

556950-2026 - Konkursas

Rumunija – Civilinės inžinerijos statinių statybos inžinerinio projektavimo paslaugos – Servicii de proiectare pentru elaborarea documentației tehnico-economice fazele P.U.D., SF, D.T.A.C.+ D.T.O.E., P.Th + D.E. și asistență tehnică din partea proiectantului, pentru obiectivul „Sală de concerte pentru muzică contemporană în Municipiul Timișoara”

OJ S 153/2026 11/08/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: JUDETUL TIMIS

E. paštas: s.achizitii publice@cjtimis.ro

Pirkėjo teisinė forma: Vietos valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Servicii de proiectare pentru elaborarea documentației tehnico-economice fazele P.U.D., SF, D.T.A.C.+ D.T.O.E., P.Th + D.E. și asistență tehnică din partea proiectantului, pentru obiectivul „Sală de concerte pentru muzică contemporană în Municipiul Timișoara”

Aprašymas: Įn baza contractului de servicii, vor fi prestato servicii privind elaborarea urmatoarelor dokumentačii tehnico-economice: • Plan Urbanistic de Detaliu (PUD); • Studiul de Fezabilitate (SF); • Documentačii tehnice necesare įn vederea občinerii avizelor / acordurilor / autorizacijų solicitate prin Certificatul de Urbanism (dupa caz); • Documentačie Tehnică pentru Autorizarea executării lucrųrilor de Construire (DTAC); • Documentačie Tehnică pentru autorizarea Organizării Executării lucrųrilor (DTOE); • Proiect Tehnic și Detalii de Execučie (PT+DE). • Asistenčă tehnică din partea proiectantului pe perioada de executie a lucrųrilor. Prin finalizarea procedurii de achizičie se urmārešte semnarea unui contract de prestāri servicii pentru elaborarea unei dokumentačii tehnico-economice, conform art. 1, alin. (2) din Hotārārea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și cončinutul-cadru al dokumentačijų tehnico-economice aferente obiectivelų/proiectelų de investičii finančate din fonduri publice. Documentačia va sta la baza intenčiei de accesare a fondurilor pentru Intervenčia Regionalā 7.1.D Infrastructuri culturale publice, apelų de proiecte nr. Apel de proiecte nr. PRV/7.1.D/1, aferent Programului Regional Vest 2021 - 2027 (PR Vest), implementat de cātre Agenčia pentru Dezvoltare Regionalā a Regiunii Vest (ADR Vest) įn calitate de Autoritate de Management. Activitāčile aferente prezentei dokumentačii, vor fi prestato įn conformitate cu prevederile caietului de sarcini, dokumentačiei tehnice postato įn SEAP și a legislačiei įn vigoare. Serviciile vor fi prestato pe o perioadā de 240 zile pentru Etapa 1 și Etapa 2 (conform caietul de sarcini) de la data emiterii ordinului de įncepere /prestare al serviciųlor, conform dokumentačiei de atribuire. Contractul va produce efecte pana la finalizarea lucrųrilor, pānā la recepcia la terminarea lucrųrilor, finalizatā cu aprobarea Procesului-verbal de recepcie la terminarea lucrųrilor. Valoarea estimatā este de 15.290.000,00 lei fārā TVA. Autoritatea contractantā va rāspunde įn mod clar și complet tuturor solicitārilor de clarificare /informačii suplimentare, įn a 12-a zi įnainte de termenų limitā

stabilit pentru depunerea ofertelor, în condițiile în care solicitările se vor adresa cu cel puțin 22 zile înainte de termenul limită stabilit pentru depunerea ofertelor. Clarificările depuse după acest termen nu vor mai fi luate în considerare

Procedūros identifikatorius: d7425521-0443-49f8-ae3a-fd7b28d095fd

Vidaus identifikatorius: 4358029_2026_PAAPD1634430

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71322000 Civilinės inžinerijos statinių statybos inžinerinio projektavimo paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Timiș (RO424)

Šalis: Rumunija

Papildoma informacija: Centrul Timisoarei.

