

514178-2026 - Konkursas

Čekija – Architektūros ir susijusios paslaugos – Projektové a poradenské služby

OJ S 141/2026 24/07/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka - Skelbimas apie pakeitimą
Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Úrazová nemocnice v Brně

E. paštas: v.jurcekova@unbr.cz

Pirkėjo teisinė forma: Viešosios teisės reglamentuojama įstaiga, kontroliuojama vietos valdžios institucijos

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Sveikata

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Projektové a poradenské služby

Aprašymas: Předmětem veřejné zakázky jsou projektové a poradenské služby v rozsahu: - zpracování projektové dokumentace - výkon autorského dozoru projektanta - poskytování součinnosti při projednání na dotčených orgánech - analýza stávajících řešení - vypracování odborných studií a rozborů - posuzování proveditelnosti a vyhodnocení efektivity připravovaných investičních záměrů - spolupráce při tvorbě investičních záměrů na rekonstrukce, dostavby a modernizace provozů - zpracování nových koncepčních návrhů na řešení investičních záměrů - spolupráce při zpracování specifikací technologického vybavení řešených zdravotnických provozů a vyhodnocení náročnosti na stavební připravenost.

Podrobné vymezení požadavků na předmět plnění je uvedeno v příloze č. 1 Rozsah činností.

Procedūros identifikatorius: c5e0ecf6-7183-4000-957c-462272067c6e

Vidaus identifikatorius: ÚN 14/2026 Projektové a poradenské služby

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71200000 Architektūros ir susijusios paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 71248000 Projektų ir dokumentacijos priežiūra, 71251000

Architektūros ir statybos tyrinėjimo paslaugos, 71310000 Konsultacinės inžinerijos ir statybos paslaugos, 71241000 Galimybių studijos, konsultavimo paslaugos, analizė

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Šalis: Čekija

2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 6 000 000,00 CZK

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Projektové a poradenské služby

Aprašymas: Předmětem veřejné zakázky jsou projektové a poradenské služby v rozsahu: - zpracování projektové dokumentace - výkon autorského dozoru projektanta - poskytování součinnosti při projednání na dotčených orgánech - analýza stávajících řešení - vypracování odborných studií a rozborů - posuzování proveditelnosti a vyhodnocení efektivity připravovaných investičních záměrů - spolupráce při tvorbě investičních záměrů na rekonstrukce, dostavby a modernizace provozů - zpracování nových koncepčních návrhů na řešení investičních záměrů - spolupráce při zpracování specifikací technologického vybavení řešených zdravotnických provozů a vyhodnocení náročnosti na stavební připravenost.

Podrobné vymezení požadavků na předmět plnění je uvedeno v příloze č. 1 Rozsah činností.

Vidaus identifikatorius: ÚN 14/2026 Projektové a poradenské služby

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71200000 Architektūros ir susijusios paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 71251000 Architektūros ir statybos tyrinėjimo paslaugos,

71248000 Projektų ir dokumentacijos priežiūra, 71310000 Konsultacinės inžinerijos ir statybos paslaugos, 71241000 Galimybių studijos, konsultavimo paslaugos, analizė

Pasirinkimo galimybės:

Galimybių aprašymas: Změna dodavatele Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 2 zákona vyhrazuje právo změnit dodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky, budou-li splněny tyto podmínky: a) původní dodavatel vypoví smlouvu na realizaci veřejné zakázky, případně zadavatel tomuto dodavateli vypoví smlouvu z důvodů, stanovených v Rámcové smlouvě v čl. XI Ostatní ujednání, b) Zadavatel vyzve účastníka zadávacího řízení, který se v rámci hodnocení nabídek umístil jako druhý v pořadí za vybraným dodavatelem, a který současně splnil všechny podmínky zadávací dokumentace a zákona. Zadavatel s tímto účastníkem uzavře smlouvu na plnění veřejné zakázky jen v za podmínek uvedených v nabídce, kterou podal v daném zadávacím řízení. c) V případě, že druhý účastník odmítne uzavřít smluvní vztah se zadavatelem, zadavatel osloví výše popsáním způsobem dalšího účastníka v daném zadávacím řízení.

