

563925-2026 - Konkursas

Prancūzija – Pastato užbaigimo darbai – Travaux de réhabilitation de 164 logements de la résidence Moulin de Cachan

OJ S 156/2026 14/08/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka - Skelbimas apie pakeitimą
Darbai

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: VALDEVY

E. paštas: marches.publics@valdevy.fr

Pirkėjo teisinė forma: Viešosios teisės reglamentuojama įstaiga

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Būstas ir komunaliniai patogumai

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Travaux de réhabilitation de 164 logements de la résidence Moulin de Cachan

Aprašymas: Le marché a pour objet l'attribution d'un marché de travaux de réhabilitation de 164 logements de la résidence Moulin de Cachan (94 230).

Procedūros identifikatorius: 664f2766-1cb6-4d19-aa5d-a378f8ecf019

Vidaus identifikatorius: 2026-048 à 049

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45400000 Pastato užbaigimo darbai

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 45453000 Kapitalinio remonto ir atnaujinimo darbai

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Šalis: Prancūzija

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.5. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Didžiausias pirkimo dalių, dėl kurių vienas dalyvis gali pateikti pasiūlymus, skaičius: 2

Sutarties sąlygos:

Didžiausias pirkimo dalių, dėl kurių vienam dalyviui gali būti skirtos sutartys, skaičius: 2

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Macro lot 1 : aménagements extérieurs

Aprašymas: Ce macro lot comprend les prestations suivantes :Désamiantage- Façades- Menuiseries extérieures/occultations - Etanchéité- Extérieur Une offre doit obligatoirement porter sur l'ensemble des prestations du macro-lot. Il n'est donc pas possible de présenter une offre portant sur une partie du macro-lot.

Vidaus identifikatorius: 2026-048

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45453000 Kapitalinio remonto ir atnaujinimo darbai

Pasirinkimo galimybės:

Galimybių aprašymas: PSE-1. Menuiseries extérieures PVC bloc-baie pose rénovation (cuisines tous niveaux) - Ouvrant oscillo-battant dans cuisine PSE-2. Menuiseries extérieures PVC bloc-baie pose rénovation (logements, salles de bain) - avec volet roulant dans les SDB en lieu et place de menuiserie " classique "

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Miestas: ARCUEIL

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Šalis: Prancūzija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 34 Mėnesiai

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Critère technique : 50 %

Aprašymas: Moyens humains et techniques mis en oeuvre pour l'opération : 10%

Méthodologie d'intervention en milieu occupé : organisation, planning, propreté et sécurisation des installations du chantier : 20% Capacité à mettre en place un process BIM sur l'opération selon la convention BIM fournie : méthodologie, moyens humains et matériels : 10%

Méthodologie d'intervention en zone amiantée : 10%

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Critère environnemental : 15%

Aprašymas: Approche environnementale du dossier : gestion des déchets, gestion des nuisances et matériaux utilisés

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Critère prix : 35%

Aprašymas: Prix sur la base de la DPGF

Naudotino metodo aprašymas, jei lyginamasis svoris negali būti išreikštas kriterijais: Sans objet.

Pagrindimas, kodėl nenurodomas sutarties skyrimo kriterijų lyginamasis svoris: Sans objet.

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Pirkimo dokumentų adresas: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=944430&orgAcronyme=l4y>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllConsetid=944430&orgAcronyme=l4y>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: prancūzų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Neprivalomos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 06/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 6 Mėnesiai

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Tribunal administratif de MELUN

Informacija apie peržiūros terminus: Sans objet

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0002

Pavadinimas: Macro lot 2 : aménagements intérieurs

Aprašymas: Ce macro lot comporte les prestations suivantes : Menuiserie intérieure - Métallerie serrurerie-plâtrerie-faux plafond -revêtements sols -peinture / Chauffage-Ventilation-plomberie/ Electricité Une offre doit obligatoirement porter sur l'ensemble des prestations du macro-lot. Il n'est donc pas possible de présenter une offre portant sur une partie du macro-lot. Vidaus identifikatorius: 2026-049

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45400000 Pastato užbaigimo darbai

Pasirinkimo galimybės:

Galimybių aprašymas: PSE-3. Chemisage de 30% des gaines de ventilation PSE-4.

