

515379-2026 - Konkursas

Slovakija – Pastatų ir įrangos valdymo paslaugos – Údržba budov, udržiavacie stavebné práce a služby

OJ S 141/2026 24/07/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Paslaugos - Darbai - Prekės

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky

E. paštas: sylvia.pavlikova@minv.sk

Pirkėjo teisinė forma: Centrinės valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Viešoji tvarka ir saugumas

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Údržba budov, udržiavacie stavebné práce a služby

Aprašymas: Predmetom verejného obstarávania je uzatvorenie rámcových dohôd na dobu 48 mesiacov pre vykonanie údržby budov . Ide o príležitostné udržiavacie stavebné práce, opravy, údržbu budov a stavebné úpravy v malom rozsahu, podľa konkrétnych potrieb verejného obstarávateľa, ako aj ďalšie súvisiace služby pre objekty a zariadenia v pôsobnosti Ministerstva vnútra v rámci Bratislavského, Západoslovenského, Stredoslovenského a Východoslovenského regiónu.

Procedūros identifikatorius: ea51450c-363a-4347-be84-bb3915c5ac55

Vidaus identifikatorius: SVO-RVO1-2026/000684

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Kiti sutarties objektai: Darbai, Prekės

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 79993000 Pastatų ir įrangos valdymo paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 44111400 Dažai ir sienų dangos, 45442110 Pastatų dažymo darbai, 45442190 Dažų skutimo darbai, 45442100 Dažymo darbai, 45262500 Mūrijimas ir plytų mūrijimas, 45300000 Pastatų įrengimo darbai, 45310000 Elektros instaliacijos montavimo darbai, 45410000 Tinkavimo darbai, 45262100 Pastolių surinkimo darbai, 90911200 Pastatų valymo paslaugos, 45431000 Plytelių klojimo darbai, 45261900 Stogų remonto ir priežiūros darbai, 98395000 Šaltkalvių paslaugos, 45421000 Stalių darbai, 45441000 Poliravimo darbai, 45111300 Išmontavimo darbai, 45255400 Gamyba, 45330000 Vandentiekio ir sanitarinių įrenginių įrengimo darbai, 45112000 Kasimo ir žemės perstūmos darbai

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalis: Slovakija

Bet kurioje konkrečios šalies vietoje

Papildoma informacija: V rámci celej Slovenskej republiky. Miestom plnenia je údržba budov a objektov v správe verejného obstarávateľa v príslušnom regióne.

2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 49 645 258,92 EUR

2.1.4. Bendra informacija

Papildoma informacija: 1. Verejný obstarávateľ bude pri komunikácii so záujemcami a uchádzačmi postupovať v zmysle § 20 zákona č.343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) prostredníctvom komunikačného rozhrania elektronického prostriedku JOSEPHINE. Tento spôsob sa týka akejkolvek komunikácie a podaní medzi verejným obstarávateľom a záujemcami alebo uchádzačmi. JOSEPHINE je webová aplikácia dostupná na adrese: <https://josephine.proebiz.com>. 2. Verejný obstarávateľ poskytuje neobmedzený a priamy prístup elektronickými prostriedkami k súťažným podkladom a k všetkým doplňujúcim podkladom. Povinne zverejňované dokumenty, vrátane súťažných podkladov a vysvetlení, budú sprístupnené v súlade s § 64 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní v elektronickom prostriedku JOSEPHINE. Priamy link na obstarávanie: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/79022/summary> 3. Všetky ďalšie vzájomné práva a povinnosti, ako aj všetky formálne, obsahové podmienky a požiadavky verejného obstarávania sú uvedené v súťažných podkladoch. 4. Verejný obstarávateľ upozorňuje na skutočnosť, že napriek tomu, že v tomto oznámení o vyhlásení verejného obstarávania je vyplnená lehota viazanosti ponúk 12 mesiacov, platí pevne stanovená lehota viazanosti ponúk do 24.08.2027. Údaj „12 mesiacov“ sa neuplatňuje. Uvedené riešenie bolo nevyhnutné z dôvodu nemožnosti zadať vo formulári konkrétny dátum lehoty viazanosti ponúk.

