

503549-2026 - Konkursas

Lenkija – Vėdinimo ir oro kondicionavimo įrengimo darbai – Modernizacja istniejących systemów wentylacji obsługujących pomieszczenia piwniczne budynku Ministerstwa

OJ S 138/2026 21/07/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Darbai

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Ministerstwo Finansów

E. paštas: wzp@mf.gov.pl

Pirkėjo teisinė forma: Centrinės valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Ekonomikos ir finansų reikalai

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Modernizacja istniejących systemów wentylacji obsługujących pomieszczenia piwniczne budynku Ministerstwa

Aprašymas: Przedmiotem zamówienia jest modernizacja istniejących systemów wentylacji obsługujących pomieszczenia piwniczne budynku Ministerstwa Finansów. Przedmiot zamówienia został podzielony na Część 1 oraz Część 2

Procedūros identifikatorius: c6229370-55ec-4467-87a1-050234fc2911

Vidaus identifikatorius: C/458/26/BLG/B

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45331200 Vėdinimo ir oro kondicionavimo įrengimo darbai

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 45331210 Vėdinimo įrengimo darbai

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Šalis: Lenkija

Papildoma informacija: Polska

2.1.4. Bendra informacija

Papildoma informacija: 1. Zamawiający żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w zakresie każdej części zamówienia w wysokości 5 % wartości brutto danej umowy. 2. Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium: 2.1 w zakresie Części 1 w wysokości 20 000,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy 00/100); 2.2 w zakresie Części 2 w wysokości 20 000,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy 00/100); zgodnie z zapisami Rozdz. 12 SWZ. 3. W niniejszym postępowaniu nie stosuje się aukcji elektronicznej. 4. Realizacja zamówienia będzie się odbywała w siedzibie Zamawiającego. 5. Dodatkowo Zamawiający wykluczy Wykonawcę z postępowania, w przypadkach wskazanych w przepisie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania

wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego oraz art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 33/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie. 6. Zamawiający przewiduje możliwość odbycia wizji lokalnej. Wizja lokalna ma charakter fakultatywny. Szczegółowe informacje na temat wizji lokalnej zawarte są w pkt. 6.12 SWZ. 7. Zamawiający może badać, czy nie zachodzą wobec podwykonawcy niebędącego podmiotem udostępniającym zasoby podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 108 ust. 1 i art. 109 ust. 1 pkt 1, 4 i 7, 8 ustawy Pzp. Szczegółowe informacje zawarte zostały z Załączniku I do SWZ - Projektowane postanowienia umowy. 8. W zakresie dotyczącym wymagania przez Zamawiającego zatrudnienia osób przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku o pracę – Zgodnie z art. 95 ustawy Pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, przez Wykonawcę (lub podwykonawcę - gdy dotyczy), osób skierowanych do realizacji umowy, które będą wykonywały czynności wskazane w Załączniku nr 4 pkt. 2 do PPU. 9. Zamawiający informuje, że przedmiotowe postępowanie realizowane jest w ramach projektu „Zwiększenie efektywności energetycznej budynku Ministerstwa Finansów” w ramach Programu Fundusze Europejskie na klimat, Środowisko, Infrastrukturę, ze środków Europejskiego Funduszu Spójności i będzie finansowana z budżetu środków europejskiego oraz z budżetu państwa. 10.1. Wykonawca może potwierdzić brak podstaw wykluczenia z postępowania, o których mowa w Rozdziale 8 niniejszej SWZ, za pomocą odpowiedniego, ważnego certyfikatu wydanego na podstawie przepisów ustawy o certyfikacji wykonawców przy czym: 10.2. w przypadku gdy certyfikat potwierdza brak podstaw do wykluczenia w całym zakresie wymaganym przez Zamawiającego w niniejszym postępowaniu, Wykonawca jest zwolniony z obowiązku składania podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w pkt 10.2.2. SWZ; 10.3. w przypadku gdy przedstawiony lub wskazany przez Wykonawcę certyfikat potwierdza brak podstaw do wykluczenia jedynie w odniesieniu do części przesłanek wymaganych przez Zamawiającego, Wykonawca jest zwolniony z obowiązku składania podmiotowych środków dowodowych wyłącznie w tym certyfikowanym zakresie. W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia w pozostałym (nieobjętym certyfikatem) zakresie, Wykonawca jest zobowiązany do złożenia odpowiednich podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w pkt 10.2.2. SWZ.

