

508890-2026 - Konkursas

Latvija – Visi ar dalinai statybos ir civilinēs inžinerijas darbi – Būvprojekta izstrāde, autoruzraudzība un būvdarbi VSAC “Kurzeme” un VSAC “Zemgale” filiālēs

OJ S 140/2026 23/07/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka - Skelbimas apie pakeitimą
Darbai - Paslaugos

1. Pirkējas

1.1. Pirkējas

Oficialus pavadinimas: Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Šampētera nams"

E. paštas: iepirkumi@sampeteranams.lv

Pirkējo teisinā forma: Valstybinė įmonė, kontroliuojama centrinės valdžios institucijos

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Socialinė apsauga

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Būvprojekta izstrāde, autoruzraudzība un būvdarbi VSAC “Kurzeme” un VSAC “Zemgale” filiālēs

Aprašymas: Būvprojekta izstrāde, autoruzraudzība un būvdarbi VSAC “Kurzeme” un VSAC “Zemgale” filiālēs

Procedūros identifikatorius: f30ab3e1-3c5b-4da1-af54-98fec7c09431

Vidaus identifikatorius: SN 2026/17

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitināta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objekts: Darbai

Kiti sutarties objektai: Paslaugos

Pagrindinis klasifikācijas kods (cpv): 45200000 Visi ar dalinai statybos ir civilinēs inžinerijas darbi

Kiti klasifikācijas kodai (cpv): 71248000 Projektų ir dokumentacijos priežiūra, 71000000

Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos, 71242000 Projektų ir modelių rengimas, kainų prognozės

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalis: Latvija

Bet kurioje konkrēšios šālies vietoje

Papildoma informācija: “Smiltaini”, Iecava, Bauskas novads, LV-3913

2.1.4. Bendra informācija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.5. Pirkimo sālygos

Pateikimo sālygos:

Didžiausias pirkimo dalių, dėl kurių vienas dalyvis gali pateikti pasiūlymus, skaičius: 3

Sutarties sālygos:

Didžiausias pirkimo dalių, dėl kurių vienam dalyviui gali būti skirtos sutartys, skaičius: 3

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Būvprojekta izstrāde, autoruzraudzība un būvdarbi VSAC "Zemgale" filiālē "Iecava"

Aprašymas: Būvprojekta izstrāde, autoruzraudzība un būvdarbi VSAC "Kurzeme" un VSAC "Zemgale" filiālēs

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45200000 Visi ar daliniai statybos ir civilinės inžinerijos darbai

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 71248000 Projektų ir dokumentacijos priežiūra, 71000000

Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos, 71242000 Projektų ir modelių rengimas, kainų prognozės

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalis: Latvija

Bet kurioje konkrečios šalies vietoje

Papildoma informacija: "Smiltaiņi", Iecava, Bauskas novads, LV-3913

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 13/07/2026

Trukmės pabaigos data: 31/05/2029

5.1.4. Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 0

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 1 590 000,00 EUR

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Nebūtina nurodyti

Pirkimo projektas, visiškai arba iš dalies finansuojamas iš ES fondų

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Informacija apie ankstesnius skelbimus:

Ankstesnio skelbimo identifikatorius: 99a53942-2a0f-415b-abcc-0ff288fa52d1-01

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Sąnaudos

Pavadinimas: Piedāvātā kopējā līgumcena EUR bez PVN

Aprašymas: Piedāvātā kopējā līgumcena EUR bez PVN

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 80

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Pretendenta piesaistītā būvprojekta vadītāja kvalifikācija

Aprašymas: Pretendenta piesaistītā būvprojekta vadītāja kvalifikācija

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 5

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Pretendenta piesaistītā atbildīgā būvdarbu vadītāja kvalifikācija

Aprašymas: Pretendenta piesaistītā atbildīgā būvdarbu vadītāja kvalifikācija

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 5

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Pretendenta piedāvātais garantijas termiņš būvdarbiem un pielietotajiem materiāliem

Aprašymas: Pretendenta piedāvātais garantijas termiņš būvdarbiem un pielietotajiem materiāliem

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 10

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Pirkimo dokumentu adresas: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/174707>

5.1.12. Pirkimo sāļygos

Pateikimo sāļygos:

Pateikimas elektroninēmis priemonēm: Neprivalomas

Pateikimo adresas: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/174707>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: latvių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Finansinės garantijos aprašymas: Kredītiestādes vai apdrošināšanas sabiedrības izsniegts piedāvājuma nodrošinājums; Piedāvājuma nodrošinājuma iemaksa Pasūtītāja norēķinu kontā.

