

## 512982-2026 - Konkursas

**Lenkija – Architektūrinio projektavimo paslaugos – Usługę opracowania dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla remontu budynków administrowanych przez Jednostkę Wojskową Nr 6021.**

**OJ S 141/2026 24/07/2026**

**Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka - Skelbimas apie pakeitimą Paslaugos**

### 1. Pirkėjas

---

#### 1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Jednostka Wojskowa Nr 6021

E. paštas: [ozgst.zampub@ron.mil.pl](mailto:ozgst.zampub@ron.mil.pl)

Pirkėjo teisinė forma: Viešosios teisės reglamentuojama įstaiga

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Gynyba

### 2. Procedūra

---

#### 2.1. Procedūra

Pavadinimas: Usługę opracowania dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla remontu budynków administrowanych przez Jednostkę Wojskową Nr 6021.

Aprašymas: Postępowanie prowadzone jest zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz.1320 z późn. zm.). Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 132 ustawy Pzp.

Przedmiotem zamówienia jest usługa opracowania dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla remontu budynków z podziałem na 4 (cztery) części zamówienia. Kod Wspólnego Słownika Zamówień (CPV): 71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają załączniki nr 1 nr 5.1. – 5.4. oraz nr 4 do SWZ tj.: Formularz ofertowy, Opis przedmiotu zamówienia oraz Projektowane postanowienia umowy. Zamawiający dopuszcza składania ofert częściowych, z których każda będzie oceniana przez Zamawiającego oddzielnie, według zasad opisanych w SWZ. Zamówienie podzielone zostało na części, zgodnie z opisem zawartym w załączniku nr 1 do SWZ. Każdy z Wykonawców może złożyć ofertę na dowolnie wybraną część/części. Niedopuszczalne jest wskazanie w opracowanej dokumentacji projektowej znaków towarowych, nazw własnych producentów, patentów lub pochodzenia produktów, urządzeń i materiałów. Jedynym wyjątkiem jest przypadek, w którym wskazanie znaków towarowych jest uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie ma możliwości opisanie przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń. Wykonawca zobowiązany jest opisać w dokumentacji specyfikę powodującą konieczność takiego wskazania oraz użyć słów “lub równoważne”, wraz z określeniem szczegółowych parametrów, które umożliwią dopuszczenie towarów lub urządzeń innych producentów jako równoważne. [Wymagania w zakresie wizji lokalnej] Zamawiający ze względu na specyfikę przedmiotu zamówienia, wymaga złożenia oferty po odbyciu przez Wykonawcę wizji lokalnej. Uwaga! Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, jeżeli: [...] „została złożona bez odbycia wizji lokalnej lub bez sprawdzenia dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia dostępnych na miejscu u Zamawiającego, w przypadku gdy Zamawiający tego wymagał w dokumentach zamówienia”. Wizja lokalna może być przeprowadzona w dni robocze od poniedziałku do piątku w godz. 8.00-14.00. W wizji lokalnej mogą wziąć udział Wykonawcy lub upoważnieni pracownicy Wykonawcy. Przed

wizją lokalną, Wykonawca winien przesłać do Zamawiającego wykaz uczestników w terminie 2 dni przed planowaną wizją lokalną. Zamawiający potwierdzi możliwość przeprowadzenia wizji lokalnej we wnioskowanym terminie pisemnie na adres poczty elektronicznej wskazany przez Wykonawcę. Zasady wstępu na teren kompleksu wojskowego: Wejście na teren kompleksów wojskowych K-0044, K-8829, K-1024, K-0009 odbywać się będzie przez Biuro Przepustek, gdzie Wykonawcy otrzymają przepustki o oznaczeniu "GOŚĆ"; Wykonawcy powinni posiadać przy sobie: - dowód osobisty; - poświadczenie bezpieczeństwa do klauzuli minimum "ZASTRZEŻONE", - przeszkolenie w zakresie ochrony informacji niejawnej. Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez Wykonawców, o których mowa w art. 94 ust. 1 ustawy Pzp, tj. mających status zakładu pracy chronionej, spółdzielnie socjalne oraz innych Wykonawców, których głównym celem lub głównym celem działalności ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, jest społeczna i zawodowa integracja osób społecznie marginalizowanych. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim w formie elektronicznej za pośrednictwem platformazakupowa.pl pod adresem <https://platformazakupowa.pl/pn/ozgst>. Zamawiający informuje, że instrukcje korzystania z platformazakupowa.pl dotyczące w szczególności logowania, składania wniosków o wyjaśnienie treści SWZ, składania ofert oraz innych czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu przy użyciu platformazakupowa.pl znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” na stronie internetowej pod adresem: Oferta, oświadczenia (JEDZ), zobowiązanie <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje-skladane> elektronicznie muszą zostać podpisane elektronicznym kwalifikowanym podpisem. Procedūros identifikatorius: 1fabe641-9d77-405c-99a5-cd38230ab270  
Vidaus identifikatorius: 22/2026/PN/INFR  
Pirkimo būdas: Atviras  
Procedūra pagreitinta: ne

#### **2.1.1. Tikslas**

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71220000 Architektūrinio projektavimo paslaugos

#### **2.1.2. Sutarties vykdymo vieta**

Miestas: Warszawa

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Šalis: Lenkija

#### **2.1.3. Vertė**

Numatoma vertė be PVM: 1 411 837,70 PLN

#### **2.1.4. Bendra informacija**

Papildoma informacija: 1.[Warunki udziału w postępowaniu] O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie: 1.1. art. 108 ust. 1 i art.109 ust. 1 pkt. 1 i 4 ustawy Pzp, 1.2. art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, 1.3. art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie, oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu określone w art. 125 ustawy Pzp. 2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy wykażą spełnienie warunków udziału w postępowaniu określone art. 112 ust. 2 ustawy Pzp mogące dotyczyć: 2.1 Do występowania w obrocie gospodarczym. Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny. 2.2 Uprawnień do prowadzenia określonej działalności

gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów. Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny. 2.3 Sytuacji finansowej lub ekonomicznej. Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny. [Wykaz podmiotowych środków dowodowych, oświadczeń lub innych dokumentów, potwierdzających brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu] 2.W zakresie wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków, o których mowa w art. 112 ust. 1 ustawy Pzp oraz brak podstaw wykluczenia do oferty należy przedłożyć: 1) Oświadczenia w formie jednolitego dokumentu, wypełnionego w zakresie wskazanym przez Zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu i w treści SWZ; a) Wykonawca składa oświadczenie w formie Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (JEDZ) , celem potwierdzenia wykazania warunku o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnienia warunków udziału w postępowaniu; /informacje zawarte w oświadczeniu stanowią wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu na dzień składania ofert – wzór (szablon) stanowi załącznik nr 2 do SWZ. Oświadczenie tymczasowo zastępuje wymagane przez Zamawiającego środki dowodowe, które będą składane na dalszym etapie postępowania/. b) Wykonawca wypełnia JEDZ, tworząc dokument elektroniczny. Może korzystać z narzędzia ESPD lub innych dostępnych narzędzi lub oprogramowania, które umożliwiają wypełnienie JEDZ i utworzenie dokumentu elektronicznego. c) Oświadczenie winno potwierdzać stan faktyczny na dzień składania ofert. [W zakresie „Części IV Kryteria kwalifikacji” - JEDZ] W odniesieniu do kryteriów kwalifikacji (sekcja α lub sekcje A–D w przedmiotowej części) α: ogólne oświadczenie dotyczące wszystkich kryteriów kwalifikacji - Wykonawca może ograniczyć się do wypełnienia sekcji α w części IV i nie musi wypełniać żadnej z pozostałych sekcji w części IV. Oświadczenie o spełnianiu wszystkich wymaganych kryteriów kwalifikacji spełni wymogi oświadczenia Wykonawcy o wstępnym potwierdzeniu spełniania warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w art. 112 ust. 1 i 2 ustawy Pzp. [Wspólne ubieganie się o zamówienie] d)W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców , oświadczenie, o którym mowa w pkt. 1, składa każdy z Wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest złożyć do oferty oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy Pzp zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 7 do SWZ. [Udostępnienie zasobów] e) Wykonawca , w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia, wraz z oświadczeniem, o którym mowa w pkt. 1, także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby. f) Oświadczenia podmiotów udostępniających zasoby składane na formularzu JEDZ powinny mieć formę elektroniczną (tj. podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez każdy z tych podmiotów) w zakresie w jakim potwierdzają okoliczności, o których mowa w treści art. 273 ust. 1 ustawy Pzp. Należy je przesłać zgodnie z zasadami określonymi w Rozdziale VII do SWZ. g) W zakresie „części IV Kryteria kwalifikacji” - JEDZ podmiot udostępniający zasoby przedstawia oświadczenie w zakresie zdolności udostępnianych Wykonawcy. Podmiot udostępniający zasoby może ograniczyć się do wypełnienia sekcji α. W takim przypadku ogólne oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby będzie interpretowane jedynie w zakresie udostępnianych zdolności. h) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa wraz z ofertą zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby (załącznik nr 3 do SWZ) do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego

zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów. [Podwykonawstwo]

i) Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia. Szczegółowe wymagania w tym zakresie zostały określone w Rozdziale XXII SWZ. j) Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz podania nazw ewentualnych Podwykonawców, jeżeli są już znani. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcom, na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:

a. jest zobowiązany wypełnić część II sekcja D jednolitego dokumentu, w tym, o ile jest to wiadome, podać firmy Podwykonawców; b. nie jest zobowiązany do przedstawienia dla każdego Podwykonawcy informacji wymaganych w części II Sekcja A i B oraz części III jednolitego dokumentu; c. jest zobowiązany wskazać w Ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom. Pozostałe szczegółowe wymagania dotyczące Podwykonawstwa zostały określone w Rozdziale XXII SWZ. Zamawiający żąda od Wykonawcy przedstawienia oświadczenia, o którym mowa w pkt. 1 dotyczące podwykonawcy (ców). Zamawiający nie przewiduje weryfikacji Podwykonawstwa pod kątem braku istotnych podstaw wykluczenia. [Inne postanowienia]

k) Wykonawca może wykorzystać jednolity dokument złożony w odrębnym postępowaniu o udzielenie zamówienia, jeżeli potwierdzi, że informacje w nim zawarte pozostają prawidłowe. l) Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania, wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych aktualnych na dzień ich złożenia. m) Jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio podmiotowe środki dowodowe nie są już aktualne, Zamawiający może w każdym czasie wezwać Wykonawcę lub Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych aktualnych na dzień ich złożenia. n) Zamawiający nie wzywa do złożenia podmiotowych środków dowodowych, jeżeli:

a. może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, o ile Wykonawca wskazał w jednolitym dokumencie dane umożliwiające dostęp do tych środków; b. podmiotowym środkiem dowodowym jest oświadczenie, którego treść odpowiada zakresowi oświadczenia, o którym mowa w ust. 1.

**Teisinis pagrindas:**

Direktyva 2014/24/ES

art. 132 ustawy Prawo zamówień publicznych -

Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.) wraz z aktami wykonawczymi do przedmiotowej ustawy.