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.5. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Didžiausias pirkimo dalių, dėl kurių vienas dalyvis gali pateikti pasiūlymus, skaičius: 4

Sutarties sąlygos:

Didžiausias pirkimo dalių, dėl kurių vienam dalyviui gali būti skirtos sutartys, skaičius: 4

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: časť 1 Údržba budov, udržiavacie stavebné práce a služby - Bratislavský región

Aprašymas: Predmetom verejného obstarávania je uzatvorenie rámcovej dohody na dobu 48 mesiacov pre vykonanie údržby budov . Ide o príležitostné udržiavacie stavebné práce, opravy, údržbu budov a stavebné úpravy v malom rozsahu, podľa konkrétnych potrieb verejného obstarávateľa, ako aj ďalšie súvisiace služby pre objekty a zariadenia v pôsobnosti Ministerstva vnútra v rámci Bratislavského regiónu.

Vidaus identifikatorius: SVO-RVO1-2026/000684 časť 1

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Kiti sutarties objektai: Darbai

Kiti sutarties objektai: Prekės

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 79993000 Pastatų ir įrangos valdymo paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 44111400 Dažai ir sienų dangos, 45442110 Pastatų dažymo darbai, 45442190 Dažų skutimo darbai, 45442100 Dažymo darbai, 45262500 Mūrijimas ir plytų mūrijimas, 45300000 Pastatų įrengimo darbai, 45310000 Elektros instaliacijos montavimo darbai, 45410000 Tinkavimo darbai, 45262100 Pastolių surinkimo darbai, 90911200 Pastatų valymo paslaugos, 45431000 Plytelių klojimo darbai, 45261900 Stogų remonto ir priežiūros darbai, 98395000 Šaltkalvių paslaugos, 45421000 Stalių darbai, 45441000 Poliravimo darbai, 45111300 Išmontavimo darbai, 45255400 Gamyba, 45330000 Vandentiekio ir sanitarinių įrenginių įrengimo darbai, 45112000 Kasimo ir žemės perstūmos darbai

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalis: Slovakija

Bet kurioje konkrečios šalies vietoje

Papildoma informacija: V rámci celej Slovenskej republiky. Miestom plnenia je údržba budov a objektov v správe verejného obstarávateľa v príslušnom regióne.

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 48 Mėnesiai

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 14 698 584,97 EUR

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): taip

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Celková cena za dodanie požadovaného predmetu zákazky vyjadrená v EUR bez DPH

Aprašymas: Hodnotí sa celková cena za predmet zákazky v EUR bez DPH uvedená v ponuke v prílohe č. 1 (výkaz výmer) v časti „Práce a dodávky HSV a PSV“, ktorá je výsledkom súčtu celkových cien jednotlivých položiek v súlade s opisom predmetu zákazky a obchodnými podmienkami rámcovej dohody. Vyhodnotenie návrhov na plnenie kritéria sa uskutoční porovnaním celkových cien ponúk, na základe ktorého bude zostavené poradie ponúk. Ponuky budú zoradené podľa výšky celkovej ceny v EUR bez DPH, pričom na prvom mieste sa umiestni ponuka s najnižšou cenou.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 100

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: slovakų kalba

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-zakaziek/dokumenty/561253>

Ad hoc ryšių kanalas:

Pavadinimas: JOSEPHINE

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Procedūros sąlygos:

Reikia pateikti patikimumo pažymėjimą

Aprašymas: V rámci súčinnosti verejný obstarávateľ vyžaduje, aby úspešný uchádzač pred uzatvorením rámcovej dohody predložil platné potvrdenie o priemyselnej bezpečnosti vydané Národným bezpečnostným úradom podľa zákona č. 215/2004 Z. z. o ochrane utajovaných skutočností, a to najmenej v tomto rozsahu: • stupeň utajenia na oboznamovanie sa s utajovanými skutočnosťami: Vyhradené, • stupeň utajenia na postúpenie utajovaných skutočností v materiálnej podobe: Vyhradené, • stupeň utajenia na postúpenie utajovaných skutočností v elektronickej podobe: Vyhradené, • stupeň utajenia na vytváranie utajovaných skutočností na technickom prostriedku: Vyhradené. Potvrdením o priemyselnej bezpečnosti v uvedenom rozsahu musí disponovať úspešný uchádzač ako hlavný zmluvný partner verejného obstarávateľa, a to najneskôr pred uzatvorením rámcovej dohody. Ak je úspešným uchádzačom skupina dodávateľov, je nevyhnutné aby požadovaným osvedčením / potvrdením o priemyselnej bezpečnosti disponovali všetci členovia skupiny dodávateľov

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/79022/summary>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: slovakų kalba, čekų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 24/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 12 Mėnesiai

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 24/08/2026 10:10:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Vieta: Miestom otvárania ponúk je elektronický prostriedok JOSEPHINE: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/79022/summary>

Papildoma informacija: Otváranie ponúk sa uskutoční elektronicky. Prostredníctvom funkcionality elektronického prostriedku JOSEPHINE sa online sprístupnia ponuky všetkých uchádzačov, ktorí predložili ponuku v lehote na predkladanie ponúk a určeným spôsobom komunikácie, a to v čase uvedenom v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania.

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne

Dalyvių grupė, kuriai skiriama sutartis, turi būti tam tikros teisinės formos: Skupina dodávateľov nemusí pri predkladaní ponuky vytvoriť právnu formu, musí však stanoviť lídra skupiny dodávateľov. Všetci členovia takejto skupiny dodávateľov utvorenej na dodanie predmetu zákazky sú povinní udeliť plnomocenstvo jednému z členov skupiny dodávateľov konať v mene všetkých členov skupiny dodávateľov a prijímať pokyny v tomto verejnom obstarávaní ako aj konať v mene skupiny pre prípad prijatia ich ponuky, podpisu zmluvy a

komunikácie/zodpovednosti v procese plnenia zmluvy. V prípade prijatia ponuky skupiny dodávateľov sa vyžaduje, aby skupina dodávateľov pred podpisom zmluvy uzatvorila a predložila verejnému obstarávateľovi zmluvu, v ktorej budú jednoznačne stanovené vzájomné práva a povinnosti, kto sa akou časťou bude podieľať na plnení zákazky, ako aj skutočnosť, že všetci členovia skupiny dodávateľov sú zaviazaní zo záväzkov voči verejnému obstarávateľovi spoločne a nerozdielne.

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminarioji sutartis, neskelbiant naujo konkurso

Didžiausias dalyvių skaičius: 1

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Úrad pre verejné obstarávanie

Informacija apie peržiūros terminus: Lehoty na predloženie námietok upravuje platný a účinný zákon o verejnom obstarávaní.

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Úrad pre verejné obstarávanie

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0002

Pavadinimas: časť 2 Údržba budov, udržiavacie stavebné práce a služby - Západoslovenský región

Aprašymas: Predmetom verejného obstarávania je uzatvorenie rámcovej dohody na dobu 48 mesiacov pre vykonanie údržby budov . Ide o príležitostné udržiavacie stavebné práce, opravy, údržbu budov a stavebné úpravy v malom rozsahu, podľa konkrétnych potrieb verejného obstarávateľa, ako aj ďalšie súvisiace služby pre objekty a zariadenia v pôsobnosti Ministerstva vnútra v rámci Západoslovenského regiónu.

Vidaus identifikatorius: SVO-RVO1-2026/000684 časť 2

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Kiti sutarties objektai: Darbai

Kiti sutarties objektai: Prekės

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 79993000 Pastatų ir įrangos valdymo paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 44111400 Dažai ir sienų dangos, 45442110 Pastatų dažymo darbai, 45442190 Dažų skutimo darbai, 45442100 Dažymo darbai, 45262500 Mūrijimas ir plytų mūrijimas, 45300000 Pastatų įrengimo darbai, 45310000 Elektros instaliacijos montavimo darbai, 45410000 Tinkavimo darbai, 45262100 Pastolių surinkimo darbai, 90911200 Pastatų valymo paslaugos, 45431000 Plytelių klojimo darbai, 45261900 Stogų remonto ir priežiūros darbai, 98395000 Šaltkalvių paslaugos, 45421000 Stalių darbai, 45441000 Poliravimo darbai, 45111300 Išmontavimo darbai, 45255400 Gamyba, 45330000 Vandentiekio ir sanitarinių įrenginių įrengimo darbai, 45112000 Kasimo ir žemės perstūmos darbai