2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 15 290 000,00 RON

2.1.4. Bendra informacija

Papildoma informacija: 1.Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent". Cerintele/certificarile/atestările privind personalul care face obiectul punctarii, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent", ex. specializarea/pozitiile din cadrul contractelor prezentate drept experienta specifica a personalului necesar pentru indeplinirea contractului. 2. In cadrul documentelor atasate anuntului de participare publicat in SEAP, DUAE este configurat direct in SEAP si pus la dispozitia operatorilor economici interesati. Operatorii economici participantii vor completa in SEAP in mod direct, in acest document informatiile/ raspunsurile aferente incadrării/neincadrării in motivele de excludere, respectiv indeplinirii criteriilor de calificare solicitate de catre autoritatea contractanta, tinand cont de calitatea in care acestia participa la procedura de atribuire, respectiv ofertant, ofertant asociat, subcontractant, tert sustinator, dupa caz. 3. Pentru vizualizarea documentelor atasate, operatorii economici trebuie sa detina un program necesar vizualizării fişierelor semnate electronic. 4.Operatorii economici au dreptul de a transmite oferta (DUAE completat, Propunerea tehnica, Propunerea financiara, documentul doveditor privind constituirea garantiei de participare si, daca este cazul, acordurile de asociere si/sau subcontractare), numai în format electronic, semnate cu semnatura electronica extinsa si numai pana la data si ora limita stabilita pentru depunerea ofertelor in anuntul de participare. 5.Solicitarile de clarificari referitoare la prezenta documentatie de atribuire, se vor adresa în mod exclusiv în SEAP in cadrul procedurii de atribuire derulate prin mijloace electronice, autoritatea contractanta urmând sa nu dea curs solicitarilor adresate prin alta modalitate de comunicare decat cea stabilita. Orice operator economic interesat are dreptul de a solicita clarificari, sau informatii suplimentare în legatura cu documentația de atribuire, cu respectarea termenului limita precizat de autoritatea contractanta la sectiunea II.1.4 a prezentului document, respectiv nu mai tarziu de 22 zile inainte de termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor. Clarificarile depuse dupa acest termen nu vor mai fi luate in considerare. Conform art.160-161 din Legea 98/2016, autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor

solicitațiilor de clarificare /informații suplimentare, în a 12-a zi înainte de termenul limită stabilit pentru depunerea ofertelor, în măsura în care acestea vor fi adresate în termenul prevăzut în anunțul de participare . Raspunsul consolidat la clarificarile solicitate, va fi publicat în SEAP în cadrul anunțului de participare. 6.În cazul în care autoritatea contractantă solicită prezentarea anumitor clarificări/completări în scopul verificării conformității ofertei cu cerințele impuse, atât solicitarea, cât și răspunsul ofertantului se transmit în SEAP doar în format electronic, semnate cu semnatura electronică extinsă. În situația în care răspunsul ofertantului este postat în SEAP fără semnatura electronică extinsă, oferta sa va fi asimilată prevederilor art.137 alin. (2) lit.j din HG 395/2016, fiind respinsă ca inacceptabilă. 7. Ofertanții (ofertanți individuali /asociații/subcontractanți/terți susținători) nu trebuie să se afle în situațiile de excludere prevăzute la art. 164 și art. 165 din Legea nr. 98/2016. În acest sens, în conformitate cu art. 193 alin. (1) din aceeași lege, ofertanții vor completa DUAЕ, urmând ca, la solicitarea autorității contractante, ofertantul clasat pe primul loc în urma aplicării criteriului de atribuire să prezinte documente justificative, precum: - certificate constatatoare privind lipsa datoriilor restante cu privire la plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat (buget local, buget de stat etc.), valabile la momentul prezentării, pentru sediul principal. Pentru sediile secundare/punctele de lucru, cerința se va putea demonstra printr-o declarație pe propria răspundere privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor sau contribuțiilor la bugetul general consolidat datorate; - cazierul judiciar al operatorului economic și al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic, sau a celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, așa cum rezultă din certificatul constatator emis de ONRC / actul constitutiv; - după caz, documentele prin care se demonstrează faptul că operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la art. 166 alin. (2), art. 167 alin. (2), art. 171 din Legea 98 /2016; - alte documente edificatoare, după caz. Pentru persoanele juridice străine se vor prezenta documente echivalente emise de autoritățile din țara de rezidență. În cazul în care în țara de rezidență a operatorului economic nu se emit astfel de documente, se poate prezenta o declarație pe proprie răspundere sau, dacă în țara respectivă nu există prevederi legale referitoare la declarația pe proprie răspundere, o declarație autentică dată în fața unui notar, a unei autorități administrative sau juridice sau a unei asociații profesionale care are competențe în acest sens pentru situațiile descrise la art. 164 și art. 165 din Legea 98/2016.” 8. Punctajul total al fiecărei oferte se va întocmi prin însumarea punctajelor tuturor factorilor de evaluare: $P_{total} = P_1 + P_2 + P_3 + P_4 + P_5 = \text{maxim } 100$ de puncte Ca dovadă a calității serviciilor, în cadrul ofertei tehnice vor fi depuse documentele necesare evaluării, conform celor impuse în documentația de atribuire, respectiv în caietul de sarcini și instrucțiuni către ofertanți. În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare, iar oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică.