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.5. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Didžiausias pirkimo dalių, dėl kurių vienas dalyvis gali pateikti pasiūlymus, skaičius: 2

Sutarties sąlygos:

Didžiausias pirkimo dalių, dėl kurių vienam dalyviui gali būti skirtos sutartys, skaičius: 2

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pranešimas

Dalyvavimas nusikalstamoje organizacijoje: art. 108 ust. 1 pkt. 1, art. 108 ust. 1 pkt. 2

Vaikų darbas ir kitos prekybos žmonėmis formos: art. 108 ust. 1 pkt. 1, art. 108 ust. 1 pkt. 2

Korupcija: art. 108 ust. 1 pkt. 1, art. 108 ust. 1 pkt. 2

Pinigų plovimas arba teroristų finansavimas: art. 108 ust. 1 pkt. 1, art. 108 ust. 1 pkt. 2

Teroristiniai nusikaltimai arba su teroristine veikla susiję nusikaltimai: art. 108 ust. 1 pkt. 1, art. 108 ust. 1 pkt. 2

Įsipareigojimų, nustatytų remiantis išimtinai nacionaliniais pašalinimo pagrindais, pažeidimas: art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 4, art. 108 ust. 1 pkt. 2

Sukčiavimas: art. 108 ust. 1 pkt. 1, art. 108 ust. 1 pkt. 2

Pareigų darbo teisės srityje pažeidimas: art. 108 ust. 1 pkt. 1, art. 108 ust. 1 pkt. 2
Pareigos mokėti mokesčius pažeidimas: art. 108 ust. 1 pkt. 3, art. 109 ust. 1 pkt. 1
Pareigos mokėti socialinio draudimo įmokas pažeidimas: art. 108 ust. 1 pkt. 3, art. 109 ust. 1 pkt. 1
Su kitais ekonominės veiklos vykdytojais sudaryti susitarimai, kuriais siekta iškraipyti konkurenciją: art. 108 ust. 1 pkt. 5
Tiesioginis arba netiesioginis dalyvavimas rengiant šią pirkimo procedūrą: art. 108 ust. 1 pkt. 6
Bankrotas: art. 109 ust. 1 pkt. 4
Susitarimas su kreditoriais: art. 109 ust. 1 pkt. 4
Bankrotui prilygstanti situacija pagal nacionalinius įstatymus: art. 109 ust. 1 pkt. 4
Likvidatoriaus administruojamas turtas: art. 109 ust. 1 pkt. 4
Sustabdyta verslo veikla: art. 109 ust. 1 pkt. 4
Sutarties nutraukimas anksčiau laiko, žala ar kitos panašios sankcijos: art. 109 ust. 1 pkt. 7
Faktų iškraipymas, nuslėpta informacija, negalėjimas pateikti reikalaujamų dokumentų ar su šia procedūra susijusios konfidencialios informacijos gavimas: art. 109 ust. 1 pkt. 8
Nemokumas: art. 109 ust. 1 pkt. 4

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Modernizacija istniejusių systemų wentylacji obsługujących pomieszczenia piwniczne budynku Ministerstwa - cz. 1
Aprašymas: 1.1 ETAP I - obejmuje roboty w bloku: A2, A2`, B2: 1.1.1 system nawiewno-wywiewny pomieszczeń piwnicznych; 1.1.2 budowę maszynowni; 1.1.3 system nawiewno-wywiewny łazienek w bloku A2`; 1.1.4 budowę stacji ppoż. w bloku A2; 1.2 ETAP 2 - obejmuje roboty w blokach: C2, D2: 1.2.1 system nawiewno-wywiewny pomieszczeń piwnicznych (poziom -1 i -2); 1.2.2 budowa maszynowni; 1.2.3 system nawiewno-wywiewny łazienek w blokach C2, D2 (poziom -1 i -2). 3); 1.3 ETAP 3 - obejmuje roboty w bloku D2 i D3, część garażową: 1.3.1 system nawiewno-wywiewny pomieszczeń; 1.3.2 budowę maszynowni; 1.4 ETAP 4- obejmuje dokonanie wszelkich niezbędnych uzgodnień z organami/firmami /instytucjami (m.in. Powiatową Stacją Sanitarno- Epidemiologiczną w m.st. Warszawa, Państwową Strażą Pożarną, Urzędem Miasta st. Warszawy - Biurem Architektury i Planowania Przestrzennego, Powiatowym Inspektoratem Nadzoru Budowlanego, Mazowieckim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków) zgodnie z obowiązującymi przepisami i wymaganiami dla robót stanowiących przedmiot Umowy oraz uzyskania wymaganych 1.5 szczegółowy opis określony został w: 1.5.1 Projektowanych postanowieniach umowy Części 1, zwanych dalej „PPU”, których wzór stanowi Załącznik I1 do SWZ; 1.5.2 Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, zwanej dalej „STWiORB”; 1.5.3 Dokumentacji projektowej, zwanej dalej „Dokumentacją projektową”; 1.5.4 Informacji o terenie wykonywania przedmiotu Umowy, organizacji robót budowlanych, ochronie środowiska i zapleczu zapewnionym dla potrzeb Wykonawcy;
Vidaus identifikatorius: C/458/26/BLG/B cz. 1