**2.1.5. Pirkimo sąlygos**

**Pateikimo sąlygos:**

Didžiausias pirkimo dalių, dėl kurių vienas dalyvis gali pateikti pasiūlymus, skaičius: 4

**Sutarties sąlygos:**

Didžiausias pirkimo dalių, dėl kurių vienam dalyviui gali būti skirtos sutartys, skaičius: 4

**2.1.6. Pašalinimo pagrindai**

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pranešimas

Likvidatoriaus administruojamas turtas: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy wykazą brak podstaw do wykluczenia na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 4 z powodu niespełnienia warunków z zastrzeżeniem art. 110 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej „ustawą”. Zamawiający wymaga złożenia

na potwierdzenie spełniania powyższego warunku podmiotowego środka dowodowego tj.: odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji. Zamawiający działając na podstawie art. 126 ust. 1 ustawy wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia wyżej wymienionego dokumentu.

Tiesioginis arba netiesioginis dalyvavimas rengiant šią pirkimo procedūrą: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy wykażą brak podstaw do wykluczenia na podstawie art. 108 ust. 1 pkt 6 z powodu niespełnienia warunków z zastrzeżeniem art. 110 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej „ustawą”. Zamawiający wymaga złożenia na potwierdzenie spełniania powyższego warunku podmiotowego środka dowodowego tj.: oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego, o których mowa w: a) art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, c) art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, d) art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy, e) art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, odnośnie do naruszenia obowiązków dotyczących płatności podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2025 r. poz. 707), Zamawiający działając na podstawie art. 126 ust. 1 ustawy wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia wyżej wymienionego oświadczenia.

Sustabdyta verslo veikla: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy wykażą brak podstaw do wykluczenia na podstawie art. 109 ust 1 pkt 4 z powodu niespełnienia warunków z zastrzeżeniem art. 110 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej „ustawą”. Zamawiający wymaga złożenia na potwierdzenie spełniania powyższego warunku podmiotowego środka dowodowego tj.: odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji. Zamawiający działając na podstawie art. 126 ust. 1 ustawy wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia wyżej wymienionego dokumentu.

Bankrotui prilygstanti situacija pagal nacionalinius įstatymus: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy wykażą brak podstaw do wykluczenia na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 4 z powodu niespełnienia warunków z zastrzeżeniem art. 110 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej „ustawą”. Zamawiający wymaga złożenia na potwierdzenie spełniania powyższego warunku podmiotowego środka dowodowego tj.: odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji; Zamawiający działając na podstawie art. 126 ust. 1 ustawy wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia wyżej wymienionego dokumentu.

Interesų konfliktas dėl dalyvavimo pirkimo procedūroje: nie dotyczy

Korupcija: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy wykażą brak podstaw do wykluczenia na podstawie art. 108 ust 1 pkt 1 i pkt 2 z powodu niespełnienia warunków z zastrzeżeniem art. 110 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo

zamówień publicznych, zwanej dalej „ustawą”. Zamawiający wymaga złożenia na potwierdzenie spełniania powyższego warunku podmiotowego środka dowodowego tj. informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: a) art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, – sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. Zamawiający działając na podstawie art. 126 ust. 1 ustawy wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia wyżej wymienionego dokumentu.

Sukčiavimas: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy wykażą brak podstaw do wykluczenia na podstawie art. 108 art. ust 1 pkt 1 i pkt 2 z powodu niespełnienia warunków z zastrzeżeniem art. 110 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej „ustawą”. Zamawiający wymaga złożenia na potwierdzenie spełniania powyższego warunku podmiotowego środka dowodowego tj. informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: a) art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, – sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. Zamawiający działając na podstawie art. 126 ust. 1 ustawy wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia wyżej wymienionego dokumentu.

Pareigų aplinkos teisės srityje pažeidimas: nie dotyczy

Pareigų darbo teisės srityje pažeidimas: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy wykażą brak podstaw do wykluczenia na podstawie art. 108 ust 1 pkt 1 lit. h i pkt 2 z powodu niespełnienia warunków z zastrzeżeniem art. 110 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej „ustawą”. Zamawiający wymaga złożenia na potwierdzenie spełniania powyższego warunku podmiotowego środka dowodowego tj. informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: a) art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, – sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. Zamawiający działając na podstawie art. 126 ust. 1 ustawy wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia wyżej wymienionego dokumentu.

Pareigų socialinės teisės srityje pažeidimas: nie dotyczy

Nemokumas: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy wykażą brak podstaw do wykluczenia na podstawie art. 109 ust 1 pkt 4 z powodu niespełnienia warunków z zastrzeżeniem art. 110 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej „ustawą”. Zamawiający wymaga złożenia na potwierdzenie spełniania powyższego warunku podmiotowego środka dowodowego tj.: odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji. Zamawiający działając na podstawie art. 126 ust. 1 ustawy wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia wyżej wymienionego dokumentu.

Pareigos mokėti socialinio draudimo įmokas pažeidimas: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy wykażą brak podstaw do wykluczenia na podstawie art. 108 ust 1 pkt 3 i art. 109 ust. 1 pkt 1 z powodu niespełnienia warunków z zastrzeżeniem art. 110 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej „ustawą”. Zamawiający wymaga złożenia na potwierdzenie spełniania powyższego warunku podmiotowego środka dowodowego tj. zaświadczenia albo innego dokumentu właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, wystawionego

nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności oraz oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego, o których mowa w: a) art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, c) art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, d) art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy, e) art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, odnośnie do naruszenia obowiązków dotyczących płatności podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2025 r. poz. 707), Zamawiający działając na podstawie art. 126 ust. 1 ustawy wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia wyżej wymienionego dokumentu.

Pareigos mokėti mokesčius pažeidimas: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy wykażą brak podstaw do wykluczenia na podstawie art. 108 ust 1 pkt 3 i art. 109 ust. 1 pkt. 1 z powodu niespełnienia warunków z zastrzeżeniem art. 110 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej „ustawą”. Zamawiający wymaga złożenia na potwierdzenie spełniania powyższego warunku podmiotowego środka dowodowego tj. zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności oraz oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego, o których mowa w: a) art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, c) art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, d) art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy, e) art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, odnośnie do naruszenia obowiązków dotyczących płatności podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2025 r. poz. 707), Zamawiający działając na podstawie art. 126 ust. 1 ustawy wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia wyżej wymienionego dokumentu.

Įsipareigojimų, nustatytų remiantis išimtinai nacionaliniais pašalinimo pagrindais, pažeidimas: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy wykażą brak podstaw do wykluczenia na podstawie art. 108 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 z powodu niespełnienia warunków z zastrzeżeniem art. 110 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej „ustawą”. Zamawiający wymaga złożenia na potwierdzenie spełniania powyższego warunku podmiotowego środka dowodowego tj. informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: a) art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem

środka karnego, – sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. Zamawiający działając na podstawie art. 126 ust. 1 ustawy wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia wyżej wymienionego dokumentu oraz wymaga złożenia do oferty na potwierdzenie spełniania powyższego warunku podmiotowego oświadczenia wykonawców/wykonawcy wspólnie ubiegających się o zamówienie zgodnie z art. 125 ust. 1 ustawy w zakresie: a) art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, b) art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie.

Vaikų darbas ir kitos prekybos žmonėms formos: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy wykażą brak podstaw do wykluczenia na podstawie art. 108 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 z powodu niespełnienia warunków z zastrzeżeniem art. 110 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej „ustawą”. Zamawiający wymaga złożenia na potwierdzenie spełniania powyższego warunku podmiotowego środka dowodowego tj. informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: a) art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, – sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem, Zamawiający działając na podstawie art. 126 ust. 1 ustawy wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia wyżej wymienionego dokumentu.

Pinigų plovimas arba teroristų finansavimas: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy wykażą brak podstaw do wykluczenia na podstawie art. 108 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 z powodu niespełnienia warunków z zastrzeżeniem art. 110 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej „ustawą”. Zamawiający wymaga złożenia na potwierdzenie spełniania powyższego warunku podmiotowego środka dowodowego tj. informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: a) art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, c) art. 109 ust. 1 pkt 2 lit. a ustawy, – sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. Zamawiający działając na podstawie art. 126 ust. 1 ustawy wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia wyżej wymienionego dokumentu.

Teroristiniai nusikaltimai arba su teroristine veikla susiję nusikaltimai: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy wykażą brak podstaw do wykluczenia na podstawie art. 108 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 z powodu niespełnienia warunków z zastrzeżeniem art. 110 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej „ustawą”. Zamawiający wymaga złożenia na potwierdzenie spełniania powyższego warunku podmiotowego środka dowodowego tj. informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: a) art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, – sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. Zamawiający działając na podstawie art. 126 ust. 1 ustawy wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia wyżej wymienionego dokumentu.

Sutarties nutraukimas anksčiau laiko, žala ar kitos panašios sankcijos: nie dotyczy Dalyvavimas nusikalstamoje organizacijoje: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy wykażą brak podstaw do wykluczenia na podstawie art. 108 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 z powodu niespełnienia warunków z zastrzeżeniem art. 110 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej „ustawą”. Zamawiający wymaga złożenia na potwierdzenie spełniania powyższego warunku podmiotowego środka dowodowego tj. informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: a) art. 108 ust. 1 pkt 1 i

2 ustawy, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, – sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. Zamawiający działając na podstawie art. 126 ust. 1 ustawy wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia wyżej wymienionego dokumentu.

Susitarimas su kreditoriais: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy wykażą brak podstaw do wykluczenia na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 4 z powodu niespełnienia warunków z zastrzeżeniem art. 110 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej „ustawą”. Zamawiający wymaga złożenia na potwierdzenie spełniania powyższego warunku podmiotowego środka dowodowego tj. odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji. Zamawiający działając na podstawie art. 126 ust. 1 ustawy wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia wyżej wymienionego dokumentu.

Bankrotas: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy wykażą brak podstaw do wykluczenia na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 4 z powodu niespełnienia warunków z zastrzeżeniem art. 110 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej „ustawą”. Zamawiający wymaga złożenia na potwierdzenie spełniania powyższego warunku podmiotowego środka dowodowego tj. odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji. Zamawiający działając na podstawie art. 126 ust. 1 ustawy wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia wyżej wymienionego dokumentu.

Sunkus profesinis nusižengimas: nie dotyczy

Faktų iškraipymas, nuslėpta informacija, negalėjimas pateikti reikalaujamų dokumentų ar su šia procedūra susijusios konfidencialios informacijos gavimas: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy wykażą brak podstaw do wykluczenia na podstawie art. 108 ust. 1 pkt 5 z powodu niespełnienia warunków z zastrzeżeniem art. 110 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej „ustawą”. Zamawiający wymaga złożenia na potwierdzenie spełniania powyższego warunku podmiotowego środka dowodowego tj.: oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego, o których mowa w: a) art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, c) art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, d) art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy, e) art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, odnośnie do naruszenia obowiązków dotyczących płatności podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2025 r. poz. 707), oraz oświadczenia Wykonawcy o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej. Zamawiający działając na podstawie art. 126 ust. 1 ustawy wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia wyżej wymienionych oświadczeń.