Fourniture et pose de meuble vasque y compris robinetterie PSE-5. Dépose des antennes TV individuelles PSE-6. Mise en place d'une télévision collective

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Šalis: Prancūzija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 34 Mėnesiai

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Critère technique : 50 %

Aprašymas: Moyens humains et techniques mis en oeuvre pour l'opération : 10%

Méthodologie d'intervention en milieu occupé : organisation, planning, propreté et sécurisation

des installations du chantier : 20% Capacité à mettre en place un process BIM sur l'opération

selon la convention BIM fournie : méthodologie, moyens humains et matériels : 10%

Méthodologie d'intervention en zone amiantée : 10%

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Critère environnemental : 15%

Aprašymas: Approche environnementale du dossier : gestion des déchets, gestions des

nuisances et matériaux utilisés et réemploi

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Critère prix : 35%

Aprašymas: Prix sur la base de la DPGF

Naudotino metodo aprašymas, jei lyginamasis svoris negali būti išreikštas kriterijais: Sans objet.

Pagrindimas, kodėl nenurodomas sutarties skyrimo kriterijų lyginamasis svoris: Sans objet.

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Pirkimo dokumentų adresas: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=944430&orgAcronyme=l4y>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearchetAllConsetid=944430etorgAcronyme=l4y>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: prancūzų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Neprivalomos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 06/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 6 Mėnesiai

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Tribunal administratif de MELUN

Informacija apie peržiūros terminus: Sans objet

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: VALDEVY

Registracijos numeris: 27940007100015

Pašto adresas: 51 rue de Stalingrad

Miestas: Arcueil

Pašto kodas: 94110

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Šalis: Prancūzija

E. paštas: marches.publics@valdevy.fr

Telefono numeris: +33 184771563

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Tribunal administratif de MELUN

Registracijos numeris: 177 707 049 00017

Pašto adresas: 43 rue du Général de Gaulle

Miestas: MELUN

Pašto kodas: 77008

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Šalis: Prancūzija

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

8.1. ORG-0000

Oficialus pavadinimas: DEMATIS

Registracijos numeris: 45072478600030

Miestas: Paris

Pašto kodas: 75015

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Paris (FR101)

Šalis: Prancūzija
E. paštas: contact@dematis.com
Telefono numeris: +33 172365548
Interneto adresas: www.dematis.com
Šios organizacijos vaidmenys:
TED eSender

10. Pakeitimas

Ankstesnė skelbimo redakcija, kuri turi būti pakeista
:
6e3e5f22-1fb7-4418-a13b-9898a87c011b-01

10.1. Pakeitimas

Skirsnio identifikatorius: LOT-0001

Pakeitimų aprašymas: Niveau de capacité minimum exigé: Le candidat devra justifier d'un chiffre d'affaires annuel global sur les 3 derniers exercices disponibles d'au minimum 7 421 000 euros - Le candidat devra justifier d'au moins trois références de réalisations similaires au présent marché : réhabilitation thermique en milieu occupé de plus de 120 logements. Il présentera à cet effet les moyens de preuve suivants : références des projets réalisés

10.1. Pakeitimas

Skirsnio identifikatorius: LOT-0002

Pakeitimų aprašymas: Niveau de capacité minimum exigé: Le candidat devra justifier d'un chiffre d'affaires annuel global sur les 3 derniers exercices disponibles d'au minimum 4 074 664 euros - Le candidat devra justifier d'au moins trois références de réalisations similaires au présent marché : réhabilitation thermique en milieu occupé de plus de 120 logements. Il présentera à cet effet les moyens de preuve suivants : références des projets réalisés

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: d9aa680a-ad02-44de-9572-1246c36201d3 - 01
Formos tipas: Konkursas
Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Skelbimo porūšis: 16
Skelbimo išsiuntimo data: 12/08/2026 17:10:04 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas
Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: prancūzų kalba
Skelbimo paskelbimo numeris: 563925-2026
OL S numeris: 156/2026
Paskelbimo data: 14/08/2026