

568216-2026 - Konkursas

Vokietija – Statybos darbai – Zusammenlegung Klinik JHD-Deichhorst und JHD-Mitte - Neubau Delme Klinikum Delmenhorst - Estricharbeiten

OJ S 157/2026 17/08/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Darbai

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Delme Klinikum Delmenhorst GmbH

E. paštas: info@delme-klinikum.de

Pirkėjo teisinė forma: Valstybinė įmonė

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Sveikata

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Zusammenlegung Klinik JHD-Deichhorst und JHD-Mitte - Neubau Delme Klinikum Delmenhorst - Estricharbeiten

Aprašymas: Neubau Delme Klinikum Delmenhorst – Estricharbeiten (Restleistungen) Die Delme Klinikum Delmenhorst GmbH errichtet an der Wildeshauser Straße 92 in 27753 Delmenhorst einen Krankenhausneubau. Gegenstand dieser Vergabe sind die noch ausstehenden Estricharbeiten für weiche Beläge und abgestellte Estrichflächen in den Geschossen UG bis 4. OG. Wesentlicher Leistungsumfang: - schwimmender Zementestrich in Dicken von 60 bis 90 mm, überwiegend d = 75 mm, insgesamt rd. 10.100 m² - Estrichstreifen in Breiten von 15 bis 30 cm, rd. 535 m - Trittschall- und Ausgleichsdämmung aus Steinwolle in Dicken von 30 bis 60 mm sowie Randdämmstreifen - PE-Folie zweilagig als Trennlage - Untergrundvorbereitung einschließlich Reinigung, Nivellement, Feuchtemessung mit CM-Gerät und Haftzugprüfung - Estrichabstellungen aus Aluminium, Bewegungsfugenprofile, Fugenverharzung, Anarbeiten an Bodenöffnungen und Stützen - Werk- und Montageplanung der Dehnfugenaufteilung - gewerkespezifische Baustelleneinrichtung und Stundenlohnarbeiten Die Leistungen schließen an bereits ausgeführte Estrichflächen an. Der Anschluss an den vorhandenen Bestand ist Bestandteil der Leistung. Die Estricharbeiten liegen auf dem kritischen Terminpfad des Gesamtvorhabens; nachfolgende Ausbaugewerke arbeiten geschossweise unmittelbar auf. Die Ausführung erfolgt nach Maßgabe der Fristenliste (Anlage 1.1 zum Leistungsverzeichnis) in Bauabschnitten. Die Baustelle wird über ein Logistikkonzept mit verbindlichem Logistikhandbuch gesteuert.

Procedūros identifikatorius: 43bd71cb-958a-4557-9afc-74ae0732e304

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: taip

Pagreitintos procedūros pagrindimas: Die Verkürzung der Angebotsfrist auf 15 Kalendertage stützt sich auf § 10a EU Abs. 3 VOB/A. Das Vertragsverhältnis mit dem bisher beauftragten Estrichunternehmen ist beendet. Von den Estricharbeiten des Krankenhausneubaus stehen dadurch rund 10.100 m² in sämtlichen Geschossen vom Untergeschoss bis zum 4.

Obergeschoss aus. Die Estricharbeiten liegen auf dem kritischen Terminpfad des Gesamtvorhabens und sind zwingende Voraussetzung für die Aufnahme der Arbeiten der Folgegewerke Bodenbelag, Fliesen, Maler, Elektro-, Sanitärinstallation sowie Tischler- und

Ausbauarbeiten. Diese Gewerke können ihre Leistungen derzeit geschossübergreifend nicht oder nur eingeschränkt ausführen. Ohne kurzfristige Ersatzbeauftragung verzögern sich die technische Inbetriebnahme, die Funktionsprüfungen und die Abnahmen des Klinikneubaus. Betroffen ist damit die Aufnahme des Krankenhausbetriebs und die medizinische Versorgung im Einzugsgebiet. Zugleich entstehen fortlaufend Vorhaltekosten, zusätzliche Baustellengemeinkosten sowie Nachtragsforderungen der behinderten Auftragnehmer. Bei Einhaltung der Regelfrist von 35 Kalendertagen nach § 10a EU Abs. 1 VOB/A verschöbe sich der Ausführungsbeginn um weitere rund zwei Wochen und die Gesamtfertigstellung entsprechend. Die Dringlichkeit beruht nicht auf einer verzögerten Vorbereitung des Vergabeverfahrens durch die Auftraggeberin, sondern auf dem Ausfall des bisherigen Auftragnehmers während der Bauausführung. Der Wettbewerb bleibt uneingeschränkt gewahrt: Die Vergabe erfolgt im offenen Verfahren mit europaweiter Bekanntmachung, die Vergabeunterlagen sind ab Bekanntmachung vollständig und unentgeltlich elektronisch abrufbar. Verkürzt wird ausschließlich die Angebotsfrist, die mit 15 Kalendertagen die gesetzliche Untergrenze einhält.

