

561541-2026 - Konkursas

Čekija – Valymo paslaugos – Úklidové služby – Dům zdraví Jihlava – opakovaná VZ II

OJ S 155/2026 13/08/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Zdravotní ústav se sídlem v Ostravě

E. paštas: tomas.zachar@zuova.cz

Pirkėjo teisinė forma: Viešosios teisės reglamentuojama įstaiga, kontroliuojama centrinės valdžios institucijos

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Sveikata

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Úklidové služby – Dům zdraví Jihlava – opakovaná VZ II

Aprašymas: Předmětem veřejné zakázky je zajištění úklidových služeb pro pracoviště zadavatele v Jihlavě v rozsahu a v souladu se zadávacími podmínkami.

Procedūros identifikatorius: ac635a3e-7cdb-4c60-84d1-c98ccf27db7a

Vidaus identifikatorius: VZ1879

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 90910000 Valymo paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Kraj Vysočina (CZ063)

Šalis: Čekija

Papildoma informacija: Dům zdraví Jihlava, Vrchlického 2497/57, 586 01 Jihlava

2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 5 000 000,00 CZK

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Taikoma tarpvalstybinė teisė: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Úklidové služby – Dům zdraví Jihlava – opakovaná VZ II

Aprašymas: Předmětem veřejné zakázky je zajištění úklidových služeb pro pracoviště zadavatele v Jihlavě v rozsahu a v souladu se zadávacími podmínkami.

Vidaus identifikatorius: VZ0256837

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 90910000 Valymo paslaugos

Pasirinkimo galimybės:

Galimybių aprašymas: Zadavatel si vyhrazuje v souladu s ustanovením § 100 odst. 2 zákona a ustanovením § 222 odst. 10 písm. a) zákona právo uzavřít smlouvu na tuto veřejnou zakázku (příslušnou část veřejné zakázky) s dalším účastníkem zadávacího řízení v pořadí, které vyplynulo z původního hodnocení nabídek v rámci příslušné části veřejné zakázky, a to nejpozději do 1 roku od nabytí účinnosti smlouvy. Dodavatel, který bude zadavatelem k uzavření smlouvy vyzván, bude povinen zadavateli předložit nejpozději do 30 dnů od doručení výzvy, doklady prokazující splnění zadavatelem stanovených kvalifikačních předpokladů a podmínek účasti v původním zadávacím řízení. Pokud takto vybraný dodavatel odmítne smlouvu uzavřít nebo nesplní podmínky stanovené v tomto článku, může se za stejných podmínek zadavatel obrátit na dodavatele, který se umístil jako další v pořadí. Tento postup může zadavatel opakovat do doby, než vyzve k uzavření smlouvy dodavatele, který se umístil jako poslední v pořadí. Smlouva s takto osloveným dodavatelem bude uzavřena v podobě shodné se smlouvou předloženou v nabídce tohoto dodavatele. Výše uvedený postup lze použít v případě, kdy došlo: a) k odstoupení od smlouvy na veřejnou zakázku učiněnému kteroukoli ze smluvních stran, nebo b) k výpovědi smlouvy na veřejnou zakázku ze strany zadavatele z jakéhokoli ve smlouvě uvedeného důvodu nebo bez uvedení důvodu, nebo c) k výpovědi smlouvy na veřejnou zakázku ze strany dodavatele z důvodů uvedených ve smlouvě, vyjma výpovědi učiněné bez uvedení důvodu. • Z důvodu inflace, viz čl. 10 zadávací dokumentace. Zadavatel si vyhrazuje právo na pozdější zahájení doby plnění. Nebude-li k 1. 11. 2026 proces administrace veřejné zakázky dokončen z procesních důvodů, které nastaly v zadávacím řízení, je zadavatel oprávněn změnit zahájení plnění smlouvy na pozdější termín.

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Kraj Vysočina (CZ063)

Šalis: Čekija

Papildoma informacija: Dům zdraví Jihlava, Vrchlického 2497/57, 586 01 Jihlava

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 01/11/2026

Trukmės pabaigos data: 31/12/2028

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 5 000 000,00 CZK

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Nebūtina nurodyti

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVI): taip

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

Poveikio aplinkai mažinimo metodas: Kita

Žaliojo viešasis pirkimas: kriterijai: Žaliojo viešojo pirkimo kriterijų nėra

Socialinis tikslas, kurio raginama siekti: Užimtumo galimybės ilgalaikiams bedarbiams, palankių sąlygų neturintiems ir (arba) neįgaliesiems asmenims

5.1.8. Prieinamumo kriterijai

Prieinamumo neįgaliesiems kriterijai įtraukti

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: neįnižšš nabŭdkovŭ cena

Aprašymas: Nabŭdky budou seřazeny podle vŭše celkovŭ nabŭdkovŭ ceny v Kč bez DPH za ocenŭnou pŕŭlohu č. 3 „Jednotnŭ zpracovŕnŭ nabŭdkovŭ ceny“. Nabŭdky budou vyhodnoceny podle absolutnŭ hodnoty celkovŭ nabŭdkovŭ ceny v Kč bez DPH od nejnižšš po nejvŭyššš. Jako ekonomicky nejvŭhodnŭjšš bude vyhodnocena nabŭdka s nejnižšš nabŭdkovou cenou v Kč bez DPH za ocenŭnou Pŕŭlohu č. 3 Jednotnŭ zpracovŕnŭ nabŭdkovŭ ceny“

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinŭ dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 100