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai
Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45331200 Vėdinimo ir oro kondicionavimo įrengimo darbai
Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 45331210 Vėdinimo įrengimo darbai

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Šalis: Lenkija

Papildoma informacija: Zamówienie realizowane w gmachu Ministerstwa Finansów (Zamawiającego)

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 286 Dienos

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Pirkimo projektas, visiškai arba iš dalies finansuojamas iš ES fondų

Informacija apie Europos Sąjungos fondus:

ES fondai: programa: Sanglaudos fondas (SF) (2021/2027)

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): taip

Papildoma informacija: 1 Wykonawca zobowiązany będzie do wykonywania przedmiotu zamówienia w terminach odpowiednio dla danej Części: 1.1 Część 1 - Wykonawca zobowiązuje się do zrealizowania przedmiotu Umowy określonego w § 1 ust. 6 pkt 1) lit a)-d) w terminie do dnia 9 listopada 2027 r.

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Poveikio aplinkai mažinimo metodas: Kita

Žaliojo viešasis pirkimas: kriterijai: ES žaliojo viešojo pirkimo kriterijai

5.1.8. Prieinamumo kriterijai

Prieinamumo neįgaliesiems kriterijai įtraukti

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų darbų

Atrankos kriterijaus aprašymas: 1. Zamawiający określa, że ww. warunek zostanie spełniony jeśli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat liczonych od dnia, w którym upływa termin składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie), wykonał należycie co najmniej dwie roboty budowlane, z których każda obejmuje swoim zakresem wymianę lub budowę wentylacji mechanicznej w budynkach wielorodzinnych /użytkowanych budynkach użyteczności publicznej o wartości co najmniej 500 000, 00 zł brutto każda. 2. Zamawiający informuje, że określając warunki udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej, nie stosuje poziomów zdolności określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 5 ust. 4 lub 5 ustawy z dnia 5 sierpnia 2025 r. o certyfikacji wykonawców zamówień publicznych (Dz. U.2025 poz. 1235), zwanej dalej „ustawą o certyfikacji wykonawców”, ponieważ dla przedmiotu niniejszego zamówienia poziomy zdolności nie zostały określone, w związku z czym o udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który spełnia powyższe warunki. 3. Wykonawca może potwierdzić spełnianie warunku udziału w postępowaniu dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej, o którym mowa w Rozdziale 9 pkt. 9.1.4 niniejszej SWZ, za pomocą odpowiedniego, ważnego certyfikatu wydanego na podstawie przepisów ustawy z dnia 5 sierpnia 2025 r. o certyfikacji wykonawców. Jeżeli zakres certyfikatu odpowiada wymaganiom określonym przez Zamawiającego w opisie warunku udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zwolniony z obowiązku składania wykazu robót oraz dowodów ich należytego wykonania lub wykazu osób 4. Szczegółowe informacje dot. spełnienia powyższego warunku zawarte zostały w Rozdz. 9 SWZ.

