

524665-2026 - Konkursas

Latvija – Nekilnojamojo turto użstatymo paslaugos – Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā n/ī tirgus vērtības un k/z apmēra, atlīdzības apmēra par servitūta tiesību izlietošanu un apvidus vidējās zemes tirgus vērtības noteikšana 4 gadu periodā

OJ S 144/2026 29/07/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Latvijas Valsts ceļi"

E. paštas: vineta.staskevica@lvceli.lv

Pirkėjo teisinė forma: Valstybinė įmonė, kontroliuojama centrinės valdžios institucijos

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā n/ī tirgus vērtības un k/z apmēra, atlīdzības apmēra par servitūta tiesību izlietošanu un apvidus vidējās zemes tirgus vērtības noteikšana 4 gadu periodā

Aprašymas: Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā n/ī tirgus vērtības un k/z apmēra, atlīdzības apmēra par servitūta tiesību izlietošanu un apvidus vidējās zemes tirgus vērtības noteikšana 4 gadu periodā

Procedūros identifikatorius: 45c6b95c-35b8-4a08-9d9b-01104cc88d0d

Vidaus identifikatorius: LVC 2026/67/AC

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 70110000 Nekilnojamojo turto użstatymo paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalis: Latvija

Bet kurioje konkrečios šalies vietoje

Papildoma informacija: Visā Latvijas teritorijā

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0000

Pavadinimas: Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā n/ī tirgus vērtības un k/z apmēra, atlīdzības apmēra par servitūta tiesību izlietošanu un apvidus vidējās zemes tirgus vērtības noteikšana 4 gadu periodā

Aprašymas: Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā n/ī tirgus vērtības un k/z apmēra, atlīdzības apmēra par servitūta tiesību izlietošanu un apvidus vidējās zemes tirgus vērtības noteikšana 4 gadu periodā

5.1.1. Tikslas

Sutarties objekts: Paslaugos

Pagrindinis klasifikācijas kods (cpv): 70110000 Nekilnojamojo turto użstatymo paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalis: Latvija

Bet kurioje konkrečios šalies vietoje

Papildoma informacija: Visā Latvijas teritorijā

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 48 Mēnesiai

5.1.4. Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 0

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 999 999,99 EUR

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Piedāvātā līgumcena

Aprašymas: Vispārīgās vienošanās slēgšanas tiesības tiks piešķirtas 7 saimnieciski visizdevīgākajiem piedāvājumiem, kurus noteiks, ņemot vērā zemāko piedāvāto nosacīto kopējo līgumcenu

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 100

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/176796>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Neprivalomos

Pateikimo adresas: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/176796>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: latvių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos
Finansinės garantijos aprašymas: Kredītiestādes, apdrošināšanas sabiedrības izsniegts
piedāvājuma nodrošinājums vai iemaksa LVC kontā.
Pasiūlumu priēmimo terminas: 01/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio
Europos vasaros laikas
Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 6 Mēnesiai

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 01/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos
vasaros laikas

Vieta: Elektronisko iepirkumu sistēma

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne
Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un
iepirkuma līguma projektu

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

Finansinės sąlygos: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminarioji sutartis, neskelbiant naujo konkurso

Didžiausias dalyvių skaičius: 7

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Iepirkumu uzraudzības birojs

Informacija apie peržiūros terminus: Iesniegums iesniedzams iepirkumu uzraudzības birojam,
līdz 25/08/2026

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Valsts sabiedrība ar
ierobežotu atbildību "Latvijas Valsts ceļi"

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Latvijas Valsts ceļi"

Reģistrācijas numeris: 40003344207

Pašto adresas: Emīlijas Benjamiņas iela 3

Miestas: Rīga

Pašto kods: LV-1050

Šālies administrācinis vienetas (NUTS): Rīga (LV00A)

Šālis: Latvija

Ryšių centras: Vineta Staškeviča

E. paštas: vineta.staskevica@lvceli.lv

Telefona numeris: +37167028032

Interneto adresas: <https://lvceli.lv>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Iepirkumu uzraudzības birojs

Reģistrācijas numuris: 90001263305

Pašto adresas: Smilšu iela 1

Miestas: Rīga

Pašto kods: LV-1919

Šālies administratīvais vienetas (NUTS): Rīga (LV00A)

Šālies: Latvija

Ryšių centras: Juridiskais departaments

E. paštas: pasts@iub.gov.lv

Telefona numuris: +37122416641

Interneto adresas: <https://www.iub.gov.lv>

Informācijas mainų galinis taškas (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: beeda5fc-5ca7-4894-ab63-6ac85784d914 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 28/07/2026 15:10:49 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Skelbimas: išsiuntimo data (e. formų siuntėjas): 28/07/2026 15:10:49 (UTC+00:00) Vakarų

Europos laikas, GMT

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: latvių kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 524665-2026

OL S numeris: 144/2026

Paskelbimo data: 29/07/2026