

501392-2026 - Konkursas

Rumunija – Visi ar daliniai statybos ir civilinės inžinerijos darbai – Projektare, asistentă tehnică și execuție lucrări pentru obiectivul de investiții: Parking suprateran Câmpul Tineretului, Baia Mare, jud. Maramureș

OJ S 137/2026 20/07/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka - Skelbimas apie pakeitimą
Darbai

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: MUNICIPIUL BAIAMARE

E. paštas: serviciul.achizitiipublice@baimare.ro

Pirkėjo teisinė forma: Vietos valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Projektare, asistentă tehnică și execuție lucrări pentru obiectivul de investiții:

Parking suprateran Câmpul Tineretului, Baia Mare, jud. Maramureș

Aprašymas: Autoritatea contractantă urmărește, prin prezenta procedurą achiziționarea
servisių de proiectare, asistentă tehnică și execuție lucrări, pentru obiectivul de investitii:

Proiectare, asistentă tehnică și execuție lucrări pentru obiectivul de investiții: Parking
suprateran Câmpul Tineretului, Baia Mare, jud. Maramureș. Se vor putea solicita clarificări cu
cel mult 20 zile anterior datei limita de depunere oferte. Solicitările de clarificări vor fi transmise
în format editabil. Autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor
solicitačių de clarificări în a 11-a zi înainte de data limitą de depunere oferte.

Procedūros identifikatorius: e89e0882-9d93-47cd-b6e9-31d81a7982d5

Vidaus identifikatorius: 3627692/L 22/2026

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45200000 Visi ar daliniai statybos ir civilinės inžinerijos
darbai

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Maramureș (RO114)

Šalis: Rumunija

Papildoma informacija: Baia Mare, in partea de nord situat partial – parcuri, gradini publice
orasești și de cartier, scuaruri in ansambluri rezidentiale

2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 45 846 458,04 RON

2.1.4. Bendra informacija

Papildoma informacija: Pentru vizualizarea documentației de atribuire încărcate în SEAP, este necesar ca operatorii economici să dețină/instaleze pe stația de lucru, aplicația care permite verificarea semnăturii electronice și vizualizarea documentelor semnate electronic (disponibile pe site-urile furnizorilor de semnătură electronică). Deoarece procedura este online, corespondenta cu ofertantii va avea loc prin intermediul S.E.A.P., atasat la anunțul de participare simplificat (atat eventualele solicitări de clarificări, cât și răspunsul ofertantului). Pentru transmiterea solicitărilor de clarificări privind documentația de atribuire, operatorii economici se vor înregistra în SEAP (www.e-licitatie.ro) ca operator economic conform prevederilor art. 5 alin.(1) din H.G. nr. 395/2016 și vor transmite solicitările având în vedere termenele de răspuns ale autorității contractante prevăzute în documentația de atribuire. Operatorii economici vor accesa DUAE în vederea completării, prin intermediul SEAP. Se va avea în vedere încărcarea tuturor documentelor aferente documentației transmise, semnate cu semnătură electronică extinsă, bazată pe un certificat calificat, eliberat de un furnizor de servicii de certificare acreditat. Toate documentele ofertei vor fi semnate electronic de reprezentantul legal/imputernicitul acestuia cu condiția prezentării actului de imputernicire cu privire la acest lucru. În cazul documentelor depuse de un eventual subcontractant la oferta, acestea vor fi semnate electronic sau de reprezentantul legal al subcontractantului declarat sau de un imputernicit desemnat de subcontractant prin actul de imputernicire cu privire la semnarea electronică a acestora. În cazul unei oferte depuse în asociere, documentele vor fi semnate electronic fie de reprezentanții legali ai fiecărui operator economic care face parte din asociere fie de imputernicitul unuia dintre operatorii economici participanți la asociere cu condiția ca acesta să dețină imputernicire în acest sens. Criteriul de atribuire a contractului este “cel mai bun raport calitate – preț”. Punctajul final al ofertei va fi stabilit prin calcularea sumei punctajelor aferente fiecărui factor de evaluare, calculat conform algoritmului de calcul prezentat anterior.
$$\text{Punctaj final} = \text{Punctaj prețul ofertei} + \text{Punctaj componenta tehnică}$$
 Oferta cu punctajul final cel mai mare va fi considerată oferta clasată pe locul întâi. Precizări suplimentare cu privire la determinarea ofertei clasate pe locul întâi: 1. Clasamentul pe baza căruia se stabilește oferta câștigătoare se întocmește în ordinea descrescătoare a punctajelor, oferta câștigătoare fiind cea de pe primul loc, respectiv cea cu cel mai mare punctaj în urma aplicării criteriului de atribuire. 2. În situația în care, după aplicarea algoritmului de calcul, punctajul rezultat al ofertelor (clasate pe primul loc) este egal, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. 3. În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă va solicita ofertanților respectivi o nouă propunere financiară, caz în care contractul va fi atribuit ofertantului a cărui nouă propunere financiară are prețul cel mai scăzut. Referitor la Documentele însoțitoare ofertei, autoritatea contractantă face următoarea observație: potrivit prevederilor art. 123 alin. (4) din HG 395/2016 “prin excepție de la prevederile alin. (2), autoritatea contractantă are dreptul să solicite în original orice document cu regim special a cărui valabilitate este condiționată de prezentarea în această formă”. Orice referire din cuprinsul prezentei documentații de atribuire, inclusiv a caietului de sarcini, prin care se indică o anumită origine, sursă, producție, un procedeu special, o marcă de fabricație sau de comerț, un brevet de invenție și/sau o licență de fabricație se va citi și interpreta ca fiind însoțită de mențiunea “sau echivalent”. NOTA: Ofertantii pot vizita amplasamentul pentru a obține datele necesare pentru elaborarea ofertei. Potențialii ofertanți care intenționează să viziteze amplasamentul, trebuie să înștiințeze autoritatea contractantă cu cel puțin 2 zile lucrătoare înainte de data stabilită pentru vizita amplasamentului. Persoană de contact: Alin Iordache – Consilier superior, Serviciul Investiții, tel: 0262 211 001, interior 262.