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Pirkimo dokumentų adresas: <https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatele/detail/Z0001262>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomas

Pateikimo adresas: <https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatele/detail/Z0001262>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: čekų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Finansinės garantijos aprašymas: Zadavatel požaduje, aby ŭčastnŭk zadŕvacŭho řŭzenŭ k zajŭstŕnŭ splnŕnŭ povinnostŭ ŭčastnŭka zadŕvacŭho řŭzenŭ vyplŭvajŭcŭch z jeho ŭčasti v zadŕvacŭm řŭzenŭ poskytl ve lhŭtŕ pro podŕnŭ nabŭdek jistotu ve vŭřŭ 100.000 Kč. Forma poskytnutŭ jistoty musŭ bŭt v souladu s ustanovenŭm § 41 zŕkona. Ŭdaje potŕebnŕ pro poskytnutŭ penŕžnŭ jistoty: Čŭslo ŭčtu zadavatele: 3235761 Kŭd banky: 0710 Nŕzev banky: Českŕ nŕrodnŭ banka Pobočka: Ostrava Ŭčastnŭk zadŕvacŭho řŭzenŭ musŭ k platbŕ jistoty ŭvŕst nŕsledujŭcŭ platebnŭ symboly: Variabilnŭ symbol: IČO ŭčastnŭka zadŕvacŭho řŭzenŭ, pŕŭp. rok narozenŭ ŭčastnŭka zadŕvacŭho řŭzenŭ Specifickŭ symbol: VZ0256837 (ID veŕejnŕ zakŕzky na profilu zadavatele) Poznŕmka pro pŕŭjemce: jistota Jihlava 55204 Penŕžnŭ jistota musŭ bŭt ŭčastnŭkem zadŕvacŭho řŭzenŭ pŕŭpsŕna na ŭčet zadavatele nejpozdnŕji do konce lhŭty pro podŕnŭ nabŭdek. Prokŕzŕnŭ poskytnutŭ jistoty: Dokladem o poskytnutŭ penŕžnŭ jistoty se rozumŭ kopie vŭpisu z ŭčtu ŭčastnŭka zadŕvacŭho řŭzenŭ, na kterŕm je uvedena celkovŕ částka odpovŭdajŭcŭ vŭřŭ požadovanŕ jistoty prokazatelnŕ odečtena ve prospŕch ŭčtu zadavatele nebo originŕl potvrzenŭ banky, že pŕŭsluřnŭ pŕevod uskutečnila nebo originŕl potvrzenŭ banky, že pŕŭjila pŕŭsluřnŭ pŕevodnŭ pŕŭkaz, že uskutečnŭ pŕevod v pŕŭsluřnŕm termŭnu a že pŕevodnŭ

příkaz je neodvolatelný (tímto potvrzením není pouhé orazítkování převodního bankovního příkazu razítkem banky), případně kopie hotovostní pokladní stvrzenky o složení finančních prostředků v hotovosti na pokladně některé z poboček stanoveného peněžního ústavu, pokud účastník zadávacího řízení poskytne jistotu složením peněžní částky na účet zadavatele v hotovosti. V případě, že účastník zadávacího řízení poskytne zadavateli peněžní jistotu, doloží ve své nabídce prohlášení účastníka zadávacího řízení podepsané osobou oprávněnou zastupovat účastníka zadávacího řízení, ve kterém účastník zadávacího řízení uvede platební symboly pro vrácení peněžní jistoty v následujícím členění: číslo účtu, kód banky, název banky, adresa pobočky, variabilní symbol. V případě jistoty poskytnuté formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je dokladem o poskytnutí jistoty doklad banky nebo pojišťovny prokazující povinnost banky nebo pojišťovny vyplatit zadavateli jistotu na základě jeho sdělení o splnění podmínek podle § 41 odst. 7 zákona, který bude do nabídky vložen. Zadavatel požaduje předložení dokladu o poskytnutí jistoty formou bankovní záruky nebo pojištění záruky v originále nebo úředně ověřené kopii. V případě jistoty poskytnuté formou pojištění záruky je dokladem o poskytnutí jistoty pojistná smlouva, která musí být uzavřena tak, že pojištěným je účastník zadávacího řízení a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je zadavatel. Pojistitel vydá pojištěnému písemné prohlášení obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 7 zákona pojistné plnění.

Pasiūlymų priėmimo terminas: 15/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 3 Mėnesiai

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 15/09/2026 09:10:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Vieta: sídlo zadavatele

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

Finansinės sąlygos: uvedeny v ZD

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informacija apie peržiūros terminus: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do

skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Zdravotní ústav se sídlem v Ostravě

Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų: Zdravotní ústav se sídlem v Ostravě

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Zdravotní ústav se sídlem v Ostravě

Registracijos numeris: 71009396

Pašto adresas: Partyzánské náměstí 2633

Miestas: Ostrava

Pašto kodas: 70200

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Šalis: Čekija

E. paštas: tomas.zachar@zuova.cz

Telefono numeris: +420 731138161

Pirkėjo profilis: <https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatelu/detail/Z0001262>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registracijos numeris: 65349423

Pašto adresas: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Miestas: Brno

Pašto kodas: 60200

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Šalis: Čekija

E. paštas: posta@uohs.cz

Telefono numeris: +420 542167111

Interneto adresas: <https://uohs.gov.cz>

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 968763a3-f37e-4a37-b20a-8011e7c95989 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 12/08/2026 09:12:36 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: čekų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 561541-2026

OL S numeris: 155/2026

Paskelbimo data: 13/08/2026