## 5. Pirkimo dalis

### 5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Część I zamówienia (budynek nr 1 K – 8829 przy ul. Puławskiej 16 w Tomicach).  
Aprašymas: Przedmiotem zamówienia jest usługa opracowania dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla remontu budynków z podziałem na 4 (cztery) części zamówienia. Kod Wspólnego Słownika Zamówień (CPV): 71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają załączniki nr 1 nr 5.1. – 5.4. oraz nr 4 do SWZ tj.: Formularz ofertowy, Opis przedmiotu zamówienia oraz Projektowane postanowienia umowy. Zamawiający dopuszcza składania ofert częściowych, z których każda będzie oceniana przez Zamawiającego oddzielnie, według zasad opisanych w SWZ. Zamówienie podzielone zostało na części, zgodnie z opisem zawartym w załączniku nr 1 do SWZ. Każdy z Wykonawców może złożyć ofertę na dowolnie wybraną część/części. Niedopuszczalne jest wskazanie w opracowanej dokumentacji projektowej znaków towarowych, nazw własnych producentów, patentów lub pochodzenia produktów, urządzeń i materiałów. Jedynym wyjątkiem jest przypadek, w którym wskazanie znaków towarowych jest uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie ma możliwości opisanie przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń. Wykonawca zobowiązany jest opisać w dokumentacji specyfikę powodującą konieczność takiego wskazania oraz użyć słów „lub równoważne”, wraz z określeniem szczegółowych parametrów, które umożliwią dopuszczenie towarów lub urządzeń innych producentów jako równoważne. [Wymagania w zakresie wizji lokalnej] Zamawiający ze względu na specyfikę przedmiotu zamówienia, wymaga złożenia oferty po odbyciu przez Wykonawcę wizji lokalnej. Uwaga! Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, jeżeli: [...] „została złożona bez odbycia wizji lokalnej lub bez sprawdzenia dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia dostępnych na miejscu u Zamawiającego, w przypadku gdy Zamawiający tego wymagał w dokumentach zamówienia”. Wizja lokalna może być przeprowadzona w dni robocze od poniedziałku do piątku w godz. 8.00-14.00. W wizji lokalnej mogą wziąć udział Wykonawcy lub upoważnieni pracownicy Wykonawcy. Przed wizją lokalną, Wykonawca winien przesłać do Zamawiającego wykaz uczestników w terminie 2 dni przed planowaną wizją lokalną. Zamawiający potwierdzi możliwość przeprowadzenia wizji lokalnej we wnioskowanym terminie pisemnie na adres poczty elektronicznej wskazany przez Wykonawcę. Zasady wstępu na teren kompleksu wojskowego: Wejście na teren kompleksów wojskowych K-0044, K-8829, K-1024, K-0009 odbywać się będzie przez Biuro Przepustek, gdzie Wykonawcy otrzymają przepustki o oznaczeniu "GOŚĆ"; Wykonawcy powinni posiadać przy sobie: - dowód osobisty; - poświadczenie bezpieczeństwa do klauzuli minimum "ZASTRZEŻONE", - przeszkolenie w zakresie ochrony informacji niejawnej.

[Podwykonawstwo] 1. Zamawiający dopuszcza powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom, z zastrzeżeniem obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych zadań wskazanych w pkt 2. 2. Działając na podstawie art. 121 ustawy Pzp, Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę (lub poszczególnych członków konsorcjum) następujących kluczowych zadań: 1) opracowania dokumentacji projektowej w branży architektonicznej i konstrukcyjnej, w tym inwentaryzacji budowlanej; 2) koordynacji międzybranżowej wszystkich opracowań projektowych w celu wyeliminowania kolizji; 3) opracowania kosztorysów inwestorskich oraz przedmiarów robót. 3. Uzasadnienie zastrzeżenia: Powyższy wymóg podyktowany jest koniecznością zapewnienia spójności merytorycznej, technicznej i funkcjonalnej dokumentacji projektowej opracowywanej dla obiektów użytkowanych przez Zamawiającego. Zadania zastrzeżone do osobistego wykonania przez Wykonawcę obejmują zasadnicze elementy procesu projektowego, których prawidłowa realizacja ma bezpośredni wpływ na jakość, kompletność i wzajemną koordynację

wszystkich opracowań branżowych. Opracowanie dokumentacji projektowej w branży architektonicznej i konstrukcyjnej, koordynacja międzybranżowa oraz sporządzenie kosztorysów inwestorskich i przedmiarów robót stanowią kluczowe elementy zamówienia, wymagające zachowania jednolitych założeń projektowych, bieżącej współpracy pomiędzy projektantami oraz pełnej odpowiedzialności za przyjęte rozwiązania techniczne. Ponadto realizacja zamówienia wiąże się z dostępem do informacji dotyczących infrastruktury obiektów pozostających w użytkowaniu jednostki wojskowej, co wymaga zachowania szczególnych środków bezpieczeństwa oraz ograniczenia kręgu podmiotów uczestniczących w realizacji kluczowych części zamówienia. Osobiste wykonanie wskazanych zadań przez zweryfikowany personel Wykonawcy minimalizuje ryzyko błędów projektowych, niezgodności pomiędzy opracowaniami branżowymi oraz nieuprawnionego ujawnienia informacji podlegających ochronie. 4. Wykonawca jest zobowiązany wskazać w Formularzu Ofertowym części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom, oraz podać nazwy Podwykonawców, o ile są już znani. 5. W przypadku powierzenia części zamówienia Podwykonawcy, Podwykonawca oraz osoby skierowane do realizacji zamówienia muszą spełniać wymagania w zakresie ochrony informacji niejawnych o klauzuli „ZASTRZEŻONE”. Osoby uczestniczące w realizacji zamówienia powinny posiadać: 1) pisemne upoważnienie kierownika jednostki organizacyjnej do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli „ZASTRZEŻONE” lub poświadczenie bezpieczeństwa; 2) aktualne zaświadczenie stwierdzające odbycie szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych. 6. Dopuszczalny zakres podwykonawstwa: 6.1. Dla części I–III zamówienia dopuszcza się powierzenie Podwykonawcom wykonania następujących części zamówienia: 1) projektów instalacji sanitarnych; 2) projektów instalacji elektrycznych; 3) projektów instalacji teletechnicznych. Pozostałe szczegółowe wymagania określone zostały w treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ).

Vidaus identifikatorius: Część I zamówienia (budynek nr 1 K – 8829 przy ul. Puławskiej 16 w Tomicach).

#### **5.1.1. Tikslas**

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71220000 Architektūrinio projektavimo paslaugos

#### **5.1.2. Sutarties vykdymo vieta**

Pašto adresas: ul. Żwirki i Wigury 9/13

Miestas: Warszawa

Pašto kodas: 00-909

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Šalis: Lenkija

Papildoma informacija: Warszawa

#### **5.1.3. Numatomas galiojimas**

Galiojimas: 5 Mėnesiai

#### **5.1.5. Vertė**

Numatoma vertė be PVM: 377 725,36 PLN

#### **5.1.6. Bendra informacija**

**Rezervuota dalyvavimo teisė:**

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): ne

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): taip

Papildoma informacija: [Podmiotowe środki dowodowe] Zamawiający wzywa Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych, wymaganych do ich złożenia w ogłoszeniu o zamówieniu lub dokumentach zamówienia, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych tj.: 1) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: a) art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, - sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; 2) oświadczenia Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z 2025 r. poz. 1714), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 6 do SWZ; 3) oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w: a) art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, c) art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, d) art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp, e) art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, odnośnie do naruszenia obowiązków dotyczących płatności podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2025 r. poz. 707), - zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 7 do SWZ; 4) zaświadczenia właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem Zamawiający żąda dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności; 5) zaświadczenia albo innego dokumentu właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem Zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności; 6) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji; 7) wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, zgodnie z

załącznikiem nr 11 do SWZ – odrębnie dla każdej części zamówienia; 8) wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów na rzecz, których te usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy, w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy, zgodnie z załącznikiem nr 12 do SWZ. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast: 1) informacji z Krajowego Rejestru Karnego, o której mowa w ust. 2 pkt 1 – składa informację z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy, albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, w zakresie, o którym mowa w ust. 2 pkt 1, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jego złożeniem, 2) zaświadczenia, o którym mowa w ust. 2 pkt 4, zaświadczenia albo innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, o których mowa w ust. 2 pkt 5, lub odpisu albo informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, o których mowa w ust. 2 pkt 6 – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że: a) nie naruszył obowiązków dotyczących płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, b) nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury, - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 2, lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4, art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument miał dotyczyć, nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoby, której dokument miał dotyczyć. Pozostałe szczegółowe wymagania określone zostały w treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ).

#### **5.1.9. Atrankos kriterijai**

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Atitinkamos švietimo ir profesinės kvalifikacijos

Atrankos kriterijaus aprašymas: Zamawiający uzna spełnienie tego warunku, jeżeli Wykonawca wykaże się dysponowaniem: 1) min. 1 (jedną) osobą która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadającą min. 5 (pięć) letnie doświadczenie oraz aktualne uprawnienia projektowe w specjalności - architektonicznej, przynależną do właściwej izby inżynierów lub architektów, 2) min. 1 (jedną) osobą która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadającą min. 5 (pięć) letnie doświadczenie oraz aktualne uprawnienia projektowe w specjalności konstrukcyjno - budowlanej, przynależną do właściwej izby inżynierów lub architektów, 3) min. 1 (jedną) osobą która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadającą min. 5 (pięć) letnie doświadczenie oraz aktualne uprawnienia projektowe w specjalności - sieci, instalacje, urządzenia elektryczne, instalacje SSP, instalacje SSWiN, instalacje niskoprądowe, teletechniczne i teleinformatyczne przynależne do właściwej izby inżynierów lub architektów. 4) min. 1 (jedną) osobą która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadającą min. 5 (pięć) letnie doświadczenie oraz aktualne uprawnienia projektowe w specjalności - sieci, instalacje sanitarne, przynależną do właściwej izby inżynierów lub architektów. Posiadające: a) pisemne upoważnienie kierownika jednostki organizacyjnej do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli ZASTRZEŻONE lub poświadczenie bezpieczeństwa, b) aktualne zaświadczenie stwierdzające odbycie szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych. Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji wskazanych w pkt 1 – 4. Oznacza to, że jedna osoba może legitymować się uprawnieniami w więcej niż jednej specjalności i zostać wskazana przez Wykonawcę do pełnienia kilku ról, pod warunkiem spełnienia wszystkich wymagań dotyczących wykształcenia, doświadczenia i poświadczeń bezpieczeństwa dla każdej z tych specjalności. W przypadku składania oferty na więcej niż jedną część zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest wskazać dla każdej części osobny zespół osób, o których mowa powyżej. Zamawiający nie dopuszcza wykazywania tej samej osoby do spełnienia warunku udziału w postępowaniu w więcej niż jednej części zamówienia. Zamawiający wzywa Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych, wymaganych do ich złożenia w ogłoszeniu o zamówieniu lub dokumentach zamówienia, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych tj.: wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług wraz informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, zgodnie z załącznikiem nr 11 do SWZ – odrębnie dla każdej części zamówienia.