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pranešimas, Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVDP)

Dalyvavimas nusikalstamoje organizacijoje: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Korupcija: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Sukčiavimas: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Teroristiniai nusikaltimai arba su teroristine veikla susiję nusikaltimai: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infračiūni teroriste sau aktivitāti conexe.

Pinigų plovimas arba teroristų finansavimas: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spālare de bani sau finansarea terorizmului.

Vaikų darbas ir kitos prekybos žmonėmis formos: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Pareigos mokėti mokesčius pažeidimas: Operatorul economic nu ši-a įndeplinit obligatiji de platā a impozitelor.

Pareigos mokėti socialinio draudimo įmokas pažeidimas: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea natijonalā.

Pareigų aplinkos teisės srityje pažeidimas: Operatorul economic a įncālcat legislatija privind protectia mediului.

Pareigų socialinės teisės srityje pažeidimas: Operatorul economic a įncālcat legislatija privind securitatea socialā.

Pareigų darbo teisės srityje pažeidimas: Operatorul economic a įncālcat legislatija privind dreptul muncii.

Bankrotas: Descriere momentan indisponibilā – necesitā completare manualā.

Nemokumas: Operatorul economic se aflā în stare de insolventā, faliment sau lichidare.

Susitarimas su kreditoriais: Descriere momentan indisponibilā – necesitā completare manualā.

Bankrotui prilygstanti situacija pagal nacionalinius įstatymus: Operatorul economic se aflā în stare de insolventā, faliment sau lichidare.

Likvidatoriaus administruojamas turtas: Descriere momentan indisponibilā – necesitā completare manualā.

Sustabdyta verslo veikla: Descriere momentan indisponibilā – necesitā completare manualā.

Sunkus profesinis nusižengimas: Operatorul economic a comis o abatere profesionalā gravā.

Su kitais ekonominės veiklos vykdytojais sudaryti susitarimai, kuriais siekta iškraipyti konkurenciją: Descriere momentan indisponibilā – necesitā completare manualā.

Interesų konfliktas dėl dalyvavimo pirkimo procedūroje: Operatorul economic se aflā într-o situație de conflict de interese legatā de participarea la această procedurā.

Tiesioginis arba netiesioginis dalyvavimas rengiant šiā pirkimo procedūrā: Descriere momentan indisponibilā – necesitā completare manualā.

Sutarties nutraukimas anksčiau laiko, žala ar kitos panašios sankcijos: Descriere momentan indisponibilā – necesitā completare manualā.

Faktų iškraipymas, nusiēpta informacija, negalėjimas pateikti reikalaujamų dokumentų ar su šiā procedūra susijusios konfidencialios informacijos gavimas: Operatorul economic a oferit informatiji false, a ascuns informatiji sau nu a furnizat documente relevante.

