534427-2026 - Konkursas

Italija – Pertvarkymo darbai – LAVORI TOR SAPIENZA
OJ S 147/2026 03/08/2026
Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Darbai

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: A.T.E.R. - Comune di Roma
E. paštas: protocollo.ater@cert.aterroma.it
Pirkėjo teisinė forma: Viešosios teisės reglamentuojama įstaiga, kontroliuojama regioninės valdžios institucijos
Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Būstas ir komunaliniai patogumai

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: LAVORI TOR SAPIENZA
Aprašymas: Lavori di manutenzione straordinaria “Tor Sapienza edifici residenziali – eliminazione delle pericolosità e messa in sicurezza degli edifici
Procedūros identifikatorius: 58673811-9b74-46b9-9327-2c777634224f
Pirkimo būdas: Atviras
Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai
Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45454000 Pertvarkymo darbai

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Roma (ITI43)
Šalis: Italija
Papildoma informacija: Informazioni supplementari

2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 14 679 854,79 EUR

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:
Direktyva 2014/24/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD)

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: LAVORI TOR SAPIENZA
Aprašymas: LAVORI TOR SAPIENZA
Vidaus identifikatorius: 1

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai
Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45454000 Pertvarkymo darbai

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Roma (ITI43)
Šalis: Italija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 660 Dienos

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 14 679 854,79 EUR

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:
Dalyvavimas nerezervuotas.
Pirkimo projektas, visiškai arba iš dalies finansuojamas iš ES fondų
Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): ne

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Žaliasis viešasis pirkimas: kriterijai: Nacionaliniai žaliojo viešojo pirkimo kriterijai

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas
Kriterijus: Įrašymas į atitinkamą profesinį registrą
Atrankos kriterijaus aprašymas: Iscrizione ad un apposito albo professionale

Kriterijus: Įrašymas į prekybos registrą
Atrankos kriterijaus aprašymas: Iscrizione al registro di commercio

Kriterijus: Autorizacija arba narystė tam tikroje organizacijoje, reikalinga paslaugų sutartims
Atrankos kriterijaus aprašymas: Autorizzazione o appartenenza a una particolare organizzazione necessaria per gli appalti di servizi

Kriterijus: Autorizacija arba narystė tam tikroje organizacijoje, reikalinga paslaugų sutartims
Atrankos kriterijaus aprašymas: Autorizzazione o appartenenza a una particolare organizzazione necessaria per gli appalti di servizi

Kriterijus: Bendras metinis apyvartumas
Atrankos kriterijaus aprašymas: Fatturato generale annuo

Kriterijus: Vidutinis metinis apyvartumas
Atrankos kriterijaus aprašymas: Fatturato medio annuo

Kriterijus: Specifinis vidutinis metinis apyvartumas
Atrankos kriterijaus aprašymas: Fatturato medio annuo specifico

Kriterijus: Specifinis metinis apyvartumas
Atrankos kriterijaus aprašymas: Fatturato specifico annuo

Kriterijus: Kiti ekonominiai ar finansiniai reikalavimai
Atrankos kriterijaus aprašymas: Altri requisiti economici o finanziari

Kriterijus: Profesionali rizikos draudimo polisas
Atrankos kriterijaus aprašymas: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Kriterijus: Kiti ekonominiai ar finansiniai reikalavimai
Atrankos kriterijaus aprašymas: Altri requisiti economici o finanziari

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų darbų
Atrankos kriterijaus aprašymas: Referenze su lavori specifici

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų pristatymų
Atrankos kriterijaus aprašymas: Referenze su forniture specifiche

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų
Atrankos kriterijaus aprašymas: Referenze su servizi specifici

Kriterijus: Technikai ar techninės organizacijos kokybės kontrolės
Atrankos kriterijaus aprašymas: Tecnici o organismi tecnici per il controllo della qualità

Kriterijus: Technikai ar techninės organizacijos darbui atlikti
Atrankos kriterijaus aprašymas: Tecnici o organismi tecnici per l'esecuzione del lavoro

Kriterijus: Kokybės užtikrinimo priemonės
Atrankos kriterijaus aprašymas: Misure per garantire la qualità

Kriterijus: Studijų, techninių ir mokslinių tyrimų įranga
Atrankos kriterijaus aprašymas: Strutture di studio, tecniche e di ricerca

Kriterijus: Tiekimo grandinės valdymas
Atrankos kriterijaus aprašymas: Gestione della catena di fornitura

Kriterijus: Technikai ar techninės organizacijos kokybės kontrolės
Atrankos kriterijaus aprašymas: Tecnici o organismi tecnici per il controllo della qualità

Kriterijus: Aplinkos valdymo priemonės
Atrankos kriterijaus aprašymas: Misure di gestione ambientale