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pranešimas, Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD)

Dalyvavimas nusikalstamoje organizacijoje: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Korupcija: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Sukčiavimas: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Teroristiniai nusikaltimai arba su teroristine veikla susiję nusikaltimai: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Pinigų plovimas arba teroristų finansavimas: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Vaikų darbas ir kitos prekybos žmonėmis formos: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Pareigos mokėti mokesčius pažeidimas: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Pareigos mokėti socialinio draudimo įmokas pažeidimas: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Sustabdyta verslo veikla: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Pareigų socialinės teisės srityje pažeidimas: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Pareigų aplinkos teisės srityje pažeidimas: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Pareigų darbo teisės srityje pažeidimas: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Bankrotas: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Nemokumas: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Susitarimas su kreditoriais: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Bankrotui prilygstanti situacija pagal nacionalinius įstatymus: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Likvidatoriaus administruojamas turtas: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Tiesioginis arba netiesioginis dalyvavimas rengiant šią pirkimo procedūrą: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Sunkus profesinis nusižengimas: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Su kitais ekonominės veiklos vykdytojais sudaryti susitarimai, kuriais siekta iškraipyti konkurenciją: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Interesų konfliktas dėl dalyvavimo pirkimo procedūroje: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Sutarties nutraukimas anksčiau laiko, žala ar kitos panašios sankcijos: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Faktų iškraipymas, nulepta informacija, negalėjimas pateikti reikalaujamų dokumentų ar su šia procedūra susijusios konfidencialios informacijos gavimas: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0000

Pavadinimas: Default lot

Aprašymas: În baza contractului de servicii, vor fi prestate servicii privind elaborarea următoarelor documentații tehnico-economice: • Plan Urbanistic de Detaliu (PUD); • Studiul de Fezabilitate (SF); • Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor /

acordurilor / autorizațiilor solicitate prin Certificatul de Urbanism (după caz); • Documentație Tehnică pentru Autorizarea executării lucrărilor de Construire (DTAC); • Documentație Tehnică pentru autorizarea Organizării Executării lucrărilor (DTOE); • Proiect Tehnic și Detalii de Execuție (PT+DE). • Asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada de execuție a lucrărilor. Prin finalizarea procedurii de achiziție se urmărește semnarea unui contract de prestări servicii pentru elaborarea unei documentații tehnico-economice, conform art. 1, alin. (2) din Hotărârea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice. Documentația va sta la baza intenției de accesare a fondurilor pentru Intervenția Regională 7.1.D Infrastructuri culturale publice, apelul de proiecte nr. Apel de proiecte nr. PRV/7.1.D/1, aferent Programului Regional Vest 2021 - 2027 (PR Vest), implementat de către Agenția pentru Dezvoltare Regională a Regiunii Vest (ADR Vest) în calitate de Autoritate de Management. Activitățile aferente prezentei documentații, vor fi prestate în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, documentației tehnice postate în SEAP și a legislației în vigoare. Serviciile vor fi prestate pe o perioadă de 240 zile pentru Etapa 1 și Etapa 2 (conform caietului de sarcini) de la data emiterii ordinului de începere /prestare al serviciilor, conform documentației de atribuire. Contractul va produce efecte până la finalizarea lucrărilor, până la recepția la terminarea lucrărilor, finalizată cu aprobarea Procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor. Valoarea estimată este de 15.290.000,00 lei fără TVA. Autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificare /informații suplimentare, în a 12-a zi înainte de termenul limită stabilit pentru depunerea ofertelor, în condițiile în care solicitările se vor adresa cu cel puțin 22 zile înainte de termenul limită stabilit pentru depunerea ofertelor. Clarificările depuse după acest termen nu vor mai fi luate în considerare

Vidaus identifikatorius: 1

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71322000 Civilinės inžinerijos statinių statybos inžinerinio projektavimo paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 71220000 Architektūrinio projektavimo paslaugos, 71242000 Projektų ir modelių rengimas, kainų prognozės, 71311100 Civilinės inžinerijos pagalbinės paslaugos, 71321000 Pastatų elektros instaliacijos ir mechaninės įrangos inžinerinio projektavimo paslaugos, 71410000 Miestų planavimo paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Timiș (RO424)

Šalis: Rumunija

Papildoma informacija: Centrul Timisoarei.

