

542766-2026 - Konkursas

Bulgarija – Statybviетės priežiūros paslaugos – „Сключване на рамково споразумение за избор на изпълнители за осъществяване на консултантски услуги съгласно чл. 166, ал.1, т. 1 от Закона за устройство на територията при изпълнението на обекти, с Възложител Община Родопи, по четири обособени позиции“

OJ S 149/2026 05/08/2026

**Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Paslaugos**

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: ОБЩИНА РОДОПИ

E. paštas: obshtina@rodopi.bg

Pirkėjo teisinė forma: Vietos valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: „Сключване на рамково споразумение за избор на изпълнители за осъществяване на консултантски услуги съгласно чл. 166, ал.1, т.1 от Закона за устройство на територията при изпълнението на обекти, с Възложител Община Родопи, по четири обособени позиции“

Aprašymas: Обособена позиция № 1: „Избор на изпълнители за упражняване на строителен надзор при изпълнението на СМР на водопроводни и канализационни мрежи на територията на община Родопи“ Обособена позиция № 2: „Избор на изпълнители за упражняване на строителен надзор при изпълнението на СМР на общински сгради и прилежащите им пространства на територията на община Родопи“ Обособена позиция № 3: „Избор на изпълнители за упражняване на строителен надзор при изпълнението на СМР на улици и пътища на територията на община Родопи“ Обособена позиция № 4: „Избор на изпълнители за упражняване на строителен надзор при изпълнението на СМР на паркови, площадни пространства и спортни плащадки на територията на община Родопи“ С провеждане на настоящата процедура Възложителят цели сключване на рамково споразумение с до трима изпълнители по всяка обособена позиция за упражняване на строителен надзор за изграждане обекти на територията на Община Родопи. Услугите, предмет на рамковото споразумение, включват: Упражняване на строителен надзор по смисъла на чл. 168 от ЗУТ при строителство, изграждане, ремонт, рехабилитация на обекти на територията на Община Родопи, Област Пловдив.

Procedūros identifikatorius: 58663996-463e-4d5d-879d-eea39a5258f1

Vidaus identifikatorius: 599103

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71521000 Statybviетės priežiūros paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Пловдив (BG421)

Šalis: Bulgarija

Rapildoma informacija: За сключване на рамковото споразумение изпълнителят не представя гаранция за изпълнение. При подписване на всеки конкретен договор, сключен в резултат на Рамковото споразумение, изпълнителят представя Гаранция за изпълнение на договора в размер на 2 % /два процента/ от стойността на конкретния договор без ДДС. Гаранциите може да се представят в една от следните форми: - Парична сума - Банкова гаранция - Застраховка, която безусловно и неотменимо обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя, при спазване на изискванията на чл. 111, ал.7 ЗОП; Гаранциите може да се предоставят от името на изпълнителя за сметка на трето лице - гарант. Когато избраният изпълнител е обединение, което не е юридическо лице, всеки от съдружниците в него може да е наредител по банковата гаранция, съответно вносител на сумата по гаранцията или титуляр на застраховката.

2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 1 350 000,00 EUR

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.5. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Didžiausias pirkimo dalių, dėl kurių vienas dalyvis gali pateikti pasiūlymus, skaičius: 4

Sutarties sąlygos:

Didžiausias pirkimo dalių, dėl kurių vienam dalyviui gali būti skirtos sutartys, skaičius: 4

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pranešimas

Dalyvavimas nusikaltamoje organizacijoje: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Когурсия: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Сукčiavimas: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Teroristiniai nusikaltimai arba su teroristine veikla susiję nusikaltimai: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 114а - 114т от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП; по чл. 108а от Наказателния кодекс (изм. и доп., обн. ДВ, бр. 84 от 06.10.2023 г. – редакция в сила до 30.01.2026 г.) като престъпление, включено в обхвата на чл. 57, параграф 1 от Директива 2014/24/ЕС)

Pinigų plovimas arba teroristų finansavimas: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Vaikų darbas ir kitos prekybos žmonėmis formos: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Pareigos mokėti mokesčius pažeidimas: Кандидатът или участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Pareigos mokėti socialinio draudimo įmokas pažeidimas: Кандидатът или участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Pareigų aplinkos teisės srityje pažeidimas: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Pareigų socialinės teisės srityje pažeidimas: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Pareigų darbo teisės srityje pažeidimas: Кандидатът или участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)

Tiesioginis arba netiesioginis dalyvavimas rengiant šią pirkimo procedūrą: Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

Interesų konfliktas dėl dalyvavimo pirkimo procedūroje: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)

Faktų iškraipymas, nusiėpta informacija, negalėjimas pateikti reikalaujamų dokumentų ar su šia procedūra susijusios konfidencialios informacijos gavimas: За кандидата или участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изисквана се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП) Ако прилагате незадължително основание по чл. 55, ал. 1, т. 5 от ЗОП, моля добавете съответно описание.