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45000000 Statybos darbai

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 45262321 Grindų lyginimo darbai

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Delmenhorst, Kreisfreie Stadt (DE941)

Šalis: Vokietija

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

vob-a-eu -

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pranešimas

Įsipareigojimų, nustatytų remiantis išimtinai nacionaliniais pašalinimo pagrindais, pažeidimas:

Gemäß § 123, 124 GWB und § 16 VOB/A

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Zusammenlegung Klinik JHD-Deichhorst und JHD-Mitte - Neubau Delme
Klinikum Delmenhorst - Estricharbeiten

Aprašymas: Neubau Delme Klinikum Delmenhorst – Estricharbeiten (Restleistungen) Die Delme Klinikum Delmenhorst GmbH errichtet an der Wildeshauser Straße 92 in 27753 Delmenhorst einen Krankenhausneubau. Gegenstand dieser Vergabe sind die noch ausstehenden Estricharbeiten für weiche Beläge und abgestellte Estrichflächen in den Geschossen UG bis 4. OG. Wesentlicher Leistungsumfang: - schwimmender Zementestrich in Dicken von 60 bis 90 mm, überwiegend d = 75 mm, insgesamt rd. 10.100 m² - Estrichstreifen in Breiten von 15 bis 30 cm, rd. 535 m - Trittschall- und Ausgleichsdämmung aus Steinwolle in Dicken von 30 bis 60 mm sowie Randdämmstreifen - PE-Folie zweilagig als Trennlage - Untergrundvorbereitung einschließlich Reinigung, Nivellement, Feuchtemessung mit CM-Gerät und Haftzugprüfung - Estrichabstellungen aus Aluminium, Bewegungsfugenprofile, Fugenverharzung, Anarbeiten an Bodenöffnungen und Stützen - Werk- und Montageplanung

der Dehnfugenaufteilung - gewerkespezifische Baustelleneinrichtung und Stundenlohnarbeiten
Die Leistungen schließen an bereits ausgeführte Estrichflächen an. Der Anschluss an den vorhandenen Bestand ist Bestandteil der Leistung. Die Estricharbeiten liegen auf dem kritischen Terminpfad des Gesamtvorhabens; nachfolgende Ausbaugewerke arbeiten geschossweise unmittelbar auf. Die Ausführung erfolgt nach Maßgabe der Fristenliste (Anlage 1.1 zum Leistungsverzeichnis) in Bauabschnitten. Die Baustelle wird über ein Logistikkonzept mit verbindlichem Logistikhandbuch gesteuert.
Vidaus identifikatorius: LOT-0001 VE_321_02

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45000000 Statybos darbai

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 45262321 Grindų lyginimo darbai

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Wildeshauser Straße 92

Miestas: Delmenhorst

Pašto kodas: 27753

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Delmenhorst, Kreisfreie Stadt (DE941)

Šalis: Vokietija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Kitas galiojimas: Nežinomas

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija
: Nebūtina nurodyti

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): ne

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Kiti ekonominiai ar finansiniai reikalavimai

Atrankos kriterijaus aprašymas: Eigenerklärung über den jährlichen Nettoumsatz des Bieters für mit den ausgeschriebenen Leistungen vergleichbare Leistungen „Estricharbeiten“ in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren (auf VHB-Formblatt 124) "oder" Nachweis der Eintragung im Präqualifikationsverzeichnis des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. Falls der Bieter noch keine 3 Jahre existiert, sind entsprechende Umsatzangaben für den Zeitraum des Bestehens anzugeben. Bei Bietergemeinschaften ist die Eigenerklärung von jedem Mitglied der Bietergemeinschaft abzugeben.

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų darbų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Referenzliste über die Ausführung von vergleichbaren Leistungen in Bezug auf den zu vergebenden Auftrag „Estricharbeiten“ (Eigenerklärung) in den letzten 5 Jahren (Stichtag 1. Januar 2021) "oder" Nachweis der Eintragung im Präqualifikationsverzeichnis des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V.

