

524749-2026 - Konkursas

Latvija – Centrinio šildymo remonto ir priežiūros paslaugas – Vienotajā datorizētajā energopārvaldības sistēmā Mesh ietilpstošo iekārtu apkope un remonts

OJ S 144/2026 29/07/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Paslaugas

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: SIA "Rīgas nami"

E. paštas: iepirkumi@rigasnami.lv

Pirkėjo teisinė forma: Valstybinė įmonė, kontroliuojama vietos valdžios institucijos

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Būstas ir komunaliniai patogumai

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Vienotajā datorizētajā energopārvaldības sistēmā Mesh ietilpstošo iekārtu apkope un remonts

Aprašymas: Vienotajā datorizētajā energopārvaldības sistēmā Mesh ietilpstošo iekārtu apkope un remonts

Procedūros identifikatorius: 6f482b09-2d36-491c-b9f6-0bfbb466718f

Vidaus identifikatorius: RN 2026/21

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugas

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 50720000 Centrinio šildymo remonto ir priežiūros paslaugas

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 50730000 Aušinimo įrenginių remonto ir priežiūros paslaugas, 50324100 Sistemos priežiūros paslaugas

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalis: Latvija

Bet kurioje konkrečios šalies vietoje

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0000

Pavadinimas: Vienotajā datorizētajā energopārvaldības sistēmā Mesh ietilpstošo iekārtu apkope un remonts

Aprašymas: Vienotajā datorizētajā energopārvaldības sistēmā Mesh ietilpstošo iekārtu apkope un remonts

5.1.1. Tikslas

Sutarties objekts: Paslaugas

Pagrindinis klasifikācijas kods (cpv): 50720000 Centrinio šildymo remonto ir priežiūros paslaugas

Kiti klasifikācijas kodai (cpv): 50730000 Aušinimo įrenginių remonto ir priežiūros paslaugas, 50324100 Sistemos priežiūros paslaugas

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalis: Latvija

Bet kurioje konkrečios šalies vietoje

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 36 Mėnesiai

5.1.4. Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 0

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 3 600 000,00 EUR

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Informacija apie ankstesnius skelbimus:

Ankstesnio skelbimo identifikatorius: 462a42d2-c8a4-435e-b920-6ce1daafe9e3-01

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Kritėrijs A

Aprašymas: Kritėrijs A – saskaņā ar Finanšu piedāvājuma formā definēto

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 60

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Kritėrijs B

Aprašymas: Kritėrijs B – saskaņā ar Finanšu piedāvājuma formā definēto

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 40

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/178442>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sālygos:

Pateikimas elektroninēmīs priemonēmīs: Neprivalomas

Pateikimo adresas: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/178442>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: latvių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 28/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 6 Mėnesiai

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 28/08/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Vieta: Elektronisko iepirkumu sistēma

Sutarties sālygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Su sutarties vykdymu susijusios sālygos: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Elektroninēs sāskaitos faktūros: Privalomas

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

Finansinēs sālygos: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Metodai**Preliminarioji sutartis:**

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Iepirkumu uzraudzības birojs

Informacija apie peržiūros terminus: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 21/08/2026

Organizacija, teikianti papildomā informāciju apie pirkimo procedūru: SIA "Rīgas nami"

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: SIA "Rīgas nami"

Reģistrācijas numeris: 40003109638

Pašto adresas: Rātslaukums 5

Miestas: Rīga

Pašto kods: LV-1050

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Rīga (LV00A)

Šalis: Latvija

Ryšių centras: SIA "Rīgas nami"

E. paštas: iepirkumi@rigasnami.lv

Telefona numeris: +37129779916

Interneto adresas: <https://www.rigasnami.lv>

Šios organizācijas vaidmenys:

Pirkējas

Organizacija, teikianti papildomā informāciju apie pirkimo procedūru

8.1. **ORG-0002**

Oficiālais pavadinums: Iepirkumu uzraudzības birojs

Reģistrācijas numurs: 90001263305

Paštas adrese: Smilšu iela 1

Miests: Rīga

Paštas kods: LV-1919

Šāties administratīvais vienetas (NUTS): Rīga (LV00A)

Šālis: Latvija

Ryši centrs: Juridiskais departaments

E. paštas: pasts@iub.gov.lv

Telefona numurs: +37122416641

Interneta adrese: <https://www.iub.gov.lv>

Informācijas maiņu galinis tāškas (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

Šios organizācijas vaidmenys:

Peržiūros organizacija

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 207183ab-6052-4c36-b94e-e3214330ef10 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 28/07/2026 09:03:36 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Skelbimas: išsiuntimo data (e. formų siuntėjas): 28/07/2026 09:03:36 (UTC+00:00) Vakarų

Europos laikas, GMT

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: latvių kalba

Skelbimo paskelbimo numurs: 524749-2026

OL S numurs: 144/2026

Paskelbimo data: 29/07/2026