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 240 Dienos

5.1.4. Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 0

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 15 290 000,00 RON

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Nebūtina nurodyti
Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas
Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): ne
Papildoma informacija: Se doreste accesarea de fonduri nerambursabile prin Programul Regional Vest 2021-2027, Intervenția Regională 7.1.D Infrastructuri culturale publice, Apel de proiecte nr. PRV/7.1.D/1

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas, Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD)

Kriterijus: Įrašymas į prekybos registrą

Atrankos kriterijaus aprašymas: Operatorii economici ce depun oferta trebuie sa dovedească o forma de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, din care să reiasă ca operatorul economic (oferant/ofertant asociat), este legal constituit, ca nu se afla in niciuna din situațiile de anulare a constituirii precum si faptul ca are capacitatea profesionala de a realiza activitățile care fac obiectul contractului. Totodată are obligația de a pune la dispoziția autorităților contractante informații cu privire la beneficiarul real al fondurilor alocate din proiect, conform legislației in vigoare. Modalitate de îndeplinire: Se va prezenta DUAE completat in conformitate cu prev. art. 193 din Legea 98/2016. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, respectiv Certificatul constatator ONRC/actul constitutiv sau orice alt document echivalent/documente echivalente emise in țara de rezidență, urmează a fi prezentate, doar la solicitarea autorității contractante, de către ofertantul aflat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile. Informațiile cuprinse in certificat/documentul echivalent, trebuie sa fie reale, valabile la data prezentării acestuia si totodată pe lângă faptul ca trebuie sa demonstreze ca are capacitatea profesionala de a realiza activitățile care fac obiectul contractului, trebuie sa rezulte care este beneficiarul real al fondurilor alocate din proiect, conform legislației in vigoare. În cazul unei oferte comune depusa de mai mulți operatori economici, documentele solicitate se vor prezenta de către fiecare operator economic semnat al acordului de asociere, pentru partea de contract pe care o realizează. In situația în care vor fi executate părți din contract de către subcontractanți, sau in situația in care ofertantul beneficiază de susținere din partea unor terți, dovada înregistrării și corespondența activităților principale/secundare din cadrul acestuia cu obiectul achiziției se va prezenta obligatoriu și de către subcontractanți, pentru partea din contract pe care o vor realiza, respectiv terții susținători declarați in DUAE. Datele privind beneficiarul real vor fi colectate de la ofertanți, după stabilirea clasamentului ofertelor. Pentru persoanele juridice străine se vor prezenta documente echivalente emise de autoritățile din țara de rezidență. Se va solicita transmiterea formularului 2 completat insotit de prezentarea documentului/documentelor care conține/contin informațiile cu privire la beneficiarul real al fondurilor alocate odată cu documentele suport/dovezile aferente informațiilor din DUAE depuse de ofertantul clasat pe primul loc. Ofertantul declarant câștigător este obligat să pună la dispoziția autorității contractante informații cu privire la beneficiarul real al fondurilor alocate, în înțelesul art.3 pct.6 din Directiva (UE) 2015/849 a Parlamentului European și a Consiliului, al art.4 din Legea nr.129/11 iulie 2019 pentru prevenirea și combaterea spălării banilor și finanțării terorismului, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative și astfel cum sunt ele reglementate de obligațiile impuse de art.22 alin. 2 lit. d) din Regulamentul (UE) 2021/241 al Parlamentului European și Consiliului. În cazul unei oferte comune depusa de mai mulți operatori economici, documentele solicitate se vor prezenta de către fiecare operator economic semnat al acordului de asociere, pentru partea de contract pe care o realizează. In situația în care vor fi executate părți din contract de către subcontractanți, sau in

situația în care ofertantul beneficiază de susținere din partea unor terți, dovada înregistrării și corespondența activităților principale/secundare din cadrul acestuia cu obiectul achiziției se va prezenta obligatoriu și de către subcontractanți, pentru partea din contract pe care o vor realiza, respectiv terții susținători declarați în DUAЕ. Documentele solicitate se vor prezenta în limba română/ limba în care au fost emise însoțite de traducere în limba română, după caz.