Kriterijus: Atitinkamos švietimo ir profesinės kvalifikacijos

Atrankos kriterijaus aprašymas: 1. Zamawiający określa, że ww. warunek zostanie spełniony jeśli Wykonawca wykaże się dysponowaniem co najmniej: 1.1. jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń, pozwalające pełnić samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, wpisaną na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, co jest potwierdzone zaświadczeniem wydanym przez tę izbę; 1.2. jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń, pozwalające pełnić samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, wpisaną na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, 1.3. jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń, pozwalające pełnić samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, wpisaną na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego; 1.4. w tym Wykonawca zapewni minimum 1 osobę uprawnioną do kierowania pracami przy zabytkach nieruchomych zgodnie z art. 37c Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, dotyczące posiadania co najmniej 18-miesięcznej praktyki zawodowej na zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru, list skarbowych dziedzictwa lub będących pod ochroną jako pomniki historii; 2. Zamawiający informuje, że określając warunki udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej, nie stosuje poziomów zdolności określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 5 ust. 4 lub 5 ustawy z dnia 5 sierpnia 2025 r. o certyfikacji wykonawców zamówień publicznych (Dz. U.2025 poz. 1235), zwanej dalej „ustawą o certyfikacji wykonawców”, ponieważ dla przedmiotu niniejszego zamówienia poziomy zdolności nie zostały określone, w związku z czym o udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który spełnia powyższe warunki. 3. Wykonawca może potwierdzić spełnianie warunku udziału w postępowaniu dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej, o którym mowa w Rozdziale 9 pkt. 9.1.4 niniejszej SWZ, za pomocą odpowiedniego, ważnego certyfikatu wydanego na podstawie przepisów ustawy z dnia 5 sierpnia 2025 r. o certyfikacji wykonawców. Jeżeli zakres certyfikatu odpowiada wymaganiom określonym przez Zamawiającego w opisie warunku udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zwolniony z obowiązku składania wykazu robót oraz dowodów ich należytego wykonania lub wykazu osób 4. Szczegółowe informacje dot. spełnienia powyższego warunku zawarte zostały w Rozdz. 9

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Aprašymas: Cena oferty

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 60

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Gwarancja

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 40

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Prieiga prie tam tikrų pirkimo dokumentų yra ribota

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: lenkų kalba
Informacija apie ribotos prieigos pirkimo dokumentus pateikiama adresu: <https://mf.ezamawiajacy.pl>.

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://mf.ezamawiajacy.pl>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: lenkų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Reikalingas pažangusis arba kvalifikuotas elektroninis parašas (kaip apibrėžta Reglamente (ES) Nr. 910/2014)

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Finansinės garantijos aprašymas: 1. Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości 20 000,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy 00/100). 2. Zamawiający żąda od Wykonawcy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wartości brutto umowy. 3. Szczegółowo uregulowane zostały zawarte w SWZ.

Pasiūlymų priėmimo terminas: 25/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 90 Dienos

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 25/08/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Vieta: <https://mf.ezamawiajacy.pl>

Papildoma informacija: Szczegóły zawierają dokumenty zamówienia.

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacija apie peržiūros terminus: Szczegółowo zasady i terminy wnoszenia odwołań uregulowane zostały w art. 513, 514 i 515 ustawy Pzp.

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Ministerstwo Finansów

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus: Ministerstwo Finansów

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0002

Pavadinimas: Modernizacja istniejących systemów wentylacji obsługujących pomieszczenia piwniczne budynku Ministerstwa - cz. 2

Aprašymas: 1. ETAP 1 - obejmuje roboty w bloku: A1, A1`, B1: 1.1. system nawiewno-wywiewny pomieszczeń piwnicznych; 1.2. budowę maszynowni; 1.3. system nawiewno-

wywiejny łazienek w bloku A1.2); 2. ETAP 2 - obejmuje roboty w blokach: C1, D1: 2.1. system nawiewno-wywiejny pomieszczeń piwnicznych; 2.2. budowa maszynowni; 2.3. system nawiewno-wywiejny łazienek w blokach C1, D1; 2.4. włączenie do maszynowni w części garażowej; 3. ETAP 3 obejmuje roboty w bloku E1, E1': 3.1. system nawiewno-wywiejny pomieszczeń; 3.2. włączenie do maszynowni w części garażowej; 4. szczegółowy opis określony został w: 4.1. Projektowanych postanowieniach umowy Części 2, zwanych dalej „PPU”, których wzór stanowi Załącznik I2 do SWZ; 4.2. Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, zwanej dalej „STWiORB”; 4.3. Dokumentacji projektowej, zwanej dalej „Dokumentacją projektową”; 4.4. Informacji o terenie wykonywania przedmiotu Umowy, organizacji robót budowlanych, ochronie środowiska i zapleczu zapewnionym dla potrzeb Wykonawcy; 4. Etap 4 obejmuje dokonanie wszelkich niezbędnych uzgodnień z organami/firmami/instytucjami (m.in. Powiatową Stacją Sanitarno-Epidemiologiczną w m.st. Warszawa, Państwową Strażą Pożarną, Urzędem Miasta st. Warszawy - Biurem Architektury i Planowania Przestrzennego, Powiatowym Inspektoratem Nadzoru Budowlanego, Mazowieckim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków) zgodnie z obowiązującymi przepisami i wymaganiami dla robót stanowiących przedmiot Umowy oraz uzyskania wymaganych opinii/decyzji/pozwoleń, a także sporządzenie Dokumentacji Powykonawczej. 5. szczegółowy opis określony został w: 5.1 Projektowanych postanowieniach umowy Części 2, zwanych dalej „PPU”, których wzór stanowi Załącznik I2 do SWZ; 5.2 Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, zwanej dalej „STWiORB”; 5.3 Dokumentacji projektowej, zwanej dalej „Dokumentacją projektową”; 5.4 Informacji o terenie wykonywania przedmiotu Umowy, organizacji robót budowlanych, ochronie środowiska i zapleczu zapewnionym dla potrzeb Wykonawcy;
Vidaus identifikatorius: C/458/26/BLG/B cz. 2