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0000

Pavadinimas: Default lot

Aprašymas: Obiektul general constă în elaborarea serviciilor de proiectare, faza Proiect Tehnic și Detalii de Execuție, inclusiv în asigurarea asistenței tehnice din partea proiectantului pe toată perioada de execuție, precum și participarea la recepția la terminarea lucrărilor și la elaborarea Cărții Tehnice a construcției, împreună cu Asistența în perioada de garanție a lucrărilor până la recepția finală, asigurarea verificării tehnice de calitate a proiectelor realizată de către verificatori tehnici atestați independenți de structura organizatorică a ofertantului, respectiv în realizarea lucrărilor de execuție vizând obiectivul de investiții: Parking suprateran Câmpul Tineretului Baia Mare, jud. Maramureș. Investiția propusă vizează asigurarea condițiilor necesare funcționării viitorului Aquapark din zona Câmpul Tineretului, conceput ca principal pol de agrement al municipiului Baia Mare și punct de atracție pentru utilizatori din oraș și din localitățile limitrofe. Estimarea unor fluxuri ridicate de vizitatori, în special în sezonul estival și în perioadele cu evenimente, impune corelarea dezvoltării infrastructurii de agrement cu infrastructura de acces și parcare. Realizarea unei parcări colective în proximitatea amplasamentului va permite gestionarea adecvată a cererii viitoare, prevenirea parcării neregulate și menținerea unui nivel corespunzător de siguranță și confort în spațiile publice, contribuind la funcționarea eficientă și sustenabilă a obiectivului. Valoarea estimată: 45.846.458,04 lei, fără TVA, din care: -Valoare proiectare: 1.434.674,64 lei, fără TVA -Valoare asistență tehnică din partea proiectantului: 99.961,82 lei, fără TVA -Valoare execuție lucrări: 44.311.821,58 lei, fără TVA. Se vor putea solicita clarificări cu cel mult 20 zile anterior datei limita de depunere oferte. Solicitățile de clarificări vor fi transmise în format editabil. Autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificări în a 11-a zi înainte de data limită de depunere oferte.

Vidaus identifikatorius: 1

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45200000 Visi ar daliniai statybos ir civilinės inžinerijos darbai

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 71322000 Civilinės inžinerijos statinių statybos inžinerinio projektavimo paslaugos, 71356200 Techninės pagalbos paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Maramureș (RO114)

Šalis: Rumunija

Papildoma informacija: Baia Mare, in partea de nord situat partial – parcuri, gradini publice orasenesti si de cartier, scuaruri in ansambluri rezidentiale

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 14 Mėnesiai

5.1.4. Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 0

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 45 846 458,04 RON

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Nebūtina nurodyti

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Papildoma informacija: Se vor putea solicita clarificări cu cel mult 20 zile anterior datei limita de depunere oferte. Solicitățile de clarificări vor fi transmise în format editabil. Autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificări în a 11-a zi înainte de data limită de depunere oferte.

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas, Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD)

Kriterijus: Įrašymas į prekybos registrą

Atrankos kriterijaus aprašymas: Cerința nr. 1: Operatorii economici ce depun ofertă trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, să reiasă că operatorii economici sunt legal constituiți, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că au capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul acordului- cadru, respectiv partea pe care urmează să o realizeze. Modalitate de indeplinire a cerinței nr. 1: Se va completa DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire cu informațiile aferente situației lor. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE si care urmează să fie prezentate la solicitarea autorității contractante doar de către ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul întocmit în urma aplicării criteriului de atribuire, conform prevederilor art.132 alin. (2) din Norme, sunt: a) Certificat constatator emis de ONRC, sau în cazul ofertanților străini documente echivalente emise în țara de rezidență. Informațiile cuprinse în Certificatul constatator trebuie să fie reale/actuale la momentul depunerii acestuia. b) Documentul eliberat de către Oficiul Național al Registrului Comerțului (O.N.R.C.), în temeiul prevederilor art. 56 din Legea nr. 129/2019 pentru prevenirea și combaterea spălării banilor și finanțării terorismului precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare (Declaratia privind beneficiarul real). În cazul persoanelor străine se vor prezenta documente care dovedesc în mod similar cerința. Documentele vor fi prezentate împreună cu traducerea autorizată în limba română. Nota: Daca exista incertitudini referitoare la situatia personala a unui operator economic, autoritatea contractanta poate solicita informatii direct de la autoritatile competente. Precizări: a) În cazul unei oferte depuse în asociere, fiecare asociat trebuie să depună documentele necesare pentru demonstrarea faptului că este autorizat să desfășoare partea sa din contract (Certificat constatator). b) Cerinta privind beneficiarul real se aplica atât pentru ofertanți și/sau asociați, cât și pentru subcontractanți si/sau terti sustinatori care completeaza informatiile aferente situatiei lor la nivelul unui DUAE distinct. Obiectul contractului trebuie să aibă corespondent în codul CAEN al unei activități autorizate a ofertantului, iar în cazul subcontractării, lucrările executate de către subcontractanți trebuie să aibă corespondent în codul CAEN al unei activități autorizate desfășurate de către aceștia. Pentru persoane juridice straine vor fi prezentate: Documente edificatoare care să dovedească forma de înregistrare ca persoană fizică sau juridică și, după caz, de apartenență din punct de vedere profesional, în conformitate cu prevederile din țara în care ofertantul este stabilit. Din conținutul acestora trebuie să rezulte că obiectul contractului are corespondent în obiectul de activitate al ofertantului.