Kriterijus: Subrangos dalis

Atrankos kriterijaus aprašymas: În cazul în care ofertantul intenționează să subcontracteze parțial contractul, DUAЕ include informațiile solicitate cu privire la subcontractanți, activitățile pe care le vor realiza aceștia și procentul aferent acestor activități, raportat la valoarea contractului, iar subcontractantul/subcontractanții nominalizat/i de către ofertant, are/au obligația de a completa DUAЕ cu datele proprii. Se va prezenta DUAЕ completat de fiecare subcontractant (daca este cazul), în conformitate cu prev. art. 193 din Legea 98/2016. Neprezentarea acestuia odată cu oferta atrage după sine respingerea ofertei ca inacceptabila (temei art. 137, alin.(2), litera k) din HG 395/2016). Se vor prezenta acordul de subcontractare . Modalitate de îndeplinire: Se va prezenta DUAЕ completat în conformitate cu prev. art. 193 din Legea 98/2016. Neprezentarea acestuia odată cu oferta atrage după sine respingerea ofertei ca inacceptabila (temei art. 137, alin.(2), litera k) din HG 395/2016). Se va prezenta acordul de subcontractare . Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ, urmează a fi prezentate, doar la solicitarea autorității contractante, de către ofertantul aflat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile. De asemenea, la încheierea contractului de achiziție publică /acordului-cadru, la solicitarea autorității contractante, se va prezenta contractul/contractele încheiat/e între ofertant și subcontractant/subcontractanții nominalizați în ofertă, în concordantă cu oferta. Contractul/contractele de subcontractare se vor constitui în anexe ale contractului.

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Ofertantul va prezenta lista serviciilor similare prestate în cel mult ultimii 15 ani (raportat la data limită de depunere a ofertelor), care să conțină valori, perioade de prestare, beneficiari, indiferent dacă aceștia din urmă sunt autorități contractante sau clienți privați. Prestările de servicii se confirmă prin prezentarea unor certificate /documente emise sau contrasemnate de o autoritate ori de către clientul privat beneficiar (procesele verbale de recepție/recomandări/ certificate constatatoare ori orice documente doveditoare emise de beneficiarul investiției/ etc) care cuprind mențiuni referitoare la beneficiari, valoare, perioada și dacă acestea au fost efectuate/prestate în conformitate cu normele profesionale din domeniu și au fost duse la bun sfârșit. Ofertantul trebuie să facă dovada că a realizat documentații tehnico-economice (studii de fezabilitate / DALI / PTh) pentru clădiri cu săli de concerte/sala concerte cu o capacitate de minim 900 locuri, la nivelul a minim 1 contract, maxim 3 (trei) contracte. Serviciile considerate similare obiectului contractului din punct de vedere al complexității și utilității, sunt servicii de elaborare și/sau actualizare și/sau completare de documentații tehnico- economice pentru construcție nouă și /sau modernizare și/sau reabilitare și/sau extindere și/sau consolidare sala concerte sau infrastructura similară, cu o capacitate minimă de 900 locuri; Modalitate de îndeplinire: Se va prezenta DUAЕ completat în conformitate cu prevederile art. 193 din Legea 98/2016. La nivelul DUAЕ trebuie precizate următoarele informații: - numărul și data contractului invocat drept experiență similară; - beneficiarul acestuia și datele sale de contact; - data și numărul documentului de recepție, - precum și ponderea și/sau activitățile pentru care a fost responsabil, împreună cu valoarea acestora, fără TVA. În cazul unei oferte comune, experiența similară se demonstrează prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor

grupului, caz în care în formularul DUAЕ completat de ofertant se vor include informații privind asociații, care au obligația de a prezenta, formularul DUAЕ completat cu datele proprii, la care se va atașa Acordul de asociere. În cazul în care ofertantul beneficiază de susținerea unuia, sau mai multor terți sustinatori, capacitatea acestuia/acestora va fi cumulată, după caz, cu cea a ofertantului pentru îndeplinirea cerinței, caz în care în formularul DUAЕ completat de ofertant se vor include informații concrete cu privire la existența unei sustineri de terță parte, inclusiv măsurile avute în vedere de acesta, pentru a accesa în orice moment resursele necesare. Se atașează DUAЕ completat de către fiecare terț sustinator (după caz), angajamentul ferm al tertului sustinator/angajamentele ferme ale tertilor sustinatori din care trebuie să rezulte modul efectiv în care se va materializa susținerea acestuia/acestora. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ, respectiv certificatele de bună execuție în care să se regăsească toate informațiile din cuprinsul DUAЕ, (PV de recepție /recomandări/certificate constatatoare/), trebuie să fie prezentate DOAR la solicitarea autorității contractante, de către ofertantul aflat pe primul loc ca urmare a aplicării criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile.

