

569143-2026 - Konkursas

Danija – Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos – Teknisk rådgivning og bistand (Totalrådgivning) - Rammeaftale

OJ S 157/2026 17/08/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka - Skelbimas apie pakeitimą
Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Københavns Åbne Gymnasium

E. paštas: kg@adm.kg.dk

Pirkėjo teisinė forma: Viešosios teisės reglamentuojama įstaiga

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Švietimas

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Teknisk rådgivning og bistand (Totalrådgivning) - Rammeaftale

Aprašymas: Dette udbud gælder for Københavns Åbne Gymnasium (herefter KG)s udbud af Rammeaftale vedrørende teknisk rådgivning og bistand (Totalrådgivning) vedrørende Helhedsplan, udvidelse, ombygning og renovering af dele af KGs bygninger, beliggende Sjælør Boulevard 133, Valby. Grundlaget for opgaverne for kommende totalrådgiver via Rammeaftalen er beskrevet i udbudsmaterialet KG er en selvejende institution, beliggende i Valby, der i 2026 har ca. 1000 årselever og 100 ansatte. KG har udarbejdet en ny ambitiøs strategi frem mod ungdomsuddannelsesreformen i 2030, hvor STX bliver målrettet elever med højere karaktergennemsnit med sigte kun på lange videregående uddannelse. Gymnasiet har bl.a. lukket for HF for at målrette gymnasiet STX-elever og øget søgetallet ved at fokusere på en større grad af lokal forankring, faglig fordybelse og forpligtende fællesskaber. KG har i løbet af 2025 og starten af 2026, i samarbejde med LAARK arkitekter, fået udarbejdet et samlet Helhedsplanoplæg, der viser mulige indsatser. KG ønsker at afklare muligheder for fondsstøtte og har derfor fået udarbejdet et oplæg til fondsansøgning på baggrund af Helhedsplanen. Hertil kommer KGs planer om at foretage en løbende opdatering af i alt 36 klasselokaler samt generelle drift og vedligeholdindsatser, som afspejles bl.a. i en samlet tilstandsvurdering udarbejdet af Cowi i 2025. Ordregiver vil tildele kontrakten til den tilbudsgiver, der på grundlag af tildelingskriteriet "Bedste forhold mellem pris og kvalitet" har afgivet det økonomisk mest fordelagtige tilbud. Bygherre har valgt kontraktformen Totalrådgivning KG udbyder nu denne Rammeaftale, for at finde en Totalrådgiver som på de vilkår, der fremgår af det samlede udbudsmateriale, kan bistå med planlægning, projektering og realisering, i takt med endelig afklaring af omfang og finansiering. Der vil være tale om totalrådgivning, herunder arkitekt- og ingeniørydelser i forbindelse med byggearbejder af varierende omfang med fokus på ombygning, renovering, vedligehold samt planlægning heraf, tekniske anlæg m.v. ud fra en Helhedsplan, der også løbende skal genbesøges. Rådgivningen ydes i overensstemmelse med Ydelsesbeskrivelse for Byggeri & Landskab 2018 (YBL 18), udarbejdet af Foreningen af Rådgivende Ingeniører (FRI) og Danske Arkitektvirksomheder samt Tillæg til ydelsesbeskrivelser for bæredygtighed Omfanget af rammeaftalen anslås at udgøre 8,3 mio. DKK for den 2-årige periode (Anslået værdi). Den maksimale værdi (perioden inkl. optioner på 1+1 år jf. punkt 1.2) anslås til 13,5 mio. DKK. De angivne estimer og det

forventede omfang ar udtryk for KGs forventninger til forbruget af de ydelser, der er indeholdt i Rammeaftalen. KG er ikke forpligtet til at aftage en bestemt mængde ydelser eller at indkøbe for et bestemt beløb, og det faktiske forbrug kan således afvige fra estimerne.

Rammeaftalen er ikke eksklusiv. Og KG er ikke forpligtet til at anvende Rammeaftalen.

