

548344-2026 - Konkursas

Suomija – Liftų priežiūros paslaugos – Hissien kunnossapitolpalvelut 2026-2029, alue 2

OJ S 151/2026 07/08/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala

E. paštas: Kymp.tilahankinnat@hel.fi

Pirkėjo teisinė forma: Vietos valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Būstas ir komunaliniai patogumai

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Hissien kunnossapitolpalvelut 2026-2029, alue 2

Aprašymas: Hankinta käsittää alueen 2 (ks. liite kartta aluejaosta) hissien kunnossapitolpalvelut (= huolto- ja korjaustyöt). Hankinnan tarkempi kuvaus on kerrottu tarjouspyynnön liitteenä olevassa palvelukuvauksessa muissa tarjouspyyntöasiakirjoissa.

Hisseistä käytetään jäljempänä nimeä laite. Kohteet ja laitteet on lueteltu liitteessä

Tarjouslomake alue 2. Laitteiden kokonaismäärä on 207 kpl, mutta kohteet ja laitemäärät saattavat muuttua ennen sopimuksen syntymistä ja sopimuskauden aikana. Hankintasopimus tullaan tekemään yhden (1) sopimustoimittajan kanssa.

Procedūros identifikatorius: 4b476e85-5e59-485d-b7c7-6c6d0178bac6

Vidaus identifikatorius: HEL 2026-012001

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 50750000 Liftų priežiūros paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Šalis: Suomija

2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 1 200 000,00 EUR

2.1.4. Bendra informacija

Papildoma informacija: Sopimus tulee voimaan aikaisintaan 15.12.2026. Sopimus on voimassa määräajan 15.12.2029 klo 12.00 saakka, jonka jälkeen se jatkuu toistaiseksi voimassa olevana, jos sitä ei ole irtisanottu 15.7.2029 mennessä.

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0000

Pavadinimas: Hissien kunnossapitopalvelut 2026-2029, alue 2

Aprašymas: Hankinta käsittää alueen 2 (ks. liite kartta aluejaosta) hissien kunnossapitopalvelut (= huolto- ja korjaustyöt). Hankinnan tarkempi kuvaus on kerrottu tarjouspyynnön liitteenä olevassa palvelukuvauksessa muissa tarjouspyyntöasiakirjoissa. Hisseistä käytetään jäljempänä nimeä laite. Kohteet ja laitteet on lueteltu liitteessä Tarjouslomake alue 2. Laitteiden kokonaismäärä on 207 kpl, mutta kohteet ja laitemäärät saattavat muuttua ennen sopimuksen syntymistä ja sopimuskauden aikana. Hankintasopimus tullaan tekemään yhden (1) sopimustoimittajan kanssa.

Vidaus identifikatorius: HEL 2026-012001

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 50750000 Liftų priežiūros paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Šalis: Suomija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 15/12/2026

Trukmės pabaigos data: 15/12/2029

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 1 200 000,00 EUR

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVI): taip

Papildoma informacija: Sopimus tulee voimaan aikaisintaan 15.12.2026. Sopimus on voimassa määräajan 15.12.2029 klo 12.00 saakka, jonka jälkeen se jatkuu toistaiseksi voimassa olevana, jos sitä ei ole irtisanottu 15.7.2029 mennessä.

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Socialinis tikslas, kurio raginama siekti: Žmogaus teisių išsamus patikrinimas pasaulinėse tiekimo grandinėse, Tinkamos darbo sąlygos

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Hinta

Aprašymas: Tarjousten vertailuperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, josta halvimman hinnan osuus on 100 %. Kokonaistaloudellisen edullisuuden määrytyminen hintavertailun perusteella on perusteltu, koska ainoastaan tarjoajille asetetut

soveltuvuusvaatimukset täyttävät yritykset pääsevät mukaan vertailuun ja laatutekijät on huomioitu asetetuissa soveltuvuusvaatimuksissa.

Kategorija skyrimo kriterijaus fiksuota vertė: Fiksuota vertė (iš viso)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 100

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Papildomos informacijos prašymo terminas: 18/08/2026 21:00:00 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Pirkimo dokumentų adresas: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=621690&tpk=a607cd86-7e0d-4570-81ca-16b8b985a4cf>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=621690&tpk=a607cd86-7e0d-4570-81ca-16b8b985a4cf>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: suomių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 04/09/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 6 Mėnesiai

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 04/09/2026 10:05:00 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Markkinaoikeus

Informacija apie peržiūros terminus: Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain : (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä hankintaoikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi (jäljempänä valitus markkinaoikeudelle). Muutoksenhakumenettelyjen määräajat ovat hankintalain mukaiset. Organizaacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Markkinaoikeus

Registracijos numeris: 3006157-6

Pašto adresas: Radanrakentajantie 5
Miestas: Helsinki
Pašto kodas: 00520
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Šalis: Suomija
E. paštas: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telefono numeris: +358 295643300
Interneto adresas: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala
Registracijos numeris: 0201256-6
Pašto adresas: PL 58208
Miestas: HELSINGIN KAUPUNKI
Pašto kodas: 00099
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Šalis: Suomija
Ryšių centras: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala
E. paštas: Kymp.tilahankinnat@hel.fi
Telefono numeris: +358 93102611
Interneto adresas: <https://www.hel.fi/fi/paatoksenteko-ja-hallinto/kaupungin-organisaatio/toimialat/kaupunkiympariston-toimiala>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

8.1. ORG-0003

Oficialus pavadinimas: Hansel Oy (Hilma)
Registracijos numeris: FI09880841
Pašto adresas: Mannerheiminaukio 1a
Miestas: Helsinki
Pašto kodas: 00100
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Šalis: Suomija
Ryšių centras: eSender
E. paštas: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefono numeris: 029 55 636 30
Interneto adresas: <http://hankintailmoitukset.fi>

Šios organizacijos vaidmenys:

TED eSender

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: eb0797dd-cf97-43c3-bebb-1bb85f108342 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 05/08/2026 14:16:51 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Skelbimas: išsiuntimo data (e. formų siuntėjas): 05/08/2026 14:16:52 (UTC+00:00) Vakarų
Europos laikas, GMT
Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: suomių kalba
Skelbimo paskelbimo numeris: 548344-2026
OL S numeris: 151/2026
Paskelbimo data: 07/08/2026