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Pretul ofertei

Aprašymas: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul $P(n)$ se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 10

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Design iconic și magnet cultural internațional

Aprašymas: Demonstrarea capacității de a asigura aspecte fundamentale precum originalitate, impact vizual, integrare urbană, atractivitate internațională. Demonstrare capacitate de a asigura un bun impact urban și o bună integrare în zona istorică, asigurând contribuția la revitalizarea urbană, armonizarea cu patrimoniul și crearea de spații publice atractive.

cerințele solicitate se regăsesc detaliate în caietul de sarcini și respectiv în anexa 1 a acestuia.

Punctajul va fi structurat/acorda astfel: • Originalitate, complexitate și unicitate arhitecturală și funcțională: 10 puncte și se va acorda conform celor descrise în anexa la caietul de sarcini (acceptabil 1 punct; bine 5 puncte și foarte bine 10 puncte); • Inovație funcțională și estetică: 10 puncte și se va acorda conform celor descrise în anexa la caietul de sarcini (acceptabil 1 punct; bine 5 puncte și foarte bine 10 puncte); • Accesibilitate 24/7, siguranță și confort: 10 puncte și se va acorda conform celor descrise în anexa la caietul de sarcini (acceptabil 1 punct; bine 5 puncte și foarte bine 10 puncte); • Integrare în contextul urban istoric revitalizat: 10 puncte și se va acorda conform celor descrise în anexa la caietul de sarcini (acceptabil 1 punct; bine 5 puncte și foarte bine 10 puncte); • Experiență nocturnă, inclusiv iluminat arhitectural și urban: 10 puncte și se va acorda conform celor descrise în anexa la caietul de sarcini (acceptabil 1 punct; bine 5 puncte și foarte bine 10 puncte); Oferta este declarată neconformă în cazul în care ofertantul nu descrie modalitatea propusă pentru realizarea investiției, conform celor descrise. În vederea acordării punctajului, în cadrul ofertei tehnice se va prezenta un Capitol dedicat unui Raport tehnic descriptiv care va trata în detaliu fiecare cerință, având la bază toate informațiile cuprinse în documentația postată în SEAP. Acest raport va include și piese desenate (cel puțin planuri de situație, planuri de nivel, fațade cu desfășurarea fronturilor construite, secțiuni, piese volumetrice: vizualizări 3d, axonometrii,

randări, etc.), și orice alte piese și descrieri care să descrie originalitatea, unicitatea, caracteristici arhitecturale complexe, impactul vizual și integrarea în contextul urban, din care să rezulte și să demonstreze îndeplinirea cerințelor. Capitolul va fi structurat așa încât să prezinte subcapitole care corespund criteriilor de evaluare descrise în caietul de sarcini și în anexa 1 a acestuia

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 50

Kriterijus:

Rūšis: Kokybės

Pavadinimas: Proiectant specialitatea inginerie sau echivalent (specializare acustică sau echivalent)

Aprašymas: Pentru ocuparea acestei poziții se accepta 1 (o) singura persoană, iar punctarea constă în: experiența profesională dobândită a expertului (maxim 5 puncte) și memoriul justificativ (maxim 15 puncte). Experiența se punctează astfel: - Pentru participare în calitate de Proiectant specializarea inginerie sau echivalent (specializare acustică sau echivalent), la elaborarea a 3 (trei) sau mai multe documentații tehnico-economice sala de concerte, se acordă 5 puncte; - Pentru participare în calitate de Proiectant specializarea inginerie sau echivalent (specializare acustică sau echivalent), la elaborarea a 2 (două) documentații tehnico-economice sala de concerte, se acordă 3 puncte; - Pentru participare în calitate de Proiectant specializarea inginerie sau echivalent (specializare acustică sau echivalent), la elaborarea unei documentații tehnico-economice sala de concerte, se acordă 0 puncte. Pentru punctarea memoriului justificativ în cadrul ofertei se va prezenta un Capitol dedicat Raportului tehnic descriptiv care va trata în detaliu fiecare cerință, având la bază toate informațiile cuprinse în documentația postată în SEAP, cerințe care vizează cu precădere propunerea calității funcționale a sălii principale de concerte și a sălilor multifuncționale, precum și gradul de flexibilitate al acestora. Specialistul va prezenta detaliat viziunea sa din punct de vedere al asigurării capacității spațiilor din punct de vedere acustic, multimedia și propuneri privind caracterul multifuncțional al spațiului. Capitolul va fi structurat așa încât să prezinte subcapitole care corespund criteriilor de evaluare din caietul de sarcini și anexa 1 a acestuia. • Calitate acustică: 6 puncte și se va acorda conform celor descrise în anexa la caietul de sarcini (acceptabil 1 punct; bine 2 puncte și foarte bine 4 puncte); • Calitate multimedia: 3 puncte și se va acorda conform celor descrise în anexa la caietul de sarcini (acceptabil 1 punct; bine 2 puncte și foarte bine 3 puncte); • Versatilitate backstage: 6 puncte și se va acorda conform celor descrise în anexa la caietul de sarcini (acceptabil 1 punct; bine 4 puncte și foarte bine 6 puncte); Oferta este declarată neconformă în cazul în care ofertantul nu descrie modalitatea propusă pentru realizarea investiției, conform celor descrise.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 20

