

## 519380-2026 - Konkursas

**Prancūzija – Architektūros ir susijusios paslaugos – NANTES - PIN SEC 1- Mission de maitrise d'oeuvre pour la réhabilitation de 165 logements collectifs et de 3 locaux d'activités**

**OJ S 143/2026 28/07/2026**

**Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka**

**Paslaugos**

### 1. Pirkėjas

---

#### 1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: NANTES MÉTROPOLE HABITAT Office Public de l'Habitat de la Métropole Nantaise

E. paštas: [correspondre@aws-france.com](mailto:correspondre@aws-france.com)

Pirkėjo teisinė forma: Viešosios teisės reglamentuojama įstaiga

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Būstas ir komunaliniai patogumai

### 2. Procedūra

---

#### 2.1. Procedūra

Pavadinimas: NANTES - PIN SEC 1- Mission de maitrise d'oeuvre pour la réhabilitation de 165 logements collectifs et de 3 locaux d'activités

Aprašymas: Le marché de maîtrise d'oeuvre comprendra les missions suivantes : APS - APD - PRO - ACT - VISA - DET et AOR Coût prévisionnel des travaux : 10 000 000,00 euros HT.

Démarrage prévisionnel de la mission de maîtrise d'oeuvre : Janvier 2027 Durée estimative du marché (études et travaux) : 34 mois à compter de la date de notification Composition

obligatoire du groupement : architecte (mandataire) - bet structure, fluides/thermique, économiste, compétence amiante Le mandataire du groupement (architecte) devra appartenir exclusivement à une seule équipe. Les autres opérateurs économiques pourront se présenter dans plusieurs équipes. Interdiction de présenter plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et membres de plusieurs groupements. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires révisables

Procedūros identifikatorius: 8f3eb419-1fdf-408b-a743-b99acdb2be22

Vidaus identifikatorius: 26.051

Pirkimo būdas: Derybos su išankstiniu kvietimu dalyvauti konkurse ir (arba) konkursas su derybomis

Procedūra pagreitinta: ne

##### 2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71200000 Architektūros ir susijusios paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 71200000 Architektūros ir susijusios paslaugos

##### 2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: 4, 6, 8, 10 rue de Valenciennes - 1, 3, 7, 11 rue de Valenciennes - 21, 23 rue Urbain Le Verrier - 11, 13, 15, 17 Bd Henri Dunant

Miestas: Nantes

Pašto kodas: 44100

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Šalis: Prancūzija

#### 2.1.4. Bendra informacija

Papildoma informacija: Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique. La procédure se déroulera en plusieurs étapes. A chaque étape, certains participants peuvent être éliminés. L'accès à certains documents de marché est restreint A ce stade, il n'est pas possible de retirer le Dcc, celui-ci ne sera adressé qu'aux équipes préalablement admises. L'intégralité des documents est disponible à l'adresse suivante : nmh.fr - Espace entreprise - marchés publics " Le mandataire doit télécharger les 2 documents servant de support à la présentation de leur candidature et de leurs références et la Fiche signalétique fournisseurs. Forme juridique que devra revêtir le groupement d'opérateurs économiques attributaire du marché : au vu de l'ampleur de l'opération, la forme juridique imposée est le groupement conjoint avec mandataire solidaire

#### Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

#### 2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

## 5. Pirkimo dalis

---

### 5.1. Pirkimo dalis: LOT-0000

Pavadinimas: NANTES - PIN SEC 1- Mission de maitrise d'oeuvre pour la réhabilitation de 165 logements collectifs et de 3 locaux d'activitéS

Aprašymas: Le marché de maîtrise d'oeuvre comprendra les missions suivantes : APS - APD - PRO - ACT - VISA - DET et AOR Coût prévisionnel des travaux : 10 000 000,00 euros HT.

Démarrage prévisionnel de la mission de maîtrise d'oeuvre : Janvier 2027 Durée estimative du marché (études et travaux) : 34 mois à compter de la date de notification Composition obligatoire du groupement : architecte (mandataire) - bet structure, fluides/thermique, économiste, compétence amiante Le mandataire du groupement (architecte) devra appartenir exclusivement à une seule équipe. Les autres opérateurs économiques pourront se présenter dans plusieurs équipes. Interdiction de présenter plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et membres de plusieurs groupements. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires révisables

Vidaus identifikatorius: S-PF-1855084

#### 5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71200000 Architektūros ir susijusios paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 71200000 Architektūros ir susijusios paslaugos

#### 5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: 4, 6, 8, 10 rue de Valenciennes - 1, 3, 7, 11 rue de Valenciennes - 21, 23 rue Urbain Le Verrier - 11, 13, 15, 17 Bd Henri Dunant

Miestas: Nantes

Pašto kodas: 44100

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Šalis: Prancūzija

#### 5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 04/01/2027

Galiojimas: 34 Mėnesiai

#### 5.1.6. Bendra informacija

##### **Rezervuota dalyvavimo teisė:**

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Nebūtina nurodyti

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

#### 5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

##### **Informacija apie dviejų etapų procedūros antrąjį etapą:**

Mažiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 3

Didžiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 5

Procedūra vyks nuosekliais etapais. Kiekviename etape kai kurie dalyviai gali būti pašalinti

