

503683-2026 - Konkursas

Norvegija – Subsidijuojamojo būsto statybos darbai – Turnkey contract for omsorgsbustader
Røyskattlia 18
OJ S 138/2026 21/07/2026
Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka - Skelbimas apie pakeitimą
Darbai

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Lom kommune

E. paštas: kristine@odinprosjekt.no

Pirkėjo teisinė forma: Viešosios teisės reglamentuojama įstaiga, kontroliuojama vietos valdžios institucijos

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Turnkey contract for omsorgsbustader Røyskattlia 18

Aprašymas: Lom municipality is the contracting authority for the project. The project includes new buildings for sheltered accomodations for people with reduced functional abilities, with a total of 12 units with the accompanying common area, personnel base and support functions, total approx. 1429m² gross area. The project includes and development of approx. 3,050 m² outdoor area. See the other documents and requirement specifications in the tender documentation part 2.

Procedūros identifikatorius: 1886157a-67e0-4842-9376-ee898c89c1e1

Vidaus identifikatorius: I418-2574

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

Pagrindiniai procedūros ypatumai: The procurement will be carried out as an open tender contest, cf. the Public Procurement Regulations § 13-1 (1). This procedure gives all interested tenderers the possibility to submit tender offers. Negotiations cannot be made. Tenders cannot, therefore, be changed after the tender deadline has expired.

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45215210 Subsidijuojamojo būsto statybos darbai

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 45000000 Statybos darbai, 45111213 Statyb vietės valymo darbai , 45113000 Statyb vietės darbai, 45210000 Pastatų statybos darbai, 45211000 Daugiabučių ir individualių namų statybos darbai, 45211350 Daugiafunkcių pastatų statybos darbai, 45215200 Socialinėms paslaugoms skirtų pastatų statybos darbai, 45215214 Gyvenamųjų namų statybos darbai

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Røyskattlia 18

Miestas: Lom

Pašto kodas: 2686

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Innlandet (NO020)

Šalis: Norvegija

2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 76 700 000,00 NOK

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD), Pirkimo dokumentas

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0000

Pavadinimas: Turnkey contract for omsorgsbustader Røyskattlia 18

Aprašymas: Lom municipality is the contracting authority for the project. The project includes new buildings for sheltered accomodations for people with reduced functional abilities, with a total of 12 units with the accompanying common area, personnel base and support functions, total approx. 1429m² gross area. The project includes and development of approx. 3,050 m² outdoor area. See the other documents and requirement specifications in the tender documentation part 2.

Vidaus identifikatorius: I418-2574

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45215210 Subsidijuojamojo būsto statybos darbai

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 45000000 Statybos darbai, 45111213 Statybvietės valymo darbai , 45113000 Statybvietės darbai, 45210000 Pastatų statybos darbai, 45211000 Daugiabučių ir individualių namų statybos darbai, 45211350 Daugiafunkcių pastatų statybos darbai, 45215200 Socialinėms paslaugoms skirtų pastatų statybos darbai, 45215214 Gyvenamųjų namų statybos darbai

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Røyskattlia 18

Miestas: Lom

Pašto kodas: 2686

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Innlandet (NO020)

Šalis: Norvegija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Kitas galiojimas: Nežinomas

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 76 700 000,00 NOK

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Įrašymas į prekybos registrą

Atrankos kriterijaus aprašymas: Tenderers shall be registered in a company register, professional register or a commerce register in the country where the tenderer is established.

Kriterijus: Kiti ekonominiai ar finansiniai reikalavimai

Atrankos kriterijaus aprašymas: Tenderers shall have sufficient economic and financial capacity to fulfil the contract.

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų darbų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Experience from similar assignments - Reference projects

Tenderers shall have experience with the execution of comparable turnkey contracts.

Comparable assignments means construction projects of relevant size and complexity, including projects with responsibility for engineering design, coordination of several disciplines and execution within the agreed deadlines. The contracting authority will undertake an overall assessment of whether documented references show sufficient relevant experience. It is the tenderer's responsibility to document relevance. Description of the tenderer's most relevant contracts in the course of the last 5 years with information on: • The contracting authority's name and contact information. • The project name • The project's nature, size, cost and complexity as regards execution, logistics and progress. • Time frame • The tenderer's delivery in the project. • Contract form • The contract's size It is the tenderer's responsibility to document relevance through the description in the overview.