Įsipareigojimų, nustatytų remiantis išimtinai nacionaliniais pašalinimo pagrindais, pažeidimas: За кандидата или участника е налице някое от следните обстоятелства: осъден е с

влязла в сила присъда за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); извършил е нарушения по чл.61, ал.1, чл.62, ал.1 или 3, чл.63, ал.1 или 2, чл.228, ал.3 от Кодекса на труда и по чл. 13, ал.1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл.54, ал.1, т.6 от ЗОП); обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; обстоятелства по чл. 91 от Закона за противодействие на корупцията сред лица, заемащи публични длъжности (ЗПКЛЗПД); с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки.

Bankrotas: Кандидатът или участникът е обявен в несъстоятелност по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Nemokumas: Кандидатът или участникът е в производство по несъстоятелност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Susitarimas su kreditoriais: Кандидатът или участникът е сключил извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Bankrotui prilygstanti situacija pagal nacionalinius įstatymus: Съгласно законодателството на държавата, в която е установено, чуждестранно лице се намира в положение, подобно на: обявен в несъстоятелност; в производство по несъстоятелност; в процедура по ликвидация; сключено извънсъдебно споразумение с кредиторите; преустановена дейност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Likvidatoriaus administruojamas turtas: Кандидатът или участникът е в процедура по ликвидация по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Sustabdyta verslo veikla: Кандидатът или участникът е преустановил дейността си (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Sunkus profesinis nusižengimas: Кандидатът или участникът е лишен от правото да упражнява определена професия или дейност съгласно законодателството на държавата, в която е извършено деянието (чл. 55, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Su kitais ekonominės veiklos vykdytojais sudaryti susitarimai, kuriais siekta iškraipyti konkurenciją: Кандидатът или участникът е сключил споразумение с други лица с цел нарушаване на конкуренцията, когато нарушението е установено с акт на компетентен орган (чл. 55, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Sutarties nutraukimas anksčiau laiko, žala ar kitos panašios sankcijos: За кандидата или участника е доказано, че е виновен за неизпълнение на договор за обществена поръчка или на договор за концесия за строителство или за услуга, довело до разваляне или предсрочното му прекратяване, изплащане на обезщетения или други подобни санкции, с изключение на случаите, когато неизпълнението засяга по-малко от 50 на сто от стойността или обема на договора (чл. 55, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: „Избор на изпълнители за упражняване на строителен надзор при изпълнението на СМР на водопроводни и канализационни мрежи на територията на община Родопи“

Аргумент: „Избор на изпълнители за упражняване на строителен надзор при изпълнението на СМР на водопроводни и канализационни мрежи на територията на община Родопи“. Предмет на настоящата обособена позиция е избор на лице,

извършващо консултантска дейност - строителен надзор по време на строителството на обекти, съгласно чл.166 и чл.168 от Закона за устройство на територията, в обем и обхват съгласно изискванията на ЗУТ и съответните подзаконови нормативни актове, изготвяне на технически паспорт на обекта/ите, съгласно чл.176б от ЗУТ и в обхвата, посочен в чл.4 от Наредба №5 от 28.12.2006г. за техническите паспорти на строежите, /издадена от МРРБ, обн.ДВ, бр.7/2007 год/, инвеститорски контрол от името на Възложителя и изготвяне на необходимата документация за приемането на обекта от Възложителя, както и въвеждането му в експлоатация.
Vidaus identifikatorius: 599262

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71521000 Statybviētės priežiūros paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Пловдив (BG421)

Šalis: Bulgarija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 2 Metai

5.1.4. Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 0

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 500 000,00 EUR

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): ne

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

Žaliojo viešojo pirkimo kriterijai: Žaliojo viešojo pirkimo kriterijų nėra

5.1.8. Prieinamumo kriterijai

Prieinamumo neįgaliesiems kriterijai neįtraukti, nes nenumatyta, kad pirkimo objektas bus naudojamas fizinių asmenų

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Autorizacija arba narystė tam tikroje organizacijoje, reikalinga paslaugų sutartims

Atrankos kriterijaus aprašymas: Участниците по всяка обособена позиция следва да притежават валидно Удостоверение за извършване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1, предл. второ от ЗУТ, издадено от началника на Дирекцията за национален строителен контрол (ДНСК), съобразно изискванията на чл. 166, ал. 2 от ЗУТ и Наредба № РД-02-20-25 от 03.12.2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор за лица, регистрирани на територията на Република България или еквивалентен документ за чуждестранни участници, удостоверяващ правото да извършват такава дейност, издаден от компетентен орган на

