

493214-2026 - Konkursas

Nyderlandai – Remonto ir priežiūros paslaugos – Onderhoud Gemeentelijk Vastgoed E & W
OJ S 135/2026 16/07/2026
Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka - Skelbimas apie pakeitimą
Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Gemeente Schiedam

E. paštas: inkoop@schiedam.nl

Pirkėjo teisinė forma: Regioninės valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Onderhoud Gemeentelijk Vastgoed E & W

Aprašymas: De opdracht betreft het leveren van een dienst op het gebied van technisch beheer en onderhoud van werktuigbouwkundige en elektrotechnische installaties (hierna: E&W-onderhoud) van gemeentelijk vastgoed binnen de gemeente Schiedam. De Opdrachtnemer is verantwoordelijk voor het uitvoeren van preventief, correctief, planmatig en storingsonderhoud aan de E&W-installaties, inclusief wettelijke keuringen, het bijhouden van relevante installatiedocumentatie, en het adviseren over en uitvoeren van vervangings- of verbetermaatregelen. De gemeente beheert een vastgoedportefeuille van circa 139 objecten, variërend van kantoorgebouwen, theaters en musea tot sportaccommodaties, gymzalen, wijkgebouwen en enkele bijzondere panden. [Check Farid]

Procedūros identifikatorius: 8f770cb3-7769-4306-84b0-bd3f7b4010ec

Vidaus identifikatorius: -2.07.354.1/00538/003

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 50000000 Remonto ir priežiūros paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 50700000 Remonto ir priežiūros paslaugos, susijusios su pastatais

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Šalis: Nyderlandai

Papildoma informacija: Schiedam

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD)

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0000

Pavadinimas: Onderhoud Gemeentelijk Vastgoed E & W

Aprašymas: De opdracht betreft het leveren van een dienst op het gebied van technisch beheer en onderhoud van werktuigbouwkundige en elektrotechnische installaties (hierna: E&W-onderhoud) van gemeentelijk vastgoed binnen de gemeente Schiedam. De Opdrachtnemer is verantwoordelijk voor het uitvoeren van preventief, correctief, planmatig en storingsonderhoud aan de E&W-installaties, inclusief wettelijke keuringen, het bijhouden van relevante installatiedocumentatie, en het adviseren over en uitvoeren van vervangings- of verbetermaatregelen. De gemeente beheert een vastgoedportefeuille van circa 139 objecten, variërend van kantoorgebouwen, theaters en musea tot sportaccommodaties, gymzalen, wijkgebouwen en enkele bijzondere panden. [Check Farid]

Vidaus identifikatorius: 1

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 50000000 Remonto ir priežiūros paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 50700000 Remonto ir priežiūros paslaugos, susijusios su pastatais

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Šalis: Nyderlandai

Papildoma informacija: Schiedam

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 12/10/2026

Trukmės pabaigos data: 11/10/2030

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Nebūtina nurodyti

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD)

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Prijs

Aprašymas: Prijs

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 40

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė
Pavadinimas: Kwaliteit
Aprašymas: Kwaliteit
Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)
Skyrimo kriterijus: skaičius: 60

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Papildomos informacijos prašymo terminas: 27/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/433402>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/433402>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: nyderlandų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 21/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 3 Mėnesiai

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 21/09/2026 11:01:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Gemeente Schiedam - Rechtbank Rotterdam

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Gemeente Schiedam

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Gemeente Schiedam

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Gemeente Schiedam - TenderNed

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Gemeente Schiedam

Registracijos numeris: 37649839

Pašto adresas: Stadserf 1

Miestas: Schiedam

Pašto kodas: 3112 DZ

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Šalis: Nyderlandai

Ryšių centras: Farid Alamdar

E. paštas: inkoop@schiedam.nl

Telefono numeris: +31 0102191777

Interneto adresas: <http://www.schiedam.nl>

Kiti ryšių centrai:

Oficialus pavadinimas: TenderNed

Miestas: Schiedam

Pašto kodas: 3100EA

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Šalis: Nyderlandai

Ryšių centras: In het kader van volledig digitaal aanbesteden kunnen inschrijving alleen worden ingediend via TenderNed.

E. paštas: inkoop@schiedam.nl

Telefono numeris: +31 0102191111

Interneto adresas: <http://www.tenderned.nl>

Kiti ryšių centrai:

Oficialus pavadinimas: Rechtbank Rotterdam

Pašto adresas: Wilhelminaplein 125

Miestas: Rotterdam

Pašto kodas: 3072 AK

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Šalis: Nyderlandai

E. paštas: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl

Telefono numeris: +31 8836260000

Fakso numeris: +31 883610568

Interneto adresas: <http://www.rechtspraak.nl>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

Peržiūros organizacija

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

10. Pakeitimas

Ankstesnė skelbimo redakcija, kuri turi būti pakeista

:

b15ab55d-b94a-474a-889b-b24ade7bfef6-01

Pagrindinė pakeitimo priežastis

:

Atnaujinta informacija

Aprašymas

:

De termijnen zijn gewijzigd om inschrijvers voldoende tijd te geven voor een zorgvuldige voorbereiding van hun inschrijving.

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: aba569b7-fed3-479d-96f4-d252651a82b6 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 15/07/2026 12:04:20 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: nyderlandų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 493214-2026

OL S numeris: 135/2026

Paskelbimo data: 16/07/2026