AÑOS adicionales, según lo indicado en el Pliego de Condiciones Particulares

**5.1.5. Vertė**

Numatoma vertė be PVM: 1 104 991,16 EUR

**5.1.6. Bendra informacija**

**Rezervuota dalyvavimo teisė:**

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): ne

**5.1.9. Atrankos kriterijai**

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Bendras metinis apyvartumas

Atrankos kriterijaus aprašymas: Cifra anual de negocio

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Trabajos realizados

**5.1.10. Skyrimo kriterijai**

**Kriterijus:**

Rūšis: Kaina

Aprašymas: Precio Oferta Integradora - Lotes 1\_2\_3\_4.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 0

**Kriterijus:**

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: SOBRE B.2 OFERTA TÉCNICA CRITERIOS DE VALORACIÓN CUANTIFICABLES DE FORMA OBJETIVA.



Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 3,25

**Kriterijus:**

Rūšis: Kaina

Aprašymas: SOBRE C. OFERTA ECONÓMICA.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 80

**Kriterijus:**

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: SOBRE B.1 OFERTA TÉCNICA CRITERIOS VALORABLES MEDIANTE JUICIOS DE VALOR.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 16,75

**5.1.11. Pirkimo dokumentai**

Pirkimo dokumentų adresas: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=8ZaGAHCH8t%2FXOjazN1Dw9Q%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=8ZaGAHCH8t%2FXOjazN1Dw9Q%3D%3D)

**5.1.12. Pirkimo sąlygos**

**Pateikimo sąlygos:**

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=8ZaGAHCH8t%2FXOjazN1Dw9Q%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=8ZaGAHCH8t%2FXOjazN1Dw9Q%3D%3D)

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: ispanų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Finansinės garantijos aprašymas: Porcentaje: 1 %

Pasiūlymų priėmimo terminas: 13/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 6 Mėnesiai

**Informacija apie viešą vokų atplėšimą:**

Atidarymo data: 03/09/2026 11:40:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Vieta: La apertura de ofertas se realizará en la PLACSP

**Sutarties sąlygos:**

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: Condiciones especiales de tipo social a las que está sujeta la ejecución del contrato, según lo indicado en el PCP.

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne

Dalyvių grupė, kuriai skiriama sutartis, turi būti tam tikros teisinės formos: Los licitadores que presenten Oferta en forma de Agrupación de Empresas, en caso de resultar adjudicatarios, deberán constituirse en Unión Temporal de Empresas (UTE).

Finansinės sąlygos: Según lo indicado en el Pliego de Condiciones Particulares

**5.1.15. Metodai**

**Preliminarioji sutartis:**

Preliminariosios sutarties nėra

**Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:**

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

#### **5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra**

Peržiūros organizacija: Dirección General de Renfe Viajeros Sociedad Mercantil Estatal, S.A. - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Informacija apie peržiūros terminus: RD 3/2020

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Dirección General de Renfe Viajeros Sociedad Mercantil Estatal, S.A. - Dirección General de Renfe Viajeros Sociedad Mercantil Estatal, S.A.

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Dirección General de Renfe Viajeros Sociedad Mercantil Estatal, S.A. - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

#### **5.1. Pirkimo dalis: LOT-0004**

Pavadinimas: Servicio de mantenimiento de edificios e instalaciones en las provincias de Córdoba, Granada, Almería y Jaén

Aprašymas: Servicio de mantenimiento de edificios e instalaciones en las provincias de Córdoba, Granada, Almería y Jaén

Vidaus identifikatorius: 4

##### **5.1.1. Tikslas**

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 50710000 Pastatų elektros ir mechaninės įrangos remonto ir priežiūros paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 45262520 Plytų mūrijimo darbai, 45330000 Vandentiekio ir sanitarinių įrenginių įrengimo darbai, 45421160 Geležies dirbinių darbai, 45440000 Dažymo ir poliravimo darbai, 50711000 Pastatų elektros įrangos remonto ir priežiūros paslaugos, 50721000 Šildymo įrangos atidavimas eksploatuoti, 50730000 Aušinimo įrenginių remonto ir priežiūros paslaugos

##### **5.1.2. Sutarties vykdymo vieta**

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Almería (ES611)

Šalis: Ispanija

##### **5.1.2. Sutarties vykdymo vieta**

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Cádiz (ES612)

Šalis: Ispanija

##### **5.1.2. Sutarties vykdymo vieta**

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Córdoba (ES613)

Šalis: Ispanija

##### **5.1.2. Sutarties vykdymo vieta**

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Granada (ES614)

Šalis: Ispanija

##### **5.1.2. Sutarties vykdymo vieta**

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Huelva (ES615)

Šalis: Ispanija

##### **5.1.2. Sutarties vykdymo vieta**

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Jaén (ES616)

Šalis: Ispanija

##### **5.1.2. Sutarties vykdymo vieta**

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Málaga (ES617)

Šalis: Ispanija

**5.1.2. Sutarties vykdymo vieta**

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Sevilla (ES618)

Šalis: Ispanija

**5.1.3. Numatomas galiojimas**

Galiojimas: 2 Metai

**5.1.4. Atnaujinimas**

Daugiausiai atnaujinimų: 2

Kitos informacijos apie atnaujinimą: Se contempla la posibilidad de prorrogar el/los contrato/s que se establezca/n, a instancias de Renfe Viajeros por un plazo máximo de DOS (2) AÑOS adicionales, según lo indicado en el Pliego de Condiciones Particulares