Kriterijus:

Rūšis: Kokybės

Pavadinimas: Proiectant specialitatea arhitectura sau echivalent

Aprašymas: Pentru ocuparea acestei poziții se accepta 1 (o) singura persoană, iar punctarea constă în: experiența profesională a persoanei nominalizate și premiile internaționale obținute de persoana nominalizată. Prin „Experiența deținută de Proiectant specialitatea arhitectura sau echivalent”, se înțelege experiența dobândită în poziția de Proiectant specialitatea arhitectura sau echivalent în cadrul unui contract de elaborare / actualizare / revizuire / completare de documentații tehnico-economice: Studii de Fezabilitate/Documentații de avizare a lucrărilor de intervenție/ Proiecte Tehnice pentru proiecte construcție clădire cu sală de concerte/sala de concerte sau echivalent și/sau superior. • Pentru participare în calitate de Proiectant specialitatea arhitectură sau echivalent, la elaborarea a 4 sau mai multe

documentații tehnico-economice clădire cu sală de concerte/sala concerte , se acordă 10 puncte; • Pentru participare în calitate de Proiectant specialitatea arhitectură sau echivalent, la elaborarea a 3 (trei) documentații tehnico-economice clădire cu sală de concerte/sala concerte., se acordă 5 puncte; • Pentru participare în calitate de Proiectant specialitatea arhitectură sau echivalent, la elaborarea a 2 (două) documentații tehnico-economice clădire cu sală de concerte/sala concerte, se acordă 3 puncte; • Pentru participare în calitate de Proiectant specialitatea arhitectură sau echivalent, la elaborarea unei documentații tehnico-economice clădire cu sală de concerte/sala concerte, se acordă 0 puncte; Pentru a obține un punctaj suplimentar la acest factor de evaluare, respectiv 5 puncte, persoana nominalizată pentru poziția de „Proiectant specialitatea arhitectura sau echivalent” , trebuie să fi obținut un premiu/mențiune în cadrul unui concurs de soluții /concurs de arhitectură și/sau urbanism la nivel național sau internațional pentru un concept de dezvoltare urbană publică sau privată sau un premiu internațional de arhitectură pentru întreaga activitate. În situația în care în cadrul unei oferte sunt prezentați mai mulți Proiectanți specialitatea arhitectura sau echivalent, se va lua în considerare doar o singura persoana care obține cele mai multe puncte la încadrarea în una din situațiile enunțate mai sus. Nu se acordă punctaje intermediare. Premii de relevanță internațională sunt Pritzker Architecture Prize, RIBA International Prize, AIA Gold Medal, Venice Architecture Biennale – Golden Lion sau Architecture MasterPrize, Mies van der Rohe - Culture and Creativity sau echivalent – obținute în cadrul unui concurs de soluții sau ca urmare a recunoașterii relevanței și impactului la nivel național, după darea în funcțiune, în cazul unor obiective punctuale. Cerintele necesare se regasesc in caietul de sarcini si anexa 1 a acestuia.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)
Skyrimo kriterijus: skaičius: 15

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Sustenabilitate / certificări