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų darbų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Cerința nr. 1: Experiența similară în “Realizări de lucrări similare” În vederea dovedirii experienței similare, ofertantul (operator economic individual sau

asociere de operatori economici) trebuie să demonstreze că, în ultimii 5 ani, calculati pana la data limita de depunere a ofertelor, a realizat lucrări de aceeași natură și complexitate, sau superioare din punctul de vedere al complexității și scopului, în valoare cumulată de cel puțin 44.000.000 lei fără TVA, la nivelul a maximum 3 contracte. Prin lucrări similare se înțelege: lucrări de aceeași natură și complexitate sau superioare din punctul de vedere al complexității și scopului, respectiv lucrări de construcție nouă și/sau reabilitare și/sau modernizare pentru proiecte de tip: construcții civile, spații publice urbane, parcuri publice sau lucrări similare cu complexitate comparabilă sau superioară. Lucrările trebuie să fi fost executate în ultimii 5 ani, calculați prin raportarea la data limită de depunere a ofertelor. Dacă se decalază termenul de depunere al ofertelor, se va extinde corespunzător (cu zilele de decalare) și perioada aferentă experienței similare. Astfel, limita inferioară a perioadei de 5 ani se extinde cu perioada de timp aferentă decalării, urmând a fi considerată îndeplinită cerința pentru toți operatorii care au prezentat dovada finalizării contractului de experiență similară în intervalul de timp nou rezultat. În cazul contractelor de lucrări, lucrările duse la bun sfârșit în cadrul perioadei de 5 ani, prin această sintagma intelegandu-se: a) lucrări recepționate pe obiecte, care sunt însoțite de proces-verbal de recepție întocmit în conformitate cu prevederile legale și tehnice din domeniul din care face parte obiectul contractului; sau b) lucrări recepționate însoțite de proces-verbal la terminarea lucrărilor; sau c) lucrări recepționate însoțite de proces-verbal de recepție finală. Lista lucrărilor va fi însoțită de certificări de bună execuție pentru cele mai importante lucrări și care vor conține valori, perioada și locul execuției lucrărilor, modul de îndeplinire a obligațiilor, beneficiari, indiferent dacă aceștia sunt autorități contractante sau clienți privați. În cazul contractelor de lucrări, odată ce a fost prezentat documentul care confirmă recepționarea respectivelor lucrări în perioada de referință, se ia în calcul toată valoarea/cantitatea care face obiectul respectivului document, în condițiile în care acestea sunt integrate într-un obiect de construcție cu funcționalitate independentă, fără a se elimina din calcul, în mod artificial, valori/cantități de lucrări aferente lunilor/anilor ce nu se încadrează în intervalul de timp urmărit. În cazul în care ofertantul este o asocieră de operatori economici, cerința minimă privind experiența similară poate fi îndeplinită de toți membrii asocierii, respectiv îndeplinirea cerinței se demonstrează prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor grupului. În acest caz, toți membrii asocierii răspund în mod solidar pentru executarea contractului. Modalitate de îndeplinire a cerinței nr. 1: Completare DUAЕ. La nivelul DUAЕ se vor preciza următoarele informații: numărul și data contractului invocat drept experiență similară, obiectul, valoarea fără TVA, perioada de execuție, beneficiarul și datele de contact ale acestuia, data și numărul documentului de recepție, ponderea și/sau activitățile pentru care a fost responsabil, împreună cu valoarea acestora fără TVA. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ sunt certificate/ documente, emise sau contrasemnate de o autoritate sau de clientul privat beneficiar final (ex.: PV de recepție/ certificate constatatoare/ recomandări/ certificări de bună execuție, etc. care vor conține valori real executate, modul de îndeplinire a obligațiilor, beneficiari, indiferent dacă aceștia sunt autorități contractante sau clienți privați). Documentele prin care se confirmă executarea lucrării, respectiv certificate/ documente emise sau contrasemnate de către clientul beneficiar finali public sau privat care să conțină informații din care să rezulte faptul că au fost efectuate în conformitate cu obligațiile contractuale, urmează să fie prezentate obligatoriu, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe primul loc în urma clasamentului intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Pentru evaluarea îndeplinirii criteriilor referitoare la experiența similară se va utiliza cursul de referință dintre leu și monedă țării de origine a ofertantului stabilit de Banca Națională a României. Conversia leu-valută se va face prin raportare la cursul mediu anual comunicat de BNR aferent fiecărui an în parte