Kriterijus: Vidutinė metinė darbo jėga
Atrankos kriterijaus aprašymas: Media annuale della forza lavoro

Kriterijus: Vadovų skaičius
Atrankos kriterijaus aprašymas: Numero di personale dirigenziale

Kriterijus: Atitinkamos švietimo ir profesinės kvalifikacijos
Atrankos kriterijaus aprašymas: Titoli di studio e professionali pertinenti

Kriterijus: Įrankiai, gamyklos ar techninė įranga
Atrankos kriterijaus aprašymas: Strumenti, impianti o attrezzature tecniche

Kriterijus: Pavyzdžiai, aprašymai ar nuotraukos be autentiškumo sertifikato
Atrankos kriterijaus aprašymas: Campioni, descrizioni o fotografie senza certificazione di autenticità

Kriterijus: Pavyzdžiai, aprašymai ar nuotraukos su autentiškumo sertifikatu tiekimo sutartims
Atrankos kriterijaus aprašymas: Campioni, descrizioni o fotografie con certificazione di autenticità per contratti di fornitura

Kriterijus: Kokybės kontrolės institutų sertifikatai
Atrankos kriterijaus aprašymas: Certificati rilasciati da istituti di controllo della qualità

Kriterijus: Nepriklausomų institucijų sertifikatai apie kokybės užtikrinimo standartus
Atrankos kriterijaus aprašymas: Certificati rilasciati da organi indipendenti riguardanti standard di assicurazione della qualità

Kriterijus: Nepriklausomų institucijų sertifikatai apie aplinkos vadybos sistemas ar standartus
Atrankos kriterijaus aprašymas: Certificati rilasciati da organi indipendenti riguardanti sistemi o standard di gestione ambientale

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė
Aprašymas: Offerta economicamente più vantaggiosa

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Papildomos informacijos prašymo terminas: 04/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas
Pirkimo dokumentų adresas: https://centraleacquisti.regione.lazio.it/bandi-e-strumenti-di-acquisto/dettaglio-bando?tipo_doc=BANDO_GARA_PORTALE&id_doc=15966710

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos
Pateikimo adresas: https://stella.regione.lazio.it/portale
Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: italų kalba
Elektroninis katalogas: Privalomos
Reikalingas pažangusis arba kvalifikuotas elektroninis parašas (kaip apibrėžta Reglamente (ES) Nr. 910/2014)
Pasiūlymų priėmimo terminas: 14/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas
Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 180 Dienos

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne
Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: Prestazioni
Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos
Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip
Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra
Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:
Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra
Peržiūros organizacija: TAR Regione Lazio - Roma
Informacija apie peržiūros terminus: Vedi capitolato
Pirkimo paslaugų teikėjas: ANAC AUTORITA NAZIONALE ANTICORRUZIONE

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001
Oficialus pavadinimas: A.T.E.R. - Comune di Roma
Registracijos numeris: 00410700587
Miestas: Roma
Pašto kodas: 00186
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Roma (ITI43)
Šalis: Italija
Ryšių centras: Giulio Valerio
E. paštas: protocollo.ater@cert.aterroma.it
Telefono numeris: 0668842270
Fakso numeris: 0668842235
Pirkėjo profilis: www.aterroma.it
Šios organizacijos vaidmenys:
Pirkėjas

8.1. ORG-0002
Oficialus pavadinimas: TAR Regione Lazio - Roma
Registracijos numeris: 80195990587
Miestas: Roma
Pašto kodas: 00118
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Roma (ITI43)
Šalis: Italija
Ryšių centras: TAR Regione Lazio - Roma
E. paštas: urp.rm@giustizia-amministrativa.it
Telefono numeris: 0632872517
Šios organizacijos vaidmenys:
Peržiūros organizacija

8.1. ORG-0003
Oficialus pavadinimas: ANAC AUTORITA NAZIONALE ANTICORRUZIONE
Registracijos numeris: 97584460584
Miestas: Roma
Pašto kodas: 00187
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Roma (ITI43)
Šalis: Italija
Ryšių centras: ANAC AUTORITA NAZIONALE ANTICORRUZIONE
E. paštas: protocollo@pec.anticorruzione.it
Telefono numeris: 06367231
Šios organizacijos vaidmenys:
Pirkimo paslaugų teikėjas

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: b400ac3a-2acf-432a-9336-d2960ec4d269 - 01
Formos tipas: Konkursas
Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Skelbimo porūšis: 16
Skelbimo išsiuntimo data: 30/07/2026 14:10:45 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT
Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: italų kalba
Skelbimo paskelbimo numeris: 534427-2026
OL S numeris: 147/2026
Paskelbimo data: 03/08/2026