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalis: Slovakija

Bet kurioje konkrečios šalies vietoje

Papildoma informacija: V rámci celej Slovenskej republiky. Miestom plnenia je údržba budov a objektov v správe verejného obstarávateľa v príslušnom regióne.

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 48 Mėnesiai

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 10 402 398,97 EUR

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): taip

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Celková cena za dodanie požadovaného predmetu zákazky vyjadrená v EUR bez DPH

Aprašymas: Hodnotí sa celková cena za predmet zákazky v EUR bez DPH uvedená v ponuke v prílohe č. 1 (výkaz výmer) v časti „Práce a dodávky HSV a PSV“, ktorá je výsledkom súčtu celkových cien jednotlivých položiek v súlade s opisom predmetu zákazky a obchodnými podmienkami rámcovej dohody. Vyhodnotenie návrhov na plnenie kritéria sa uskutoční porovnaním celkových cien ponúk, na základe ktorého bude zostavené poradie ponúk. Ponuky budú zoradené podľa výšky celkovej ceny v EUR bez DPH, pričom na prvom mieste sa umiestni ponuka s najnižšou cenou.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 100

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: slovakų kalba

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-zakaziek/dokumenty/561253>

Ad hoc ryšių kanalas:

Pavadinimas: JOSEPHINE

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Procedūros sąlygos:

Reikia pateikti patikimumo pažymėjimą

Aprašymas: V rámci súčinnosti verejný obstarávateľ vyžaduje, aby úspešný uchádzač pred uzatvorením rámcovej dohody predložil platné potvrdenie o priemyselnej bezpečnosti vydané Národným bezpečnostným úradom podľa zákona č. 215/2004 Z. z. o ochrane utajovaných skutočností, a to najmenej v tomto rozsahu: • stupeň utajenia na oboznamovanie sa s utajovanými skutočnosťami: Vyhradené, • stupeň utajenia na postúpenie utajovaných skutočností v materiálnej podobe: Vyhradené, • stupeň utajenia na postúpenie utajovaných

skutočností v elektronickej podobe: Vyhradené, • stupeň utajenia na vytváranie utajovaných skutočností na technickom prostriedku: Vyhradené. Potvrdením o priemyselnej bezpečnosti v uvedenom rozsahu musí disponovať úspešný uchádzač ako hlavný zmluvný partner verejného obstarávateľa, a to najneskôr pred uzatvorením rámcovej dohody. Ak je úspešným uchádzačom skupina dodávateľov, je nevyhnutné aby požadovaným osvedčením / potvrdením o priemyselnej bezpečnosti disponovali všetci členovia skupiny dodávateľov.

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/79022/summary>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: slovakų kalba, čekų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 24/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 12 Mėnesiai

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 24/08/2026 10:20:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Vieta: Miestom atvėrėnia ponėk je elektronicėkė prostriedok JOSEPHINE: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/79022/summary>

Papildoma informacija: Atvėranie ponėk sa uskutoėnė elektronicėkė. Prostřednėctvom funkcionalitė elektronicėkėho prostriedku JOSEPHINE sa online sprėstupnia ponuky vėetėkėch uchėdzaėov, ktorė predloėili ponuku v lehote na predkladanie ponėk a urėenėm spėsobom komunikácie, a to v čase uvedenom v oznámenė o vyhlášenė verejného obstarávania.