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Cerința nr. 2: Experiența similară în “Realizări de servicii similare” Ofertantul (operator economic individual sau asociere de operatori economici) trebuie să demonstreze că, în ultimii 3 ani, calculati până la data limită de depunere a ofertelor, a realizat servicii de aceeași natură și complexitate sau superioare din punctul de vedere al complexității și scopului, în valoare cumulată de cel puțin 1.400.000 lei fără TVA, la nivelul a maximum 3 contracte. Prin servicii similare se înțelege: servicii de proiectare pentru lucrări de aceeași natură și complexitate sau superioare din punctul de vedere al complexității și scopului, respectiv servicii de proiectare pentru lucrări pentru construcție nouă și/sau reabilitare și/sau modernizare pentru proiecte de tip: construcții civile, spații publice urbane, parcuri publice sau lucrări similare cu complexitate comparabilă sau superioară. Serviciile trebuie să fi fost prestate în ultimii 3 ani, calculați prin raportarea la data limită de depunere a ofertelor. Dacă se decalculează termenul de depunere al ofertelor, se va extinde corespunzător (cu zilele de decalare) și perioada aferentă experienței similare. Astfel, limita inferioară a perioadei de 3 ani se extinde cu perioada de timp aferentă decalării, urmând a fi considerată îndeplinită cerința pentru toți operatorii care au prezentat dovada finalizării contractului de experiență similară în intervalul de timp nou rezultat. În cazul contractelor de servicii, activități /servicii duse la bun sfârșit în cadrul perioadei de 3 ani, prin această sintagmă înțelegându-se: a) servicii recepționate parțial, cu condiția ca specificul contractului/activităților ce reprezintă experiență similară să permită elaborarea unui livrabil care să poată fi utilizat de beneficiar ca rezultat independent; b) servicii recepționate la sfârșitul prestării; sfârșitul prestării nu presupune expirarea perioadei de garanție, respectiv a perioadei de notificare a defectelor în cadrul contractelor de tip FIDIC. În cazul în care ofertantul este o asociere de operatori economici, cerința minimă privind experiența similară poate fi îndeplinită de toți membrii asocierii, respectiv îndeplinirea cerinței se demonstrează prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor grupului. În acest caz, toți membrii asocierii răspund în mod solidar pentru executarea contractului. Modalitate de îndeplinire a cerinței nr. 2: Completare DUAЕ. La nivelul DUAЕ-ului ofertantul va preciza: obiectul, numărul și data contractului de servicii invocat drept experiență similară, beneficiarul, valoarea, data și numărul documentului de recepție, precum perioada de prestare. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ sunt certificate/ documente, emise sau contrasemnate de o autoritate sau de clientul privat beneficiar final (ex.: PV de recepție/ certificate constatatoare/ recomandări/ certificări de bună execuție, etc. care vor conține valori real executate, modul de îndeplinire a obligațiilor, beneficiari, indiferent dacă aceștia sunt autorități contractante sau clienți privați). Documentele prin care se confirmă prestarea de servicii, respectiv certificate/ documente emise sau contrasemnate de către clientul beneficiar public sau privat care să conțină informații din care să rezulte faptul că au fost efectuate în conformitate cu obligațiile contractuale și urmează să fie prezentate obligatoriu, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe primul loc în urma clasamentului intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Pentru evaluarea îndeplinirii criteriilor referitoare la experiența similară se va utiliza cursul de referință dintre leu și monedă țării de origine a ofertantului stabilit de Banca Națională a României. Conversia leu-valută se va face prin raportare la cursul mediu anual comunicat de BNR aferent fiecărui an în parte

Kriterijus: Subrangos dalis

Atrankos kriterijaus aprašymas: Cerința nr. 3 – Proportia de subcontractare În cazul în care ofertantul intenționează să subcontracteze o parte din contract, acesta va include informațiile cu privire la subcontractanți în DUAЕ, va declara identitatea subcontractanților, partea lor de implicare în contract, ponderea, activitățile de care vor fi responsabili, numărul și data acordului de subcontractare. Odată cu depunerea DUAЕ se va prezenta și acordul de