държава-членка на Европейския съюз или на друга държава-страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство. УДОСТОВЕРЯВАНЕ: При подаване на офертата участникът декларира съответствие с изискването, като посочи в Част IV, раздел А „Годност“ от ЕЕДОП вида, номера и дата на валидност на документа, а за чуждестранни лица аналогична информация за съответен еквивалентен документ, удостоверяващ правото на съответното лице (съгласно националното му законодателство) да изпълни предмета на поръчката. ДОКАЗВАНЕ: (представят се само при условията на чл. 67, ал. 5 и 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП) - копие на валидно Удостоверение за извършване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1, предл. второ от ЗУТ, издадено от началника на Дирекцията за национален строителен контрол (ДНСК) или еквивалентен документ за чуждестранни участници, удостоверяващ правото да извършват такава дейност, издаден от компетентен орган на държава-членка на Европейския съюз или на друга държава-страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство. В случай че определеният изпълнител е чуждестранен участник, той трябва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, включително, че е извършил регистрация в съответствие с чл. 167 от Закона за устройство на територията и Наредба № РД-02-20-25 от 3.12.2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор, във връзка с разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП.

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Участникът следва да е изпълнил минимум една услуга за упражняване на строителен надзор за изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на водопроводни и канализационни мрежи. УДОСТОВЕРЯВАНЕ: Участниците посочват информацията относно изпълнени дейности с предмет, идентичен или сходен с тези на поръчката, за последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата. в Част IV „Критерии за подбор“, раздел В: Технически и професионални способности, от ЕЕДОП, като предоставят информация за стойностите, датите, получателите на услугите, вкл. номер и дата на Разрешение за строеж, респ. на Констативен акт обр.15 или еквивалентен документ. ДОКАЗВАНЕ: (представят се само при условията на чл. 67, ал. 5 и 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП) - списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената услуга. Забележка: За строителните обекти, чрез които се удостоверява съответствие с поставения критерий за подбор за всяка обособена позиция, на които е упражнен строителен надзор, следва да е подписан минимум Акт-образец № 15 от Наредба № 3/2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството или еквивалент;

Kriterijus: Vadovų skaičius

Atrankos kriterijaus aprašymas: Участниците, независимо от позицията, за която депозират оферта, следва да разполагат с ръководен инженерен екип с определена професионална компетентност за изпълнението на предмета на поръчката, включващ най-малко: А. Ръководител на екип – да притежава ръководен опит при изпълнение на услуги при упражняване на строителен надзор на минимум един строеж. Б. Отговорник за контрол на качеството на изпълнение на строителството, за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти със съществените изисквания за безопасност – да притежава опит на сходна позиция при изпълнение на услуги по упражняване на строителен надзор на минимум един строеж. В. Експерт Координатор по

безопасност и здраве – да отговаря на следните условия: - да притежава валиден документ за завършено обучение за Координатор по безопасност и здраве съгласно Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи или еквивалентно; - да притежава опит на сходна позиция при упражняване на строителен надзор на минимум един строеж. При участие на чуждестранни лица, същите трябва да притежават еквивалентни документи, съгласно законодателството на държавата, в която са установени. Важно!!! Едно лице не може да съвместява две и повече длъжности в ръководния екип, отговарящ за строителството на обекта.

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Оптимално съотношение качество/цена. "Най-ниска цена".

Aprašymas: Оптимално съотношение качество/цена. "Най-ниска цена".

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: bulgarų kalba

Pirkimo dokumentų adresas: <https://app.eop.bg/today/599103>

Ad hoc ryšių kanalas:

Pavadinimas: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://app.eop.bg/today/599103>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: bulgarų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 02/09/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Rytų Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 6 Mėnesiai

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 03/09/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Rytų Europos vasaros laikas

Vieta: B системата

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminarioji sutartis, skelbiant naują konkursą

Didžiausias dalyvių skaičius: 3

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Комисия за защита на конкуренцията

Informacija apie peržiūros terminus: Съгласно чл.197, ал.1 от ЗОП

Organizacija, teikianti informaciją apie tos vietos, kurioje bus vykdoma sutartis, bendrąją mokesčių reglamentavimo sistemą: Национална агенция по приходите

Organizacija, teikianti informaciją apie tos vietas, kurioje bus vykdoma sutartis, bendrąją aplinkosaugos reglamentavimo sistemą: Министерство на околната среда и водите
Organizacija, teikianti informaciją apie tos vietas, kurioje bus vykdoma sutartis, bendrąją užimtumo apsaugos ir darbo sąlygų reglamentavimo sistemą: Министерство на труда и социалната политика

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Комисия за защита на конкуренцията

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0002

Pavadinimas: „Избор на изпълнители за упражняване на строителен надзор при изпълнението на СМР на общински сгради и прилежащите им пространства на територията на община Родопи“

