

561172-2026 - Konkursas

Kroatija – Kiti energijos ištekliai ir jų paskirstymas – Obavljanje energetske djelatnosti distribucije toplinske energije na području centralnog toplinskog sustava Grada Zagreba
OJ S 155/2026 13/08/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: GRAD ZAGREB

E. paštas: nabava.geos@zagreb.hr

Pirkėjo teisinė forma: Regioninės valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Obavljanje energetske djelatnosti distribucije toplinske energije na području centralnog toplinskog sustava Grada Zagreba

Aprašymas: Obavljanje energetske djelatnosti distribucije toplinske energije na području centralnog toplinskog sustava Grada Zagreba

Procedūros identifikatorius: 58785bb2-5b0a-4e42-9ab9-50a17f0abc66

Vidaus identifikatorius: 1/2026

Pirkimo būdas: Atviras

Pagrindiniai procedūros ypatumai: Otvoreni postupak

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 65400000 Kiti energijos ištekliai ir jų paskirstymas

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Šalis: Kroatija

Papildoma informacija: Grad Zagreb

2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 682 662 491,00 EUR

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/23/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0000

Pavadinimas: Obavljanje energetske djelatnosti distribucije toplinske energije na području centralnog toplinskog sustava Grada Zagreba

Aprašymas: Predmet koncesije je obavljanje energetske djelatnosti distribucije toplinske energije na distribucijskoj mreži centralnog toplinskog sustava Grada Zagreba (u daljnjem tekstu: CTS). Koncesija se daje kao koncesija za javne usluge. Koncesionar, djelatnost obavlja na vlastiti operativni rizik, pri čemu mu Davatelj koncesije ne jamči ostvarenje određenog prihoda niti povrat uložених sredstava. Predmet koncesije ne obuhvaća proizvodnju toplinske energije ni opskrbu toplinskom energijom, osim obveza Koncesionara nužnih radi tehničke koordinacije, razmjene podataka i razgraničenja prema proizvođačima, opskrbljivačima, kupcima i nadležnim tijelima.

Vidaus identifikatorius: 1/2026

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 65400000 Kiti energijos ištekliai ir jų paskirstymas

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Šalis: Kroatija

Papildoma informacija: Grad Zagreb

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 01/10/2026

Galiojimas: 20 Metai

5.1.4. Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 0

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 682 662 491,00 EUR

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): ne

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): taip

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas, Pirkimo dokumentas

Kriterijus: Įrašymas į prekybos registrą

Atrankos kriterijaus aprašymas: Upis u sudski, obrtni, strukovni ili drugi odgovarajući registar države poslovnog nastana

Kriterijus: Autorizacija arba narystė tam tikroje organizacijoje, reikalinga paslaugų sutartims

Atrankos kriterijaus aprašymas: Pravo na obavljanje energetske djelatnosti distribucije toplinske energije

Kriterijus: Bendras metinis apyvartumas

Atrankos kriterijaus aprašymas: Ukupni godišnji prihodi najmanje jednaki prosječnim

očekivanim godišnjim prihodima po osnovi koncesije, Minimalni uvjeti: najmanje 32,5 milijuna EURA

Kriterijus: Kiti ekonominiai ar finansiniai reikalavimai

Atrankos kriterijaus aprašymas: 1. Pozitivan iznos kapitala u posljednjoj poslovnoj godini 2. Nepostojanje blokade računa u posljednja 3 mjeseca i dostatna likvidnost 3. Raspoloživa finansijska sredstva za izvršavanje koncesije, Minimalni uvjeti: 1. Pozitivan iznos kapitala u posljednjoj poslovnoj godini 2. Nepostojanje blokade računa u posljednja 3 mjeseca i dostatna likvidnost 3. Raspoloživa finansijska sredstva za izvršavanje koncesije

Kriterijus: Profesionalni rizikos draudimo polisas

Atrankos kriterijaus aprašymas: Ponuditelj uz ponudu prilaže izjavu da će najkasnije do sklapanja Ugovora dostaviti policu osiguranja od odgovornosti iz djelatnosti prema korisnicima usluga i trećim osobama, koju je dužan obnavljati i dostavljati Davatelju koncesije tijekom cijelog trajanja koncesije., Minimalni uvjeti: Ponuditelj uz ponudu prilaže izjavu da će najkasnije do sklapanja Ugovora dostaviti policu osiguranja od odgovornosti iz djelatnosti prema korisnicima usluga i trećim osobama, koju je dužan obnavljati i dostavljati Davatelju koncesije tijekom cijelog trajanja koncesije.