Bygherre har valgt kontraktformen Rammeaftale på Totalrådgivning, og således ikke opdelt ydelserne i flere delkontrakter, idet projektet omfatter Helhedsplanlægning og deraf følgende prioriterede byggeprojekter, som jf. Rammeaftalens vilkår vil indkøbes i nærmere definerede delprojekter, under hensyntagen til skolens drift og økonomiske prioriteringer, og idet der er behov for en samlet og ensartet rådgivningsydelse med én ansvarlig rådgiver for at sikre kontinuitet, effektiv koordinering og en enkel kontraktstyring gennem rammeaftalens løbetid. Opgaverne er om- og tilbygning af en eksisterende skole i fuld drift, hvilket medfører en høj kompleksitet i planlægning, koordinering og udførelse, og der er et væsentligt behov for en tæt integration mellem arkitektoniske, ingeniørmæssige og tekniske løsninger, herunder særligt ift. brandstrategi, indeklima, konstruktioner og logistik. På grund af de mange grænseflader mellem fagene og nødvendigheden af at tænke løsninger sammen i forhold til eksisterende bygningsforhold og den daglige skoledrift, vurderes det afgørende at tilknytte én samlet totalrådgiver med de nødvendige fagligheder internt. Dette sikrer en helhedsorienteret projektering, effektiv koordinering, reduceret grænsefladeproblematik og større sikkerhed for, at projektet gennemføres såvel indenfor de tids- og økonomiske rammer som med respekt for brugerne og uden driftsforstyrrende konflikter. Udbuddet gennemføres som et udbud med forhandling efter reglerne i udbudslovens §§ 61-66. Rammeaftalen vedrører levering af rådgivningsydelser, hvor de konkrete opgaver først bliver nærmere defineret i rammeaftalens løbetid. Opgaverne forventes at variere betydeligt med hensyn til omfang, kompleksitet, organisering og de faglige kompetencer, der skal bringes i anvendelse. Ordregiver har vurderet, at kontrakten på grund af dens karakter, kompleksitet og de tilknyttede risici ikke kan tildeles uden forudgående forhandling. Der er behov for at drøfte og optimere blandt andet organiseringen af rådgivningen, bemanningen, samarbejdsformen, håndteringen af grænseflader, kvalitetsstyringen samt de kontraktuelle mekanismer for udførelse af opgaver under rammeaftalen. Udbudsformen medfører, at alle interesserede økonomiske aktører kan ansøge om at deltage i udbuddet. Det er dog kun ansøgere, som Ordregiver udvælger (prækvalificerer) og opfordrer dertil, der kan afgive tilbud. Ordregiver forventer at prækvalificere fire ansøgere. Ordregiver kan alene prækvalificere og tildele kontrakten til aktører, der opfylder de i udbuddet fastsatte egnethedskrav og som ikke er omfattet af udelukkelsesgrunde. Udbudsmaterialer forefindes på udbudsplatformen rib-software på følgende: <https://www.rib-software.com/dk/udbudsportal>. Udbudsnummer TN868158A

Procedūros identifikatorius: 618546c2-8e46-497b-ab27-e6f3b66f2e23

Pirkimo būdas: Derybos su išankstiniu kvietimu dalyvauti konkurse ir (arba) konkursas su derybomis

Procedūra pagreitinta: ne

Pagrindiniai procedūros ypatumai: Udbuddet gennemføres som udbud med forhandling i medfør af udbudslovens § 61 (lov nr. 1564 af 15. december 2015 med senere ændringer). Udbudsformen medfører, at alle interesserede økonomiske aktører kan ansøge om at deltage i udbuddet. Det er dog kun ansøgere, som Ordregiver udvælger (prækvalificerer) og opfordrer dertil, der kan afgive tilbud. Ansøgere, der ønsker at blive prækvalificeret, skal i overensstemmelse med udbudslovens § 148 afgive en ansøgning i form af udfyldt ESPD (det fælleseuropæiske udbudsdokument). ESPD skal være udfyldt i overensstemmelse med de krav, som fremgår af denne udbudsbekendtgørelse samt øvrigt udbudsmateriale. Ansøgning (underskrevet ESPD med eventuelle referencebilag) skal afleveres elektronisk og uploades på udbudsplatformen. Ansøgning om prækvalifikation skal afleveres på dansk. Den afleverede ESPD er ansøgers egen tilkendegivelse af egnethed, og af at ansøger ikke er omfattet af de