Pasiūlumu priēmimo terminas: 14/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 6 Mēnesiai

Informacija apie viešą voku atplēšimą:

Atidarymo data: 14/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Vieta: Elektronisko iepirkumu sistēma

Sutarties sāļygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių użimtumo programās: Ne

Su sutarties vykdymu susijusios sāļygos: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Elektroninēs sāskaitos faktūros: Privalomas

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne
Finansinės sąlygos: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Iepirkumu užraudzības birojs

Informacija apie peržiūros terminus: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 07/08/2026

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Šampētera nams"

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0002

Pavadinimas: Būvprojekta izstrāde, autoruzraudzība un būvdarbi VSAC "Zemgale" filiālē "Jelgava"

Aprašymas: Būvprojekta izstrāde, autoruzraudzība un būvdarbi VSAC "Kurzeme" un VSAC "Zemgale" filiālēs

5.1.1. Tikslas

Sutarties objekts: Darbai

Pagrindinis klasifikācijas kods (cpv): 45200000 Visi ar dalināi statybos ir civilinės inžinerijos darbai

Kiti klasifikācijas kodai (cpv): 71248000 Projektų ir dokumentacijos priežiūra, 71000000

Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos, 71242000 Projektų ir modelių rengimas, kainų prognozės

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalis: Latvija

Bet kurioje konkrētos šāles vietoje

Papildoma informācija: Kalnciema ceļš 109, Jelgava, LV-3002

5.1.3. Numatāmas galiojimas

Pradžios data: 13/07/2026

Trukmēs pabeigos data: 31/05/2029

5.1.4. Atnaujināmas

Daugiausiai atnaujinimų: 0

5.1.5. Vertē

Numatoma vertē be PVM: 2 936 880,00 EUR

5.1.6. Bendra informācija

Rezervuota dalyvavimo teisē:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Nebūtina nurodyti

Pirkimo projektas, visiškai arba iš dalies finansuojamas iš ES fondų

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Informācija apie ankstesnius skelbimus:

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Sąnaudos

Pavadinimas: Piedāvātā kopējā līgumcena EUR bez PVN

Aprašymas: Piedāvātā kopējā līgumcena EUR bez PVN

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 80

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Pretendenta piesaistītā būvprojekta vadītāja kvalifikācija

Aprašymas: Pretendenta piesaistītā būvprojekta vadītāja kvalifikācija

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 5

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Pretendenta piesaistītā atbildīgā būvdarbu vadītāja kvalifikācija

Aprašymas: Pretendenta piesaistītā atbildīgā būvdarbu vadītāja kvalifikācija

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 5

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Pretendenta piedāvātais garantijas termiņš būvdarbiem un pielietotajiem materiāliem

Aprašymas: Pretendenta piedāvātais garantijas termiņš būvdarbiem un pielietotajiem materiāliem

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 10

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/174707>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Neprivalomos

Pateikimo adresas: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/174707>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: latvių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Finansinės garantijos aprašymas: Kredītiestādes vai apdrošināšanas sabiedrības izsniegts piedāvājuma nodrošinājums; Piedāvājuma nodrošinājuma iemaksa Pasūtītāja norēķinu kontā.

Pasiūlymų priėmimo terminas: 14/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 6 Mėnesiai

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 14/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Vieta: Elektronisko iepirkumu sistēma

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne
Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne

Finansinės sąlygos: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Iepirkumu užraudzības birojs

Informacija apie peržiūros terminus: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 07/08/2026

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Šampētera nams"

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0003

Pavadinimas: Būvprojekta izstrāde, autoruzraudzība un būvdarbi VSAC "Kurzeme" filiālē "Dundaga"

Aprašymas: Būvprojekta izstrāde, autoruzraudzība un būvdarbi VSAC "Kurzeme" un VSAC "Zemgale" filiālēs

5.1.1. Tikslas

Sutarties objekts: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45200000 Visi ar daliniai statybos ir civilinės inžinerijos darbai

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 71248000 Projektų ir dokumentacijos priežiūra, 71000000

Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos, 71242000 Projektų ir modelių rengimas, kainų prognozės

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalis: Latvija

Bet kurioje konkrečios šalies vietoje

Papildoma informacija: Vīdales iela 17, Dundaga, Dundagas pagasts, Talsu novads, LV-3270