subcontractare – Formularul nr. 5, asumat de ambele părți, înregistrat și datat. Modalitate de îndeplinire a cerinței nr. 3: Completare DUAE. În cazul în care ofertantul utilizează capacitățile subcontractantului/ subcontractanților pentru a îndeplini criteriile de calificare, se va prezenta câte un formular DUAE separat pentru fiecare dintre respectivii subcontractanți, completat și semnat în mod corespunzător de către fiecare dintre aceștia. Documentele justificative actualizate, care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, urmează să fie prezentate obligatoriu, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I după aplicarea criteriului de atribuire. Precizare: Completarea și prezentarea inițială a DUAE este obligatorie, atât de către ofertanți, cât și de către asociați/subcontractanți/ (dacă este cazul). Cerința nr. 4 - Informații suplimentare: 1. Asociații/asociații vor prezenta aceleași documente solicitate la cap III.1.1-3 ca și liderul de asociere, cu mențiunea că cerințele privind capacitatea tehnică și profesională vor fi îndeplinite prin cumul de grupul de asociați. Totodată, se va prezenta acordul de asociere - Formularul nr. 4 din care să rezulte cine este liderul asocierii precum și detalierea obligațiilor fiecărui membru al asocierii, inclusiv cele legate de semnarea documentelor ofertei și procentul care revine fiecăruia, precum și precizarea clară că toți membri grupului vor răspunde în mod solidar pentru executarea contractului. 2. Tertul sustinator poate să susțină capacitatea tehnică și/sau profesională a ofertantului. În acest caz, ofertantul trebuie să dovedească susținerea de care beneficiază prin prezentarea unui "angajament ferm" al persoanei respective prin care confirmă că pune la dispoziția ofertantului resursele tehnice și profesionale invocate. Persoana care asigură susținerea tehnică și sau profesională (terțul susținător) nu trebuie să se afle în nicio situația care determină excluderea din procedura de atribuire. Modalitatea de îndeplinire a cerinței nr. 4 - Informații suplimentare: Se va prezenta DUAE în conformitate cu prevederile art. 193 din Legea 98/2016. Odată cu depunerea DUAE se va prezenta și angajamentul ferm al terțului susținător, împreună cu documentele anexe la angajament, transmise ofertanților de către terț/terții susținători, din care rezultă modul efectiv în care se va materializa susținerea acestuia/ acestora, acordul de asociere – Formularul nr. 4 și/sau acordul de subcontractare – Formularul nr. 5. Nedepunerea acestora odata cu DUAE, constituie temei pentru solicitarea de clarificări pentru eventualele inadvertențe de formă ale informațiilor cuprinse în secțiunile DUAE, atât ale ofertantului, cât și ale subcontractantului/terțului susținător, acest lucru fiind necesar pentru a asigura desfășurarea corespunzătoare a procedurii de atribuire. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate în DUAE urmează să fie prezentate obligatoriu, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe primul loc în urma clasamentului doar de către ofertantul clasat pe primul loc în urma clasamentului întocmit în urma aplicării criteriului de atribuire.

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Pretul ofertei

Aprašymas: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 50

Kriterijus:

Rūšis: Kokybės

Pavadinimas: II.1. Experiența profesională a persoanei nominalizate ca Manager de contract

Aprašymas: Se punctează experiența Managerului de contract, concretizată în numărul de contracte în care acesta a îndeplinit funcții/ poziții similare cu cele pe care urmează să le

îndeplinească în viitorul contract. .Algoritm de calcul: a) pentru experiența în cadrul unei funcții /poziții similare, constând în implicarea într-un (unu) contract similar, a persoanei propuse: 1 punct; b) pentru experiența în cadrul unei funcții/poziții similare, constând în implicarea în 2 contracte similare, a persoanei propuse: 3 puncte; c) pentru experiența în cadrul unei funcții /poziții similare, constând în implicarea în 3 contracte similare, a persoanei propuse: 5 puncte; d) pentru experiența în cadrul unei funcții/poziții similare, constând în implicarea în 4 contracte similare, a persoanei propuse: 7 puncte; e) pentru experiența în cadrul unei funcții/poziții similare, constând în implicarea în 5 sau mai multe contracte similare, a persoanei propuse: se acordă 10 puncte. Au fost alocate maximum 10 puncte, experienței profesionale a persoanei nominalizate ca Manager de contract. Documentele care atestă experiența solicitată pot fi: procese-verbale de recepție / recomandări / alte documente justificative ale beneficiarilor, aferente documentațiilor tehnico-economice întocmite la fazele S.F./D.A.L.I./P.T.+D.E. pentru construcție nouă și/sau reabilitare și/sau modernizare pentru proiecte de tip: construcții civile, spații publice urbane, piețe publice sau lucrări similare cu complexitate comparabilă sau superioară, din care să rezulte poziția în cadrul contractelor/proiectelor prin care persoana propusă a îndeplinit activități similare ca cele pe care urmează să le îndeplinească în viitorul contract.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 10

Kriterijus:

Rūšis: Kokybės

Pavadinimas: II.2. Experiența profesională a persoanei nominalizate ca Șef de proiect

Aprašymas: Se punctează experiența Șefului de proiect, concretizată în numărul de contracte în care acesta a îndeplinit funcții/poziții similare cu cele pe care urmează să le îndeplinească în viitorul contract. Algoritm de calcul: a) pentru experiența în cadrul unei funcții/poziții similare, constând în implicarea într-un (unu) contract similar, a persoanei propuse: 1 punct; b) pentru experiența în cadrul unei funcții/poziții similare constând în implicarea în 2 contracte similare a persoanei propuse: 3 puncte; c) pentru experiența în cadrul unei funcții/poziții similare, constând în implicarea în 3 contracte similare, a persoanei propuse: 5 puncte; d) pentru experiența în cadrul unei funcții/poziții similare, constând în implicarea în 4 contracte similare, a persoanei propuse: 7 puncte; e) pentru experiența în cadrul unei funcții/poziții similare, constând în implicarea în 5 sau mai multe contracte similare, a persoanei propuse: se acordă 10 puncte; Au fost alocate maximum 10 puncte, experienței profesionale a persoanei nominalizate ca Șef de proiect. Documentele care atestă experiența solicitată pot fi: procese-verbale de recepție / recomandări / alte documente justificative ale beneficiarilor, aferente documentațiilor tehnico-economice întocmite la fazele S.F./D.A.L.I./P.T.+D.E. pentru construcție nouă și/sau reabilitare și/sau modernizare pentru proiecte de tip: construcții civile, spații publice urbane, piețe publice sau lucrări similare cu complexitate comparabilă sau superioară, din care să rezulte poziția în cadrul contractelor/proiectelor prin care persoana propusă a îndeplinit activități similare ca cele pe care urmează să le îndeplinească în viitorul contract.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 10