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi bėti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne

Dalyvių grupė, kuriai skiriama sutartis, turi bėti tam tikros teisinės formos: Skupina dodávateľov nemusí pri predkladaní ponuky vytvorit právnu formu, musí však stanovit lídra skupiny dodávateľov. Všetci členovia takejto skupiny dodávateľov utvorenej na dodanie predmetu zákazky sú povinní udelit plnomocenstvo jednėmu z členov skupiny dodávateľov konať v mene vėetėkėch členov skupiny dodávateľov a prijímať pokyny v tomto verejnom obstarávani ako aj konať v mene skupiny pre prípad prijatia ich ponuky, podpisu zmluvy a komunikácie/zodpovednosti v procese plnenia zmluvy. V prípade prijatia ponuky skupiny dodávateľov sa vyžaduje, aby skupina dodávateľov pred podpisom zmluvy uzatvorila a predložila verejnėmu obstarávateľovi zmluvu, v ktorej budú jednoznačne stanovené vzájomné práva a povinnosti, kto sa akou časťou bude podieľať na plnení zákazky, ako aj skutočnosť, že všetci členovia skupiny dodávateľov sú zaviazaní zo zázvzkov voči verejnėmu obstarávateľovi spoločne a nerozdielne.

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminarioji sutartis, neskelbiant naujo konkurso

Didžiausias dalyvių skaičius: 1

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Úrad pre verejné obstarávanie

Informacija apie peržiūros terminus: Lehoty na predloženie námietok upravuje platný a účinný zákon o verejnom obstarávaní.

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Úrad pre verejné obstarávanie

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0003

Pavadinimas: časť 3 Údržba budov, udržiavacie stavebné práce a služby - Stredoslovenský región

Aprašymas: Predmetom verejného obstarávania je uzatvorenie rámcovej dohody na dobu 48 mesiacov pre vykonanie údržby budov . Ide o príležitostné udržiavacie stavebné práce, opravy, údržbu budov a stavebné úpravy v malom rozsahu, podľa konkrétnych potrieb verejného obstarávateľa, ako aj ďalšie súvisiace služby pre objekty a zariadenia v pôsobnosti Ministerstva vnútra v rámci Stredoslovenského regiónu.

Vidaus identifikatorius: SVO-RVO1-2026/000684 časť 3

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Kiti sutarties objektai: Darbai

Kiti sutarties objektai: Prekės

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 79993000 Pastatų ir įrangos valdymo paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 44111400 Dažai ir sienų dangos, 45442110 Pastatų dažymo darbai, 45442190 Dažų skutimo darbai, 45442100 Dažymo darbai, 45262500 Mūrijimas ir plytų mūrijimas, 45300000 Pastatų įrengimo darbai, 45310000 Elektros instaliacijos montavimo darbai, 45410000 Tinkavimo darbai, 45262100 Pastolių surinkimo darbai, 90911200 Pastatų valymo paslaugos, 45431000 Plytelių klojimo darbai, 45261900 Stogų remonto ir priežiūros darbai, 98395000 Šaltkalvių paslaugos, 45421000 Stalių darbai, 45441000 Poliravimo darbai, 45111300 Išmontavimo darbai, 45255400 Gamyba, 45330000 Vandentiekio ir sanitarinių įrenginių įrengimo darbai, 45112000 Kasimo ir žemės perstūmos darbai

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalis: Slovakija

Bet kurioje konkrečios šalies vietoje

Papildoma informacija: V rámci celej Slovenskej republiky. Miestom plnenia je údržba budov a objektov v správe verejného obstarávateľa v príslušnom regióne.

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 48 Mėnesiai

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 11 381 689,00 EUR

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVI): taip

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Celková cena za dodanie požadovaného predmetu zákazky vyjadrená v EUR bez DPH

Aprašymas: Hodnotí sa celková cena za predmet zákazky v EUR bez DPH uvedená v ponuke v prílohe č. 1 (výkaz výmer) v časti „Práce a dodávky HSV a PSV“, ktorá je výsledkom súčtu celkových cien jednotlivých položiek v súlade s opisom predmetu zákazky a obchodnými podmienkami rámcovej dohody. Vyhodnotenie návrhov na plnenie kritéria sa uskutoční porovnaním celkových cien ponúk, na základe ktorého bude zostavené poradie ponúk.

