

493559-2026 - Konkursas

Belgija – Architektūros ir susijusios paslaugos – Selectieleidraad in het kader van de opmaak van een masterplan voor het Researchpark te Zellik

OJ S 135/2026 16/07/2026

**Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Paslaugos**

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Vlaamse Overheid

E. paštas: ip.omgeving@vlaanderen.be

Pirkėjo teisinė forma: Regioninės valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Selectieleidraad in het kader van de opmaak van een masterplan voor het Researchpark te Zellik

Aprašymas: Met deze opdracht wil de opdrachtgever het Researchpark Zellik (RPZ) herontvirkkelen tot een duurzame, CO2-neutrale onderzoeks- en innovatiecluster voor kennisintensieve bedrijven. Daarbij wordt ingezet op structurele samenwerking tussen kennisinstellingen, onderzoekscentra en ondernemingen, zowel Vlaams als internationaal. De site moet evolueren tot een aantrekkingspool voor onderzoeksgroepen, spin-offs, startups en bedrijven die samenwerken aan een duurzame maatschappij. De opdracht omvat de opmaak van (1) een socioeconomische studie, (2) een studie van het raamwerk voor de ontwikkeling, (3) een ruimteliik masterplan (incl. Implementatietraject), (4) een studie van het governance-model en (5) de procesbegeleiding en het participatietraject.

Procedūros identifikatorius: a89586fd-286f-46a9-95aa-1db0cb7c726f

Vidaus identifikatorius: OMG_IP_2026_002

Pirkimo būdas: Derybos su išankstiniu kvietimu dalyvauti konkurse ir (arba) konkursas su derybomis

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71200000 Architektūros ir susijusios paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 71300000 Inžinerijos paslaugos, 71311200 Transporto sistemų konsultacinės paslaugos, 71241000 Galimybių studijos, konsultavimo paslaugos, analizė, 71400000 Miestų planavimo ir kraštovaizdžio architektūros paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Šalis: Belgija

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD)

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: OMG_IP_2026_002 - 1

Aprašymas: Met deze opdracht wil de opdrachtgever het Researchpark Zellik (RPZ) herontwikkelen tot een duurzame, CO2-neutrale onderzoeks- en innovatiecluster voor kennisintensieve bedrijven. Daarbij wordt ingezet op structurele samenwerking tussen kennisinstellingen, onderzoekscentra en ondernemingen, zowel Vlaams als internationaal. De site moet evolueren tot een aantrekkingspool voor onderzoeksgroepen, spin-offs, startups en bedrijven die samenwerken aan een duurzame maatschappij. De opdracht omvat de opmaak van (1) een socioeconomische studie, (2) een studie van het raamwerk voor de ontwikkeling, (3) een ruimtelijk masterplan (incl. Implementatietraject), (4) een studie van het governance-model en (5) de procesbegeleiding en het participatietraject.

Vidaus identifikatorius: 1

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71200000 Architektūros ir susijusios paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Šalis: Belgija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Kitas galiojimas: Nežinomas

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD)

Informacija apie dviejų etapų procedūros antrąjį etapą:

Procedūra vyks nuosekliais etapais. Kiekviename etape kai kurie dalyviai gali būti pašalinti

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/743770b5-7d83-464e-9963-f304956b19a3/documents>

Ad hoc ryšių kanalas:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/743770b5-7d83-464e-9963-f304956b19a3/forum>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/743770b5-7d83-464e-9963-f304956b19a3/general>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: nyderlandų kalba
Elektroninis katalogas: Draudžiamos
Reikalingas pažangusis arba kvalifikuotas elektroninis parašas (kaip apibrėžta Reglamente (ES) Nr. 910/2014)

Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 04/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Raad van State

Informacija apie peržiūros terminus: 60 dagen

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Vlaamse Overheid

Registracijos numeris: 0316380841_53161

Padalinys: Afdeling Instrumenten en Programmatie

Pašto adresas: Koning Albert II-laan 15 bus 551

Miestas: Sint-Joost-ten-Node

Pašto kodas: 1210

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Šalis: Belgija

E. paštas: ip.omgeving@vlaanderen.be

Telefono numeris: +32 25538011

Pirkėjo profilis: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=53161&includeOrganisationChildren=true>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: FOD Beleid en Ondersteuning

Registracijos numeris: BE001

Pašto adresas: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Miestas: Brussel

Pašto kodas: 1000

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Šalis: Belgija

E. paštas: revise@publicprocurement.be

Telefono numeris: +32 2 740 80 00

Interneto adresas: <https://bosa.belgium.be>

Šios organizacijos vaidmenys:

TED eSender

8.1. **ORG-0003**

Oficialus pavadinimas: Raad van State

Registracijos numeris: 0931.814.266

Miestas: Brussel Wetenschapsstraat 33

Pašto kodas: 1000

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Šalis: Belgija

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: f05998eb-2c0d-4608-9515-f30d77dcc47f - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 14/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Skelbimas: išsiuntimo data (e. formų siuntėjas): 14/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: nyderlandų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 493559-2026

OL S numeris: 135/2026

Paskelbimo data: 16/07/2026