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Zamawiający uzna spełnienie tego warunku, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 3 (trzech) lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie co najmniej 3 (trzy) zamówienia polegające na opracowaniu wielobranżowej dokumentacji projektowo - kosztorysowej dla remontu budynku (szczegółowy zakres ze wykazanych zamówień musi łącznie spełniać poniższe wymogi: obejmowało opracowanie dokumentacji w zakresie branży architektoniczno-budowlanej, elektrycznej oraz sanitarnej), wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi te zostały zrealizowane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały zrealizowane lub są realizowane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były realizowane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są realizowane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy. W przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte

wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. Wartość każdej (pojedynczej) usługi winna być nie mniejsza niż: dla części I zamówienia 230 000,00 zł brutto, dla części II zamówienia 340 000,00 zł brutto, dla części III zamówienia 170 000,00 zł brutto, dla części IV zamówienia 200 000,00 zł brutto. Jeżeli Wykonawca składa ofertę na kilka części jednocześnie, a na potwierdzenie spełnienia warunku posiada trzy usługi (oraz np. poświadczenia), wartość tych usług winna być nie mniejsza niż łączna kwota, wykonanych usług, wymagana w celu potwierdzenia spełnienia warunku dla części, na które składana jest oferta. Przykładowo: 1) jeżeli Wykonawca składa ofertę na część I, wykaz powinien przedstawiać 3 (trzy) usługi o wartości minimum 230 000,00 zł (każda z tych usług), 2) jeżeli Wykonawca składa ofertę na część I i II, wykaz powinien przedstawiać 3 (trzy) usługi o wartości minimum 570 000,00 zł (każda z tych usług), 3) jeżeli Wykonawca składa ofertę na część I - III, wykaz powinien przedstawiać 3 (trzy) usługi o wartości minimum 740 000,00 zł (każda z tych usług), 4) jeżeli Wykonawca składa ofertę na część I - IV, wykaz powinien przedstawiać 3 (trzy) usługi o wartości minimum 940 000,00 zł (każda z tych usług). W przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych, wartość wykonanej usługi do dnia wydania poświadczenia należytego wykonania, musi być wystarczająca do wykazania spełnienia warunku udziału. W przypadku składania oferty na wiele zadań mają zastosowanie zapisy akapitu powyżej. Za usługi tego samego rodzaju Zamawiający uzna usługi o przeznaczeniu i funkcji tożsamej z przedmiotem zamówienia. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunek określony wyżej: - może spełnić w całości co najmniej jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, - może wykazać się dowolny Wykonawca spośród Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, - mogą wykazać się wszyscy Wykonawcy (łącznie) spośród Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. W przypadku wartości występujących w innych walutach niż PLN Zamawiający, jako kurs przeliczeniowy przyjmie średni kurs Narodowego Banku Polskiego (NBP), z dnia opublikowania ogłoszenia o zamówieniu. Tabeli kursów średnich NBP publikowanych na stronie internetowej: <http://www.nbp.pl/home.aspx?c=/ascx/archa.ascx>. Zamawiający wzywa Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych, wymaganych do ich złożenia w ogłoszeniu o zamówieniu lub dokumentach zamówienia, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych tj.: 8) wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów na rzecz, których te usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy, w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy, zgodnie z załącznikiem nr 12 do SWZ.

#### **5.1.10. Skyrimo kriterijai**

##### **Kriterijus:**

Rūšis: Kaina

Aprašymas: Cena brutto (C)

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 60

**Kriterijus:**

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Okres gwarancji jakości dokumentacji (G)

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 40

**5.1.11. Pirkimo dokumentai**

Pirkimo dokumentų adresas: <https://platformazakupowa.pl/pn/ozgst>

**5.1.12. Pirkimo sąlygos**

**Pateikimo sąlygos:**

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://platformazakupowa.pl/pn/ozgst>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: lenkų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Reikalingas pažangusis arba kvalifikuotas elektroninis parašas (kaip apibrėžta Reglamente (ES) Nr. 910/2014)

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 19/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 90 Dienos

**Informacija apie viešą vokų atplėšimą:**

Atidarymo data: 19/08/2026 09:05:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Papildoma informacija: Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia 16.11.2026 r.

**Sutarties sąlygos:**

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: Warunki wykonania przedstawiają Projektowane postanowienia umowy stanowiące załącznik nr 4 do SWZ.

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

Finansinės sąlygos: Zasady finansowe przedstawiają Projektowane postanowienia umowy stanowiące załącznik nr 4 do SWZ.

**5.1.15. Metodai**

**Preliminarioji sutartis:**

Preliminariosios sutarties nėra

**Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:**

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

**5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra**

Tarpininkavimo organizacija: Sąd Polubowny przy Prokuraturii Generalnej RP

Peržiūros organizacija: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacija apie peržiūros terminus: Wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej na zasadach przewidzianych w dziale IX ustawy Pzp (art. 505–590).

Organizacja, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja, priimanti dalyvavimo prašymus: Jednostka Wojskowa Nr 6021

Organizacja, tvarkanti pasiūlymus: Jednostka Wojskowa Nr 6021

### 5.1. Pirkimo dalis: LOT-0002

Pavadinimas: Część II zamówienia (budynek nr 120 K – 0044 przy ul. Żwirki i Wigury 9/13 w Warszawie).

Aprašymas: Przedmiotem zamówienia jest usługa opracowania dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla remontu budynków z podziałem na 4 (cztery) części zamówienia. Kod Wspólnego Słownika Zamówień (CPV): 71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają załączniki nr 1 nr 5.1. – 5.4. oraz nr 4 do SWZ tj.: Formularz ofertowy, Opis przedmiotu zamówienia oraz Projektowane postanowienia umowy. Zamawiający dopuszcza składania ofert częściowych, z których każda będzie oceniana przez Zamawiającego oddzielnie, według zasad opisanych w SWZ. Zamówienie podzielone zostało na części, zgodnie z opisem zawartym w załączniku nr 1 do SWZ. Każdy z Wykonawców może złożyć ofertę na dowolnie wybraną część/części. Niedopuszczalne jest wskazanie w opracowanej dokumentacji projektowej znaków towarowych, nazw własnych producentów, patentów lub pochodzenia produktów, urządzeń i materiałów. Jedynym wyjątkiem jest przypadek, w którym wskazanie znaków towarowych jest uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie ma możliwości opisanie przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń. Wykonawca zobowiązany jest opisać w dokumentacji specyfikę powodującą konieczność takiego wskazania oraz użyć słów "lub równoważne", wraz z określeniem szczegółowych parametrów, które umożliwią dopuszczenie towarów lub urządzeń innych producentów jako równoważne. [Wymagania w zakresie wizji lokalnej] Zamawiający ze względu na specyfikę przedmiotu zamówienia, wymaga złożenia oferty po odbyciu przez Wykonawcę wizji lokalnej. Uwaga! Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, jeżeli: [...] „została złożona bez odbycia wizji lokalnej lub bez sprawdzenia dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia dostępnych na miejscu u Zamawiającego, w przypadku gdy Zamawiający tego wymagał w dokumentach zamówienia”. Wizja lokalna może być przeprowadzona w dni robocze od poniedziałku do piątku w godz. 8.00-14.00. W wizji lokalnej mogą wziąć udział Wykonawcy lub upoważnieni pracownicy Wykonawcy. Przed wizją lokalną, Wykonawca winien przesłać do Zamawiającego wykaz uczestników w terminie 2 dni przed planowaną wizją lokalną. Zamawiający potwierdzi możliwość przeprowadzenia wizji lokalnej we wnioskowanym terminie pisemnie na adres poczty elektronicznej wskazany przez Wykonawcę. Zasady wstępu na teren kompleksu wojskowego: Wejście na teren kompleksów wojskowych K-0044, K-8829, K-1024, K-0009 odbywać się będzie przez Biuro Przepustek, gdzie Wykonawcy otrzymają przepustki o oznaczeniu "GOŚĆ"; Wykonawcy powinni posiadać przy sobie: - dowód osobisty; - poświadczenie bezpieczeństwa do klauzuli minimum "ZASTRZEŻONE", - przeszkolenie w zakresie ochrony informacji niejawnej.

[Podwykonawstwo] 1. Zamawiający dopuszcza powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom, z zastrzeżeniem obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych zadań wskazanych w pkt 2. 2. Działając na podstawie art. 121 ustawy Pzp, Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę (lub poszczególnych członków konsorcjum) następujących kluczowych zadań: 1) opracowania dokumentacji projektowej w branży architektonicznej i konstrukcyjnej, w tym inwentaryzacji budowlanej; 2) koordynacji międzybranżowej wszystkich opracowań projektowych w celu wyeliminowania kolizji; 3) opracowania kosztorysów inwestorskich oraz przedmiarów robót. 3. Uzasadnienie zastrzeżenia: Powyższy wymóg podyktowany jest koniecznością zapewnienia spójności merytorycznej, technicznej i funkcjonalnej dokumentacji projektowej opracowywanej

dla obiektów użytkowanych przez Zamawiającego. Zadania zastrzeżone do osobistego wykonania przez Wykonawcę obejmują zasadnicze elementy procesu projektowego, których prawidłowa realizacja ma bezpośredni wpływ na jakość, kompletność i wzajemną koordynację wszystkich opracowań branżowych. Opracowanie dokumentacji projektowej w branży architektonicznej i konstrukcyjnej, koordynacja międzybranżowa oraz sporządzenie kosztorysów inwestorskich i przedmiarów robót stanowią kluczowe elementy zamówienia, wymagające zachowania jednolitych założeń projektowych, bieżącej współpracy pomiędzy projektantami oraz pełnej odpowiedzialności za przyjęte rozwiązania techniczne. Ponadto realizacja zamówienia wiąże się z dostępem do informacji dotyczących infrastruktury obiektów pozostających w użytkowaniu jednostki wojskowej, co wymaga zachowania szczególnych środków bezpieczeństwa oraz ograniczenia kręgu podmiotów uczestniczących w realizacji kluczowych części zamówienia. Osobiste wykonanie wskazanych zadań przez zweryfikowany personel Wykonawcy minimalizuje ryzyko błędów projektowych, niezgodności pomiędzy opracowaniami branżowymi oraz nieuprawnionego ujawnienia informacji podlegających ochronie. 4. Wykonawca jest zobowiązany wskazać w Formularzu Ofertowym części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom, oraz podać nazwy Podwykonawców, o ile są już znani. 5. W przypadku powierzenia części zamówienia Podwykonawcy, Podwykonawca oraz osoby skierowane do realizacji zamówienia muszą spełniać wymagania w zakresie ochrony informacji niejawnych o klauzuli „ZASTRZEŻONE”. Osoby uczestniczące w realizacji zamówienia powinny posiadać: 1) pisemne upoważnienie kierownika jednostki organizacyjnej do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli „ZASTRZEŻONE” lub poświadczenie bezpieczeństwa; 2) aktualne zaświadczenie stwierdzające odbycie szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych. 6. Dopuszczalny zakres podwykonawstwa: 6.1. Dla części I–III zamówienia dopuszcza się powierzenie Podwykonawcom wykonania następujących części zamówienia: 1) projektów instalacji sanitarnych; 2) projektów instalacji elektrycznych; 3) projektów instalacji teletechnicznych. Pozostałe szczegółowe wymagania określone zostały w treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ).

Vidaus identifikatorius: Część II zamówienia (budynek nr 120 K – 0044 przy ul. Żwirki i Wigury 9/13 w Warszawie).