Kriterijus: Atitinkamos švietimo ir profesinės kvalifikacijos

Atrankos kriterijaus aprašymas: Najmanje dva (2) diplomirana inženjera strojarstva, energetike ili elektrotehnike (VSS), od kojih najmanje jedan (1) sa stručnim ispitom ili važećom licencom Najmanje jedan (1) diplomirani inženjer (VSS) s najmanje tri (3) godine iskustva u projektiranju, održavanju ili vođenju distribucijske mreže Najmanje dva (2) tehničara/operatora (SSS ili VSS), od kojih najmanje jedan (1) s najmanje jednom (1) godinom iskustva rada s opremom za grijanje i vrelovodnom/toplovodnom mrežom Najmanje dva (2) radnika osposobljena za zaštitu na radu i zaštitu od požara, Minimalni uvjeti: Najmanje dva (2) diplomirana inženjera strojarstva, energetike ili elektrotehnike (VSS), od kojih najmanje jedan (1) sa stručnim ispitom ili važećom licencom Najmanje jedan (1) diplomirani inženjer (VSS) s najmanje tri (3) godine iskustva u projektiranju, održavanju ili vođenju distribucijske mreže Najmanje dva (2) tehničara/operatora (SSS ili VSS), od kojih najmanje jedan (1) s najmanje jednom (1) godinom iskustva rada s opremom za grijanje i vrelovodnom/toplovodnom mrežom Najmanje dva (2) radnika osposobljena za zaštitu na radu i zaštitu od požara

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kokybės

Pavadinimas: Kvaliteta usluge i pouzdanost isporuke toplinske energije

Aprašymas: Kvaliteta usluge i pouzdanost isporuke toplinske energije

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 25

Kriterijus:

Rūšis: Kokybės

Pavadinimas: Godišnji iznos koncesijske naknade

Aprašymas: Godišnji iznos koncesijske naknade

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 20

Kriterijus:

Rūšis: Kokybės

Pavadinimas: Ukupna visina ulaganja u razvoj distribucijske mreže

Aprašymas: Ukupna visina ulaganja u razvoj distribucijske mreže

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 30

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Održavanje i vođenje distribucijske mreže (SCADA ili jednakovrijedno)

Aprašymas: Održavanje i vođenje distribucijske mreže (SCADA ili jednakovrijedno)

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 10

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Sposobnost za ostvarivanje koncesije i dugoročna održivost

Aprašymas: Sposobnost za ostvarivanje koncesije i dugoročna održivost

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 15

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Pirkimo dokumentų adresas: <https://eojn.hr/tender-eo/90517>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Draudžiamos

Pagrindimas, kodėl neįmanomas pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Ypač slapta informacija

Aprašymas: Zakon o koncesijama ne propisuje e-Dostavu

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: kroatų kalba

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 24/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: Nije definirano

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: GRAD ZAGREB

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: GRAD ZAGREB

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: GRAD ZAGREB

Registracijos numeris: 61817894937

Pašto adresas: Trg Stjepana Radića 1

Miestas: Grad Zagreb

Pašto kodas: 10000

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Šalis: Kroatija

Ryšų centras: GRADSKI URED ZA GOSPODARSTVO, EKOLOŠKU ODRŽIVOST I STRATEGIJSKO PLANIRANJE

E. paštas: nabava.geos@zagreb.hr

Telefono numeris: +385 16101191

Interneto adresas: <https://www.zagreb.hr>

Pirkėjo profilis: <https://www.zagreb.hr>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Registracijos numeris: 95857869241

Pašto adresas: Ulica grada Vukovara 23/V

Miestas: Zagreb

Pašto kodas: 10000

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Šalis: Kroatija

Ryšų centras: Kontakt

E. paštas: dkom@dkom.hr

Telefono numeris: +385 14559 930

Interneto adresas: <https://www.dkom.hr/>

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

8.1. ORG-0003

Oficialus pavadinimas: Narodne novine d.d.

Registracijos numeris: TED94

Registracijos numeris: HR64546066176

Pašto adresas: Savski gaj XIII. 6

Miestas: Zagreb

Pašto kodas: 10020

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Šalis: Kroatija

Ryšų centras: EOJN Helpdesk

E. paštas: eojn@nn.hr

Telefono numeris: +385 16652889

Interneto adresas: <https://www.nn.hr/>

Šios organizacijos vaidmenys:

TED eSender

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: f76f9829-b51f-435c-b6a3-868159e95768 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 19

Skelbimo išsiuntimo data: 11/08/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: kroatų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 561172-2026

OL S numeris: 155/2026

Paskelbimo data: 13/08/2026