

509643-2026 - Konkursas

Austrija – Statybos projektų valdybos paslaugos – 07030003_ Seniorenwohnhaus Itzling Haus 1 +2 Projektmanagement

OJ S 140/2026 23/07/2026

**Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Paslaugos**

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Stadt Salzburg Immobilien GmbH

E. paštas: office@sig.at

Pirkėjo teisinė forma: Viešosios teisės reglamentuojama įstaiga, kontroliuojama vietos valdžios institucijos

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Būstas ir komunaliniai patogumai

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: 07030003_ Seniorenwohnhaus Itzling Haus 1 +2 Projektmanagement

Aprašymas: Gegenständlich sind die Projektmanagement- Leistungen für die Abwicklung des Projekts „Abbruch und Neubau des Seniorenwohnheims Itzling – Projektmanagement“.

Procedūros identifikatorius: cf1a3054-9ef3-435c-81ae-c730e18faadf

Vidaus identifikatorius: SIG/51156/2026/001

Pirkimo būdas: Derybos su išankstiniu kvietimu dalyvauti konkurse ir (arba) konkursas su derybomis

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71541000 Statybos projektų valdybos paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Hubert- Sattler- Gasse- 7a

Miestas: Salzburg

Pašto kodas: 5020

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Salzburg und Umgebung (AT323)

Šalis: Austrija

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: 07030003_ Seniorenwohnhaus Itzling Haus 1 +2 Projektmanagement
Aprašymas: Gegenständlich sind die Projektmanagement- Leistungen für die Abwicklung des Projekts „Abbruch und Neubau des Seniorenwohnheims Itzling – Projektmanagement“.
Vidaus identifikatorius: SIG/51156/2026/001

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71541000 Statybos projektų valdybos paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Hubert- Sattler- Gasse- 7a

Miestas: Salzburg

Pašto kodas: 5020

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Salzburg und Umgebung (AT323)

Šalis: Austrija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Kitas galiojimas: Neribotas

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

Informacija apie dviejų etapų procedūros antrąjį etapą:

Procedūra vyks nuosekliais etapais. Kiekviename etape kai kurie dalyviai gali būti pašalinti

Pirkėjas pasilieka teisę skirti sutartį remdamasis pirminiais pasiūlymais ir be derybų

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Preis

Aprašymas: Siehe Verfahrensunterlagen.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 70

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Qualität Projektteam

Aprašymas: Siehe Verfahrensunterlagen.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 15

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Konzepte

Aprašymas: Siehe Verfahrensunterlagen.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 15

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: vokiečių kalba

Pirkimo dokumentų adresas: <https://stadt-salzburg.vemap.com>

Ad hoc ryšių kanalas:

Pavadinimas: Beschaffungsportal der AuftraggeberIn bzw. der vergebenden Stelle.

URL: <https://stadt-salzburg.vemap.com>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://stadt-salzburg.vemap.com>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: vokiečių kalba

Elektroninis katalogas: Neprivalomos

Reikalingas pažangusis arba kvalifikuotas elektroninis parašas (kaip apibrėžta Reglamente (ES) Nr. 910/2014)

Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 28/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Landesverwaltungsgericht Salzburg

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Stadt Salzburg Immobilien GmbH

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Stadt Salzburg Immobilien GmbH

Registracijos numeris: FN 45784f

Pašto adresas: Hubert-Sattler-Gasse 7a

Miestas: Salzburg

Pašto kodas: 5020

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Salzburg und Umgebung (AT323)

Šalis: Austrija

E. paštas: office@sig.at

Telefono numeris: +43 66280723081

Fakso numeris: +43 66280723079

Interneto adresas: <https://stadt-salzburg.vemap.com>

Informacijos mainų galinis taškas (URL): <https://stadt-salzburg.vemap.com>

Pirkėjo profilis: <https://stadt-salzburg.vemap.com>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

8.1. ORG-0100

Oficialus pavadinimas: Landesverwaltungsgericht Salzburg

Registracijos numeris: 9110020126183

Pašto adresas: Wasserfeldstraße 30

Miestas: Salzburg

Pašto kodas: 5020

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Salzburg und Umgebung (AT323)

Šalis: Austrija

E. paštas: post@lvwg-salzburg.gv.at

Telefono numeris: +43 66280423834

Fakso numeris: +43 66280423893

Interneto adresas: <http://www.lvwg-salzburg.gv.at>

Informacijos mainų galinis taškas (URL): <http://www.lvwg-salzburg.gv.at>

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

8.1. ORG-9999

Oficialus pavadinimas: vemap Einkaufsmanagement GmbH

Registracijos numeris: TED20

Pašto adresas: Berggasse 31

Miestas: Wien

Pašto kodas: 1090

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Wien (AT130)

Šalis: Austrija

E. paštas: office@vemap.com

Telefono numeris: +43 13157940

Interneto adresas: <https://www.vemap.com>

Informacijos mainų galinis taškas (URL): <https://www.vemap.com>

Šios organizacijos vaidmenys:

TED eSender

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: aee28268-7f8f-44c9-98d9-42ab3828d262 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 22/07/2026 13:10:54 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio

Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: vokiečių kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 509643-2026

OL S numeris: 140/2026

Paskelbimo data: 23/07/2026