#### **5.1.1. Tikslas**

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71220000 Architektūrinio projektavimo paslaugos

#### **5.1.2. Sutarties vykdymo vieta**

Pašto adresas: ul. Żwirki i Wigury 9/13

Miestas: Warszawa

Pašto kodas: 00-909

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Šalis: Lenkija

Papildoma informacija: Warszawa

#### **5.1.3. Numatomas galiojimas**

Galiojimas: 5 Mėnesiai

#### **5.1.5. Vertė**

Numatoma vertė be PVM: 537 075,11 PLN

#### **5.1.6. Bendra informacija**

**Rezervuota dalyvavimo teisė:**

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): ne

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): taip

Papildoma informacija: [Podmiotowe środki dowodowe] Zamawiający wzywa Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych, wymaganych do ich złożenia w ogłoszeniu o zamówieniu lub dokumentach zamówienia, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych tj.: 1) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: a) art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, - sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; 2) oświadczenia Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z 2025 r. poz. 1714), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 6 do SWZ; 3) oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w: a) art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, c) art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, d) art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp, e) art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, odnośnie do naruszenia obowiązków dotyczących płatności podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2025 r. poz. 707), - zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 7 do SWZ; 4) zaświadczenia właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem Zamawiający żąda dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności; 5) zaświadczenia albo innego dokumentu właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem Zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności; 6) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji; 7) wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za

świadczenie usług wraz informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, zgodnie z załącznikiem nr 11 do SWZ – odrębnie dla każdej części zamówienia; 8) wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których te usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy, w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy, zgodnie z załącznikiem nr 12 do SWZ. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast: 1) informacji z Krajowego Rejestru Karnego, o której mowa w ust. 2 pkt 1 – składa informację z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy, albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, w zakresie, o którym mowa w ust. 2 pkt 1, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jego złożeniem, 2) zaświadczenia, o którym mowa w ust. 2 pkt 4, zaświadczenia albo innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, o których mowa w ust. 2 pkt 5, lub odpisu albo informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, o których mowa w ust. 2 pkt 6 – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że: a) nie naruszył obowiązków dotyczących płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, b) nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury, - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 2, lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4, art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument miał dotyczyć, nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoby, której dokument miał dotyczyć. Pozostałe szczegółowe wymagania określone zostały w treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ).

#### **5.1.9. Atrankos kriterijai**

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Atitinkamos švietimo ir profesinės kvalifikacijos

Atrankos kriterijaus aprašymas: Zamawiający uzna spełnienie tego warunku, jeżeli

Wykonawca wykaże się dysponowaniem: 1) min. 1 (jedną) osobą która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadająca min. 3 (trzy) letnie doświadczenie oraz aktualne uprawnienia projektowe w specjalności - architektonicznej, przynależną do właściwej izby inżynierów lub architektów, 2) min. 1 (jedną) osobą która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadająca min. 3 (trzy) letnie doświadczenie oraz aktualne uprawnienia projektowe w specjalności konstrukcyjno - budowlanej, przynależną do właściwej izby inżynierów lub architektów, 3) min. 1 (jedną) osobą która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadająca min. 3 (trzy) letnie doświadczenie oraz aktualne uprawnienia projektowe w specjalności - sieci, instalacje, urządzenia elektryczne, instalacje SSP, instalacje SSWiN, instalacje niskoprądowe, teletechniczne i teleinformatyczne przynależne do właściwej izby inżynierów lub architektów, 4) min. 1 (jedną) osobą która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadająca min. 3 (trzy) letnie doświadczenie oraz aktualne uprawnienia projektowe w specjalności - sieci, instalacje sanitarne, przynależną do właściwej izby inżynierów lub architektów. Posiadające: a) pisemne upoważnienie kierownika jednostki organizacyjnej do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli ZASTRZEŻONE lub poświadczenie bezpieczeństwa, b) aktualne zaświadczenie stwierdzające odbycie szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych. Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji wskazanych w pkt 1 – 4. Oznacza to, że jedna osoba może legitymować się uprawnieniami w więcej niż jednej specjalności i zostać wskazana przez Wykonawcę do pełnienia kilku ról, pod warunkiem spełnienia wszystkich wymagań dotyczących wykształcenia, doświadczenia i poświadczeń bezpieczeństwa dla każdej z tych specjalności. W przypadku składania oferty na więcej niż jedną część zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest wskazać dla każdej części osobny zespół osób, o których mowa powyżej. Zamawiający nie dopuszcza wykazywania tej samej osoby do spełnienia warunku udziału w postępowaniu w więcej niż jednej części zamówienia. Zamawiający wzywa Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych, wymaganych do ich złożenia w ogłoszeniu o zamówieniu lub dokumentach zamówienia, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych tj.: wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług wraz informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, zgodnie z załącznikiem nr 11 do SWZ – odrębnie dla każdej części zamówienia.

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Zamawiający uzna spełnienie tego warunku, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 3 (trzech) lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie co najmniej 3 (trzy) zamówienia polegające na opracowaniu wielobranżowej dokumentacji projektowo - kosztorysowej dla remontu budynku (szczegółowy zakres ze wykazanych zamówień musi łącznie spełniać poniższe wymogi: obejmowało opracowanie dokumentacji w zakresie branży architektoniczno-budowlanej, elektrycznej oraz sanitarnej), wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi te zostały zrealizowane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały zrealizowane lub są realizowane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były realizowane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są realizowane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać

tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy. W przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. Wartość każdej (pojedynczej) usługi winna być nie mniejsza niż: dla części I zamówienia 230 000,00 zł brutto, dla części II zamówienia 340 000,00 zł brutto, dla części III zamówienia 170 000,00 zł brutto, dla części IV zamówienia 200 000,00 zł brutto. Jeżeli Wykonawca składa ofertę na kilka części jednocześnie, a na potwierdzenie spełnienia warunku posiada trzy usługi (oraz np. poświadczenia), wartość tych usług winna być nie mniejsza niż łączna kwota, wykonanych usług, wymagana w celu potwierdzenia spełnienia warunku dla części, na które składana jest oferta. Przykładowo: 1) jeżeli Wykonawca składa ofertę na część I, wykaz powinien przedstawiać 3 (trzy) usługi o wartości minimum 230 000,00 zł (każda z tych usług), 2) jeżeli Wykonawca składa ofertę na część I i II, wykaz powinien przedstawiać 3 (trzy) usługi o wartości minimum 570 000,00 zł (każda z tych usług), 3) jeżeli Wykonawca składa ofertę na część I - III, wykaz powinien przedstawiać 3 (trzy) usługi o wartości minimum 740 000,00 zł (każda z tych usług), 4) jeżeli Wykonawca składa ofertę na część I - IV, wykaz powinien przedstawiać 3 (trzy) usługi o wartości minimum 940 000,00 zł (każda z tych usług). W przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych, wartość wykonanej usługi do dnia wydania poświadczenia należytego wykonania, musi być wystarczająca do wykazania spełniania warunku udziału. W przypadku składania oferty na wiele zadań mają zastosowanie zapisy akapitu powyżej. Za usługi tego samego rodzaju Zamawiający uzna usługi o przeznaczeniu i funkcji tożsamej z przedmiotem zamówienia. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunek określony wyżej: - może spełnić w całości co najmniej jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, - może wykazać się dowolny Wykonawca spośród Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, - mogą wykazać się wszyscy Wykonawcy (łącznie) spośród Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. W przypadku wartości występujących w innych walutach niż PLN Zamawiający, jako kurs przeliczeniowy przyjmie średni kurs Narodowego Banku Polskiego (NBP), z dnia opublikowania ogłoszenia o zamówieniu. Tabeli kursów średnich NBP publikowanych na stronie internetowej: <http://www.nbp.pl/home.aspx?c=/ascx/archa.ascx>. Zamawiający wzywa Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych, wymaganych do ich złożenia w ogłoszeniu o zamówieniu lub dokumentach zamówienia, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych tj.: 8) wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów na rzecz, których te usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy, w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy, zgodnie z załącznikiem nr 12 do SWZ.

#### **5.1.10. Skyrimo kriterijai**

##### **Kriterijus:**

Rūšis: Kaina

Aprašymas: Cena brutto (C)

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 60

**Kriterijus:**

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Okres gwarancji jakości dokumentacji (G)

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 40

**5.1.11. Pirkimo dokumentai**

Pirkimo dokumentų adresas: <https://platformazakupowa.pl/pn/ozgst>

**5.1.12. Pirkimo sąlygos**

**Pateikimo sąlygos:**

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://platformazakupowa.pl/pn/ozgst>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: lenkų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Reikalingas pažangusis arba kvalifikuotas elektroninis parašas (kaip apibrėžta Reglamente (ES) Nr. 910/2014)

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 19/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 90 Dienos

**Informacija apie viešą vokų atplėšimą:**

Atidarymo data: 19/08/2026 09:05:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Papildoma informacija: Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia 16.11.2026 r.

**Sutarties sąlygos:**

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: Warunki wykonania przedstawiają Projektowane postanowienia umowy stanowiące załącznik nr 4 do SWZ.

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

Finansinės sąlygos: Zasady finansowe przedstawiają Projektowane postanowienia umowy stanowiące załącznik nr 4 do SWZ.

**5.1.15. Metodai**

**Preliminarioji sutartis:**

Preliminariosios sutarties nėra

**Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:**

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

**5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra**

Tarpininkavimo organizacija: Sąd Polubowny przy Prokuraturii Generalnej RP

Peržiūros organizacija: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacja apie peržiūros terminus: Wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej na zasadach przewidzianych w dziale IX ustawy Pzp (art. 505–590).

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Jednostka Wojskowa Nr 6021

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus: Jednostka Wojskowa Nr 6021

### 5.1. Pirkimo dalis: LOT-0003

Pavadinimas: Część III zamówienia (budynki nr 10 i nr 11 K – 1024 przy ul. 29 Listopada 1 w Warszawie).

Aprašymas: Przedmiotem zamówienia jest usługa opracowania dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla remontu budynków z podziałem na 4 (cztery) części zamówienia. Kod Wspólnego Słownika Zamówień (CPV): 71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają załączniki nr 1 nr 5.1. – 5.4. oraz nr 4 do SWZ tj.: Formularz ofertowy, Opis przedmiotu zamówienia oraz Projektowane postanowienia umowy. Zamawiający dopuszcza składania ofert częściowych, z których każda będzie oceniana przez Zamawiającego oddzielnie, według zasad opisanych w SWZ. Zamówienie podzielone zostało na części, zgodnie z opisem zawartym w załączniku nr 1 do SWZ. Każdy z Wykonawców może złożyć ofertę na dowolnie wybraną część/części. Niedopuszczalne jest wskazanie w opracowanej dokumentacji projektowej znaków towarowych, nazw własnych producentów, patentów lub pochodzenia produktów, urządzeń i materiałów. Jedynym wyjątkiem jest przypadek, w którym wskazanie znaków towarowych jest uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie ma możliwości opisanie przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń. Wykonawca zobowiązany jest opisać w dokumentacji specyfikę powodującą konieczność takiego wskazania oraz użyć słów „lub równoważne”, wraz z określeniem szczegółowych parametrów, które umożliwią dopuszczenie towarów lub urządzeń innych producentów jako równoważne. [Wymagania w zakresie wizji lokalnej] Zamawiający ze względu na specyfikę przedmiotu zamówienia, wymaga złożenia oferty po odbyciu przez Wykonawcę wizji lokalnej. Uwaga! Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, jeżeli: [...] „została złożona bez odbycia wizji lokalnej lub bez sprawdzenia dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia dostępnych na miejscu u Zamawiającego, w przypadku gdy Zamawiający tego wymagał w dokumentach zamówienia”. Wizja lokalna może być przeprowadzona w dni robocze od poniedziałku do piątku w godz. 8.00-14.00. W wizji lokalnej mogą wziąć udział Wykonawcy lub upoważnieni pracownicy Wykonawcy. Przed wizją lokalną, Wykonawca winien przesłać do Zamawiającego wykaz uczestników w terminie 2 dni przed planowaną wizją lokalną. Zamawiający potwierdzi możliwość przeprowadzenia wizji lokalnej we wnioskowanym terminie pisemnie na adres poczty elektronicznej wskazany przez Wykonawcę. Zasady wstępu na teren kompleksu wojskowego: Wejście na teren kompleksów wojskowych K-0044, K-8829, K-1024, K-0009 odbywać się będzie przez Biuro Przepustek, gdzie Wykonawcy otrzymają przepustki o oznaczeniu "GOŚĆ"; Wykonawcy powinni posiadać przy sobie: - dowód osobisty; - poświadczenie bezpieczeństwa do klauzuli minimum "ZASTRZEŻONE", - przeszkolenie w zakresie ochrony informacji niejawnej.