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Šalis: Čekija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 29/07/2026

Galiojimas: 4 Metai

5.1.5. Vertė

Preliminariosios sutarties didžiausioji vertė: 6 000 000,00 CZK

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Būtina nurodyti pasiūlyme

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): taip

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Socialinių tikslų įgyvendinimas

Aprašymas: Zadavatel v tomto případě vychází z metodické příručky vydané Ministerstvem práce a sociálních věcí, dle které jsou zásadami sociálně odpovědného zadávání následující zásady: podpora zaměstnanosti osob znevýhodněných na trhu práce, podpora vzdělání, praxe a rekvalifikací, podpora dostupných pracovních podmínek, etické nakupování, podpora účasti sociálních podniků ve veřejných zakázkách, podpora přístupu malých a středních podniků k veřejným zakázkám a férové dodavatelské vztahy.

Poveikio aplinkai mažinimo metodas: Kita

Socialinis tikslas, kurio raginama siekti: Tinkamos darbo sąlygos

Inovacinių sprendimų viešieji pirkimai: Perkami darbai, prekės ar paslaugos yra susiję su procesų inovacijomis.

5.1.8. Prieinamumo kriterijai

Prieinamumo neįgaliesiems kriterijai neįtraukti, nes nenumatyta, kad pirkimo objektas bus naudojamas fizinių asmenų

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: kriterium Nabídková cena v Kč bez DPH/4 roky

Aprašymas: Celková nabídková cena v Kč bez DPH/4 roky bude uvedena v příloze č. 2

Cenová nabídka, v Krycím listu nabídky a v návrhu Rámcové smlouvy o poskytování projektových a poradenských služeb. Zadavatel vyhodnotí celkovou nabídkovou cenu účastníka dle vzorce: $B = (Cn/Ch) \times 100 \times 0,8$ Ve vzorci: B – hodnota vypočtených bodů Cn – nabídková cena nejnižší Ch – nabídková cena hodnocená 0,8 – procentní váha kritéria Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius) Skyrimo kriterijus: skaičius: 80

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: kriterium Kvalita osob podílejících se na plnění veřejné zakázky

Aprašymas: Kvalita osob podílejících se na plnění veřejné zakázky 20 % Pro potřeby hodnocení bude posuzován dvoučlenný projektový tým ve složení: - vedoucí týmu – autorizovaný architekt nebo autorizovaný inženýr pro obor pozemní stavby; - člen týmu – minimálně autorizovaný technik v oboru technické zařízení budov. a. Zkušenosti vedoucího projektového týmu s realizací služeb na stavby nad 100 mil. Kč bez DPH – pa= 16 %. Účastník zadávacího řízení předloží potvrzení vystavené objednatelem služby, ze kterého bude vyplývat, že se zaměstnanec účastníka zadávacího řízení (vedoucí projektového týmu) podílel na zpracování projektové dokumentace (v pozici osoby odpovědné za službu –

