

517431-2026 - Konkursas

Italija – Pertvarkymo darbai – PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DI UN ACCORDO QUADRO, SUDDIVISO IN DUE LOTTI NON CUMULABILI, CIASCUNO DEI QUALI DA AFFIDARE A PIÙ OPERATORI ECONOMICI, RELATIVO ALL’ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI DI RECUPERO DI UNITÀ IMMOBILIARI DA DESTINARE A SERVIZI ABITATIVI PRESENTI NEL PATRIMONIO DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI MILANO – LOTTI 4 DI 8 E 5 DI 8

OJ S 142/2026 27/07/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Darbai

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: MM S.p.A.

E. paštas: info@pec.mmspa.eu

Pirkėjo teisinė forma: Viešosios teisės reglamentuojama įstaiga

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DI UN ACCORDO QUADRO, SUDDIVISO IN DUE LOTTI NON CUMULABILI, CIASCUNO DEI QUALI DA AFFIDARE A PIÙ OPERATORI ECONOMICI, RELATIVO ALL’ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI DI RECUPERO DI UNITÀ IMMOBILIARI DA DESTINARE A SERVIZI ABITATIVI PRESENTI NEL PATRIMONIO DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI MILANO – LOTTI 4 DI 8 E 5 DI 8

Aprašymas: INTERVENTI DI RECUPERO DI UNITÀ IMMOBILIARI DA DESTINARE A SERVIZI ABITATIVI PRESENTI NEL PATRIMONIO DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI MILANO. LOTTI 4 DI 8 E 5 DI 8

Procedūros identifikatorius: cbfabbb2-036d-4ff7-b790-076aecd29560

Vidaus identifikatorius: 28/2026/APL

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45454000 Pertvarkymo darbai

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Milano (ITC4C)

Šalis: Italija

2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 13 940 000,00 EUR

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.5. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Didžiausias pirkimo dalių, dėl kurių vienas dalyvis gali pateikti pasiūlymus, skaičius: 2

Sutarties sąlygos:

Didžiausias pirkimo dalių, dėl kurių vienam dalyviui gali būti skirtos sutartys, skaičius: 1

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023 PER L' AFFIDAMENTO DI UN ACCORDO QUADRO CON PIÙ OPERATORI ECONOMICI AI SENSI DELL'ART. 59, COMMA 4, LETT. A), DEL D.LGS. 36/2023, RELATIVO ALL'ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI DI RECUPERO DI UNITÀ IMMOBILIARI DA DESTINARE A SERVIZI ABITATIVI PRESENTI NEL PATRIMONIO DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI MILANO – LOTTO 4 DI 8

Aprašymas: INTERVENTI DI RECUPERO DI UNITÀ IMMOBILIARI DA DESTINARE A SERVIZI ABITATIVI PRESENTI NEL PATRIMONIO DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI MILANO – LOTTO 4 DI 8

Vidaus identifikatorius: LOTTO 4 DI 8

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45400000 Pastato užbaigimo darbai

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Milano (ITC4C)

Šalis: Italija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 01/06/2027

Galiojimas: 1 460 Dienos

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 6 970 000,00 EUR

5.1.6. Bendra informacija**Rezervuota dalyvavimo teisė:**

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): ne

Papildoma informacija: Si rimanda alla documentazione di gara

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5.1.10. Skyrimo kriterijai**Kriterijus:**

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: come previsto nel disciplinare di gara

Kriterijus:

Rūšis: Sąnaudos

Aprašymas: come previsto nel disciplinare di gara

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Pirkimo dokumentų adresas: <https://mm.pro-q.it/gare/dettaglio/92b8726b-860d-4150-9a07-bb7300439787>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://mm.pro-q.it/>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: italų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Finansinės garantijos aprašymas: come previsto nel disciplinare di gara

Pasiūlymų priėmimo terminas: 18/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 180 Dienos

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: Come previsto nei documenti di gara

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminarioji sutartis, neskelbiant naujo konkurso

Didžiausias dalyvių skaičius: 5

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: TAR Lombardia

Informacija apie peržiūros terminus: 30 GIORNI

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: MM S.p.A.

Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų: MM S.p.A.

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: MM S.p.A.

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus: MM S.p.A.

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0002

Pavadinimas: PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023 PER L' AFFIDAMENTO DI UN ACCORDO QUADRO CON PIÙ OPERATORI ECONOMICI AI SENSI DELL'ART. 59, COMMA 4, LETT. A), DEL D.LGS. 36/2023, RELATIVO ALL'ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI DI RECUPERO DI UNITÀ IMMOBILIARI DA DESTINARE A SERVIZI ABITATIVI PRESENTI NEL PATRIMONIO DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI MILANO – LOTTO 5 DI 8

Aprašymas: INTERVENTI DI RECUPERO DI UNITÀ IMMOBILIARI DA DESTINARE A SERVIZI ABITATIVI PRESENTI NEL PATRIMONIO DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI MILANO – LOTTO 5 DI 8

Vidaus identifikatorius: LOTTO 5 DI 8

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45400000 Pastato užbaigimo darbai

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Milano (ITC4C)

Šalis: Italija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 01/06/2027

Galiojimas: 1 460 Dienos

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 6 970 000,00 EUR

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): ne

Papildoma informacija: Si rimanda alla documentazione di gara

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: come previsto nel disciplinare di gara

Kriterijus:

Rūšis: Sąnaudos

Aprašymas: come previsto nel disciplinare di gara

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Pirkimo dokumentų adresas: <https://mm.pro-q.it/gare/dettaglio/92b8726b-860d-4150-9a07-bb7300439787>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://mm.pro-q.it/>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: italų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Finansinės garantijos aprašymas: come previsto nel disciplinare di gara

Pasiūlymų priėmimo terminas: 18/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio

Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 180 Dienos

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: Come previsto nei documenti di gara

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminarioji sutartis, neskelbiant naujo konkurso

Didžiausias dalyvių skaičius: 5

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: TAR Lombardia

Informacija apie peržiūros terminus: 30 GIORNI

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: MM S.p.A.

Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų: MM S.p.A.

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: MM S.p.A.

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus: MM S.p.A.

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: MM S.p.A.

Registracijos numeris: 01742310152

Padalinys: Direzione Legale e Appalti

Pašto adresas: Via del Vecchio Politecnico, 8

Miestas: Milano

Pašto kodas: 20121

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Milano (ITC4C)

Šalis: Italija

E. paštas: info@pec.mmspa.eu

Telefono numeris: +39 0277471

Interneto adresas: www.mmspa.eu

Informacijos mainų galinis taškas (URL): <http://mmspa.eu>

Pirkėjo profilis: www.mmspa.eu

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: TAR Lombardia

Registracijos numeris: 97024970150

Pašto adresas: Via Filippo Corridoni 39

Miestas: Milano

Pašto kodas: 20122

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Milano (ITC4C)

Šalis: Italija

E. paštas: tarmi-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telefono numeris: +39 0276053248

Interneto adresas: www.giustizia-amministrativa.it

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 51dea9e6-910a-4c0b-b375-2f6f5126e351 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 23/07/2026 16:45:05 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: italų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 517431-2026

OL S numeris: 142/2026

Paskelbimo data: 27/07/2026