[Podwykonawstwo] 1. Zamawiający dopuszcza powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom, z zastrzeżeniem obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych zadań wskazanych w pkt 2. 2. Działając na podstawie art. 121 ustawy Pzp, Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę (lub poszczególnych członków konsorcjum) następujących kluczowych zadań: 1) opracowania dokumentacji projektowej w branży architektonicznej i konstrukcyjnej, w tym inwentaryzacji

budowlanej; 2) koordynacji międzybranżowej wszystkich opracowań projektowych w celu wyeliminowania kolizji; 3) opracowania kosztorysów inwestorskich oraz przedmiarów robót. 3. Uzasadnienie zastrzeżenia: Powyższy wymóg podyktowany jest koniecznością zapewnienia spójności merytorycznej, technicznej i funkcjonalnej dokumentacji projektowej opracowywanej dla obiektów użytkowanych przez Zamawiającego. Zadania zastrzeżone do osobistego wykonania przez Wykonawcę obejmują zasadnicze elementy procesu projektowego, których prawidłowa realizacja ma bezpośredni wpływ na jakość, kompletność i wzajemną koordynację wszystkich opracowań branżowych. Opracowanie dokumentacji projektowej w branży architektonicznej i konstrukcyjnej, koordynacja międzybranżowa oraz sporządzenie kosztorysów inwestorskich i przedmiarów robót stanowią kluczowe elementy zamówienia, wymagające zachowania jednolitych założeń projektowych, bieżącej współpracy pomiędzy projektantami oraz pełnej odpowiedzialności za przyjęte rozwiązania techniczne. Ponadto realizacja zamówienia wiąże się z dostępem do informacji dotyczących infrastruktury obiektów pozostających w użytkowaniu jednostki wojskowej, co wymaga zachowania szczególnych środków bezpieczeństwa oraz ograniczenia kręgu podmiotów uczestniczących w realizacji kluczowych części zamówienia. Osobiste wykonanie wskazanych zadań przez zweryfikowany personel Wykonawcy minimalizuje ryzyko błędów projektowych, niezgodności pomiędzy opracowaniami branżowymi oraz nieuprawnionego ujawnienia informacji podlegających ochronie. 4. Wykonawca jest zobowiązany wskazać w Formularzu Ofertowym części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom, oraz podać nazwy Podwykonawców, o ile są już znani. 5. W przypadku powierzenia części zamówienia Podwykonawcy, Podwykonawca oraz osoby skierowane do realizacji zamówienia muszą spełniać wymagania w zakresie ochrony informacji niejawnych o klauzuli „ZASTRZEŻONE”. Osoby uczestniczące w realizacji zamówienia powinny posiadać: 1) pisemne upoważnienie kierownika jednostki organizacyjnej do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli „ZASTRZEŻONE” lub poświadczenie bezpieczeństwa; 2) aktualne zaświadczenie stwierdzające odbycie szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych. 6. Dopuszczalny zakres podwykonawstwa: 6.1. Dla części I–III zamówienia dopuszcza się powierzenie Podwykonawcom wykonania następujących części zamówienia: 1) projektów instalacji sanitarnych; 2) projektów instalacji elektrycznych; 3) projektów instalacji teletechnicznych. Pozostałe szczegółowe wymagania określone zostały w treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ).

Vidaus identifikatorius: Część III zamówienia (budynki nr 10 i nr 11 K – 1024 przy ul. 29 Listopada 1 w Warszawie).

#### **5.1.1. Tikslas**

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71220000 Architektūrinio projektavimo paslaugos

#### **5.1.2. Sutarties vykdymo vieta**

Pašto adresas: ul. Żwirki i Wigury 9/13

Miestas: Warszawa

Pašto kodas: 00-909

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Šalis: Lenkija

Papildoma informacija: Warszawa

#### **5.1.3. Numatomas galiojimas**

Galiojimas: 5 Mėnesiai

#### **5.1.5. Vertė**

#### 5.1.6. Bendra informacija

##### Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): ne

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): taip

Papildoma informacija: [Podmiotowe środki dowodowe] Zamawiający wzywa Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych, wymaganych do ich złożenia w ogłoszeniu o zamówieniu lub dokumentach zamówienia, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych tj.: 1) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: a) art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, - sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; 2) oświadczenia Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z 2025 r. poz. 1714), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 6 do SWZ; 3) oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w: a) art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, c) art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, d) art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp, e) art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, odnośnie do naruszenia obowiązków dotyczących płatności podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2025 r. poz. 707), - zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 7 do SWZ; 4) zaświadczenia właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem Zamawiający żąda dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności; 5) zaświadczenia albo innego dokumentu właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem Zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w

sprawie spłat tych należności; 6) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji; 7) wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług wraz informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, zgodnie z załącznikiem nr 11 do SWZ – odrębnie dla każdej części zamówienia; 8) wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów na rzecz, których te usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy, w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy, zgodnie z załącznikiem nr 12 do SWZ. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast: 1) informacji z Krajowego Rejestru Karnego, o której mowa w ust. 2 pkt 1 – składa informację z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy, albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, w zakresie, o którym mowa w ust. 2 pkt 1, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jego złożeniem, 2) zaświadczenia, o którym mowa w ust. 2 pkt 4, zaświadczenia albo innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, o których mowa w ust. 2 pkt 5, lub odpisu albo informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, o których mowa w ust. 2 pkt 6 – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że: a) nie naruszył obowiązków dotyczących płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, b) nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury, - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 2, lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4, art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument miał dotyczyć, nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce

zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoby, której dokument miał dotyczyć. Pozostałe szczegółowe wymagania określone zostały w treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ).

#### 5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Atitinkamos švietimo ir profesinės kvalifikacijos

Atrankos kriterijaus aprašymas: Zamawiający uzna spełnienie tego warunku, jeżeli

Wykonawca wykaże się dysponowaniem: 1) min. 1 (jedną) osobą która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadającą min. 3 (trzy) letnie doświadczenie oraz aktualne uprawnienia projektowe w specjalności - architektonicznej, przynależną do właściwej izby inżynierów lub architektów, 2) min. 1 (jedną) osobą która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadającą min. 3 (trzy) letnie doświadczenie oraz aktualne uprawnienia projektowe w specjalności konstrukcyjno - budowlanej, przynależną do właściwej izby inżynierów lub architektów, 3) min. 1 (jedną) osobą która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadającą min. 3 (trzy) letnie doświadczenie oraz aktualne uprawnienia projektowe w specjalności - sieci, instalacje, urządzenia elektryczne, przynależne do właściwej izby inżynierów lub architektów, 4) min. 1 (jedną) osobą która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadającą min. 3 (trzy) letnie doświadczenie oraz aktualne uprawnienia projektowe w specjalności - sieci, instalacje sanitarne, przynależną do właściwej izby inżynierów lub architektów. Posiadające: a) pisemne upoważnienie kierownika jednostki organizacyjnej do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli ZASTRZEŻONE lub poświadczenie bezpieczeństwa, b) aktualne zaświadczenie stwierdzające odbycie szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych. Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji wskazanych w pkt 1 – 4. Oznacza to, że jedna osoba może legitymować się uprawnieniami w więcej niż jednej specjalności i zostać wskazana przez Wykonawcę do pełnienia kilku ról, pod warunkiem spełnienia wszystkich wymagań dotyczących wykształcenia, doświadczenia i poświadczeń bezpieczeństwa dla każdej z tych specjalności. W przypadku składania oferty na więcej niż jedną część zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest wskazać dla każdej części osobny zespół osób, o których mowa powyżej. Zamawiający nie dopuszcza wykazywania tej samej osoby do spełnienia warunku udziału w postępowaniu w więcej niż jednej części zamówienia. Zamawiający wzywa Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych, wymaganych do ich złożenia w ogłoszeniu o zamówieniu lub dokumentach zamówienia, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych tj.: wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług wraz informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, zgodnie z załącznikiem nr 11 do SWZ – odrębnie dla każdej części zamówienia.

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Zamawiający uzna spełnienie tego warunku, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 3 (trzech) lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie co najmniej 3 (trzy) zamówienia polegające na opracowaniu wielobranżowej dokumentacji projektowo - kosztorysowej dla remontu budynku (szczegółowy zakres ze wykazanych zamówień musi łącznie spełniać poniższe wymogi: obejmowało opracowanie dokumentacji w zakresie branży architektoniczno-budowlanej, elektrycznej oraz sanitarnej), wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi te zostały zrealizowane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi

zostały zrealizowane lub są realizowane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były realizowane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są realizowane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy. W przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. Wartość każdej (pojedynczej) usługi winna być nie mniejsza niż: dla części I zamówienia 230 000,00 zł brutto, dla części II zamówienia 340 000,00 zł brutto, dla części III zamówienia 170 000,00 zł brutto, dla części IV zamówienia 200 000,00 zł brutto. Jeżeli Wykonawca składa ofertę na kilka części jednocześnie, a na potwierdzenie spełnienia warunku posiada trzy usługi (oraz np. poświadczenia), wartość tych usług winna być nie mniejsza niż łączna kwota, wykonanych usług, wymagana w celu potwierdzenia spełnienia warunku dla części, na które składana jest oferta. Przykładowo: 1) jeżeli Wykonawca składa ofertę na część I, wykaz powinien przedstawiać 3 (trzy) usługi o wartości minimum 230 000,00 zł (każda z tych usług), 2) jeżeli Wykonawca składa ofertę na część I i II, wykaz powinien przedstawiać 3 (trzy) usługi o wartości minimum 570 000,00 zł (każda z tych usług), 3) jeżeli Wykonawca składa ofertę na część I - III, wykaz powinien przedstawiać 3 (trzy) usługi o wartości minimum 740 000,00 zł (każda z tych usług), 4) jeżeli Wykonawca składa ofertę na część I - IV, wykaz powinien przedstawiać 3 (trzy) usługi o wartości minimum 940 000,00 zł (każda z tych usług). W przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych, wartość wykonanej usługi do dnia wydania poświadczenia należytego wykonania, musi być wystarczająca do wykazania spełniania warunku udziału. W przypadku składania oferty na wiele zadań mają zastosowanie zapisy akapitu powyżej. Za usługi tego samego rodzaju Zamawiający uzna usługi o przeznaczeniu i funkcji tożsamej z przedmiotem zamówienia. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunek określony wyżej: - może spełnić w całości co najmniej jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, - może wykazać się dowolny Wykonawca spośród Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, - mogą wykazać się wszyscy Wykonawcy (łącznie) spośród Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. W przypadku wartości występujących w innych walutach niż PLN Zamawiający, jako kurs przeliczeniowy przyjmie średni kurs Narodowego Banku Polskiego (NBP), z dnia opublikowania ogłoszenia o zamówieniu. Tabeli kursów średnich NBP publikowanych na stronie internetowej: <http://www.nbp.pl/home.aspx?c=/ascx/archa.ascx>. Zamawiający wzywa Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych, wymaganych do ich złożenia w ogłoszeniu o zamówieniu lub dokumentach zamówienia, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych tj.: 8) wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów na rzecz, których te usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy, w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy, zgodnie z załącznikiem nr 12 do SWZ.

