

574754-2026 - Konkursas

Švedija – Daugiabučių ir individualių namų statybos darbai – Kv. Bjurö 3 AB04 - Mark och grund
OJ S 159/2026 19/08/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Darbai

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: AB Familjebostäder

E. paštas: rahman.patwary@familjebostader.com

Pirkėjo teisinė forma: Valstybinė įmonė, kontroliuojama vietos valdžios institucijos

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Būstas ir komunaliniai patogumai

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Kv. Bjurö 3 AB04 - Mark och grund

Aprašymas: Entreprenaden omfattar mark-, grund- samt grov- och finplaneringsentreprenad för nybyggnad av 2 st bostadshus i Farsta Strand. Detaljerade uppgifter om objektet och entreprenadens omfattning framgår av förfrågningsunderlaget i övrigt.

Procedūros identifikatorius: 0a284dfa-d065-4277-a3ca-76fdad4c2ebe

Vidaus identifikatorius: FB 2026/641

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45211000 Daugiabučių ir individualių namų statybos darbai

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 45100000 Statybvietsės parengimo darbai, 45111230 Grunto stabilizavimo darbai, 45211100 Su namų statyba susiję statybos darbai, 45211300 Namų statybos darbai, 45211340 Daugiabučių pastatų statybos darbai, 45223000 Konstrukcijų statybos darbai, 45262210 Pamatų klojimas, 45262300 Betonavimo darbai, 45262310 Gelžbetonio klojimo darbai

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Uppsala län (SE121)

Šalis: Švedija

Papildoma informacija: -

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Södermanlands län (SE122)

Šalis: Švedija

Papildoma informacija: -

2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 50 000 000,00 SEK

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pranešimas

Pinigų plovimas arba teroristų finansavimas:

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Kv. Bjurö 3 AB04 - Mark och grund

Aprašymas: Entreprenaden omfattar mark-, grund- samt grov- och finplaneringsentreprenad för nybyggnad av 2 st bostadshus i Farsta Strand. Detaljerade uppgifter om objektet och entreprenadens omfattning framgår av förfrågningsunderlaget i övrigt.

Vidaus identifikatorius: Kv. Bjurö 3 AB04 - Mark och grund

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45211000 Daugiabučių ir individualių namų statybos darbai

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 45100000 Statybvietsės parengimo darbai, 45111230 Grunto stabilizavimo darbai, 45211100 Su namų statyba susiję statybos darbai, 45211300 Namų statybos darbai, 45211340 Daugiabučių pastatų statybos darbai, 45223000 Konstrukcijų statybos darbai, 45262210 Pamatų klojimas, 45262300 Betonavimo darbai, 45262310 Gelžbetonio klojimo darbai

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Uppsala län (SE121)

Šalis: Švedija

Papildoma informacija: -

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Södermanlands län (SE122)

Šalis: Švedija

Papildoma informacija: -

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 20/11/2026

Trukmės pabaigos data: 27/09/2029

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 50 000 000,00 SEK

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas
Kriterijus: Kiti ekonominiai ar finansiniai reikalavimai
Atrankos kriterijaus aprašymas: AF-del

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.kommersannons.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=61526>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://www.kommersannons.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=61526>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: švedų kalba

Elektroninis katalogas: Neprivalomos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 29/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 91 Dienos

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Förvaltningsrätten i Stockholm

Informacija apie peržiūros terminus: Se upphandlingsdokumenten

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: AB Familjebostäder

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Förvaltningsrätten i Stockholm

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: AB Familjebostäder

Registracijos numeris: 556035-0067

Pašto adresas: Box 92100

Miestas: Stockholm

Pašto kodas: 120 07

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Stockholms län (SE110)

Šalis: Švedija

Ryšių centras: Rahman Patwary

E. paštas: rahman.patwary@familjebostader.com

Telefono numeris: 070-7372090

Interneto adresas: <http://www.familjebostader.com/>

Pirkėjo profilis: <http://www.familjebostader.com/>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Förvaltningsrätten i Stockholm

Registracijos numeris: 202100-2742

Pašto adresas: Tegeluddsvägen 1

Miestas: Stockholm

Pašto kodas: 11541

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Stockholms län (SE110)

Šalis: Švedija

E. paštas: forvaltningsrattenistockholm@dom.se

Telefono numeris: +46 856168000

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 9c34949e-27e3-45ad-a0cc-4d921141844a - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 17/08/2026 14:06:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio

Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: švedų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 574754-2026

OL S numeris: 159/2026

Paskelbimo data: 19/08/2026