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45331200 Vėdinimo ir oro kondicionavimo įrengimo darbai

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 45331210 Vėdinimo įrengimo darbai

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Šalis: Lenkija

Papildoma informacija: Zamówienie realizowane w gmachu Ministerstwa Finansów (Zamawiającego)

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 304 Dienos

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Pirkimo projektas, visiškai arba iš dalies finansuojamas iš ES fondų

Informacija apie Europos Sąjungos fondus:

ES fondai: programa: Sanglaudos fondas (SF) (2021/2027)

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Papildoma informacija: 1. Wykonawca zobowiązuje się do zrealizowania przedmiotu Umowy w następujących terminach: 1.1 Część 1 - Wykonawca zobowiązuje się do zrealizowania przedmiotu Umowy określonego w § 1 ust. 6 pkt 1) lit a)-d) w terminie do dnia 9 listopada 2028 r.

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Poveikio aplinkai mažinimo metodas: Kita

Žaliojo viešasis pirkimas: kriterijai: ES žaliojo viešojo pirkimo kriterijai

5.1.8. Prieinamumo kriterijai

Prieinamumo neįgaliesiems kriterijai įtraukti

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų darbų

Atrankos kriterijaus aprašymas: 1. Zamawiający określa, że ww. warunek zostanie spełniony jeśli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat liczonych od dnia, w którym upływa termin składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie), wykonał należycie co najmniej dwie roboty budowlane, z których każda obejmuje swoim zakresem wymianę lub budowę wentylacji mechanicznej w budynkach wielorodzinnych /użytkowanych budynkach użyteczności publicznej o wartości co najmniej 500 000, 00 zł brutto każda. 2. Zamawiający informuje, że określając warunki udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej, nie stosuje poziomów zdolności określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 5 ust. 4 lub 5 ustawy z dnia 5 sierpnia 2025 r. o certyfikacji wykonawców zamówień publicznych (Dz. U.2025 poz. 1235), zwanej dalej „ustawą o certyfikacji wykonawców”, ponieważ dla przedmiotu niniejszego zamówienia poziomy zdolności nie zostały określone, w związku z czym o udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który spełnia powyższe warunki. 3. Wykonawca może potwierdzić spełnianie warunku udziału w postępowaniu dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej, o którym mowa w Rozdziale 9 pkt. 9.1.4 niniejszej SWZ, za pomocą odpowiedniego, ważnego certyfikatu wydanego na podstawie przepisów ustawy z dnia 5 sierpnia 2025 r. o certyfikacji wykonawców. Jeżeli zakres certyfikatu odpowiada wymaganiom określonym przez Zamawiającego w opisie warunku udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zwolniony z obowiązku składania wykazu robót oraz dowodów ich należytego wykonania lub wykazu osób 4. Szczegółowe informacje dot. spełnienia powyższego warunku zawarte zostały w Rozdz. 9 SWZ.

Kriterijus: Atitinkamos švietimo ir profesinės kvalifikacijos

Atrankos kriterijaus aprašymas: 1. Zamawiający określa, że ww. warunek zostanie spełniony jeśli Wykonawca wykaże się dysponowaniem co najmniej: 1.1. jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń, pozwalające pełnić samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, wpisaną na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, co jest potwierdzone zaświadczeniem wydanym przez tę izbę; 1.2. jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń, pozwalające pełnić samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, wpisaną na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, 1.3. jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń, pozwalające pełnić samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, wpisaną na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego; 1.4. w tym Wykonawca zapewni minimum 1 osobę uprawnioną do kierowania pracami przy zabytkach nieruchomych zgodnie z art. 37c Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, dotyczące posiadania co najmniej 18-miesięcznej praktyki zawodowej na