Kriterijus:

Rūšis: Kokybės

Pavadinimas: II.3. Experiența profesională a persoanei nominalizate ca Inginer proiectant rezistență

Aprašymas: Se punctează experiența Inginerului proiectant rezistență, concretizată în numărul de contracte în care acesta a îndeplinit funcții/poziții similare cu cele pe care urmează să le îndeplinească în viitorul contract. Algoritm de calcul: a) pentru experiența în cadrul unei funcții

/poziții similare constând în implicarea într-un (unu) contract similar, a persoanei propuse: 1 punct; b) pentru experiența în cadrul unei funcții/poziții similare constând în implicarea în 2 contracte similare, a persoanei propuse: 3 puncte; c) pentru experiența în cadrul unei funcții/poziții similare constând în implicarea în 3 contracte similare, a persoanei propuse: 5 puncte; d) pentru experiența în cadrul unei funcții/poziții similare constând în implicarea în 4 contracte similare a persoanei propuse: 7 puncte; e) pentru experiența în cadrul unei funcții/poziții similare constând în implicarea în 5 sau mai multe contracte similare, a persoanei propuse: se acordă 10 puncte; Au fost alocate maximum 10 puncte, experienței profesionale a persoanei nominalizate ca Inginer proiectant rezistență. Documentele care atestă experiența solicitată pot fi: procese-verbale de recepție / recomandări / alte documente justificative ale beneficiarilor, aferente documentațiilor tehnico-economice întocmite la fazele S.F./D.A.L.I./P.T.+D.E. pentru construcție nouă și/sau reabilitare și/sau modernizare pentru proiecte de tip: construcții civile, spații publice urbane, piețe publice sau lucrări similare cu complexitate comparabilă sau superioară, din care să rezulte poziția în cadrul contractelor/proiectelor prin care persoana propusă a îndeplinit activități similare ca cele pe care urmează să le îndeplinească în viitorul contract.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 10

Kriterijus:

Rūšis: Kokybės

Pavadinimas: II.4. Experiența profesională a persoanei nominalizate ca Șef de șantier

Aprašymas: Se punctează experiența Șefului de șantier, concretizată în numărul de contracte în care acesta a îndeplinit funcții/poziții similare cu cele pe care urmează să le îndeplinească în viitorul contract. Algoritm de calcul: a) pentru experiența în cadrul unei funcții/poziții similare, constând în implicarea într-un (unu) contract similar, a persoanei propuse: 1 punct; b) pentru experiența în cadrul unei funcții/poziții similare, constând în implicarea în 2 contracte similare, a persoanei propuse: 3 puncte; c) pentru experiența în cadrul unei funcții/poziții similare, constând în implicarea în 3 contracte similare, a persoanei propuse: 5 puncte; d) pentru experiența în cadrul unei funcții/poziții similare, constând în implicarea în 4 contracte similare, a persoanei propuse: 7 puncte; e) pentru experiența în cadrul unei funcții/poziții similare, constând în implicarea în 5 sau mai multe contracte similare, a persoanei propuse: se acordă 10 puncte; Au fost alocate maximum 10 puncte, experienței profesionale a persoanei nominalizate ca Șef de șantier. Documentele care atestă experiența solicitată pot fi: procese-verbale de recepție / recomandări / alte documente justificative ale beneficiarilor, aferente documentațiilor tehnico-economice întocmite la fazele S.F./D.A.L.I./P.T.+D.E. pentru construcție nouă și/sau reabilitare și/sau modernizare pentru proiecte de tip: construcții civile, spații publice urbane, piețe publice sau lucrări similare cu complexitate comparabilă sau superioară, din care să rezulte poziția în cadrul contractelor/proiectelor prin care persoana propusă a îndeplinit activități similare ca cele pe care urmează să le îndeplinească în viitorul contract.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 10

Kriterijus:

