

498543-2026 - Konkursas

Nyderlandai – Namų statybos darbai – Verkoop Burgersterrein Eerbeek

OJ S 137/2026 20/07/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka - Skelbimas apie pakeitimą
Darbai

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Gemeente Brummen

E. paštas: gemeente@brummen.nl

Pirkėjo teisinė forma: Regioninės valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Verkoop Burgersterrein Eerbeek

Aprašymas: De opdracht die wordt aanbesteed omvat het realiseren van de beoogde woningen; om die realisatie mogelijk te maken wordt de grond verkocht en geleverd aan een ontwikkelaar. De ontwikkelaar koopt dus de grond en heeft daarbij een ontwikkelplicht voor de realisatie van de woningen. 0

Procedūros identifikatorius: df57a4f3-4db1-4cbb-bb3e-8b3db0c581a7

Pirkimo būdas: Ribotas

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45211300 Namų statybos darbai

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 70110000 Nekilnojamojo turto užstatymo paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalis: Nyderlandai

Bet kurioje konkrečios šalies vietoje

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD)

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0000

Pavadinimas: Verkoop Burgersterrein Eerbeek

Aprašymas: De opdracht die wordt aanbesteed omvat het realiseren van de beoogde woningen; om die realisatie mogelijk te maken wordt de grond verkocht en geleverd aan een ontwikkelaar. De ontwikkelaar koopt dus de grond en heeft daarbij een ontwikkelplicht voor de realisatie van de woningen.

Vidaus identifikatorius: 1

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45000000 Statybos darbai

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 70110000 Nekilnojamojo turto užstatymo paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalis: Nyderlandai

Bet kurioje konkrečios šalies vietoje

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 01/03/2027

Trukmės pabaigos data: 04/03/2030

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Nebūtina nurodyti

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD)

Informacija apie dviejų etapų procedūros antrąjį etapą:

Mažiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 5

Didžiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 25

Procedūra vyks nuosekliais etapais. Kiekviename etape kai kurie dalyviai gali būti pašalinti

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Grondprijs

Aprašymas: Grondprijs

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 0

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Biobased bouwen

Aprašymas: Biobased bouwen

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 0

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Energisebehoefte en - zuinigheid
Aprašymas: Energisebehoefte en - zuinigheid
Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)
Skyrimo kriterijus: skaičius: 0

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Klimaatbestendigheid en - adaptie
Aprašymas: Klimaatbestendigheid en - adaptie
Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)
Skyrimo kriterijus: skaičius: 0

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Biodiversiteit en ecologie
Aprašymas: Biodiversiteit en ecologie
Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)
Skyrimo kriterijus: skaičius: 0

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Papildomos informacijos prašymo terminas: 28/08/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.tenderned.nl/aankondigen/overzicht/433750>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Procedūros sąlygos:

Numatoma kvietimų pateikti pasiūlymus išsiuntimo data: 14/10/2026

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://www.tenderned.nl/aankondigen/overzicht/433750>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: nyderlandų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 16/09/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne

Dalyvių grupė, kuriai skiriama sutartis, turi būti tam tikros teisinės formos: Uittreksel KvK

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Gemeente Brummen - Rechtbank Gelderland

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Gemeente Brummen

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Gemeente Brummen

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Gemeente Brummen

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Gemeente Brummen

Registracijos numeris: 592155624

Pašto adresas: Engelenburgerlaan 31

Miestas: Brummen

Pašto kodas: 6971 BV

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Achterhoek (NL225)

Šalis: Nyderlandai

Ryšių centras: Natascha van Stuijvenberg

E. paštas: gemeente@brummen.nl

Telefono numeris: +31 575568233

Fakso numeris: +31 575568288

Interneto adresas: <http://www.brummen.nl>

Kiti ryšių centrai:

Oficialus pavadinimas: Rechtbank Gelderland

Pašto adresas: Postbus 9030

Miestas: Arnhem

Pašto kodas: 6800 EM

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Achterhoek (NL225)

Šalis: Nyderlandai

Ryšių centras: Rechtbank Gelderland

E. paštas: info@rechtbank.nl

Telefono numeris: +31 8003612000

Interneto adresas: <http://www.rechtspraak.nl>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

Peržiūros organizacija

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

10. Pakeitimas

Ankstesnė skelbimo redakcija, kuri turi būti pakeista

:

8f1524f2-4faf-4b57-bb49-7c8bf6c2ebc4-01

Pagrindinė pakeitimo priežastis

:

Atnaujinta informacija

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 54171560-e782-40cf-8893-41ddaf5a1120 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 16/07/2026 17:00:11 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas
Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: nyderlandų kalba
Skelbimo paskelbimo numeris: 498543-2026
OL S numeris: 137/2026
Paskelbimo data: 20/07/2026