#### 5.1.10. Skyrimo kriterijai

##### Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Aprašymas: Cena brutto (C)

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 60

##### Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Okres gwarancji jakości dokumentacji (G)

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 40

#### 5.1.11. Pirkimo dokumentai

Pirkimo dokumentų adresas: <https://platformazakupowa.pl/pn/ozgst>

#### 5.1.12. Pirkimo sąlygos

##### Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://platformazakupowa.pl/pn/ozgst>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: lenkų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Reikalingas pažangusis arba kvalifikuotas elektroninis parašas (kaip apibrėžta Reglamente (ES) Nr. 910/2014)

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 19/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 90 Dienos

##### Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 19/08/2026 09:05:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Papildoma informacija: Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia 16.11.2026 r.

##### Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: Warunki wykonania przedstawiają Projektowane postanowienia umowy stanowiące załącznik nr 4 do SWZ.

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

Finansinės sąlygos: Zasady finansowe przedstawiają Projektowane postanowienia umowy stanowiące załącznik nr 4 do SWZ.

#### 5.1.15. Metodai

##### Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

##### Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

#### 5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Tarpininkavimo organizacija: Sąd Polubowny przy Prokuratorii Generalnej RP

Peržiūros organizacija: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacja apie peržiūros terminus: Wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej na zasadach przewidzianych w dziale IX ustawy Pzp (art. 505–590).

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Jednostka Wojskowa Nr 6021

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus: Jednostka Wojskowa Nr 6021

### 5.1. Pirkimo dalis: LOT-0004

Pavadinimas: Część IV zamówienia (budynek nr 4 K – 0009 przy ul. Dymińskiej 13 w Warszawie).

Aprašymas: Przedmiotem zamówienia jest usługa opracowania dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla remontu budynków z podziałem na 4 (cztery) części zamówienia. Kod Wspólnego Słownika Zamówień (CPV): 71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają załączniki nr 1 nr 5.1. – 5.4. oraz nr 4 do SWZ tj.: Formularz ofertowy, Opis przedmiotu zamówienia oraz Projektowane postanowienia umowy. Zamawiający dopuszcza składania ofert częściowych, z których każda będzie oceniana przez Zamawiającego oddzielnie, według zasad opisanych w SWZ. Zamówienie podzielone zostało na części, zgodnie z opisem zawartym w załączniku nr 1 do SWZ. Każdy z Wykonawców może złożyć ofertę na dowolnie wybraną część/części. Niedopuszczalne jest wskazanie w opracowanej dokumentacji projektowej znaków towarowych, nazw własnych producentów, patentów lub pochodzenia produktów, urządzeń i materiałów. Jedynym wyjątkiem jest przypadek, w którym wskazanie znaków towarowych jest uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie ma możliwości opisanie przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń. Wykonawca zobowiązany jest opisać w dokumentacji specyfikę powodującą konieczność takiego wskazania oraz użyć słów “lub równoważne”, wraz z określeniem szczegółowych parametrów, które umożliwią dopuszczenie towarów lub urządzeń innych producentów jako równoważne. [Wymagania w zakresie wizji lokalnej] Zamawiający ze względu na specyfikę przedmiotu zamówienia, wymaga złożenia oferty po odbyciu przez Wykonawcę wizji lokalnej. Uwaga! Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, jeżeli: [...] „została złożona bez odbycia wizji lokalnej lub bez sprawdzenia dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia dostępnych na miejscu u Zamawiającego, w przypadku gdy Zamawiający tego wymagał w dokumentach zamówienia”. Wizja lokalna może być przeprowadzona w dni robocze od poniedziałku do piątku w godz. 8.00-14.00. W wizji lokalnej mogą wziąć udział Wykonawcy lub upoważnieni pracownicy Wykonawcy. Przed wizją lokalną, Wykonawca winien przesłać do Zamawiającego wykaz uczestników w terminie 2 dni przed planowaną wizją lokalną. Zamawiający potwierdzi możliwość przeprowadzenia wizji lokalnej we wnioskowanym terminie pisemnie na adres poczty elektronicznej wskazany przez Wykonawcę. Zasady wstępu na teren kompleksu wojskowego: Wejście na teren kompleksów wojskowych K-0044, K-8829, K-1024, K-0009 odbywać się będzie przez Biuro Przepustek, gdzie Wykonawcy otrzymają przepustki o oznaczeniu "GOŚĆ"; Wykonawcy powinni posiadać przy sobie: - dowód osobisty; - poświadczenie bezpieczeństwa do klauzuli minimum "ZASTRZEŻONE", - przeszkolenie w zakresie ochrony informacji niejawnej.

[Podwykonawstwo] 1. Zamawiający dopuszcza powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom, z zastrzeżeniem obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych zadań wskazanych w pkt 2. 2. Działając na podstawie art. 121 ustawy Pzp, Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę (lub poszczególnych członków konsorcjum) następujących kluczowych zadań: 1) opracowania dokumentacji projektowej w branży architektonicznej i konstrukcyjnej, w tym inwentaryzacji

budowlanej; 2) koordynacji międzybranżowej wszystkich opracowań projektowych w celu wyeliminowania kolizji; 3) opracowania kosztorysów inwestorskich oraz przedmiarów robót. 3. Uzasadnienie zastrzeżenia: Powyższy wymóg podyktowany jest koniecznością zapewnienia spójności merytorycznej, technicznej i funkcjonalnej dokumentacji projektowej opracowywanej dla obiektów użytkowanych przez Zamawiającego. Zadania zastrzeżone do osobistego wykonania przez Wykonawcę obejmują zasadnicze elementy procesu projektowego, których prawidłowa realizacja ma bezpośredni wpływ na jakość, kompletność i wzajemną koordynację wszystkich opracowań branżowych. Opracowanie dokumentacji projektowej w branży architektonicznej i konstrukcyjnej, koordynacja międzybranżowa oraz sporządzenie kosztorysów inwestorskich i przedmiarów robót stanowią kluczowe elementy zamówienia, wymagające zachowania jednolitych założeń projektowych, bieżącej współpracy pomiędzy projektantami oraz pełnej odpowiedzialności za przyjęte rozwiązania techniczne. Ponadto realizacja zamówienia wiąże się z dostępem do informacji dotyczących infrastruktury obiektów pozostających w użytkowaniu jednostki wojskowej, co wymaga zachowania szczególnych środków bezpieczeństwa oraz ograniczenia kręgu podmiotów uczestniczących w realizacji kluczowych części zamówienia. Osobiste wykonanie wskazanych zadań przez zweryfikowany personel Wykonawcy minimalizuje ryzyko błędów projektowych, niezgodności pomiędzy opracowaniami branżowymi oraz nieuprawnionego ujawnienia informacji podlegających ochronie. 4. Wykonawca jest zobowiązany wskazać w Formularzu Ofertowym części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom, oraz podać nazwy Podwykonawców, o ile są już znani. 5. W przypadku powierzenia części zamówienia Podwykonawcy, Podwykonawca oraz osoby skierowane do realizacji zamówienia muszą spełniać wymagania w zakresie ochrony informacji niejawnych o klauzuli „ZASTRZEŻONE”. Osoby uczestniczące w realizacji zamówienia powinny posiadać: 1) pisemne upoważnienie kierownika jednostki organizacyjnej do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli „ZASTRZEŻONE” lub poświadczenie bezpieczeństwa; 2) aktualne zaświadczenie stwierdzające odbycie szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych. 6. Dopuszczalny zakres podwykonawstwa: 6.1. Dla części IV zamówienia dopuszcza się powierzenie Podwykonawcom wykonania następujących części zamówienia: 1) projektów instalacji sanitarnych; 2) projektów instalacji elektrycznych. Pozostałe szczegółowe wymagania określone zostały w treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ).  
Vidaus identifikatorius: Część IV zamówienia (budynek nr 4 K – 0009 przy ul. Dymińskiej 13 w Warszawie).

#### **5.1.1. Tikslas**

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71220000 Architektūrinio projektavimo paslaugos

#### **5.1.2. Sutarties vykdymo vieta**

Pašto adresas: ul. Żwirki i Wigury 9/13

Miestas: Warszawa

Pašto kodas: 00-909

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Šalis: Lenkija

Papildoma informacija: Warszawa

#### **5.1.3. Numatomas galiojimas**

Galiojimas: 5 Mėnesiai

#### **5.1.5. Vertė**

Numatoma vertė be PVM: 221 690,38 PLN

#### 5.1.6. Bendra informacija

##### Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): ne

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): taip

Papildoma informacija: [Podmiotowe środki dowodowe] Zamawiający wzywa Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych, wymaganych do ich złożenia w ogłoszeniu o zamówieniu lub dokumentach zamówienia, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych tj.: 1) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: a) art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, - sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; 2) oświadczenia Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z 2025 r. poz. 1714), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 6 do SWZ; 3) oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w: a) art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, c) art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, d) art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp, e) art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, odnośnie do naruszenia obowiązków dotyczących płatności podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2025 r. poz. 707), - zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 7 do SWZ; 4) zaświadczenia właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem Zamawiający żąda dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności; 5) zaświadczenia albo innego dokumentu właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem Zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności; 6) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z

Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji; 7) wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług wraz informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, zgodnie z załącznikiem nr 11 do SWZ – odrębnie dla każdej części zamówienia; 8) wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów na rzecz, których te usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy, w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy, zgodnie z załącznikiem nr 12 do SWZ. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast: 1) informacji z Krajowego Rejestru Karnego, o której mowa w ust. 2 pkt 1 – składa informację z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy, albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, w zakresie, o którym mowa w ust. 2 pkt 1, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jego złożeniem, 2) zaświadczenia, o którym mowa w ust. 2 pkt 4, zaświadczenia albo innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, o których mowa w ust. 2 pkt 5, lub odpisu albo informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, o których mowa w ust. 2 pkt 6 – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że: a) nie naruszył obowiązków dotyczących płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, b) nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury, - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 2, lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4, art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument miał dotyczyć, nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoby, której dokument miał dotyczyć. Pozostałe

szczegółowe wymagania określone zostały w treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ).