Aprašymas: „Избор на изпълнители за упражняване на строителен надзор при изпълнението на СМР на общински сгради и прилежащите им пространства на територията на община Родопи“. Предмет на настоящата обособена позиция е избор на лице, извършващо консултантска дейност - строителен надзор по време на строителството на обекти, съгласно чл.166 и чл.168 от Закона за устройство на територията, в обем и обхват съгласно изискванията на ЗУТ и съответните подзаконовни нормативни актове, изготвяне на технически паспорт на обекта/ите, съгласно чл.176б от ЗУТ и в обхвата, посочен в чл.4 от Наредба №5 от 28.12.2006г. за техническите паспорти на строежите, /издадена от МРРБ, обн.ДВ, бр.7/2007 год/, инвеститорски контрол от името на Възложителя и изготвяне на необходимата документация за приемането на обекта от Възложителя, както и въвеждането му в експлоатация. След въвеждане на обекта в експлоатация/издаване на разрешение за ползване, следва да бъде изготвен технически паспорт, включващ и енергийните характеристики на сградата (енергиен сертификат) / за обособена позиция 2 /, когато е приложимо.

Vidaus identifikatorius: 599270

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71521000 Statybviētės priežiūros paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Пловдив (BG421)

Šalis: Bulgarija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 2 Metai

5.1.4. Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 0

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 300 000,00 EUR

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): ne

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.8. Prieinamumo kriterijai

Prieinamumo neįgaliesiems kriterijai neįtraukti, nes nenumatyta, kad pirkimo objektas bus naudojamas fizinių asmenų

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Autorizacija arba narystė tam tikroje organizacijoje, reikalinga paslaugų sutartims
Atrankos kriterijaus aprašymas: Участниците по всяка обособена позиция следва да притежават валидно Удостоверение за извършване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1, предл. второ от ЗУТ, издадено от началника на Дирекцията за национален строителен контрол (ДНСК), съобразно изискванията на чл. 166, ал. 2 от ЗУТ и Наредба № РД-02-20-25 от 03.12.2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор за лица, регистрирани на територията на Република България или еквивалентен документ за чуждестранни участници, удостоверяващ правото да извършват такава дейност, издаден от компетентен орган на държава-членка на Европейския съюз или на друга държава-страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство. УДОСТОВЕРЯВАНЕ: При подаване на офертата участникът декларира съответствие с изискването, като посочи в Част IV, раздел А „Годност“ от ЕЕДОП вида, номера и дата на валидност на документа, а за чуждестранни лица аналогична информация за съответен еквивалентен документ, удостоверяващ правото на съответното лице (съгласно националното му законодателство) да изпълни предмета на поръчката. ДОКАЗВАНЕ: (представят се само при условията на чл. 67, ал. 5 и 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП) - копие на валидно Удостоверение за извършване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1, предл. второ от ЗУТ, издадено от началника на Дирекцията за национален строителен контрол (ДНСК) или еквивалентен документ за чуждестранни участници, удостоверяващ правото да извършват такава дейност, издаден от компетентен орган на държава-членка на Европейския съюз или на друга държава-страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство. В случай че определеният изпълнител е чуждестранен участник, той трябва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, включително, че е извършил регистрация в съответствие с чл. 167 от Закона за устройство на територията и Наредба № РД-02-20-25 от 3.12.2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор, във връзка с разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП.

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Участникът следва да е изпълнил минимум една услуга за упражняване на строителен надзор при изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на сгради за обществено обслужване и/или административни или търговски или промишлени или жилищни сгради. УДОСТОВЕРЯВАНЕ: Участниците посочват информацията относно изпълнени дейности с предмет, идентичен или сходен с тези на поръчката, за последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата. в Част IV „Критерии за подбор“, раздел В: Технически и професионални способности, от ЕЕДОП, като предоставят информация за стойностите, датите, получателите на услугите, вкл. номер и дата на Разрешение за строеж, респ. на Констативен акт обр.15 или

еквивалентен документ. ДОКАЗВАНЕ: (представят се само при условията на чл. 67, ал. 5 и 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП) - списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената услуга. Забележка: За строителните обекти, чрез които се удостоверява съответствие с поставения критерий за подбор за всяка обособена позиция, на които е упражнен строителен надзор, следва да е подписан минимум Акт-образец № 15 от Наредба № 3/2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството или еквивалент;