for udbuddet gældende udelukkelsesgrunde. Ansøger skal være opmærksom på, at det alene er ansøgers ansvar, at prækvalifikationsanmodningen (ESPD) er komplet og overholder alle krav. De obligatoriske udelukkelsesgrunde er gældende i dette udbud, jf. udbudslovens §§ 134a, 135 - 136. Herudover finder den frivillige udelukkelsesgrund i udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2 anvendelse. I forbindelse med dette udbud gælder endvidere EU-forordning 576/2022, art. 1, nr. 23), der bl.a. ændrer EU-forordning 833/2014 med indsættelse af stk. 5 k om forbuddet mod at tildele offentlige kontrakter, der er omfattet af udbudsdirektiverne, til bl.a. russiske statsborgere eller fysiske eller juridiske personer, enheder eller organer, der er etableret i Rusland m.v. Hvis ansøger består af en sammenslutning af virksomheder (konsortier), skal ansøgningen omfatte et ESPD fra hver af sammenslutningens deltagere. Disse ESPD skal være underskrevet. Bygherren vil antage solidarisk hæftelse blandt konsortiedeltagerne. Ansøger kan efter udbudslovens § 144 støtte sin ansøgning/sit tilbud på den økonomiske og finansielle og/eller tekniske og faglige formåen hos en eller flere tredjemænd (andre "enheder"). Hvis dette er tilfældet, skal ansøgningen vedlægges støtteerklæringer eller anden dokumentation, der godtgør, at den støttende tredjemand for opfyldelse af den udbudte kontrakt faktisk stiller den nødvendige økonomiske og finansielle formåen og/eller tekniske og faglige formåen til rådighed for ansøger (tilbudsgiver). I ESPD skal ansøger angive økonomiske nøgletal som skal opfylde følgende mindstekrav vedr. økonomisk og finansiell formåen: a. Gennemsnitlig nettoomsætning på minimum 10 mio. DKK i de seneste tre regnskabsår, og b. Gennemsnitlig soliditetsgrad på 15 % i de seneste tre regnskabsår, beregnet som: $(\text{egenkapital/passiver i alt}) \times 100 \%$. For at sikre, at ansøger besidder den nødvendige faglige kompetence stiller Ordregiver følgende mindstekrav: - At ansøger har minimum én reference, der dokumenterer ansøgers erfaring med arkitekturrådgivning i forbindelse med bygge- og anlægsprojekter vedrørende lærings- og studiemiljøer - At ansøger har minimum én reference, der dokumenterer ansøgers erfaring med ingeniørrådgivning i forbindelse med bygge- og anlægsprojekter vedrørende lærings- og studiemiljøer. Referenceprojekterne skal være udført indenfor de seneste 3 år. Et referenceprojekt må gerne understøtte flere af kategorierne. Reference kan vedrøre igangværende projekt, dog skal igangværende projekt minimum have afsluttet Projektforslag jf. YBL 2018. Såfremt flere end fire ansøgere kan prækvalificeres, jf. ovenstående, vil 4 ansøgere udvælges på baggrund af en samlet vurdering af relevansen af ansøgers referencer i forhold til den udbudte kontrakt, således at ansøgere med de mest relevante referencer udvælges. Ved vurderingen af de mest relevante referencer vil KG lægge vægt på følgende: a. Ansøgernes erfaring med arkitekturrådgivning i forbindelse med tilsvarende bygge- og anlægsarbejder vedrørende undervisnings- og læringsmiljøer, der forventes at blive rekvireret inden for denne rammeaftale. b. Ansøgernes erfaring med ingeniørrådgivning i forbindelse med tilsvarende bygge- og anlægsarbejder vedrørende undervisnings- og læringsmiljøer, der forventes at blive rekvireret inden for denne rammeaftale. c. Ansøgernes erfaring med projekteringsledelse i forbindelse med tilsvarende projekter, der forventes at blive rekvireret inden for denne rammeaftale. d. Ansøgernes erfaring med byggeledelse og fagtilsyn i forbindelse med tilsvarende projekter, der forventes at blive rekvireret inden for denne rammeaftale. Ved tilsvarende projekt forstås projekter med ombygning og renovering af eksisterende bygninger til brug for studie- og læringsmiljøer. Vurderingen vil ske ud fra en samlet vurdering af relevans og kvalitet af ansøgerens referencer i forhold til den udbudte opgave. Der vil blive lagt vægt på, i hvor høj grad referencerne samlet dokumenterer ansøgers tekniske og faglige formåen indenfor de ovenfor nævnte kategorier (a.-e.) herunder vurderes det positivt såfremt de enkelte referencer rummer erfaring med flest mulige af disse kategorier. Efter modtagelse af indledende tilbud vil bygherren indkalde alle tilbudsgivere til forhandlingsmøder, idet det bemærkes, at bygherre forbeholder sig ret til at acceptere et indledende tilbud. Bygherre forventer alene at afholde én forhandlingsrunde, men såfremt

