

541848-2026 - Konkursas

Ispanija – Remonto ir priežiūros paslaugos, susijusios su pastatais – Servicio de mantenimiento integral del edificio, instalaciones y equipamiento del Hospital Universitario San Pedro del Servicio Riojano de Salud.

OJ S 149/2026 05/08/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Servicio Riojano de Salud

E. paštas: seris.contratacion@riojasalud.es

Pirkėjo teisinė forma: Regioninės valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Sveikata

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Servicio de mantenimiento integral del edificio, instalaciones y equipamiento del Hospital Universitario San Pedro del Servicio Riojano de Salud.

Aprašymas: Este servicio de mantenimiento incluye los trabajos de gestión técnica, control y ajuste de funcionamiento del edificio e instalaciones, mantenimiento conductivo, preventivo, predictivo, correctivo y técnico-legal de los equipos, las instalaciones, la obra civil e las infraestructuras urbanas existentes en el Hospital Universitario San Pedro, durante la vigencia del contrato. El alcance del contrato engloba los procesos, explotación, mantenimiento, conducción, materiales, normativas a aplicar, recursos humanos, contratación de mantenimientos autorizados, etc., que habrán de regir la ejecución de la prestación del servicio.

Procedūros identifikatorius: 691a4f48-0c86-4c4d-b99f-b2571a6a3823

Vidaus identifikatorius: 15-7-2.01-0004/2027

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 50700000 Remonto ir priežiūros paslaugos, susijusios su pastatais

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 51000000 Montavimo paslaugos (išskyrus programinės įrangos)

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): La Rioja (ES230)

Šalis: Ispanija

2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 12 916 435,86 EUR

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Servicio de mantenimiento integral, instalaciones y equipamiento del hospital.

Aprašymas: Servicio de mantenimiento integral, instalaciones y equipamiento del hospital.

Vidaus identifikatorius: LOT-0001

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 50000000 Remonto ir priežiūros paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 51000000 Montavimo paslaugos (išskyrus programinės įrangos)

Pasirinkimo galimybės:

Galimybių aprašymas: Se prevé la posibilidad de prórroga del contrato por un periodo de 36 meses hasta un máximo total de 60 meses. Cada prórroga se realizará por periodos de 12 meses o inferiores

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: C/ Piqueras, 98 26006

Miestas: Logroño

Pašto kodas: 26006

Šalies administracinis vienetas (NUTS): La Rioja (ES230)

Šalis: Ispanija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 24 Mėnesiai

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 12 916 435,86 EUR

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Sąnaudos

Aprašymas: Oferta económica

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 28

Kriterijus:

Rūšis: Sąnaudos

Aprašymas: Actuaciones en materia de eficiencia energética. (Ved apartado 8 del pliego específico del PCAP)

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 4

Kriterijus:

Rūšis: Sąnaudos

Aprašymas: Certificados como proveedor de servicios energéticos (PSE). (Ved apartado 8 del pliego específico del PCAP)

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 3

Kriterijus:

Rūšis: Sąnaudos

Aprašymas: Licencias de Software disponible en instalación (Prisma mobile, autocad, BMS Sauter). (Ved apartado 8 del pliego específico del PCAP)

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 4

Kriterijus:

Rūšis: Sąnaudos

Aprašymas: Estrategia de Monetización de Ahorros Energéticos mediante el Sistema CAE. (Ved apartado 8 del pliego específico del PCAP)

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 2

Kriterijus:

Rūšis: Sąnaudos

Aprašymas: Actuaciones en materia de adaptación y humanización de espacios (Ved apartado 8 del pliego específico del PCAP).

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 3

Kriterijus:

Rūšis: Sąnaudos

Aprašymas: Actuaciones en materia de adaptación de sistemas PCI. (Ved apartado 8 del pliego específico del PCAP)

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 3

Kriterijus:

Rūšis: Sąnaudos

Aprašymas: Actuaciones en pintura. (Ved apartado 8 del pliego específico del PCAP)

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 2

Kriterijus:

Rūšis: Sąnaudos

Aprašymas: Responsable técnico con titulación oficial "Certifeid Passivhaus Tradesperson". (Ved apartado 8 del pliego específico del PCAP)

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 1

Kriterijus:

Rūšis: Sąnaudos

Aprašymas: Renovación del certificado eficiencia energética edificio. (Ved apartado 8 del pliego específico del PCAP)

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 2

Kriterijus:

Rūšis: Kokybės

Aprašymas: Criterios dependientes de un juicio de valor. (Ved apartado 8 del pliego específico del PCAP)

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 48

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: ispanų kalba

Pirkimo dokumentų adresas: http://www.larioja.org/contratacionpublica/es?locale=es_ES

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: http://www.larioja.org/contratacionpublica/es?locale=es_ES

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: ispanų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Finansinės garantijos aprašymas: 5% del importe de adjudicación

Pasiūlymų priėmimo terminas: 04/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 3 Mėnesiai

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 11/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Vieta: El acto de apertura de ofertas no es público puesto que en la presente licitación se emplean medios electrónicos. La información resultante se comunicará en el Perfil del contratante (http://www.larioja.org/contratacionpublica/es?locale=es_ES). El lugar, fecha y hora de la apertura del sobre B (oferta económica) se comunicará en el Perfil del Contratante (página http://www.larioja.org/contratacionpublica/es?locale=es_ES).

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Informacija apie peržiūros terminus: 15 días hábiles tras la publicación y notificación de la Resolución de Adjudicación.

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Servicio Riojano de Salud

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Servicio Riojano de Salud

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Servicio Riojano de Salud

Registracijos numeris: Q2669003B

Pašto adresas: C/ Piqueras, 98 26006

Miestas: Logroño

Pašto kodas: 26006

Šalies administracinis vienetas (NUTS): La Rioja (ES230)

Šalis: Ispanija

E. paštas: seris.contratacion@riojasalud.es

Telefono numeris: 941298438

Interneto adresas: http://www.larioja.org/contratacionpublica/es?locale=es_ES

Pirkėjo profilis: http://www.larioja.org/contratacion-publica/es?locale=es_ES

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Centrinė perkančioji organizacija, skirianti viešojo pirkimo sutartis arba sudaranti preliminarąsias sutartis dėl kitiems pirkėjams skirtų darbų, prekių ar paslaugų

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Registracijos numeris: S2826001F

Pašto adresas: Avda. General Perón 38, 8 plta.

Miestas: Madrid

Pašto kodas: 28020

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Madrid (ES300)

Šalis: Ispanija

E. paštas: tribunasl_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Telefono numeris: 913491319

Interneto adresas: <http://www.hacienda.gob.es>

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

8.1. ORG-0000

Oficialus pavadinimas: Publications Office of the European Union

Registracijos numeris: PUBL

Miestas: Luxembourg

Pašto kodas: 2417

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Luxembourg (LU000)

Šalis: Liuksemburgas

E. paštas: ted@publications.europa.eu

Telefono numeris: +352 29291

Interneto adresas: <https://op.europa.eu>

Šios organizacijos vaidmenys:

TED eSender

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 6a2c9647-3681-4ae4-a34f-8757861dde65 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 04/08/2026 07:15:39 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: ispanų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 541848-2026

OL S numeris: 149/2026

Paskelbimo data: 05/08/2026