

504185-2026 - Konkursas

Latvija – Pastatų nuomos ar pardavimo paslaugos – Moduļu tipa ēkas noma pirmsskolas izglītības funkcijas nodrošināšanai Peldu ielā 2A, Ulbrokā, Ropažu novadā

OJ S 138/2026 21/07/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Paslaugos - Darbai

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Ropažu novada pašvaldība

E. paštas: iepirkums@ropazi.lv

Pirkėjo teisinė forma: Vietos valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Moduļu tipa ēkas noma pirmsskolas izglītības funkcijas nodrošināšanai Peldu ielā 2A, Ulbrokā, Ropažu novadā

Aprašymas: Moduļu tipa ēkas noma pirmsskolas izglītības funkcijas nodrošināšanai Peldu ielā 2A, Ulbrokā, Ropažu novadā

Procedūros identifikatorius: 01473d3a-e366-4919-882f-d740175552fc

Vidaus identifikatorius: RNP 2026/66

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Kiti sutarties objektai: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 70310000 Pastatų nuomos ar pardavimo paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 45223800 Surenkamųjų struktūrų surinkimas ir statymas, 71220000 Architektūrinio projektavimo paslaugos, 45210000 Pastatų statybos darbai, 50700000 Remonto ir priežiūros paslaugos, susijusios su pastatais

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Vidzeme (LV00C)

Šalis: Latvija

Papildoma informacija: Peldu iela 2A, Ulbroka, Ropažu novads

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0000

Pavadinimas: Moduļu tipa ēkas noma pirmsskolas izglītības funkcijas nodrošināšanai Peldu ielā 2A, Ulbrokā, Ropažu novadā

Aprašymas: Moduļu tipa ēkas noma pirmsskolas izglītības funkcijas nodrošināšanai Peldu ielā 2A, Ulbrokā, Ropažu novadā

5.1.1. Tikslas

Sutarties objekts: Paslaugos

Pagrindinis klasifikācijas kods (cpv): 70310000 Pastatų nuomos ar pardavimo paslaugos

Kiti klasifikācijas kodai (cpv): 45223800 Surenkamųjų struktūrų surinkimas ir statymas,

71220000 Architektūrinio projektavimo paslaugos, 45210000 Pastatų statybos darbai,

50700000 Remonto ir priežiūros paslaugos, susijusios su pastatais

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Vidzeme (LV00C)

Šalis: Latvija

Papildoma informacija: Peldu iela 2A, Ulbroka, Ropažu novads

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 60 Mēnesiai

5.1.4. Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 1

Kitos informācijas apie atnaujinimą: Saskaņā ar iepirkuma procedūras dokumentos noteikto

5.1.5. Vertē

Numatoma vērtē be PVM: 600 000,00 EUR

5.1.6. Bendra informacija

Tai pasikartojo pirkimas

Aprašymas: saskaņā ar iepirkuma procedūras dokumentos noteikto.

Rezervuota dalyvavimo teisē:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Saimnieciski izdevīgākais piedāvājums

Aprašymas: saimnieciski visizdevīgākais piedāvājums ir tas, kura kopējā piedāvātā līgumcena ir viszemākā.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 100

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/177556>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Neprivalomos

Pateikimo adresas: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/177556>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: latvių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 31/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 6 Mėnesiai

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 31/08/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Vieta: Elektronisko iepirkumu sistēma

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

Finansinės sąlygos: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Iepirkumu uzraudzības birojs

Informacija apie peržiūros terminus: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 24/08/2026

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Ropažu novada pašvaldība

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Ropažu novada pašvaldība

Registrācijas numeris: 90000067986

Pašto adresas: Institūta iela 1a

Miestas: Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads

Pašto kods: LV-2130

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Rīga (LV00A)

Šalis: Latvija

Ryšių centras: Ropažu novada pašvaldība

E. paštas: iepirkums@ropazi.lv

Telefono numeris: +37125419952

Interneto adresas: <https://www.ropazi.lv/lv>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

8.1. **ORG-0002**

Oficialus pavadinimas: Iepirkumu užraudzības birojs

Registrācijas numuris: 90001263305

Pašto adresas: Smilšu iela 1

Miestas: Rīga

Pašto kods: LV-1919

Šālies administrācijas vienetas (NUTS): Rīga (LV00A)

Šālis: Latvija

Ryšių centras: Juridiskais departaments

E. paštas: pasts@iub.gov.lv

Telefona numuris: +37122416641

Interneto adresas: <https://www.iub.gov.lv>

Informācijas mainų galinis taškas (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: c2b9ea9d-3b9a-4edc-a667-93886483f9e5 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 20/07/2026 09:13:27 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Skelbimas: išsiuntimo data (e. formų siuntėjas): 20/07/2026 09:13:27 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: latvių kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 504185-2026

OL S numeris: 138/2026

Paskelbimo data: 21/07/2026