Bygherre efter den første forhandlingsrunde vurderer, at det er hensigtsmæssigt, forbeholder Bygherre sig ret til at gennemføre yderligere forhandlingsrunder. Bygherre vil, hvis der tilføjes yderligere forhandlingsrunder, udmelde en revideret tidsplan for udbudsprocessen. Forhandlingsfasen afsluttes ved Bygherres anmodning om afgivelse af endelige tilbud. Formålet med at gennemføre forhandlingerne er at understøtte en effektiv og god konkurrence om opgaven samt at forebygge ukonditionsmæssighed, misforståelser og fejl.

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71000000 Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Byen København (DK011)

Šalis: Danija

2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 8 300 000,00 DKK

Preliminariosios sutarties didžiausioji vertė: 13 500 000,00 DKK

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pranešimas

Dalyvavimas nusikalstamoje organizacijoje: Ordregiver vil udelukke ansøger fra deltagelse, hvis denne er omfattet af udelukkelsesgrunden i Udbudsloven § 135, stk. 1, nr. 1

Korupcija: Ordregiver vil udelukke ansøger fra deltagelse, hvis denne er omfattet af udelukkelsesgrunden i Udbudsloven § 135, stk. 1, nr. 2

Sukčiavimas: Ordregiver vil udelukke ansøger fra deltagelse, hvis denne er omfattet af udelukkelsesgrunden i Udbudsloven § 135, stk. 1, nr. 3

Teroristiniai nusikaltimai arba su teroristine veikla susiję nusikaltimai: Ordregiver vil udelukke ansøger fra deltagelse, hvis denne er omfattet af udelukkelsesgrunden i Udbudsloven § 135, stk. 1, nr. 4

Pinigų plovimas arba teroristų finansavimas: Ordregiver vil udelukke ansøger fra deltagelse, hvis denne er omfattet af udelukkelsesgrunden i Udbudsloven § 135, stk. 1, nr. 5

Vaikų darbas ir kitos prekybos žmonėmis formos: Ordregiver vil udelukke ansøger fra deltagelse, hvis denne er omfattet af udelukkelsesgrunden i Udbudsloven § 135, stk. 1, nr. 6

Pareigos mokėti mokesčius pažeidimas: Ordregiver vil udelukke ansøger fra deltagelse, hvis denne er omfattet af udelukkelsesgrunden i Udbudsloven § 135, stk. 3

Pareigos mokėti socialinio draudimo įmokas pažeidimas: Ordregiver vil udelukke ansøger fra deltagelse, hvis denne er omfattet af udelukkelsesgrunden i Udbudsloven § 135, stk. 3

Interesų konfliktas dėl dalyvavimo pirkimo procedūroje: Ordregiver vil udelukke ansøger fra deltagelse, hvis denne er omfattet af udelukkelsesgrunden i Udbudsloven § 136, nr. 1

Tiesioginis arba netiesioginis dalyvavimas rengiant šią pirkimo procedūrą: Ordregiver vil udelukke ansøger fra deltagelse, hvis denne er omfattet af udelukkelsesgrunden i Udbudsloven § 136, nr. 2

Faktų iškraipymas, nuslėpta informacija, negalėjimas pateikti reikalaujamų dokumentų ar su šia procedūra susijusios konfidencialios informacijos gavimas: Ordregiver vil udelukke ansøger fra deltagelse, hvis denne er omfattet af udelukkelsesgrunden i Udbudsloven § 136, nr. 3

Sunkus profesinis nusižengimas: Ordregiver vil udelukke ansøger fra deltagelse, hvis denne er omfattet af udelukkelsesgrunden i Udbudsloven § 136, nr. 4

Bankrotas: Ordregiver vil udelukke ansøger fra deltagelse, hvis denne er omfattet af udelukkelsesgrunden i Udbudsloven § 137, stk. 1, nr. 2

Nemokumas: Ordregiver vil udelukke ansøger fra deltagelse, hvis denne er omfattet af udelukkelsesgrunden i Udbudsloven § 137, stk. 1, nr. 2