Pirkėjas pasilieka teisę skirti sutartį remdamasis pirminiais pasiūlymais ir be derybų

#### 5.1.10. Skyrimo kriterijai

##### **Kriterijus:**

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Valeur technique de l'offre

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 60

##### **Kriterijus:**

Rūšis: Kaina

Aprašymas: Prix des prestations

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 40

#### 5.1.11. Pirkimo dokumentai

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1855084>

##### **Ad hoc ryšių kanalas:**

Pavadinimas: AW Solutions

#### 5.1.12. Pirkimo sąlygos

##### **Pateikimo sąlygos:**

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1855084>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: prancūzų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Neprivalomos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 24/09/2026 16:30:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

##### **Sutarties sąlygos:**

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne

#### 5.1.15. Metodai

**Preliminarioji sutartis:**

Preliminariosios sutarties nėra

**Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:**

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

**5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra**

Tarpininkavimo organizacija: Tribunal administratif de Nantes

Peržiūros organizacija: Tribunal administratif de Nantes

Informacija apie peržiūros terminus: Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: NANTES MÉTROPOLE HABITAT Office Public de l'Habitat de la Métropole Nantaise

## 8. Organizacijos

---

**8.1. ORG-0001**

Oficialus pavadinimas: Avenue-Web Systèmes

Registracijos numeris: CCA8B519-A2BC-4ACF-61DB428F6D630694

Miestas: Seyssinet-Pariset

Pašto kodas: 38170

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Isère (FRK24)

Šalis: Prancūzija

E. paštas: [publications-joue@aws-france.com](mailto:publications-joue@aws-france.com)

Telefono numeris: +33480041260

**Šios organizacijos vaidmenys:**

TED eSender

**8.1. ORG-0002**

Oficialus pavadinimas: NANTES MÉTROPOLE HABITAT Office Public de l'Habitat de la Métropole Nantaise

Registracijos numeris: 54033

Pašto adresas: 26 place Rosa Parks

Miestas: Nantes

Pašto kodas: 44036

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Šalis: Prancūzija

Ryšių centras: M. Le Directeur Général

E. paštas: [correspondre@aws-france.com](mailto:correspondre@aws-france.com)

Telefono numeris: 0240670707

Interneto adresas: <http://www.nmh.fr>

Pirkėjo profilis: <https://www.nmh.fr/Espace-Entreprise/L-espace-marches-publics-de-NMH/Avis-de-publicite-et-Dossiers-de-consultation>

**Šios organizacijos vaidmenys:**

Pirkėjas

**8.1. ORG-0003**

Oficialus pavadinimas: NANTES MÉTROPOLE HABITAT Office Public de l'Habitat de la Métropole Nantaise  
Registracijos numeris: CCA8B55A-BABA-162E-067253AC7509715D  
Pašto adresas: 26 place Rosa Parks  
Miestas: Nantes  
Pašto kodas: 44036  
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)  
Šalis: Prancūzija  
Ryšio centras: Service Commande publique - Laure PICARDA  
E. paštas: [marches@nmh.fr](mailto:marches@nmh.fr)  
Telefono numeris: 0240670707  
**Šios organizacijos vaidmenys:**  
Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

#### 8.1. ORG-0004

Oficialus pavadinimas: Tribunal administratif de Nantes  
Registracijos numeris: CCA8B56A-F4D3-67AF-C1CC343F8C1148B3  
Pašto adresas: 6, allée de l'Ile-Gloriette  
Miestas: Nantes  
Pašto kodas: 44041  
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)  
Šalis: Prancūzija  
E. paštas: [greffe.ta-nantes@juradm.fr](mailto:greffe.ta-nantes@juradm.fr)  
Telefono numeris: 0240994600  
**Šios organizacijos vaidmenys:**  
Peržiūros organizacija

#### 8.1. ORG-0005

Oficialus pavadinimas: Tribunal administratif de Nantes  
Registracijos numeris: CCA8B57A-0627-02E8-55866261A10B0D68  
Pašto adresas: 6, allée de l'Ile-Gloriette  
Miestas: Nantes  
Pašto kodas: 44041  
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)  
Šalis: Prancūzija  
E. paštas: [greffe.ta-nantes@juradm.fr](mailto:greffe.ta-nantes@juradm.fr)  
Telefono numeris: 0240994600  
**Šios organizacijos vaidmenys:**  
Tarpininkavimo organizacija

## Skelbimo informacija

---

Skelbimo identifikatorius / versija: 12c90b3b-fb46-4fc0-897f-7411d2dc79f5 - 01  
Formos tipas: Konkursas  
Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka  
Skelbimo porūšis: 16  
Skelbimo išsiuntimo data: 24/07/2026 16:11:12 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas  
Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: prancūzų kalba  
Skelbimo paskelbimo numeris: 519380-2026

