

## 566572-2025 - Konkursas

Italija – Pastatų valymo paslaugos – Servizio pulizia immobili Comune TN

OJ S 166/2025 01/09/2025

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka - Skelbimas apie pakeitimą  
Paslaugos

### 1. Pirkėjas

---

#### 1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Comune di Trento

E. paštas: [protocollo@pec.comune.trento.it](mailto:protocollo@pec.comune.trento.it)

Pirkėjo teisinė forma: Viešosios teisės reglamentuojama įstaiga

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

### 2. Procedūra

---

#### 2.1. Procedūra

Pavadinimas: Servizio pulizia immobili Comune TN

Aprašymas: APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ O IN DISPONIBILITÀ DEL COMUNE DI TRENTO A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE E CONFORME AI CRITERI AMBIENTALI MINIMI (CAM) DEL MINISTERO DELL'AMBIENTE (DM 29/01/2021 E S.M.).

Procedūros identifikatorius: 800e791b-159f-4bed-8d84-ba7f54c33024

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

##### 2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 90911200 Pastatų valymo paslaugos

##### 2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Trento (ITH20)

Šalis: Italija

Papildoma informacija: Informazioni supplementari

##### 2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 7 856 163,36 EUR

##### 2.1.4. Bendra informacija

**Teisinis pagrindas:**

Direktyva 2014/24/ES

##### 2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD)

### 5. Pirkimo dalis

---

#### 5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ O IN DISPONIBILITÀ DEL COMUNE DI TRENTO

**5.1.1. Tikslas**

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 90911200 Pastatų valymo paslaugos

**5.1.2. Sutarties vykdymo vieta**

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Trento (ITH20)

Šalis: Italija

**5.1.3. Numatomas galiojimas**

Galiojimas: 1 460 Dienos

**5.1.5. Vertė**

Numatoma vertė be PVM: 7 856 163,36 EUR

**5.1.6. Bendra informacija**

**Rezervuota dalyvavimo teisė:**

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): ne

**5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas**

Žaliojo viešasis pirkimas: kriterijai: Nacionaliniai žaliojo viešojo pirkimo kriterijai

**5.1.9. Atrankos kriterijai**

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Įrašymas į atitinkamą profesinį registrą

Atrankos kriterijaus aprašymas: Iscrizione ad un apposito albo professionale

Kriterijus: Įrašymas į prekybos registrą

Atrankos kriterijaus aprašymas: Iscrizione al registro di commercio

Kriterijus: Autorizacija arba narystė tam tikroje organizacijoje, reikalinga paslaugų sutartims

Atrankos kriterijaus aprašymas: Autorizzazione o appartenenza a una particolare organizzazione necessaria per gli appalti di servizi

Kriterijus: Autorizacija arba narystė tam tikroje organizacijoje, reikalinga paslaugų sutartims

Atrankos kriterijaus aprašymas: Autorizzazione o appartenenza a una particolare organizzazione necessaria per gli appalti di servizi

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Referenze su servizi specifici

Kriterijus: Technikai ar techninės organizacijos kokybės kontrolės

Atrankos kriterijaus aprašymas: Tecnici o organismi tecnici per il controllo della qualità

Kriterijus: Kokybės užtikrinimo priemonės

Atrankos kriterijaus aprašymas: Misure per garantire la qualità

Kriterijus: Studijų, techninių ir mokslinių tyrimų įranga  
Atrankos kriterijaus aprašymas: Strutture di studio, tecniche e di ricerca

Kriterijus: Tiekimo grandinės valdymas  
Atrankos kriterijaus aprašymas: Gestione della catena di fornitura

Kriterijus: Technikai ar techninės organizacijos kokybės kontrolės  
Atrankos kriterijaus aprašymas: Tecnici o organismi tecnici per il controllo della qualità

Kriterijus: Aplinkos valdymo priemonės  
Atrankos kriterijaus aprašymas: Misure di gestione ambientale

Kriterijus: Vidutinė metinė darbo jėga  
Atrankos kriterijaus aprašymas: Media annuale della forza lavoro

Kriterijus: Vadovų skaičius  
Atrankos kriterijaus aprašymas: Numero di personale dirigenziale

Kriterijus: Atitinkamos švietimo ir profesinės kvalifikacijos  
Atrankos kriterijaus aprašymas: Titoli di studio e professionali pertinenti