Likvidatoriaus administruojamas turtas: Ordregiver vil udelukke ansøger fra deltagelse, hvis denne er omfattet af udelukkelsesgrunden i Udbudsloven § 137, stk. 1, nr. 2

Susitarimas su kreditoriais: Ordregiver vil udelukke ansøger fra deltagelse, hvis denne er omfattet af udelukkelsesgrunden i Udbudsloven § 137, stk. 1, nr. 2

Sustabdyta verslo veikla: Ordregiver vil udelukke ansøger fra deltagelse, hvis denne er omfattet af udelukkelsesgrunden i Udbudsloven § 137, stk. 1, nr. 2

Bankrotui prilygstanti situacija pagal nacionalinius įstatymus: Ordregiver vil udelukke ansøger fra deltagelse, hvis denne er omfattet af udelukkelsesgrunden i Udbudsloven § 137, stk. 1, nr. 2

Įšimtinai nacionaliniai pašalinimo pagrindai: Ordregiver vil udelukke ansøger fra deltagelse, hvis denne er omfattet af udelukkelsesgrunden i Udbudsloven § 134a

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Aftale vedrørende teknisk rådgivning og bistand - Rammeaftale Totalrådgivning - Københavns Åbne Gymnasium

Aprašymas: KG udbyder nu denne Rammeaftale, for at finde en Totalrådgiver som på de vilkår, der fremgår af det samlede udbudsmateriale, kan bistå med planlægning, projektering og realisering, i takt med endelig afklaring af omfang og finansiering. Der vil være tale om totalrådgivning, herunder arkitekt- og ingeniørydelser i forbindelse med byggearbejder af varierende omfang med fokus på ombygning, renovering, vedligehold samt planlægning heraf, tekniske anlæg m.v. ud fra en Helhedsplan, der også løbende skal genbesøges. Rådgivningen ydes i overensstemmelse med Ydelsesbeskrivelse for Byggeri & Landskab 2018 (YBL 18), udarbejdet af Foreningen af Rådgivende Ingeniører (FRI) og Danske Arkitektvirksomheder samt Tillæg til ydelsesbeskrivelser for bæredygtighed.

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71000000 Architektūros, statybu, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos

Pasirinkimo galimybės:

Galimybų aprašymas: 1.2 Aftaleperiode og optioner I henhold til udbudstidsplanen jf. punkt 6 forventes rammeaftalen indgået i december 2026 med ikrafttræden pr. 1. januar 2027

Rammeaftalen indgås for en 2-årig periode og kan forlænges to (2) gange á et (1) års varighed. Den maksimale varighed af rammeaftalen er derved fire (4) år. 1.3 Rammeaftalens maksimale værdi Omfanget af rammeaftalen anslås at udgøre 8,3 mio. DKK for den 2-årige periode (Anslået værdi). Den maksimale værdi (perioden inkl. optioner på 1+1 år jf. punkt 1.2) anslås til 13,5 mio. DKK. De angivne estimer og det forventede omfang er udtryk for KGs forventninger til forbruget af de ydelser, der er indeholdt i Rammeaftalen. KG er ikke forpligtet til at aftage en bestemt mængde ydelser eller at indkøbe for et bestemt beløb, og det faktiske forbrug kan således afvige fra estimerne. Rammeaftalen er ikke eksklusiv. Og KG er ikke forpligtet til at anvende Rammeaftalen.

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Byen København (DK011)