#### 5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Atitinkamos švietimo ir profesinės kvalifikacijos

Atrankos kriterijaus aprašymas: Zamawiający uzna spełnienie tego warunku, jeżeli Wykonawca wykaże się dysponowaniem: 1) min. 1 (jedną) osobą która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadającą min. 3 (trzy) letnie doświadczenie oraz aktualne uprawnienia projektowe w specjalności - architektonicznej, przynależną do właściwej izby inżynierów lub architektów, 2) min. 1 (jedną) osobą która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadającą min. 3 (trzy) letnie doświadczenie oraz aktualne uprawnienia projektowe w specjalności konstrukcyjno - budowlanej, przynależną do właściwej izby inżynierów lub architektów, 3) min. 1 (jedną) osobą która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadającą min. 3 (trzy) letnie doświadczenie oraz aktualne uprawnienia projektowe w specjalności - sieci, instalacje, urządzenia elektryczne, przynależne do właściwej izby inżynierów lub architektów, 4) min. 1 (jedną) osobą która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadającą min. 3 (trzy) letnie doświadczenie oraz aktualne uprawnienia projektowe w specjalności - sieci, instalacje sanitarne, przynależną do właściwej izby inżynierów lub architektów. Posiadające: a) pisemne upoważnienie kierownika jednostki organizacyjnej do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli ZASTRZEŻONE lub poświadczenie bezpieczeństwa, b) aktualne zaświadczenie stwierdzające odbycie szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych. Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji wskazanych w pkt 1 – 4. Oznacza to, że jedna osoba może legitymować się uprawnieniami w więcej niż jednej specjalności i zostać wskazana przez Wykonawcę do pełnienia kilku ról, pod warunkiem spełnienia wszystkich wymagań dotyczących wykształcenia, doświadczenia i poświadczeń bezpieczeństwa dla każdej z tych specjalności. W przypadku składania oferty na więcej niż jedną część zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest wskazać dla każdej części osobny zespół osób, o których mowa powyżej. Zamawiający nie dopuszcza wykazywania tej samej osoby do spełnienia warunku udziału w postępowaniu w więcej niż jednej części zamówienia. Zamawiający wzywa Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych, wymaganych do ich złożenia w ogłoszeniu o zamówieniu lub dokumentach zamówienia, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych tj.: wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług wraz informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, zgodnie z załącznikiem nr 11 do SWZ – odrębnie dla każdej części zamówienia.

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Zamawiający uzna spełnienie tego warunku, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 3 (trzech) lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie co najmniej 3 (trzy) zamówienia polegające na opracowaniu wielobranżowej dokumentacji projektowo - kosztorysowej dla remontu budynku (szczegółowy zakres ze wykazanych zamówień musi łącznie spełniać poniższe wymogi: obejmowało opracowanie dokumentacji w zakresie branży architektoniczno-budowlanej, elektrycznej oraz sanitarnej), wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi te zostały zrealizowane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały zrealizowane lub są realizowane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są

referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były realizowane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są realizowane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy. W przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. Wartość każdej (pojedynczej) usługi winna być nie mniejsza niż: dla części I zamówienia 230 000,00 zł brutto, dla części II zamówienia 340 000,00 zł brutto, dla części III zamówienia 170 000,00 zł brutto, dla części IV zamówienia 200 000,00 zł brutto. Jeżeli Wykonawca składa ofertę na kilka części jednocześnie, a na potwierdzenie spełnienia warunku posiada trzy usługi (oraz np. poświadczenia), wartość tych usług winna być nie mniejsza niż łączna kwota, wykonanych usług, wymagana w celu potwierdzenia spełnienia warunku dla części, na które składana jest oferta. Przykładowo: 1) jeżeli Wykonawca składa ofertę na część I, wykaz powinien przedstawiać 3 (trzy) usługi o wartości minimum 230 000,00 zł (każda z tych usług), 2) jeżeli Wykonawca składa ofertę na część I i II, wykaz powinien przedstawiać 3 (trzy) usługi o wartości minimum 570 000,00 zł (każda z tych usług), 3) jeżeli Wykonawca składa ofertę na część I - III, wykaz powinien przedstawiać 3 (trzy) usługi o wartości minimum 740 000,00 zł (każda z tych usług), 4) jeżeli Wykonawca składa ofertę na część I - IV, wykaz powinien przedstawiać 3 (trzy) usługi o wartości minimum 940 000,00 zł (każda z tych usług). W przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych, wartość wykonanej usługi do dnia wydania poświadczenia należytego wykonania, musi być wystarczająca do wykazania spełniania warunku udziału. W przypadku składania oferty na wiele zadań mają zastosowanie zapisy akapitu powyżej. Za usługi tego samego rodzaju Zamawiający uzna usługi o przeznaczeniu i funkcji tożsamej z przedmiotem zamówienia. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunek określony wyżej: - może spełnić w całości co najmniej jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, - może wykazać się dowolny Wykonawca spośród Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, - mogą wykazać się wszyscy Wykonawcy (łącznie) spośród Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. W przypadku wartości występujących w innych walutach niż PLN Zamawiający, jako kurs przeliczeniowy przyjmie średni kurs Narodowego Banku Polskiego (NBP), z dnia opublikowania ogłoszenia o zamówieniu. Tabeli kursów średnich NBP publikowanych na stronie internetowej: <http://www.nbp.pl/home.aspx?c=/ascx/archa.ascx>. Zamawiający wzywa Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych, wymaganych do ich złożenia w ogłoszeniu o zamówieniu lub dokumentach zamówienia, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych tj.: 8) wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów na rzecz, których te usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy, w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy, zgodnie z załącznikiem nr 12 do SWZ.

#### **5.1.10. Skyrimo kriterijai**

##### **Kriterijus:**

Rūšis: Kaina

Aprašymas: Cena brutto (C)

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 60

##### **Kriterijus:**

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Okres gwarancji jakości dokumentacji (G)

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 40

#### **5.1.11. Pirkimo dokumentai**

Pirkimo dokumentų adresas: <https://platformazakupowa.pl/pn/ozgst>

#### **5.1.12. Pirkimo sąlygos**

##### **Pateikimo sąlygos:**

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://platformazakupowa.pl/pn/ozgst>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: lenkų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Reikalingas pažangusis arba kvalifikuotas elektroninis parašas (kaip apibrėžta Reglamente (ES) Nr. 910/2014)

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 19/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 90 Dienos

##### **Informacija apie viešą vokų atplėšimą:**

Atidarymo data: 19/08/2026 09:05:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Papildoma informacija: Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia 16.11.2026 r.

##### **Sutarties sąlygos:**

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: Warunki wykonania przedstawiają Projektowane postanowienia umowy stanowiące załącznik nr 4 do SWZ.

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

Finansinės sąlygos: Zasady finansowe przedstawiają Projektowane postanowienia umowy stanowiące załącznik nr 4 do SWZ.

#### **5.1.15. Metodai**

##### **Preliminarioji sutartis:**

Preliminariosios sutarties nėra

##### **Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:**

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

#### **5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra**

Tarpininkavimo organizacija: Sąd Polubowny przy Prokuratorii Generalnej RP

Peržiūros organizacija: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacija apie peržiūros terminus: Wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej na zasadach przewidzianych w dziale IX ustawy Pzp (art. 505–590).

Organizacja, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Jednostka Wojskowa Nr 6021

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus: Jednostka Wojskowa Nr 6021

## 8. Organizacijos

---

### 8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Jednostka Wojskowa Nr 6021

Registracijos numeris: 522-29-98-740

Pašto adresas: ul. Żwirki i Wigury 9/13

Miestas: Warszawa

Pašto kodas: 00-909

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Šalis: Lenkija

Ryšių centras: Jednostka Wojskowa Nr 6021

E. paštas: [ozgst.zampub@ron.mil.pl](mailto:ozgst.zampub@ron.mil.pl)

Telefono numeris: 261847361

Interneto adresas: <https://platformazakupowa.pl/pn/ozgst>

Informacijos mainų galinis taškas (URL): <https://platformazakupowa.pl/pn/ozgst>

Pirkėjo profilis: <https://ozgst.wp.mil.pl/bip/zamowienia-publiczne/>

**Šios organizacijos vaidmenys:**

Pirkėjas

TED eSender

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus

### 8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Krajowa Izba Odwoławcza

Registracijos numeris: 5262239325

Pašto adresas: ul. Postępu 17a

Miestas: Warszawa

Pašto kodas: 02-676

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Šalis: Lenkija

E. paštas: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Telefono numeris: (22) 458 78 01

**Šios organizacijos vaidmenys:**

Peržiūros organizacija

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

### 8.1. ORG-0005

Oficialus pavadinimas: Sąd Polubowny przy Prokuraturii Generalnej RP

Registracijos numeris: 140264957

Pašto adresas: ul. Hoża 76/78

Miestas: Warszawa

Pašto kodas: 00-682

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Šalis: Lenkija

E. paštas: [sp@prokuratoria.gov.pl](mailto:sp@prokuratoria.gov.pl)

Telefono numeris: (22) 695 85 04

**Šios organizacijos vaidmenys:**

Tarpininkavimo organizacija

#### 8.1. ORG-0000

Oficialus pavadinimas: Publications Office of the European Union

Registracijos numeris: PUBL

Miestas: Luxembourg

Pašto kodas: 2417

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Luxembourg (LU000)

Šalis: Liuksemburgas

E. paštas: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Telefono numeris: +352 29291

Interneto adresas: <https://op.europa.eu>

**Šios organizacijos vaidmenys:**

TED eSender

## 10. Pakeitimas

---

Ankstesnė skelbimo redakcija, kuri turi būti pakeista

:

417922-2026

Pagrindinė pakeitimo priežastis

:

Atnaujinta informacija

#### 10.1. Pakeitimas

Skirsnio identifikatorius: LOT-0001

Pakeitimų aprašymas: Zmianie ulegają "Informacje o składaniu ofert" Było: Termin składania ofert 29.07.2026 r. 09:00:00, Data otwarcia 29.07.2026 r. 09:05:00 Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia 26.10.2026 r. Zmieniono na: Termin składania ofert 19.08.2026 r. 09:00:00, Data otwarcia 19.08.2026 r. 09:05:00 Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia 16.11.2026 r.

#### 10.1. Pakeitimas

Skirsnio identifikatorius: LOT-0002

Pakeitimų aprašymas: Zmianie ulegają "Informacje o składaniu ofert" Było: Termin składania ofert 29.07.2026 r. 09:00:00, Data otwarcia 29.07.2026 r. 09:05:00 Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia 26.10.2026 r. Zmieniono na: Termin składania ofert 19.08.2026 r. 09:00:00, Data otwarcia 19.08.2026 r. 09:05:00 Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia 16.11.2026 r.

#### 10.1. Pakeitimas

Skirsnio identifikatorius: LOT-0003

Pakeitimų aprašymas: Zmianie ulegają "Informacje o składaniu ofert" Było: Termin składania ofert 29.07.2026 r. 09:00:00, Data otwarcia 29.07.2026 r. 09:05:00 Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia 26.10.2026 r. Zmieniono na: Termin

składania ofert 19.08.2026 r. 09:00:00, Data otwarcia 19.08.2026 r. 09:05:00 Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia 16.11.2026 r.

#### **10.1. Pakeitimas**

Skirsnio identifikatorius: LOT-0004

Pakeitimų aprašymas: Zmianie ulegają "Informacje o składaniu ofert" Było: Termin składania ofert 29.07.2026 r. 09:00:00, Data otwarcia 29.07.2026 r. 09:05:00 Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia 26.10.2026 r. Zmieniono na: Termin składania ofert 19.08.2026 r. 09:00:00, Data otwarcia 19.08.2026 r. 09:05:00 Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia 16.11.2026 r.

### **Skelbimo informacija**

---

Skelbimo identifikatorius / versija: 887690e3-9774-431e-8b13-2694d25c815f - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 23/07/2026 10:53:03 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: lenkų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 512982-2026

OL S numeris: 141/2026

Paskelbimo data: 24/07/2026