zabytkach nieruchomości wpisanych do rejestru, list skarbowych dziedzictwa lub będących pod ochroną jako pomniki historii; 2. Zamawiający informuje, że określając warunki udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej, nie stosuje poziomów zdolności określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 5 ust. 4 lub 5 ustawy z dnia 5 sierpnia 2025 r. o certyfikacji wykonawców zamówień publicznych (Dz. U.2025 poz. 1235), zwanej dalej „ustawą o certyfikacji wykonawców”, ponieważ dla przedmiotu niniejszego zamówienia poziomy zdolności nie zostały określone, w związku z czym o udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który spełnia powyższe warunki. 3. Wykonawca może potwierdzić spełnianie warunku udziału w postępowaniu dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej, o którym mowa w Rozdziale 9 pkt. 9.1.4 niniejszej SWZ, za pomocą odpowiedniego, ważnego certyfikatu wydanego na podstawie przepisów ustawy z dnia 5 sierpnia 2025 r. o certyfikacji wykonawców. Jeżeli zakres certyfikatu odpowiada wymaganiom określonym przez Zamawiającego w opisie warunku udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zwolniony z obowiązku składania wykazu robót oraz dowodów ich należytego wykonania lub wykazu osób 4. Szczegółowe informacje dot. spełnienia powyższego warunku zawarte zostały w Rozdz. 9

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Aprašymas: Cena oferty

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 60

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Gwarancja

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 40

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Prieiga prie tam tikrų pirkimo dokumentų yra ribota

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: lenkų kalba

Informacja apie ribotos prieigos pirkimo dokumentus pateikiama adresu: <https://mf.ezamawiajacy.pl>.

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://mf.ezamawiajacy.pl>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: lenkų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Reikalingas pažangusis arba kvalifikuotas elektroninis parašas (kaip apibrėžta Reglamente (ES) Nr. 910/2014)

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Finansinės garantijos aprašymas: 1. Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości 20 000,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy 00/100). 2. Zamawiający żąda od Wykonawcy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wartości brutto umowy. 3. Szczegółowo uregulowane zostały zawarte w SWZ.

Pasiūlymų priėmimo terminas: 25/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 90 Dienos

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 25/08/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Vieta: <https://mf.ezamawiajacy.pl>

Papildoma informacija: Szczegóły zawierają dokumenty zamówienia.

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai**Preliminarioji sutartis:**

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacija apie peržiūros terminus: Szczegółowo zasady i terminy wnoszenia odwołań uregulowane zostały w art. 513, 514 i 515 ustawy Pzp.

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Ministerstwo Finansów

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus: Ministerstwo Finansów

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Ministerstwo Finansów

Registracijos numeris: 5260250274

Padalinys: Biuro Zamówień Publicznych i Obiegu Dokumentów

Pašto adresas: ul. Świętokrzyska 12

Miestas: Warszawa

Pašto kodas: 00-916

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Šalis: Lenkija

E. paštas: wzp@mf.gov.pl

Telefono numeris: +48226945594

Interneto adresas: <https://www.gov.pl/web/finanse>

Informacijos mainų galinis taškas (URL): <https://mf.ezamawiajacy.pl/servlet/HomeServlet>

Pirkėjo profilis: <https://www.gov.pl/web/finanse/zamowienia-publiczne>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Krajowa Izba Odwoławcza

Registracijos numeris: 5262239325

Pašto adresas: ul. Postępu 17a

Miestas: Warszawa

Pašto kodas: 00-916

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Šalis: Lenkija

E. paštas: odwolania@uzp.gov.pl

Telefono numeris: +48224587840

Interneto adresas: <https://www.uzp.gov.pl>

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

8.1. ORG-0000

Oficialus pavadinimas: Publications Office of the European Union

Registracijos numeris: PUBL

Miestas: Luxembourg

Pašto kodas: 2417

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Luxembourg (LU000)

Šalis: Liuksemburgas

E. paštas: ted@publications.europa.eu

Telefono numeris: +352 29291

Interneto adresas: <https://op.europa.eu>

Šios organizacijos vaidmenys:

TED eSender

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 121e3f67-5f2e-4cef-bf20-9c5cf9e21d56 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 17/07/2026 17:42:32 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: lenkų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 503549-2026

OL S numeris: 138/2026

Paskelbimo data: 21/07/2026