Kriterijus: Kokybės užtikrinimo priemonės

Atrankos kriterijaus aprašymas: Tenderers shall have established procedures for quality management. Documentation shall be given in one of the following ways: Alt.1: Description of the company's routines for quality assurance. The description shall as a minimum include: • How quality is planned and followed-up in the project implementation. • Who is responsible for quality and how this is organised • How deviations are handled and improved Alt.2: If the tenderer has an ISO 9001:2015 certificate or equivalent, this can be enclosed.

Kriterijus: Aplinkos valdymo priemonės

Atrankos kriterijaus aprašymas: Tenderers shall have established routines for environmental management. Documentation shall be given in one of the following ways: Alt. 1: Description of the company's environmental management. The description shall as a minimum include: • The environmental requirements and targets set by the entity for its operations • How environmental considerations are taken care of in the project implementation. • How responsibility for following up the environment is organised • How deviations are followed up and improved Alt. 2: If the tenderer is certified in accordance with ISO 14001, EMAS, Miljøfyrtårn or equivalent third-party verified systems, it will be sufficient to enclose a copy of a valid certificate.

Kriterijus: Technikai ar techninės organizacijos darbui atlikti

Atrankos kriterijaus aprašymas: Tenderers shall have sufficient capacity and implementation ability. Overview of the tenderer's total manpower, as well as an overview of the number of manlabor years, with competence for special/important disciplines for the execution of this contract. An account shall be given of how the tenderer will ensure sufficient capacity for this assignment. A manpower plan shall be enclosed for the assignment, showing the number of our own employees, hired, sub-contractors etc.

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Papildomos informacijos prašymo terminas: 29/07/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Pirkimo dokumentų adresas: https://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance_s.asp?PID=456822&TID=200417448&B=

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: https://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance_s.asp?PID=456822&TID=200417448&B=

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: norvegų kalba

Elektroninis katalogas: Neprivalomos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 14/08/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 3 Mėnesiai

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 14/08/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Gudbrandsdal tingrett

Informacija apie peržiūros terminus: Tenderers can appeal the choice of tenderer. The right to appeals and treatment thereof follows from the current regulations.

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Gudbrandsdal tingrett

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Lom kommune

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Lom kommune

Registracijos numeris: 959377677

Padalinys: Kommunal eighedom

Pašto adresas: Sognefjellsvegen 6

Miestas: LOM

Pašto kodas: 2686

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Innlandet (NO020)

Šalis: Norvegija

Ryšių centras: Kristine Isobel Bateman

E. paštas: kristine@odinprosjekt.no

Telefono numeris: +47 92840841

Interneto adresas: <https://odinprosjekt.no>

Pirkėjo profilis: <https://eu.eu-supply.com/ctm/company/companyinformation/index/264506>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Gudbrandsdal tingrett

Registracijos numeris: 984195796

Padalinys: Vågåmo

Pašto adresas: Edvard Storms veg 5

Miestas: Vågå

Pašto kodas: 2680

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Innlandet (NO020)

Šalis: Norvegija

Ryšių centras: Gudbrandsdal tingrett

E. paštas: gudbrandsdal.tingrett@domstol.no

Telefono numeris: +47 61022900

Interneto adresas: <https://www.domstol.no/no/domstoler/tingrett/gudbrandsdal-tingrett/>

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

10. Pakeitimas

Ankstesnė skelbimo redakcija, kuri turi būti pakeista

:

53ef6f92-4023-414a-bfcf-b6acb4bd1f62-01

Pagrindinė pakeitimo priežastis

:

Atnaujinta informacija

Aprašymas

:

Amended tender deadline

10.1. Pakeitimas

Skirsnio identifikatorius: PROCEDURE

10.1. Pakeitimas

Skirsnio identifikatorius: LOT-0000

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: c1a1250c-db2c-4d7e-a24d-7ec6ee0bfad3 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 18/07/2026 13:11:05 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Skelbimas: išsiuntimo data (e. formų siuntėjas): 18/07/2026 13:24:54 (UTC+00:00) Vakarų
Europos laikas, GMT
Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: anglų kalba
Skelbimo paskelbimo numeris: 503683-2026
OL S numeris: 138/2026
Paskelbimo data: 21/07/2026