Kriterijus: Įrankiai, gamyklos ar techninė įranga  
Atrankos kriterijaus aprašymas: Strumenti, impianti o attrezzature tecniche

Kriterijus: Nepriklausomų institucijų sertifikatai apie kokybės užtikrinimo standartus  
Atrankos kriterijaus aprašymas: Certificati rilasciati da organi indipendenti riguardanti standard di assicurazione della qualità

Kriterijus: Nepriklausomų institucijų sertifikatai apie aplinkos vadybos sistemas ar standartus  
Atrankos kriterijaus aprašymas: Certificati rilasciati da organi indipendenti riguardanti sistemi o standard di gestione ambientale

#### **5.1.10. Skyrimo kriterijai**

**Kriterijus:**

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Offerta economicamente più vantaggiosa

#### **5.1.11. Pirkimo dokumentai**

Papildomos informacijos prašymo terminas: 04/09/2025 15:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Pirkimo dokumentų adresas: <https://sicopat2.provincia.tn.it/trasparenza-fe/#/procedura?uuid=8f583ea7-db40-4d8c-a39d-9cfdc3c9df14>

#### **5.1.12. Pirkimo sąlygos**

**Pateikimo sąlygos:**

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <http://contracta.provincia.tn.it>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: italų kalba

Elektroninis katalogas: Privalomos

Reikalingas pažangusis arba kvalifikuotas elektroninis parašas (kaip apibrėžta Reglamente (ES) Nr. 910/2014)

Pasiūlymų priėmimo terminas: 15/09/2025 10:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 270 Dienos

**Sutarties sąlygos:**

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: Prestazioni

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

**5.1.15. Metodai**

**Preliminarioji sutartis:**

Preliminariosios sutarties nėra

**Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:**

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

**5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra**

Peržiūros organizacija: T.R.G.A. di Trento

Informacija apie peržiūros terminus: Vedi capitolato

Pirkimo paslaugų teikėjas: ANAC AUTORITA NAZIONALE ANTICORRUZIONE

## 8. Organizacijos

---

**8.1. ORG-0001**

Oficialus pavadinimas: Comune di Trento

Registracijos numeris: 00355870221

Miestas: Trento

Pašto kodas: 38122

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Trento (ITH20)

Šalis: Italija

Ryšių centras: Claudia Zanella

E. paštas: [protocollo@pec.comune.trento.it](mailto:protocollo@pec.comune.trento.it)

Telefono numeris: 0461884111

**Šios organizacijos vaidmenys:**

Pirkėjas

**8.1. ORG-0002**

Oficialus pavadinimas: T.R.G.A. di Trento

Registracijos numeris: 80427570587

Miestas: TRENTO

Pašto kodas: 38122

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Trento (ITH20)

Šalis: Italija

Ryšių centras: T.R.G.A. di Trento

E. paštas: [trgatn-segrprotocolloamm@ga-cert.it](mailto:trgatn-segrprotocolloamm@ga-cert.it)

Telefono numeris: 0461262828

**Šios organizacijos vaidmenys:**

Peržiūros organizacija

**8.1. ORG-0003**

Oficialus pavadinimas: ANAC AUTORITA NAZIONALE ANTICORRUZIONE

Registracijos numeris: 97584460584

Miestas: Roma

Pašto kodas: 00187

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Roma (IT43)

Šalis: Italija

Ryšių centras: ANAC AUTORITA NAZIONALE ANTICORRUZIONE

E. paštas: [protocollo@pec.anticorruzione.it](mailto:protocollo@pec.anticorruzione.it)

Telefono numeris: 06367231

**Šios organizacijos vaidmenys:**

Pirkimo paslaugų teikėjas

## 10. Pakeitimas

---

Ankstesnė skelbimo redakcija, kuri turi būti pakeista

:

472380-2025

Pagrindinė pakeitimo priežastis

:

Atnaujinta informacija

Aprašymas

:

Aggiornamento dati a seguito di Proroga

### 10.1. Pakeitimas

Skirsnio identifikatorius: LOT-0001

Pakeitimų aprašymas: Modifica BT-13 (Termine quesiti) e BT-131 ( Termine per il ricevimento delle offerte ) del lotto 1

## Skelbimo informacija

---

Skelbimo identifikatorius / versija: 800e791b-159f-4bed-8d84-ba7f54c33024 - 03

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 29/08/2025 09:07:09 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: italų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 566572-2025

OL S numeris: 166/2025

Paskelbimo data: 01/09/2025