Šalis: Danija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 21/12/2026

Trukmės pabaigos data: 21/12/2028

5.1.4. Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 2

5.1.5. Vertė

Preliminariosios sutarties didžiausioji vertė: 13 500 000,00 DKK

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Papildoma informacija: Før tildeling af kontrakten skal den tilbudsgiver, som Bygherre har til hensigt at tildele kontrakten, have fremlagt dokumentation for de oplysninger, der er afgivet i ESPD, jf. udbudslovens § 159, stk. 2, og udbudsbekendtgørelsens punkt III.1) og VI.3). Når Bygherre forlanger det, skal dokumentation fremsendes. Som dokumentation for, at tilbudsgiver opfylder de i punkt 2.5 angivne krav til egnethed, vil tilbudsgiver blive bedt om at fremlægge: • De senest tre offentliggjorte regnskaber med tydelig angivelse af hvor oplysninger fremgår • Referencer for dokumentation af opfyldelse af minimumskrav vedr. referencer. Disse referencer bør omfatte følgende oplysninger: o Udførelsesstedets geografiske placering o Projektets økonomiske størrelse o Om opgaven er igangværende og i så fald, hvor langt opgaven er o Ansøgerens rolle i projektet o Beskrivelse af på hvilken måde referencen udgør relevant erfaring for den udbudte opgave o Angivelse af hvilket egnethedskrav og/eller udvælgelseskriterium, som referencen tilsig ter at opfylde. o Ansøgers honorar. o Hvornår ansøgers opgave blev påbegyndt. o Hvornår ansøgers opgave blev afsluttet. o Bygherre, som Ordregiver kan tage kontakt til (inkl. kontaktoplysninger). Tilbudsgiver kan dokumentere sin opfyldelse af minimumskrav til økonomisk og finansiell formåen ved ethvert andet dokument, som Ordregiver vurderer passende, hvis tilbudsgiver af en gyldig grund ikke er i stand til at fremlægge ovenstående dokumenter. Som dokumentationen for at ansøgeren ikke er omfattet af udelukkelsesgrunde kan for danske virksomheder ske ved fremlæggelse af serviceattest indeholdende oplysninger fra ATP, SKAT, Skifteretten og Kriminalregistret. Serviceattesten skal være udstedt indenfor 6 måneder før Bygherres modtagelse af serviceattesten. Det understreges, at der skal fremlægges dokumentation/serviceattest for samtlige af de eventuelle økonomiske aktører, som den prækvalificerede tilbudsgiver består af og/eller har baseret sin økonomiske/finansielle og/eller tekniske/faglige formåen på, og som har afgivet oplysninger i ESPD ved prækvalifikationsansøgningen.

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Vidutinis metinis apyvartumas

Atrankos kriterijaus aprašymas: Ordregiver stiller følgende minimumskrav til ansøgers økonomiske og finansielle formåen: • Gennemsnitlig nettoomsætning på minimum 10 mio. DKK ekskl. moms i de tre seneste regnskabsår.

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Kriterijus: Finansinis santykis

Atrankos kriterijaus aprašymas: Ordregiver stiller følgende minimumskrav til ansøgers økonomiske og finansielle formåen: • Gennemsnitlig soliditetsgrad på minimum 15 procent i de senest tre afsluttede regnskabsår (Soliditetsgrad = (egenkapital/passiver) x 100 pct.

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Ordregiver stiller følgende mindstekrav til ansøgers tekniske og faglige formåen: For at sikre, at ansøger besidder den nødvendige faglige kompetence stiller Ordregiver følgende mindstekrav: - At ansøger har minimum én reference, der dokumenterer ansøgers erfaring med arkitekturrådgivning i forbindelse med bygge- og anlægsprojekter vedrørende lærings- og studiemiljøer - At ansøger har minimum én reference, der dokumenterer ansøgers erfaring med ingeniørrådgivning i forbindelse med bygge- og anlægsprojekter vedrørende lærings- og studiemiljøer Referenceprojekterne skal være udført indenfor de seneste 3 år. Et referenceprojekt må gerne understøtte flere af kategorierne. Reference kan vedrøre igangværende projekt, dog skal igangværende projekt minimum have afsluttet Projektforslag jf. YBL 2018.