Bitte fügen Sie Beschreibungen des Auftrags bei, aus denen sich die Vergleichbarkeit der Referenz mit dem hier ausgeschriebenen Auftrag ableiten lässt. Der Auftraggeber kann die Vorlage von Referenzbescheinigungen der Referenzauftraggeber verlangen (auf VHB-Formblatt 444). Es sind mindestens 3 Referenzen über die Ausführung vergleichbarer Arbeiten „Estricharbeiten“ vorzulegen.

Kriterijus: Vidutinė metinė darbo jėga

Atrankos kriterijaus aprašymas: Eigenerklärung über das jährliche Mittel der beschäftigten Arbeitskräfte jeweils für die letzten 3 abgeschlossenen Kalenderjahre (Aufschlüsselung gemäß VHB Formblatt 124) "oder" Nachweis der Eintragung im Präqualifikationsverzeichnis des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. Falls der Bieter noch keine 3 Jahre existiert, sind entsprechende Angaben für den Zeitraum des Bestehens anzugeben. Bei Bietergemeinschaften ist die Eigenerklärung von jedem Mitglied der Bietergemeinschaft abzugeben. Sofern keine Eignungsleihe in Anspruch genommen wird, sind Nachunternehmer zunächst mit dem Angebot nicht namentlich zu benennen, sondern für den Fall eines geplanten Nachunternehmereinsatzes ist nur das Verzeichnis der Leistungen (VHB-Formblatt 235) mit dem Angebot einzureichen. Sofern das Angebot eines Bieters in die engere Wahl kommt, sind die Nachunternehmer mit VHB Formblatt 236 auf gesondertes Verlangen namentlich zu benennen und es sind auch die übrigen Nachweise für den/die benannten Nachunternehmer einzureichen (vgl. VHB-Formblatt 211). Im Fall einer Eignungsleihe gemäß § 6d EU VOB/A, insbesondere bei Nachunternehmer, sind für diese die entsprechenden Nachweise nebst Verpflichtungserklärung (VHB Formblatt 235/236) gemäß Angebotsunterlagen einzureichen. Eine Eignungsleihe gemäß § 6d EU VOB/A für die Nachweise bzgl. der „Eignung zur Berufsausübung“ wird ausgeschlossen.

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Aprašymas: 100 %

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: vokiečių kalba

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.subreport.de/E18413585>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://www.subreport.de/E18413585>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: vokiečių kalba

Elektroninis katalogas: Privalomos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 01/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 55 Dienos

Informacija, kurią galima papildyti po pateikimo termino:

Pirkėjo nuožiūra, visi trūkstami su konkurso dalyviais susiję dokumentai gali būti pateikti vėliau.

Papildoma informacija: siehe Vergabeunterlagen

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 01/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Papildoma informacija: Die Frist zur Beantwortung etwaiger Bieterfragen endet sechs Tage vor Ablauf der Angebotsfrist. Bindefrist: 26.10.2026

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Tarpininkavimo organizacija: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Peržiūros organizacija: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Archimeda GmbH

Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų: Archimeda GmbH

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Delme Klinikum Delmenhorst GmbH

Registracijos numeris: USt ID DE316844493

Pašto adresas: Wildeshauser Str. 92

Miestas: Delmenhorst

Pašto kodas: 27753

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Delmenhorst, Kreisfreie Stadt (DE941)

Šalis: Vokietija

E. paštas: info@delme-klinikum.de

Telefono numeris: 0 42 21 - 99-3

Interneto adresas: <https://www.delme-klinikum.de>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Archimeda GmbH

Registracijos numeris: HRB 141097

Pašto adresas: Ferdinandstraße 12

Miestas: Hamburg

Pašto kodas: 20095

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Hamburg (DE600)

Šalis: Vokietija

E. paštas: del.skh@archimeda.de

Telefono numeris: 040 288096580

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkimo paslaugų teikėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų

8.1. ORG-0003

Oficialus pavadinimas: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Registracijos numeris: t:04131153308

Pašto adresas: Auf der Hude 2

Miestas: Lüneburg

Pašto kodas: 21339

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Šalis: Vokietija

E. paštas: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Telefono numeris: 04131 15 2943

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

Tarpininkavimo organizacija

8.1. ORG-0004

Oficialus pavadinimas: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registracijos numeris: 0204:994-DOEVD-83

Miestas: Bonn

Pašto kodas: 53119

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Šalis: Vokietija

E. paštas: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono numeris: +49228996100

Šios organizacijos vaidmenys:

TED eSender

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 97614b7f-218c-40f4-ad2b-d77a77929297 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 13/08/2026 22:44:19 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: vokiečių kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 568216-2026

OL S numeris: 157/2026

Paskelbimo data: 17/08/2026