Kriterijus: Vadovų skaičius

Atrankos kriterijaus aprašymas: Участниците, независимо от позицията, за която депозират оферта, следва да разполагат с ръководен инженерен екип с определена професионална компетентност за изпълнението на предмета на поръчката, включващ най - малко: А. Ръководител на екип – да притежава ръководен опит при изпълнение на услуги при упражняване на строителен надзор на минимум един строеж. Б. Отговорник за контрол на качеството на изпълнение на строителството, за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти със съществените изисквания за безопасност – да притежава опит на сходна позиция при изпълнение на услуги по упражняване на строителен надзор на минимум един строеж. В. Експерт Координатор по безопасност и здраве – да отговаря на следните условия: - да притежава валиден документ за завършено обучение за Координатор по безопасност и здраве съгласно Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи или еквивалентно; - да притежава опит на сходна позиция при упражняване на строителен надзор на минимум един строеж. При участие на чуждестранни лица, същите трябва да притежават еквивалентни документи, съгласно законодателството на държавата, в която са установени. Важно!!! Едно лице не може да съвместява две и повече длъжности в ръководния екип, отговарящ за строителството на обекта.

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Оптимално съотношение качество/цена. "Най-ниска цена".

Aprašymas: Оптимално съотношение качество/цена. "Най-ниска цена".

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: bulgarų kalba

Pirkimo dokumentų adresas: <https://app.eop.bg/today/599103>

Ad hoc ryšių kanalas:

Pavadinimas: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://app.eop.bg/today/599103>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: bulgarų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 02/09/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Rytų Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 6 Mėnesiai

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 03/09/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Rytų Europos vasaros laikas

Vieta: В системата

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminarioji sutartis, skelbiant naują konkursą

Didžiausias dalyvių skaičius: 3

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Комисия за защита на конкуренцията

Informacija apie peržiūros terminus: Съгласно чл.197, ал.1 от ЗОП

Organizacija, teikianti informaciją apie tos vietos, kurioje bus vykdoma sutartis, bendrąją mokesčių reglamentavimo sistemą: Национална агенция по приходите

Organizacija, teikianti informaciją apie tos vietos, kurioje bus vykdoma sutartis, bendrąją aplinkosaugos reglamentavimo sistemą: Министерство на околната среда и водите

Organizacija, teikianti informaciją apie tos vietos, kurioje bus vykdoma sutartis, bendrąją užimtumo apsaugos ir darbo sąlygų reglamentavimo sistemą: Министерство на труда и социалната политика

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Комисия за защита на конкуренцията

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0003

Pavadinimas: „Избор на изпълнители за упражняване на строителен надзор при изпълнението на СМР на улици и пътища на територията на община Родопи“

Апразъymas: „Избор на изпълнители за упражняване на строителен надзор при изпълнението на СМР на улици и пътища на територията на община Родопи“. Предмет на настоящата обособена позиция е избор на лице, извършващо консултантска дейност - строителен надзор по време на строителството на обекти, съгласно чл.166 и чл.168 от Закона за устройство на територията, в обем и обхват съгласно изискванията на ЗУТ и съответните подзаконови нормативни актове, изготвяне на технически паспорт на обекта /ите, съгласно чл.176б от ЗУТ и в обхвата, посочен в чл.4 от Наредба №5 от 28.12.2006г. за техническите паспорти на строежите, /издадена от МРРБ, обн.ДВ, бр.7/2007 год/, инвеститорски контрол от името на Възложителя и изготвяне на необходимата документация за приемането на обекта от Възложителя, както и въвеждането му в експлоатация.

Vidaus identifikatorius: 599272

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71521000 Statybviетs priežiūros paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Пловдив (BG421)

Šalis: Bulgarija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 2 Metai

5.1.4. Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 0

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 400 000,00 EUR

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): ne

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

Žaliojo viešojo pirkimo kriterijai: Žaliojo viešojo pirkimo kriterijų nėra

5.1.8. Prieinamumo kriterijai

Prieinamumo neįgaliesiems kriterijai neįtraukti, nes nenumatyta, kad pirkimo objektas bus naudojamas fizinių asmenų

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Autorizacija arba narystė tam tikroje organizacijoje, reikalinga paslaugų sutartims

Atrankos kriterijaus aprašymas: Участниците по всяка обособена позиция следва да притежават валидно Удостоверение за извършване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1, предл. второ от ЗУТ, издадено от началника на Дирекцията за национален строителен контрол (ДНСК), съобразно изискванията на чл. 166, ал. 2 от ЗУТ и Наредба № РД-02-20-25 от 03.12.2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор за лица, регистрирани на територията на Република България или еквивалентен документ за чуждестранни участници, удостоверяващ правото да извършват такава дейност, издаден от компетентен орган на държава-членка на Европейския съюз или на друга държава-страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство. УДОСТОВЕРЯВАНЕ: При подаване на офертата участникът декларира съответствие с изискването, като посочи в Част IV, раздел А „Годност“ от ЕЕДОП вида, номера и дата на валидност на документа, а за чуждестранни лица аналогична информация за съответен еквивалентен документ, удостоверяващ правото на съответното лице (съгласно националното му законодателство) да изпълни предмета на поръчката. ДОКАЗВАНЕ: (представят се само при условията на чл. 67, ал. 5 и 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП) - копие на валидно Удостоверение за извършване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1, предл. второ от ЗУТ, издадено от началника на Дирекцията за национален строителен контрол (ДНСК) или еквивалентен документ за чуждестранни участници, удостоверяващ правото да извършват такава дейност, издаден от компетентен орган на държава-членка на Европейския съюз или на друга държава-страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство. В случай че определеният изпълнител е чуждестранен участник, той трябва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, включително, че е извършил регистрация в съответствие с чл. 167 от Закона за устройство на територията и Наредба