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 13/07/2026

Trukmės pabaigos data: 30/11/2027

5.1.4. Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 0

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 918 770,00 EUR

5.1.6. **Bendra informacija**

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Nebūtina nurodyti

Pirkimo projektas, visiškai arba iš dalies finansuojamas iš ES fondų

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Informacija apie ankstesnius skelbimus:

Ankstesnio skelbimo identifikatorius: 99a53942-2a0f-415b-abcc-0ff288fa52d1-01

5.1.9. **Atrankos kriterijai**

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5.1.10. **Skyrimo kriterijai**

Kriterijus:

Rūšis: Sąnaudos

Pavadinimas: Piedāvātā kopējā līgumcena EUR bez PVN

Aprašymas: Piedāvātā kopējā līgumcena EUR bez PVN

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 80

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Pretendenta piesaistītā būvprojekta vadītāja kvalifikācija

Aprašymas: Pretendenta piesaistītā būvprojekta vadītāja kvalifikācija

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 5

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Pretendenta piesaistītā atbildīgā būvdarbu vadītāja kvalifikācija

Aprašymas: Pretendenta piesaistītā atbildīgā būvdarbu vadītāja kvalifikācija

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 5

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Pretendenta piedāvātais garantijas termiņš būvdarbiem un pielietotajiem materiāliem

Aprašymas: Pretendenta piedāvātais garantijas termiņš būvdarbiem un pielietotajiem materiāliem

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 10

5.1.11. **Pirkimo dokumentai**

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/174707>

5.1.12. **Pirkimo sąlygos**

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Neprivalomos

Pateikimo adresas: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/174707>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: latvių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos
Finansinės garantijos aprašymas: Kredītiestādes vai apdrošināšanas sabiedrības izsniegts
piedāvājuma nodrošinājums; Piedāvājuma nodrošinājuma iemaksa Pasūtītāja norēķinu kontā.
Pasiūlymų priėmimo terminas: 14/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio
Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 6 Mėnesiai

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 14/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos
vasaros laikas

Vieta: Elektronisko iepirkumu sistēma

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne
Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un
iepirkuma līguma projektu

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne

Finansinės sąlygos: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Iepirkumu uzraudzības birojs

Informacija apie peržiūros terminus: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam,
līdz 07/08/2026

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Valsts sabiedrība ar
ierobežotu atbildību "Šampētera nams"

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Šampētera nams"

Reģistrācijas numeris: 50003000771

Pašto adresas: Ventspils iela 53

Miestas: Rīga

Pašto kods: LV-1002

Šālies administrācinis vienetas (NUTS): Rīga (LV00A)

Šālis: Latvija

Ryšių centras: VSIA "Šampētera nams"

E. paštas: iepirkumi@sampeteranams.lv

Telefona numeris: +37120603808

Interneto adresas: <https://sampeteranams.lv/>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Iepirkumu uzraudzības birojs
Registrācijas numenis: 90001263305
Pašto adresas: Smilšu iela 1
Miestas: Rīga
Pašto kods: LV-1919
Šālies administrācinis vienetas (NUTS): Rīga (LV00A)
Šālis: Latvija
Ryšių centras: Juridiskais departaments
E. paštas: pasts@iub.gov.lv
Telefono numenis: +37122416641
Interneto adresas: <https://www.iub.gov.lv>
Informācijas mainų galinis taškas (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>
Šios organizācijas vaidmenys:
Peržiūros organizacija

10. Pakeitimas

Ankstesnė skelbimo redakcija, kuri turi būti pakeista
:
ea789b47-d442-4d49-af8a-3cea4730bd73-01
Pagrindinė pakeitimo priežastis
:
Atnaujinta informacija
Aprašymas
:
Tiek atjaunoti/pagarināti pieteikumu/piedāvājumu iesniegšanas termiņi

10.1. Pakeitimas

Skirsnio identifikatorius: LOT-0001

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 6dfc2898-a208-424a-aa47-d69071bae512 - 01
Formos tipas: Konkursas
Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Skelbimo porūšis: 16
Skelbimo išsiuntimo data: 21/07/2026 17:56:29 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT
Skelbimas: išsiuntimo data (e. formų siuntėjas): 21/07/2026 17:56:29 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT
Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: latvių kalba
Skelbimo paskelbimo numeris: 508890-2026
OL S numeris: 140/2026
Paskelbimo data: 23/07/2026