vedoucí týmu), jejímž předmětem jsou stavby občanské vybavenosti s náklady realizace každé stavby min. 100 000 000 Kč bez DPH realizované za období posledních deseti (10) let před zahájením zadávacího řízení. Potvrzení objednatele musí obsahovat cenu, termín realizace, identifikaci objednatele, stádium stavebních prací, informaci o tom, že služba byla řádně a včas dokončena a pozici zaměstnance účastníka zadávacího řízení v rámci realizace služby. Zadavatel započítá pouze ta potvrzení, která budou obsahovat všechny náležitosti dle přílohy č. 6 - Vzor potvrzení a budou alespoň ve stádiu zahájených stavebních prací. b. Zkušenosti člena projektového týmu s realizací služeb na stavby nad 40 mil. Kč bez DPH – pb= 4 %. Účastník zadávacího řízení předloží potvrzení vystavené objednatelem na služby, ze kterého bude vyplývat, že se člen projektového týmu účastníka zadávacího řízení podílel na zpracování projektové dokumentace v oboru technické zařízení budov s náklady realizace každé stavby min. 40 000 000 Kč bez DPH realizované za období posledních deseti (10) let před zahájením zadávacího řízení. Potvrzení objednatele musí obsahovat cenu, termín realizace, identifikaci objednatele, stádium stavebních prací, informaci o tom, že služba byla řádně a včas dokončena a pozici v projektovém týmu, který se podílel na realizaci služby. Zadavatel započítá pouze ta potvrzení, která budou obsahovat všechny náležitosti dle přílohy č. 6 - Vzor potvrzení a budou alespoň ve stádiu zahájených stavebních prací. 8.2 Metoda vyhodnocení 1. Výše nabídkové ceny 80 % Hodnocení 1. kritéria $100 * \text{Nejnižší nabídnutá cena} * 0,8 = A$ Hodnocená cena 2. Kvalita osob podílejících se na plnění veřejné zakázky Hodnocení 2. kritéria $100 * \text{Počet uznaných potvrzení} * 0,16 = B_a$ Nejvyšší počet uznaných potvrzení Hodnocení 2. kritéria $100 * \text{Počet uznaných potvrzení} * 0,04 = B_b$ Nejvyšší počet uznaných potvrzení $B = B_a + B_b$ 8.3 Hodnocení nabídkové ceny Zadavatel bude hodnotit celkovou nabídkovou cenu bez DPH. 8.4 Sestavení celkového pořadí Za vybraného dodavatele bude zadavatelem považován účastník zadávacího řízení, který dosáhne nejvyššího počtu bodů při součtu všech kritérií ($A + B$). Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius) Skyrimo kriterijus: skaičius: 20

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Pirkimo dokumentų adresas: <https://tenderarena.cz/profily/unbr>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomas

Pateikimo adresas: <https://tenderarena.cz/profily/unbr>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: čekų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 05/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 0 Diena

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomas

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminarioji sutartis, neskelbiant naujo konkurso

Didžiausias dalyvių skaičius: 1

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informacija apie peržiūros terminus: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Úrazová nemocnice v Brně

Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų: Úrazová nemocnice v Brně

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Úrazová nemocnice v Brně

Registracijos numeris: 00209813

Pašto adresas: Ponávka 139

Miestas: Brno

Pašto kodas: 60200

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Šalis: Čekija

E. paštas: v.jurcekova@unbr.cz

Telefono numeris: +420 545538688

Interneto adresas: <https://unbr.cz>

Pirkėjo profilis: <https://tenderarena.cz/profily/unbr>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registracijos numeris: 65349423

Pašto adresas: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Miestas: Brno

Pašto kodas: 60200

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Šalis: Čekija

E. paštas: posta@uohs.cz

Telefono numeris: +420 542167111

Interneto adresas: <https://uohs.gov.cz>

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

10. Pakeitimas

Ankstesnė skelbimo redakcija, kuri turi būti pakeista

:

444500-2026

Pagrindinė pakeitimo priežastis

:

Pirkėjo klaidų ištaisymas

Aprašymas

:

Prodloužení lhůty pro podání nabídek z důvodu upřesnění zadávací dokumentace.

10.1. Pakeitimas

Skirsnio identifikatorius: LOT-0001

Pakeitimų aprašymas: Zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek z 29.07.2026 na 05.08.2026 z důvodu aktualizace - upřesnění zadávací dokumentace, a to konkrétně z důvodu početní chyby - administrativního pochybení u požadavků na předložení seznamu významných služeb. Zadavatel potvrzuje, že požaduje předložení seznamu významných služeb, jejichž předmětem byly projektové nebo poradenské služby související s realizací stavebních projektů v celkové hodnotě staveb minimálně 130 000 000 Kč bez DPH, úspěšně realizovaných a dokončených v posledních 5 letech.

Pirkimo dokumentai buvo pakeisti: 23/07/2026

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: b3508aba-550e-469d-9e48-1db2847c2ed9 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 23/07/2026 14:19:06 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: čekų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 514178-2026

OL S numeris: 141/2026

Paskelbimo data: 24/07/2026