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Såfremt flere end fire ansøgere kan prækvalificeres, jf. ovenstående, vil 4 ansøgere udvælges på baggrund af en samlet vurdering af relevansen af ansøgers referencer i forhold til den udbudte kontrakt, således at ansøgere med de mest relevante referencer udvælges. Ved vurderingen af de mest relevante referencer vil KG lægge vægt på følgende: a. Ansøgernes erfaring med arkitekturrådgivning i forbindelse med tilsvarende bygge- og anlægsarbejder vedrørende undervisnings- og læringsmiljøer, der forventes at blive rekvireret inden for denne rammeaftale. b. Ansøgernes erfaring med ingeniørrådgivning i forbindelse med tilsvarende bygge- og anlægsarbejder vedrørende undervisnings- og læringsmiljøer, der forventes at blive rekvireret inden for denne rammeaftale c. Ansøgernes erfaring med projekteringsledelse i forbindelse med tilsvarende projekter, der forventes at blive rekvireret inden for denne rammeaftale. d. Ansøgernes erfaring med byggeledelse og fagtilsyn i forbindelse med tilsvarende projekter, der forventes at blive rekvireret inden for denne rammeaftale. Ved tilsvarende projekt forstås projekter med ombygning og renovering af eksisterende bygninger til brug for studie- og læringsmiljøer. Vurderingen vil ske ud fra en samlet vurdering af relevans og kvalitet af ansøgerens referencer i forhold til den udbudte opgave. Der vil blive lagt vægt på, i hvor høj grad referencerne samlet dokumenterer ansøgers tekniske og faglige formåen indenfor de ovenfor nævnte kategorier (a.-e.) herunder vurderes det positivt såfremt de enkelte referencer rummer erfaring med flest mulige af disse kategorier. Referencerne bør som minimum indeholde følgende oplysninger: - Bygherrens navn og kontaktperson - Tidspunkt for kontraktperiode og kontraktsum - Projektets formål, indhold og omfang - Kort beskrivelse af ansøgers rolle og de leverede konkrete ydelser, som ansøger varetog og med angivelse af hvorfor referencen efter ansøgers opfattelse er relevant i forhold til den udbudte Rammeaftale Ansøgerne kan oplyse maksimalt 5 referencer og det er ansøgerens ansvar, at referencerne dækker de ovenfor opstillede kategorier, (a.-e.) idet en reference med fordel kan dække flere kategorier. Hvis der afleveres mere end 5 referencer lægges alene vægt på de 5 første. Referencerne bør ikke være ældre end 3 år (beregnet fra tidspunktet for gennemførelsen af ydelsen, som referencen vedrører). Ved alle referencer

lægges vægt på de udførte ydelser. Referencerne bør begrænses til 1 A4-side. Ansøger skal i ESPD, del V oplyse navne på referenceprojekterne, som KG kan tage i betragtning, men ansøger på gerne vedlægge selve referencerne i et selvstændigt dokument.

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Informacija apie dvejų etapų procedūros antrąjį etapą:

Mažiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 4

Didžiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 4

Procedūra vyks nuosekliais etapais. Kiekviename etape kai kurie dalyviai gali būti pašalinti

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Pris

Aprašymas: Pris evalueres på grundlag af en evalueringsteknisk pris, der beregnes på grundlag af de tilbudte timepriser i Bilag 2 – Tilbudsliste. Ordregiver har fastsat en mindstepris, som fremgår af Tilbudslisten, for hver rådgiverkategori. De indkomne tilbud tildes point for ”Pris” efter en model, der tager afsæt i en evalueringsteknisk timepris på DKK 1.013 ekskl. moms og afvigelser herfra. Tilbud (forstået som evalueringsteknisk timepris) svarende til DKK 1.013 ekskl. moms tildes karakteren 7. Tilbud, som svarer til mindsteprisen (samlet 798 DKK ekskl. Moms) tildes karakteren 10 point. Tilbud under mindstepris anses som ukonditionsmæssige. Tilbud, der er 50 procent dyrere end mindsteprisen (beregnet på følgende vis: 798 tillagt 50 procent = 1.196 DKK ekskl. moms) tildes karakteren 0. Hvis halvdelen eller flere tilbud har en evalueringsteknisk pris, der ligger over 50 % højere end den definerede mindstepris, øges spændet i 5 % -intervaller, indtil halvdelen af tilbuddene kan indeholdes i pointmodellen på hvilken baggrund der tildes point for Pris. Prisspændet er fastsat på baggrund af den forventede prisspredning i de indkomne tilbud på den udbudte opgave.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 30

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Kvalitet - Løsning af case

Aprašymas: Der vil i evalueringen blive lagt vægt på følgende: • at tilbudsgiver i case-besvarelsen har indarbejdet KGs krav og ønsker, som formuleret dels i casen dels i det øvrige udbudsmateriale, samt at tilbudsgiver viser tilbudsgivers forståelse for eksisterende forhold og det allerede udarbejdede materiale samt for håndtering af arbejder på en skole i drift. • at procesplan for opgaveløsningen er operationel således at faserne tilrettelægges på en hensigtsmæssig måde • at tilbudsgivers vurdering af risici og håndtering heraf giver konkret indsigt i hvordan tilbudsgiver arbejder med risici og viser forståelse for projektets kompleksitet, samt at tilbudsgiver i besvarelsen har beskrevet betryggende procedurer for økonomistyring i forhold til den fastlagte budgetramme, dvs. styring af både egne ydelser og entrepriseudgifter. Der gives én samlet vurdering og karakter for underkriteriet med inddragelse af ovenstående elementer.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 30