Aprašymas: În cadrul ofertei tehnice se va prezenta/descrie modalitatea propusă pentru respectarea standardelor de eficiență energetică și materiale durabile – un aspect apreciat de vizitatorii internaționali și eligibil pentru fonduri UE. Totodată, se va realiza analiza potențialului de generare a veniturilor din activități culturale și turistice, flexibilitatea modelului de operare, optimizarea costurilor de exploatare și capacitatea de adaptare la diferite scenarii economice. Proiectele care demonstrează un echilibru solid între valoarea culturală și viabilitatea economică vor primi punctajul maxim alocat acestui factor de evaluare, respectiv 5 puncte. În vederea acordării punctajului, în cadrul ofertei se va prezenta un capitol distinct care va include: Raport tehnic descriptiv care va trata în detaliu fiecare cerință, având la baza toate informațiile cuprinse în documentația postată în SEAP, cerințe care vizează cu precădere modalitatea propusă pentru respectarea standardelor de eficiență energetică și materiale durabile, conducând la : asigurarea principiilor / metodelor de lucru utilizate pentru a asigura pentru viitoarea clădire certificare LEED: min. Gold, certificare DGNB: min. Silver, eficiență energetică: Clasa A. Punctajul va fi acordat astfel: • Acceptabil, 1 punct: descriere îndeplinire parametri pentru cel puțin certificare eficiență energetică: Clasa A; • Bine, 3 puncte: descriere îndeplinire parametri pentru certificare DGNB sau echivalent: min. Silver; • Foarte bine, 5 puncte: descriere îndeplinire parametri pentru certificare LEED sau echivalent: min. Gold. Cerintele minime se regasesc in caietul de sarcini si anexa 1 al acestuia.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)
Skyrimo kriterijus: skaičius: 5

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Pirkimo dokumentų adresas: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100210778>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://www.e-licitatie.ro>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: rumunų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 01/10/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Rytų Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 6 Mėnesiai

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 01/10/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Rytų Europos vasaros laikas

Vieta: In SEAP

Papildoma informacija: Membrii comisiei de evaluare, persoane imputernicite ANAP (dupa caz) si alte persoane ineresate (dupa caz).

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne

Dalyvių grupė, kuriai skiriama sutartis, turi būti tam tikros teisinės formos: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizitiile publice nr 98/2016

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Informacija apie peržiūros terminus: În conformitate cu art.8 din Legea 101/2016

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: JUDETUL TIMIS

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: JUDETUL TIMIS

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: JUDETUL TIMIS

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus: JUDETUL TIMIS

8. Organizacijos

8.1. ORG-0004

Oficialus pavadinimas: JUDETUL TIMIS

Registracijos numeris: 4358029

Pašto adresas: Strada: Revolutiei 1989, nr. 17

Miestas: Timisoara

Pašto kodas: 300034

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Timiș (RO424)

Šalis: Rumunija

Ryšių centras: Georgeta Prisecaru

E. paštas: s.achizitii.publice@cjtimis.ro

Telefono numeris: +40 256406362

Fakso numeris: +40 256406301

Interneto adresas: <https://www.cjtimis.ro>

Pirkėjo profilis: <https://www.e-licitatie.ro>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Registracijos numeris: 20329980

Pašto adresas: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Miestas: Bucuresti

Pašto kodas: 030084

Šalies administracinis vienetas (NUTS): București (RO321)

Šalis: Rumunija

E. paštas: office@cnsr.ro

Telefono numeris: +40 213104641

Fakso numeris: +40 213104642

Interneto adresas: <http://www.cnsr.ro>

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

8.1. ORG-0005

Oficialus pavadinimas: JUDETUL TIMIS

Registracijos numeris: 4358029_3

Pašto adresas: Strada: Revolutiei 1989, nr. 17

Miestas: Timisoara

Pašto kodas: 300034

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Timiș (RO424)

Šalis: Rumunija

Ryšų centras: Georgeta Prisecaru

E. paštas: s.achizitii.publice@cjtimis.ro

Telefono numeris: +40 256406362

Fakso numeris: +40 256406301

Interneto adresas: <https://www.cjtimis.ro>

Šios organizacijos vaidmenys:

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Operator SEAP

Registracijos numeris: RO42283735

Pašto adresas: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Miestas: Bucuresti

Pašto kodas: 020976

Šalies administracinis vienetas (NUTS): București (RO321)

Šalis: Rumunija

Ryšų centras: Roxana Popescu

E. paštas: contact.autoritati@e-licitatie.ro

Telefono numeris: +40 213032997

Interneto adresas: <https://www.adr.gov.ro/>

Šios organizacijos vaidmenys:

TED eSender

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 83a86077-bde4-4775-93f9-d827cc660878 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 07/08/2026 14:30:58 (UTC+03:00) Rytų Europos vasaros laikas

Skelbimas: išsiuntimo data (e. formų siuntėjas): 07/08/2026 17:21:44 (UTC+03:00) Rytų

Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: rumunų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 556950-2026

OL S numeris: 153/2026

Paskelbimo data: 11/08/2026