Ponuky budú zoradené podľa výšky celkovej ceny v EUR bez DPH, pričom na prvom mieste sa umiestni ponuka s najnižšou cenou.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 100

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: slovakų kalba

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-zakaziek/dokumenty/561253>

Ad hoc ryšių kanalas:

Pavadinimas: JOSEPHINE

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Procedūros sąlygos:

Reikia pateikti patikimumo pažymėjimą

Aprašymas: V rámci súčinnosti verejný obstarávateľ vyžaduje, aby úspešný uchádzač pred uzatvorením rámcovej dohody predložil platné potvrdenie o priemyselnej bezpečnosti vydané Národným bezpečnostným úradom podľa zákona č. 215/2004 Z. z. o ochrane utajovaných skutočností, a to najmenej v tomto rozsahu: • stupeň utajenia na oboznamovanie sa s utajovanými skutočnosťami: Vyhradené, • stupeň utajenia na postúpenie utajovaných skutočností v materiálnej podobe: Vyhradené, • stupeň utajenia na postúpenie utajovaných skutočností v elektronickej podobe: Vyhradené, • stupeň utajenia na vytváranie utajovaných skutočností na technickom prostriedku: Vyhradené. Potvrdením o priemyselnej bezpečnosti v uvedenom rozsahu musí disponovať úspešný uchádzač ako hlavný zmluvný partner verejného obstarávateľa, a to najneskôr pred uzatvorením rámcovej dohody. Ak je úspešným uchádzačom skupina dodávateľov, je nevyhnutné aby požadovaným osvedčením / potvrdením o priemyselnej bezpečnosti disponovali všetci členovia skupiny dodávateľov.

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/79022/summary>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: slovakų kalba, čekų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 24/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 12 Mėnesiai

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 24/08/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Vieta: Miestom atvėrانيا ponėk je elektronickė prostriedok JOSEPHINE: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/79022/summary>

Papildoma informacija: Atvėrانيا ponėk sa uskutočnė elektronickė. Prostriednėctvom funkcionalitė elektronickėho prostriedku JOSEPHINE sa online sprėstupnia ponuky vėetkėch uchėdzačov, ktorė predložili ponuku v lehote na predkladanie ponėk a určėnėm spėsobom komunikėcie, a to v čase uvedenom v oznėmenė o vyhlėsenė verejnėho obstarėvania.

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi bėti vykdoma pagal globojamė darbo grupiė užimtumo programas: Ne Elektroninės sėskaitos faktėros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne

Dalyviė grupė, kuriai skiriama sutartis, turi bėti tam tikros teisinės formos: Skupina dodėvateľov nemusė pri predkladanė ponuky vytvoritė prėvnu formu, musė vėak stanovitė lėdra skupiny dodėvateľov. Vėetci členovia takejto skupiny dodėvateľov utvorenej na dodanie predmetu zėkazky sė povinnė udelitė plnomocenstvo jednėmu z členov skupiny dodėvateľov konatė v mene vėetkėch členov skupiny dodėvateľov a prijėmatė pokyny v tomto verejnėm obstarėvanė ako aj konatė v mene skupiny pre prėpad prijatia ich ponuky, podpisu zmluvy a komunikėcie/zodpovednosti v procese plnenia zmluvy. V prėpade prijatia ponuky skupiny dodėvateľov sa vyžaduje, aby skupina dodėvateľov pred podpisom zmluvy uzatvorila a predložila verejnėmu obstarėvateľovi zmluvu, v ktorej budė jednoznačne stanovenė vzėjomnė prėva a povinnosti, kto sa akou častėu bude podielatė na plnenė zėkazky, ako aj skutočnosť, že vėetci členovia skupiny dodėvateľov sė zaviazanė zo zėvėzkov voči verejnėmu obstarėvateľovi spoľočne a nerozdielne.

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminarioji sutartis, neskelbiant naujo konkurso

Didžiausias dalyviė skaičius: 1

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Ūrad pre verejnė obstarėvanie

Informacija apie peržiūros terminus: Lehoty na predloženie nėmietok upravuje platnė a účinnė zakon o verejnėm obstarėvanė.