Rūšis: Kokybės

Pavadinimas: III. Perioada de Garanție acordată lucrărilor

Aprašymas: Pentru o perioadă de garanție acordată lucrărilor, de 6 - 7 ani, se acordă 5 puncte. - Pentru o perioadă de garanție acordată lucrărilor, mai mare de 7 ani, se acordă punctajul maximum de 10 puncte. Perioada de garanție oferită, va fi susținută prin informațiile prezentate în Propunerea tehnică, privind materialele utilizate, soluțiile constructive și măsurile de asigurare a calității aplicabile lucrărilor executate, pentru a demonstra caracterul

realist al garanției asumate. Punctajul total se calculează însumând Punctajul pentru factorul de evaluare "Pretul ofertei," cu Punctajul pentru factorul "Experiența profesională a Experților cheie" și cu Punctajul pentru factorul de evaluare "Perioada de Garanție acordată lucrărilor". Punctaj maxim 100 puncte. Va castiga oferta cu punctajul cel mai mare obținut. Categoria skyrimo criteriului savoris: Lyginamasis savoris (procentinē dalis, tikslus skaičius) Skyrimo kriterijus: skaičius: 10

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Pirkimo dokumentų adresas: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100209131>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://www.e-licitatie.ro>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: rumunų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 11/08/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Rytų Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 12 Mėnesiai

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 11/08/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Rytų Europos vasaros laikas

Vieta: In SEAP

Papildoma informacija: Membrii comisiei de evaluare.

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne

Dalyvių grupė, kuriai skiriama sutartis, turi būti tam tikros teisinės formos: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

Finansinės sąlygos: Conditii mentionate in documentele achizitiei.

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Informacija apie peržiūros terminus: Precizări privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare Conform art. 4 din Legea nr. 101/2016. Termen depunere contestație 10 zile, conform art. 8 alin. (1) lit a) din Legea nr. 101/2016, cu modificările și completările ulterioare.

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: MUNICIPIUL BAIA MARE

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: MUNICIPIUL BAIA MARE - Serviciul Achizitii Publice

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: MUNICIPIUL BAIA MARE

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus: MUNICIPIUL BAIA MARE

8. Organizacijos

8.1. ORG-0004

Oficialus pavadinimas: MUNICIPIUL BAIA MARE

Registracijos numeris: 3627692

Pašto adresas: Strada: Șincai Gheorghe, nr. 37

Miestas: Baia Mare

Pašto kodas: 430311

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Maramureș (RO114)

Šalis: Rumunija

Ryšų centras: Adriana Ghetie

E. paštas: serviciul.achizitiipublice@biamare.ro

Telefono numeris: +40 262211001-268

Fakso numeris: +40 262212171

Interneto adresas: <https://www.biamare.ro>

Pirkėjo profilis: <https://www.e-licitatie.ro>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Registracijos numeris: 20329980

Pašto adresas: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Miestas: Bucuresti

Pašto kodas: 030084

Šalies administracinis vienetas (NUTS): București (RO321)

Šalis: Rumunija

E. paštas: office@cnsr.ro

Telefono numeris: +40 213104641

Fakso numeris: +40 213104642

Interneto adresas: <http://www.cnsr.ro>

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

8.1. ORG-0005

Oficialus pavadinimas: MUNICIPIUL BAIA MARE - Serviciul Achizitii Publice

Registracijos numeris: 3627692_3

Pašto adresas: Str. Gheorghe Șincai nr. 37

Miestas: Baia Mare

Pašto kodas: 430311

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Maramureș (RO114)

Šalis: Rumunija

E. paštas: serviciul.achizitiipublice@biamare.ro

Telefono numeris: +40 262211001

Fakso numeris: +40 262212171

Interneto adresas: <https://www.biamare.ro>

Šios organizacijos vaidmenys:

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Operator SEAP

Registracijos numeris: RO42283735

Pašto adresas: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Miestas: Bucuresti

Pašto kodas: 020976

Šalies administracinis vienetas (NUTS): București (RO321)

Šalis: Rumunija

Ryšių centras: Roxana Popescu

E. paštas: contact.autoritati@e-licitatie.ro

Telefono numeris: +40 213032997

Interneto adresas: <https://www.adr.gov.ro/>

Šios organizacijos vaidmenys:

TED eSender

10. Pakeitimas

Ankstesnė skelbimo redakcija, kuri turi būti pakeista

:

daba7add-39bf-45a9-90bf-14d4a726446c-01

Pagrindinė pakeitimo priežastis

:

Atnaujinta informacija

Aprašymas

:

Conform art. 153 alin. (1) lit. a) și alin. (3) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare,

10.1. Pakeitimas

Skirsnio identifikatorius: LOT-0000

Pakeitimų aprašymas: IV.2.2) Termen limita pentru primirea ofertelor - data

10.1. Pakeitimas

Skirsnio identifikatorius: LOT-0000

Pakeitimų aprašymas: Oferta trebuie sa fie valabila pana la data de

10.1. Pakeitimas

Skirsnio identifikatorius: LOT-0000

Pakeitimų aprašymas: Data deschiderii

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: ba86216b-1627-428c-a0ae-3f3cc3da8108 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 16/07/2026 19:16:08 (UTC+03:00) Rytų Europos vasaros laikas

Skelbimas: išsiuntimo data (e. formų siuntėjas): 16/07/2026 17:01:03 (UTC+03:00) Rytų

Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: rumunų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 501392-2026