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Kvalitet - Bemanding, organisation og samarbejde

Aprašymas: Ved evalueringen vil den samlede tilbudte organisation og bemanding blive evalueret. Der vil i evalueringen blive lagt vægt på følgende: • At tilbudsgiver viser en fleksibel

og fagligt kompetent organisation, herunder at der er kapacitet og bemanning til den type opgaver skolen står overfor, og at tilbudsgivers organisation viser tilpasningsevne i forhold til KGs behov. • At tilbudsgivers organisation og bemanning understøtter og fremmer gode samarbejdsrelationer, både på rammeaftaleniveau og i forbindelse med løsning af konkrete opgaver, og at tilbudsgivers oplæg til samarbejdsform og proces viser forståelse for behovet og evnen til at kommunikere tydeligt herom og tilrettelægge en ramme for samarbejde der skaber værdi. • At CV'er på nøglepersoner viser stor faglig indsigt og relevant erfaring, herunder erfaring med ledelse og styring af opgaver. Der gives én samlet vurdering og karakter for underkriteriet med inddragelse af ovenstående elementer.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 40

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.rib-software.com/dk/udbudsportal>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://www.rib-software.com/dk/udbudsportal>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: danų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 18/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminarioji sutartis, neskelbiant naujo konkurso

Didžiausias dalyvių skaičius: 1

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Klagenævnet for Udbud

Informacija apie peržiūros terminus: Klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, jf. udbudslovens § 171, stk. 2, eller klagenævnslovens § 2, stk. 1, nr. 1, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen. I andre situationer skal klage over udbud være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. Senest samtidig med, at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstillperioden, jf. klagenævnslovens § 6, stk. 4. I tilfælde, hvor klagen

ikke er indgivet i standstillperioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. klagenævnslovens § 12, stk. 1. Klagefristen for rammeaftaler er 6 måneder efter at ordregiveren har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere, jf. lovens § 2, stk. 2, og udbudslovens § 171, stk. 4.

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

8. Organizacijos

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Klagenævnet for Udbud

Registracijos numeris: 37795526

Pašto adresas: Nævnenes Hus Toldboden 2

Miestas: Viborg

Pašto kodas: 8800

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Vestjylland (DK041)

Šalis: Danija

Ryšų centras: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenaevnet-for-udbud/>

E. paštas: klfu@naevneneshus.dk

Telefono numeris: +4572405600

Interneto adresas: <https://naevneneshus.dk>

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

8.1. ORG-0003

Oficialus pavadinimas: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Registracijos numeris: 10294819

Pašto adresas: Carl Jacobsens Vej 35

Miestas: Valby

Pašto kodas: 2500

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Byen København (DK011)

Šalis: Danija

E. paštas: kfst@kfst.dk

Telefono numeris: +4541715000

Interneto adresas: www.kfst.dk

Šios organizacijos vaidmenys:

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

8.1. ORG-0004

Oficialus pavadinimas: Københavns Åbne Gymnasium

Registracijos numeris: 29556393

Pašto adresas: Sjøælør Boulevard 133

Miestas: Valby

Pašto kodas: 2500

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Byen København (DK011)

Šalis: Danija

E. paštas: kg@adm.kg.dk

Telefono numeris: 36463350

Interneto adresas: www.kg.dk

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

8.1. ORG-0000

Oficialus pavadinimas: Publications Office of the European Union

Registracijos numeris: PUBL

Miestas: Luxembourg

Pašto kodas: 2417

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Luxembourg (LU000)

Šalis: Liuksemburgas

E. paštas: ted@publications.europa.eu

Telefono numeris: +352 29291

Interneto adresas: <https://op.europa.eu>

Šios organizacijos vaidmenys:

TED eSender

10. Pakeitimas

Ankstesnė skelbimo redakcija, kuri turi būti pakeista

:

564402-2026

Pagrindinė pakeitimo priežastis

:

Atnaujinta informacija

Aprašymas

:

Udbudsnummeret på Byggeweb er ændret til TN868158A

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 8c44e52a-dac3-4336-b31c-3fd76f832056 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 14/08/2026 08:50:31 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: danų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 569143-2026

OL S numeris: 157/2026

Paskelbimo data: 17/08/2026