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedėras: Ūrad pre verejnė obstarėvanie

Organizacija, priimanti dalyvavimo praėymus: Ministerstvo vnėtra Slovenskej republiky

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus: Ministerstvo vnėtra Slovenskej republiky

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0004

Pavadinimas: častė 4 Ūdržba budov, udrėziavacie stavebnė práce a sluėžby - Vėchodoslovenskė regiėn

Apraėymas: Predmetom verejnėho obstarėvania je uzatvorenie rėmcovej dohody na dobu 48 mesiacov pre vykonanie ūdržby budov . Ide o prėlėžitostnė udrėziavacie stavebnė práce,

opravy, údržbu budov a stavebné úpravy v malom rozsahu, podľa konkrétnych potrieb verejného obstarávateľa, ako aj ďalšie súvisiace služby pre objekty a zariadenia v pôsobnosti Ministerstva vnútra v rámci Východoslovenského regiónu.

Vidaus identifikatorius: SVO-RVO1-2026/000684 časť 4

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Kiti sutarties objektai: Darbai

Kiti sutarties objektai: Prekės

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 79993000 Pastatų ir įrangos valdymo paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 44111400 Dažai ir sienų dangos, 45442110 Pastatų dažymo darbai, 45442190 Dažų skutimo darbai, 45442100 Dažymo darbai, 45262500 Mūrijimas ir plytų mūrijimas, 45300000 Pastatų įrengimo darbai, 45310000 Elektros instaliacijos montavimo darbai, 45410000 Tinkavimo darbai, 45262100 Pastolių surinkimo darbai, 90911200 Pastatų valymo paslaugos, 45431000 Plytelių klojimo darbai, 45261900 Stogų remonto ir priežiūros darbai, 98395000 Šaltkalvių paslaugos, 45421000 Stalių darbai, 45441000 Poliravimo darbai, 45111300 Išmontavimo darbai, 45255400 Gamyba, 45330000 Vandentiekio ir sanitarinių įrenginių įrengimo darbai, 45112000 Kasimo ir žemės perstūmos darbai

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalis: Slovakija

Bet kurioje konkrečios šalies vietoje

Papildoma informacija: V rámci celej Slovenskej republiky. Miestom plnenia je údržba budov a objektov v správe verejného obstarávateľa v príslušnom regióne.

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 48 Mėnesiai

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 13 162 585,98 EUR

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): taip

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Celková cena za dodanie požadovaného predmetu zákazky vyjadrená v EUR bez DPH

Aprašymas: Hodnotí sa celková cena za predmet zákazky v EUR bez DPH uvedená v ponuke v prílohe č. 1 (výkaz výmer) v časti „Práce a dodávky HSV a PSV“, ktorá je výsledkom súčtu celkových cien jednotlivých položiek v súlade s opisom predmetu zákazky a obchodnými

podmienkami rámcovej dohody. Vyhodnotenie návrhov na plnenie kritéria sa uskutoční porovnaním celkových cien ponúk, na základe ktorého bude zostavené poradie ponúk. Ponuky budú zoradené podľa výšky celkovej ceny v EUR bez DPH, pričom na prvom mieste sa umiestni ponuka s najnižšou cenou.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 100

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiama pirkimo dokumentai: slovakų kalba

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-zakaziek/dokumenty/561253>

Ad hoc ryšių kanalas:

Pavadinimas: JOSEPHINE

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Procedūros sąlygos:

Reikia pateikti patikimumo pažymėjimą

Aprašymas: V rámci súčinnosti verejný obstarávateľ vyžaduje, aby úspešný uchádzač pred uzatvorením rámcovej dohody predložil platné potvrdenie o priemyselnej bezpečnosti vydané Národným bezpečnostným úradom podľa zákona č. 215/2004 Z. z. o ochrane utajovaných skutočností, a to najmenej v tomto rozsahu: • stupeň utajenia na oboznamovanie sa s utajovanými skutočnosťami: Vyhradené, • stupeň utajenia na postúpenie utajovaných skutočností v materiálnej podobe: Vyhradené, • stupeň utajenia na postúpenie utajovaných skutočností v elektronickej podobe: Vyhradené, • stupeň utajenia na vytváranie utajovaných skutočností na technickom prostriedku: Vyhradené. Potvrdením o priemyselnej bezpečnosti v uvedenom rozsahu musí disponovať úspešný uchádzač ako hlavný zmluvný partner verejného obstarávateľa, a to najneskôr pred uzatvorením rámcovej dohody. Ak je úspešným uchádzačom skupina dodávateľov, je nevyhnutné aby požadovaným osvedčením / potvrdením o priemyselnej bezpečnosti disponovali všetci členovia skupiny dodávateľov.

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/79022/summary>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: slovakų kalba, čekų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamas

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamas

Pasiūlymų priėmimo terminas: 24/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 12 Mėnesiai

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 24/08/2026 10:40:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Vieta: Miestom otvárania ponúk je elektronický prostriedok JOSEPHINE: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/79022/summary>

Papildoma informacija: Otváranie ponúk sa uskutoční elektronicky. Prostredníctvom funkcionality elektronického prostriedku JOSEPHINE sa online sprístupnia ponuky všetkých uchádzačov, ktorí predložili ponuku v lehote na predkladanie ponúk a určeným spôsobom komunikácie, a to v čase uvedenom v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania.

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne

Dalyvių grupė, kuriai skiriama sutartis, turi būti tam tikros teisinės formos: Skupina
dodávateľov nemusí pri predkladaní ponuky vytvoriť právnu formu, musí však stanoviť lídra
skupiny dodávateľov. Všetci členovia takejto skupiny dodávateľov utvorenej na dodanie
predmetu zákazky sú povinní udeliť plnomocenstvo jednému z členov skupiny dodávateľov
konať v mene všetkých členov skupiny dodávateľov a prijímať pokyny v tomto verejnom
obstarávaní ako aj konať v mene skupiny pre prípad prijatia ich ponuky, podpisu zmluvy a
komunikácie/zodpovednosti v procese plnenia zmluvy. V prípade prijatia ponuky skupiny
dodávateľov sa vyžaduje, aby skupina dodávateľov pred podpisom zmluvy uzatvorila a
predložila verejnému obstarávateľovi zmluvu, v ktorej budú jednoznačne stanovené vzájomné
práva a povinnosti, kto sa akou časťou bude podieľať na plnení zákazky, ako aj skutočnosť, že
všetci členovia skupiny dodávateľov sú zaviazaní zo záväzkov voči verejnému obstarávateľovi
spoločne a nerozdielne.

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminarioji sutartis, neskelbiant naujo konkurso

Didžiausias dalyvių skaičius: 1

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Úrad pre verejné obstarávanie

Informacija apie peržiūros terminus: Lehoty na predloženie námietok upravuje platný a účinný
zákon o verejnom obstarávaní.

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Úrad pre verejné
obstarávanie

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Úrad pre verejné obstarávanie

Registracijos numeris: 31797903

Registracijos numeris: 2021511008

Pašto adresas: Ružová dolina 10

Miestas: Bratislava - mestská časť Ružinov

Pašto kodas: 82109

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Šalis: Slovakija

E. paštas: info@uvo.gov.sk

Telefono numeris: +421250264111

Interneto adresas: www.uvo.gov.sk

Šios organizacijos vaidmenys:

TED eSender

Peržiūros organizacija

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky

Registracijos numeris: 00151866

Registracijos numeris: 2020571520

Pašto adresas: Pribinova 2

Miestas: Bratislava - mestská časť Staré Mesto

Pašto kodas: 81272

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Šalis: Slovakija

E. paštas: sylvia.pavlikova@minv.sk

Telefono numeris: +421250944574

Pirkėjo profilis: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-profilov/detail/239>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: c4b4664d-70fe-4561-8eef-9dd3ac5daee9 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 23/07/2026 08:02:59 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: slovakų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 515379-2026

OL S numeris: 141/2026

Paskelbimo data: 24/07/2026