**5.1.5. Vertė**

Numatoma vertė be PVM: 215 724,05 EUR

**5.1.6. Bendra informacija**

**Rezervuota dalyvavimo teisė:**

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): ne

**5.1.9. Atrankos kriterijai**

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Bendras metinis apyvartumas

Atrankos kriterijaus aprašymas: Cifra anual de negocio

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Trabajos realizados

**5.1.10. Skyrimo kriterijai**

**Kriterijus:**

Rūšis: Kaina

Aprašymas: Precio Oferta Integradora - Lotes 1\_2\_3\_4.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 0

**Kriterijus:**

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: SOBRE B.2 OFERTA TÉCNICA CRITERIOS DE VALORACIÓN CUANTIFICABLES DE FORMA OBJETIVA.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 3,25

**Kriterijus:**

Rūšis: Kaina

Aprašymas: SOBRE C. OFERTA ECONÓMICA.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 80

**Kriterijus:**

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: SOBRE B.1 OFERTA TÉCNICA CRITERIOS VALORABLES MEDIANTE JUICIOS DE VALOR.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 16,75

#### 5.1.11. Pirkimo dokumentai

Pirkimo dokumentų adresas: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=8ZaGAHCH8t%2FXOjazN1Dw9Q%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=8ZaGAHCH8t%2FXOjazN1Dw9Q%3D%3D)

#### 5.1.12. Pirkimo sąlygos

##### **Pateikimo sąlygos:**

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=8ZaGAHCH8t%2FXOjazN1Dw9Q%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=8ZaGAHCH8t%2FXOjazN1Dw9Q%3D%3D)

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: ispanų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Finansinės garantijos aprašymas: Porcentaje: 1 %

Pasiūlymų priėmimo terminas: 13/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 6 Mėnesiai

##### **Informacija apie viešą vokų atplėšimą:**

Atidarymo data: 03/09/2026 11:40:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Vieta: La apertura de ofertas se realizará en la PLACSP

##### **Sutarties sąlygos:**

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: Condiciones especiales de tipo social a las que está sujeta la ejecución del contrato, según lo indicado en el PCP.

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne

Dalyvių grupė, kuriai skiriama sutartis, turi būti tam tikros teisinės formos: Los licitadores que presenten Oferta en forma de Agrupación de Empresas, en caso de resultar adjudicatarios, deberán constituirse en Unión Temporal de Empresas (UTE).

Finansinės sąlygos: Según lo indicado en el Pliego de Condiciones Particulares

#### 5.1.15. Metodai

##### **Preliminarioji sutartis:**

Preliminariosios sutarties nėra

##### **Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:**

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

#### 5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Dirección General de Renfe Viajeros Sociedad Mercantil Estatal, S.A. - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Informacija apie peržiūros terminus: RD 3/2020

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Dirección General de Renfe Viajeros Sociedad Mercantil Estatal, S.A. - Dirección General de Renfe Viajeros Sociedad Mercantil Estatal, S.A.

## 8. Organizacijos

---

### 8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Dirección General de Renfe Viajeros Sociedad Mercantil Estatal, S.A.

Registracijos numeris: 50409810076841

Registracijos numeris: A86868189

Miestas: Madrid

Pašto kodas: 28007

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Madrid (ES300)

Šalis: Ispanija

Ryšių centras: Dirección General de Renfe Viajeros Sociedad Mercantil Estatal, S.A.

E. paštas: [dc.renfeviajeros.pcsp@renfe.es](mailto:dc.renfeviajeros.pcsp@renfe.es)

Telefono numeris: 652644688

Interneto adresas: <http://www.renfe.com>

Pirkėjo profilis: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=KcT5%2Ffq6IMQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

#### Kiti ryšių centrai:

Oficialus pavadinimas: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Miestas: MADRID

Pašto kodas: 28020

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Madrid (ES300)

Šalis: Ispanija

E. paštas: [tribunal\\_recursos.contratos@hacienda.gob.es](mailto:tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es)

Telefono numeris: +34 913491451

Interneto adresas: <https://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Contratacion/tacrc/paginas/tribunal%20administrativo%20central%20de%20recursos%20contractuales.asp>

#### Kiti ryšių centrai:

Oficialus pavadinimas: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Miestas: MADRID

Pašto kodas: 28020

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Madrid (ES300)

Šalis: Ispanija

E. paštas: [tribunal\\_recursos.contratos@hacienda.gob.es](mailto:tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es)

Telefono numeris: +34 913491451

Interneto adresas: <https://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Contratacion/tacrc/paginas/tribunal%20administrativo%20central%20de%20recursos%20contractuales.asp>

#### Kiti ryšių centrai:

Oficialus pavadinimas: Dirección General de Renfe Viajeros Sociedad Mercantil Estatal, S.A.

Miestas: Madrid

Pašto kodas: 28007

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Madrid (ES300)

Šalis: Ispanija

#### Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

Peržiūros organizacija

## **Skelbimo informacija**

---

Skelbimo identifikatorius / versija: d62253b1-3720-4244-9f94-d1f0791c2d66 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 17

Skelbimo išsiuntimo data: 14/07/2026 12:08:19 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: ispanų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 489633-2026

OL S numeris: 134/2026

Paskelbimo data: 15/07/2026