№ РД-02-20-25 от 3.12.2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор, във връзка с разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП.

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Участникът следва да е изпълнил минимум една услуга за упражняване на строителен надзор при изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на републиканска или общинска пътна мрежа или пътни отсечки или пътища. УДОСТОВЕРЯВАНЕ: Участниците посочват информацията относно изпълнени дейности с предмет, идентичен или сходен с тези на поръчката, за последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата. в Част IV „Критерии за подбор“, раздел В: Технически и професионални способности, от ЕЕДОП, като предоставят информация за стойностите, датите, получателите на услугите, вкл. номер и дата на Разрешение за строеж, респ. на Констативен акт обр.15 или еквивалентен документ. ДОКАЗВАНЕ: (представят се само при условията на чл. 67, ал. 5 и 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП) - списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената услуга. Забележка: За строителните обекти, чрез които се удостоверява съответствие с поставения критерий за подбор за всяка обособена позиция, на които е упражнен строителен надзор, следва да е подписан минимум Акт-образец № 15 от Наредба № 3/2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството или еквивалент;

Kriterijus: Vadovų skaičius

Atrankos kriterijaus aprašymas: Участниците, независимо от позицията, за която депозират оферта, следва да разполагат с ръководен инженерен екип с определена професионална компетентност за изпълнението на предмета на поръчката, включващ най-малко: А. Ръководител на екип – да притежава ръководен опит при изпълнение на услуги при упражняване на строителен надзор на минимум един строеж. Б. Отговорник за контрол на качеството на изпълнение на строителството, за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти със съществените изисквания за безопасност – да притежава опит на сходна позиция при изпълнение на услуги по упражняване на строителен надзор на минимум един строеж. В. Експерт Координатор по безопасност и здраве – да отговаря на следните условия: - да притежава валиден документ за завършено обучение за Координатор по безопасност и здраве съгласно Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи или еквивалентно; - да притежава опит на сходна позиция при упражняване на строителен надзор на минимум един строеж. При участие на чуждестранни лица, същите трябва да притежават еквивалентни документи, съгласно законодателството на държавата, в която са установени. Важно!!! Едно лице не може да съвместява две и повече длъжности в ръководния екип, отговарящ за строителството на обекта.

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Оптимално съотношение качество/цена. "Най-ниска цена".

Aprašymas: Оптимално съотношение качество/цена. "Най-ниска цена".

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: bulgarų kalba

Pirkimo dokumentų adresas: <https://app.eop.bg/today/599103>

Ad hoc ryšių kanalas:

Pavadinimas: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://app.eop.bg/today/599103>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: bulgarų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 02/09/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Rytų Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 6 Mėnesiai

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 03/09/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Rytų Europos vasaros laikas

Vieta: В системата

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminarioji sutartis, skelbiant naują konkursą

Didžiausias dalyvių skaičius: 3

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Комисия за защита на конкуренцията

Informacija apie peržiūros terminus: Съгласно чл.197, ал.1 от ЗОП

Organizacija, teikianti informaciją apie tos vietos, kurioje bus vykdoma sutartis, bendrąją mokesčių reglamentavimo sistemą: Национална агенция по приходите

Organizacija, teikianti informaciją apie tos vietos, kurioje bus vykdoma sutartis, bendrąją aplinkosaugos reglamentavimo sistemą: Министерство на околната среда и водите

Organizacija, teikianti informaciją apie tos vietos, kurioje bus vykdoma sutartis, bendrąją užimtumo apsaugos ir darbo sąlygų reglamentavimo sistemą: Министерство на труда и социалната политика

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Комисия за защита на конкуренцията

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0004

Pavadinimas: „Избор на изпълнители за упражняване на строителен надзор при изпълнението на СМР на паркови, площадни пространства и спортни плащадки на територията на община Родопи“

Ап्राšymas: „Избор на изпълнители за упражняване на строителен надзор при изпълнението на СМР на паркови, площадни пространства и спортни плащадки на територията на община Родопи“. Предмет на настоящата обособена позиция е избор на

