

504320-2026 - Konkursas

Latvija – Statybos darbai – Projektēšanas, autoruzraudzības un būvniecības darbi objektā 2304 Massachusetts Ave., NW Washington DC Amerikas Savienotajās valstīs
OJ S 138/2026 21/07/2026
Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Darbai

1. Pirkējas

1.1. Pirkējas

Oficialus pavadinimas: Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"
E. paštas: vni@vni.lv
Pirkējo teisinā forma: Valstybinė įmonė, kontroliuojama centrinės valdžios institucijos
Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Būstas ir komunaliniai patogumai

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Projektēšanas, autoruzraudzības un būvniecības darbi objektā 2304 Massachusetts Ave., NW Washington DC Amerikas Savienotajās valstīs
Aprašymas: Projektēšanas, autoruzraudzības un būvniecības darbi objektā 2304 Massachusetts Ave., NW Washington DC Amerikas Savienotajās valstīs
Procedūros identifikatorius: c09156a6-9fff-4749-90c8-fed1f015b9c3
Vidaus identifikatorius: VNĪ 2026/7/2-11/AK-53
Pirkimo būdas: Atviras
Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai
Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45000000 Statybos darbai

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Massachusetts Avenue 2304
Miestas: Vašingtona
Pašto kodas: DC 20008
Šalis: Jungtinės Valstijos

2.1.4. Bendra informacija

Papildoma informacija: Līguma izpildes termiņš izteikts dienās - 607 dienas.
Teisinis pagrindas:
Direktyva 2014/24/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindu šaltiniai: Prašymas pateikti Europos bendrąjį viešųjų pirkimų dokumentą

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0000

Pavadinimas: Projektēšanas, autoruzraudzības un būvniecības darbi objektā 2304 Massachusetts Ave., NW Washington DC Amerikas Savienotajās valstīs
Aprašymas: Projektēšanas, autoruzraudzības un būvniecības darbi objektā 2304 Massachusetts Ave., NW Washington DC Amerikas Savienotajās valstīs

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45000000 Statybos darbai

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Massachusetts Avenue 2304

Miestas: Vašingtona

Pašto kodas: DC 20008

Šalis: Jungtinės Valstijos

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 20 Mėnesiai

5.1.4. Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 0

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Informacija apie ankstesnius skelbimus:

Ankstesnio skelbimo identifikatorius: d1b7068d-c401-4e2e-91cc-afc7f8f80420-01

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Prašymas pateikti Europos bendrąjį viešųjų pirkimų dokumentą

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Pretendenta cena bez PVN

Aprašymas: Pretendenta cena bez PVN

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 85

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Galvenā arhitekta pieredze

Aprašymas: Pretendents iegūst papildus punktus, ja tā saskaņā ar nolikuma 3.5. punktu piedāvātajam galvenajam arhitektam iepriekšējo 3 (trīs) gadu laikā (t.i., 2023., 2024., 2025. un 2026. gadā līdz piedāvājuma iesniegšanas dienai) kā galvenajam arhitektam papildu nolikuma 3.5. punktā noteiktajai pieredzei* ir pieredze vismaz 1 (viena) pārbūves vai jaunbūves būvprojekta izstrādē ar pārbūves vai jaunbūves platību ne mazāku kā 300 m2.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 7

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Projektu vadītājs

Aprašymas: Pretendents iegūst papildus punktus, ja tas līguma izpildē piesaista projektu vadītāju: 1) kuram iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā (t.i., 2021., 2022., 2023., 2024., 2025. un 2026. gadā līdz piedāvājuma iesniegšanas dienai) ir pieredze vismaz viena būvniecības līguma vadībā ar būvdarbu summu vismaz USD 3 000 000 (trīs miljoni ASV dolāri) bez PVN. Būvdarbiem ir jābūt pilnībā pabeigtiem un pieņemtiem ekspluatācijā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. 2) ir vismaz bakalaura grāds arhitektūrā vai inženierzinātnēs, vai biznesā vai būvniecības vadībā.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinē dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 8

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Pirkimo dokumentu adreses: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/177777>

5.1.12. Pirkimo sāļygos

Pateikimo sāļygos:

Pateikimas elektroninēmis priemonēmis: Neprivalomas

Pateikimo adreses: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/177777>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: latvių kalba, anglų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 17/08/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 6 Mėnesiai

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 17/08/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Vieta: Elektronisko iepirkumu sistēma

Sutarties sāļygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Su sutarties vykdymu susijusios sāļygos: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Elektroninēs sāskaitos faktūros: Privalomas

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

Finansinēs sāļygos: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Iepirkumu uzraudzības birojs

Informacija apie peržiūros terminus: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 10/08/2026

Organizacija, teikianti papildomā informāciju apie pirkimo procedūru: Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais pavadinums: Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"
Reģistrācijas numuris: 40003294758
Paštas adrese: Talejas iela 1
Miests: Rīga
Paštas kods: LV-1026
Šālies administratīvais vienetas (NUTS): Rīga (LV00A)
Šālis: Latvija
Ryšiū centras: Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"
E. paštas: vni@vni.lv
Telefona numuris: +37180002000
Interneto adresas: <https://www.vni.lv/>
Šios organizācijas vaidmenys:
Pirkējas
Organizacija, teikianti papildomā informacijā apie pirkimo procedūrā

8.1. ORG-0002

Oficiālais pavadinums: Iepirkumu uzraudzības birojs
Reģistrācijas numuris: 90001263305
Paštas adrese: Smilšu iela 1
Miests: Rīga
Paštas kods: LV-1919
Šālies administratīvais vienetas (NUTS): Rīga (LV00A)
Šālis: Latvija
Ryšiū centras: Juridiskais departaments
E. paštas: pasts@iub.gov.lv
Telefona numuris: +37122416641
Interneto adresas: <https://www.iub.gov.lv>
Informācijas mainū galinis taškas (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>
Šios organizācijas vaidmenys:
Peržiūros organizacija

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: f0d1c247-b216-4d28-aa04-6b008b11ed67 - 01
Formos tipas: Konkursas
Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Skelbimo porūšis: 16
Skelbimo išsiuntimo data: 17/07/2026 17:05:43 (UTC+00:00) Vakarū Europos laikas, GMT
Skelbimas: išsiuntimo data (e. formū siuntējas): 17/07/2026 17:05:43 (UTC+00:00) Vakarū Europos laikas, GMT
Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: latviū kalba
Skelbimo paskelbimo numuris: 504320-2026
OL S numuris: 138/2026
Paskelbimo data: 21/07/2026