лице, извършващо консултантска дейност - строителен надзор по време на строителството на обекти, съгласно чл.166 и чл.168 от Закона за устройство на територията, в обем и обхват съгласно изискванията на ЗУТ и съответните подзаконови нормативни актове, изготвяне на технически паспорт на обекта/ите, съгласно чл.176б от ЗУТ и в обхвата, посочен в чл.4 от Наредба №5 от 28.12.2006г. за техническите паспорти на строежите, /издадена от МРРБ, обн.ДВ, бр.7/2007 год/, инвеститорски контрол от името на Възложителя и изготвяне на необходимата документация за приемането на обекта от Възложителя, както и въвеждането му в експлоатация.
Vidaus identifikatorius: 599274

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71510000 Statybviетės tyrimo paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Пловдив (BG421)

Šalis: Bulgarija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 2 Metai

5.1.4. Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 0

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 150 000,00 EUR

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): ne

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

Žaliojo viešojo pirkimo kriterijai: Žaliojo viešojo pirkimo kriterijų nėra

5.1.8. Prieinamumo kriterijai

Prieinamumo neįgaliesiems kriterijai neįtraukti, nes nenumatyta, kad pirkimo objektas bus naudojamas fizinių asmenų

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Autorizacija arba narystė tam tikroje organizacijoje, reikalinga paslaugų sutartims

Atrankos kriterijaus aprašymas: Участниците по всяка обособена позиция следва да притежават валидно Удостоверение за извършване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1, предл. второ от ЗУТ, издадено от началника на Дирекцията за национален строителен контрол (ДНСК), съобразно изискванията на чл. 166, ал. 2 от ЗУТ и Наредба № РД-02-20-25 от 03.12.2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор за лица, регистрирани на територията на Република България или еквивалентен документ за чуждестранни участници, удостоверяващ правото да извършват такава дейност, издаден от компетентен орган на

държава-членка на Европейския съюз или на друга държава-страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство. УДОСТОВЕРЯВАНЕ: При подаване на офертата участникът декларира съответствие с изискването, като посочи в Част IV, раздел А „Годност“ от ЕЕДОП вида, номера и дата на валидност на документа, а за чуждестранни лица аналогична информация за съответен еквивалентен документ, удостоверяващ правото на съответното лице (съгласно националното му законодателство) да изпълни предмета на поръчката. ДОКАЗВАНЕ: (представят се само при условията на чл. 67, ал. 5 и 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП) - копие на валидно Удостоверение за извършване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1, предл. второ от ЗУТ, издадено от началника на Дирекцията за национален строителен контрол (ДНСК) или еквивалентен документ за чуждестранни участници, удостоверяващ правото да извършват такава дейност, издаден от компетентен орган на държава-членка на Европейския съюз или на друга държава-страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство. В случай че определеният изпълнител е чуждестранен участник, той трябва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, включително, че е извършил регистрация в съответствие с чл. 167 от Закона за устройство на територията и Наредба № РД-02-20-25 от 3.12.2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор, във връзка с разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП.

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Участникът следва да изпълнил минимум една услуга за упражняване на строителен надзор при изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на паркови или площадни или обществени пространства или спортни плащадки. УДОСТОВЕРЯВАНЕ: Участниците посочват информацията относно изпълнени дейности с предмет, идентичен или сходен с тези на поръчката, за последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата. в Част IV „Критерии за подбор“, раздел В: Технически и професионални способности, от ЕЕДОП, като предоставят информация за стойностите, датите, получателите на услугите, вкл. номер и дата на Разрешение за строеж, респ. на Констативен акт обр.15 или еквивалентен документ. ДОКАЗВАНЕ: (представят се само при условията на чл. 67, ал. 5 и 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП) - списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената услуга. Забележка: За строителните обекти, чрез които се удостоверява съответствие с поставения критерий за подбор за всяка обособена позиция, на които е упражнен строителен надзор, следва да е подписан минимум Акт-образец № 15 от Наредба № 3/2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството или еквивалент;

Kriterijus: Vadovų skaičius

Atrankos kriterijaus aprašymas: Участниците, независимо от позицията, за която депозират оферта, следва да разполагат с ръководен инженерен екип с определена професионална компетентност за изпълнението на предмета на поръчката, включващ най-малко: А. Ръководител на екип – да притежава ръководен опит при изпълнение на услуги при упражняване на строителен надзор на минимум един строеж. Б. Отговорник за контрол на качеството на изпълнение на строителството, за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти със съществения изисквания за безопасност – да притежава опит на сходна позиция при изпълнение на услуги по

упражняване на строителен надзор на минимум един строеж. В. Експерт Координатор по безопасност и здраве – да отговаря на следните условия: - да притежава валиден документ за завършено обучение за Координатор по безопасност и здраве съгласно Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи или еквивалентно; - да притежава опит на сходна позиция при упражняване на строителен надзор на минимум един строеж. При участие на чуждестранни лица, същите трябва да притежават еквивалентни документи, съгласно законодателството на държавата, в която са установени. Важно!!! Едно лице не може да съвместява две и повече длъжности в ръководния екип, отговарящ за строителството на обекта.

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Оптимално съотношение качество/цена. "Най-ниска цена".

Aprašymas: Оптимално съотношение качество/цена. "Най-ниска цена".

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: bulgarų kalba

Pirkimo dokumentų adresas: <https://app.eop.bg/today/599103>

Ad hoc ryšių kanalas:

Pavadinimas: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://app.eop.bg/today/599103>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: bulgarų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 02/09/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Rytų Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 6 Mėnesiai

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 03/09/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Rytų Europos vasaros laikas

Vieta: В системата

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminarioji sutartis, skelbiant naują konkursą

Didžiausias dalyvių skaičius: 3

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Комисия за защита на конкуренцията

Informacija apie peržiūros terminus: Съгласно чл.197, ал.1 от ЗОП

Organizacija, teikianti informaciją apie tos vietos, kurioje bus vykdoma sutartis, bendrąją mokesčių reglamentavimo sistemą: Национална агенция по приходите
Organizacija, teikianti informaciją apie tos vietos, kurioje bus vykdoma sutartis, bendrąją aplinkosaugos reglamentavimo sistemą: Министерство на околната среда и водите
Organizacija, teikianti informaciją apie tos vietos, kurioje bus vykdoma sutartis, bendrąją užimtumo apsaugos ir darbo sąlygų reglamentavimo sistemą: Министерство на труда и социалната политика

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Комисия за защита на конкуренцията

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: ОБЩИНА РОДОПИ

Registracijos numeris: 000472200

Pašto adresas: ул. СОФРОНИЙ ВРАЧАНСКИ №.1А

Miestas: гр.Пловдив

Pašto kodas: 4000

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Пловдив (BG421)

Šalis: Bulgarija

Ryšių centras: Павел Михайлов

E. paštas: obshtina@rodopi.bg

Telefono numeris: +35932604100

Interneto adresas: <https://rodopi.bg/>

Pirkėjo profilis: <https://app.eop.bg/buyer/27005>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Комисия за защита на конкуренцията

Registracijos numeris: 000698612

Pašto adresas: бул. Витоша № 18

Miestas: София

Pašto kodas: 1000

Šalies administracinis vienetas (NUTS): София (столица) (BG411)

Šalis: Bulgarija

Ryšių centras: Комисия за защита на конкуренцията

E. paštas: delovodstvo@cpc.bg

Telefono numeris: +359 29356113

Fakso numeris: +359 29807315

Interneto adresas: <http://www.cpc.bg>

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

8.1. ORG-0003

Oficialus pavadinimas: Национална агенция по приходите

Registracijos numeris: 131063188

Miestas: София

Pašto kodas: 1000

Šalies administracinis vienetas (NUTS): София (столица) (BG411)

Šalis: Bulgarija

E. paštas: infocenter@nra.bg

Telefono numeris: 070018700

Šios organizacijos vaidmenys:

Organizacija, teikianti informaciją apie tos vietos, kurioje bus vykdoma sutartis, bendrąją mokesčių reglamentavimo sistemą

8.1. ORG-0004

Oficialus pavadinimas: Министерство на околната среда и водите

Registracijos numeris: 000697371

Miestas: София

Pašto kodas: 1000

Šalies administracinis vienetas (NUTS): София (столица) (BG411)

Šalis: Bulgarija

E. paštas: edno_gishe@moew.government.bg

Telefono numeris: +3592940 6000

Šios organizacijos vaidmenys:

Organizacija, teikianti informaciją apie tos vietos, kurioje bus vykdoma sutartis, bendrąją aplinkosaugos reglamentavimo sistemą

8.1. ORG-0005

Oficialus pavadinimas: Министерство на труда и социалната политика

Registracijos numeris: 000695395

Miestas: София

Pašto kodas: 1000

Šalies administracinis vienetas (NUTS): София (столица) (BG411)

Šalis: Bulgarija

E. paštas: mlsp@mlsp.government.bg

Telefono numeris: +35928119 443

Šios organizacijos vaidmenys:

Organizacija, teikianti informaciją apie tos vietos, kurioje bus vykdoma sutartis, bendrąją užimtumo apsaugos ir darbo sąlygų reglamentavimo sistemą

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 9410107e-20f7-4ef8-bd30-4df6bdc35c22 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 03/08/2026 16:36:57 (UTC+03:00) Rytų Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: bulgarų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 542766-2026

OL S numeris: 149/2026

Paskelbimo data: 05/08/2026