

575649-2026 - Konkursas

Vokietija – Apgyvendinimo patalpų, pastatų ir langų valymo paslaugos – Durchführung der tägl. Unterhaltsreinigung und einer jährl. WC-Grundreinigung (LOS 1), sowie einer jährl. Glasreinigung (LOS 2) an div. Verwaltungsobjekten in FB von 01/27 - 12/30 + 4x12
OJ S 160/2026 20/08/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Wetteraukreis

E. paštas: [zentrale vergabestelle@wetteraukreis.de](mailto:zentrale_vergabestelle@wetteraukreis.de)

Pirkėjo teisinė forma: Vietos valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Durchführung der tägl. Unterhaltsreinigung und einer jährl. WC-Grundreinigung (LOS 1), sowie einer jährl. Glasreinigung (LOS 2) an div. Verwaltungsobjekten in FB von 01/27 - 12/30 + 4x12

Aprašymas: Durchführung der täglichen Unterhaltsreinigung und einer jährlichen WC-Grundreinigung (Los 1), sowie der jährlichen Glasreinigung (Los 2) an div.

Verwaltungsobjekten in 61169 Friedberg im Zeitraum 01/2027 - 12/2030 und einer Verlängerungsoption von 4x 12 Monaten Auf das Leistungsverzeichnis wird verwiesen.

Procedūros identifikatorius: 1c67bfe3-c6fa-4290-81b0-4137e2805e7a

Vidaus identifikatorius: 26-5-207

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: taip

Pagreitintos procedūros pagrindimas: Die aktuelle Vergabe war bereits Gegenstand eines anderen Vergabeverfahrens und war im Amtsblatt der EU (TED) unter dem Aktenzeichen 488395-2026 veröffentlicht.

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 90911000 Apgyvendinimo patalpų, pastatų ir langų valymo paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Miestas: Friedberg

Pašto kodas: 61169

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Wetteraukreis (DE71E)

Šalis: Vokietija

Papildoma informacija: es handelt sich um 5 Liegenschaften in 61169 Friedberg

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

vgv -

Taikoma tarpvalstybinė teisė: C_abzugebende_Unterlagen, Zusatzerklärung zur Eignung (Russland-Sanktionen u. Lieferkettensorgfaltspflichtengesetz)

2.1.5. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Didžiausias pirkimo dalių, dėl kurių vienas dalyvis gali pateikti pasiūlymus, skaičius: 2

Sutarties sąlygos:

Didžiausias pirkimo dalių, dėl kurių vienam dalyviui gali būti skirtos sutartys, skaičius: 2

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pranešimas, Pirkimo dokumentas

Bankrotui prilygstanti situacija pagal nacionalinius įstatymus: C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD

Korupcija: C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD

Dalyvavimas nusikalstamoje organizacijoje: C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD

Su kitais ekonominės veiklos vykdytojais sudaryti susitarimai, kuriais siekta iškraipyti konkurenciją: C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD

Pareigų aplinkos teisės srityje pažeidimas: C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD

Pinigų plovimas arba teroristų finansavimas: C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD

Sukčiavimas: C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD

Vaikų darbas ir kitos prekybos žmonėmis formos: C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD

Nemokumas: C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD

Pareigų darbo teisės srityje pažeidimas: C_abzugebende_Unterlagen, Verpflichtungserklärung zum HVTG

Likvidatoriaus administruojamas turtas: C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD

Faktų iškraipymas, nuslėpta informacija, negalėjimas pateikti reikalaujamų dokumentų ar su šia procedūra susijusios konfidencialios informacijos gavimas: C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD

Interesų konfliktas dėl dalyvavimo pirkimo procedūroje: C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD

Tiesioginis arba netiesioginis dalyvavimas rengiant šią pirkimo procedūrą:

C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD

Sunkus profesinis nusižengimas: C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD

Sutarties nutraukimas anksčiau laiko, žala ar kitos panašios sankcijos:

C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD

Pareigų socialinės teisės srityje pažeidimas: C_abzugebende_Unterlagen, Verpflichtungserklärung zum HVTG

Pareigos mokėti socialinio draudimo įmokas pažeidimas: C_abzugebende_Unterlagen, Verpflichtungserklärung zum HVTG

Sustabdyta verslo veikla: C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD

Pareigos mokėti mokesčius pažeidimas: C_abzugebende_Unterlagen, Verpflichtungserklärung zum HVTG

Teroristiniai nusikaltimai arba su teroristine veikla susiję nusikaltimai:

C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: tägliche Unterhaltsreinigung u. jährl. WC-Grundreinigung

Aprašymas: es sind die Räumlichkeiten der Liegenschaften täglich zu reinigen; zusätzlich 1x jährlich Grundreinigung der WC-Anlagen
Vidaus identifikatorius: LOT-0001

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 90911000 Apgyvendinimo patalpų, pastatų ir langų valymo paslaugos

Pasirinkimo galimybės:

Galimybių aprašymas: der Auftrag beinhaltet eine Verlängerungsoption von 4x 12 Monaten

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Miestas: Friedberg

Pašto kodas: 61169

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Wetteraukreis (DE71E)

Šalis: Vokietija

Papildoma informacija: es handelt sich insgesamt um 5 verschiedene Liegenschaften

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 04/01/2027

Trukmės pabaigos data: 30/12/2030

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Nebūtina nurodyti

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): ne

Informacija apie ankstesnius skelbimus:

Ankstesnio skelbimo identifikatorius: 488395-2026

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas, Pirkimo dokumentas

Kriterijus: Profesionali rizikos draudimo polisas

Atrankos kriterijaus aprašymas: es ist der Nachweis über eine bestehende Betriebshaftpflichtversicherung zu erbringen

Kriterijus: Įrašymas į atitinkamą profesinį registrą

Atrankos kriterijaus aprašymas: Gewerbeanmeldung, Eintragung Handwerksrolle

Kriterijus: Įrašymas į prekybos registrą

Atrankos kriterijaus aprašymas: Eintragung Handelsregister sofern erforderlich

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Reinigungsleistung

Aprašymas: gereinigte Fläche in m²/Stunde

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 15

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: auftragsbezogene Kosten

Aprašymas: Kosten, die durch die Ausführung des Auftrags dem Auftragnehmer entstehen

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 15

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Preis

Aprašymas: Angebotspreis

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 70

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: vokiečių kalba

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=Details&TenderOID=54321-Tender-1a0195d6e65-21b0727af4149f83>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Neprivalomos

Pateikimo adresas: <https://www.had.de>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: vokiečių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 08/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 83 Dienos

Informacija, kurią galima papildyti po pateikimo termino:

Pirkėjo nuožiūra, visi trūkstami su konkurso dalyviais susiję dokumentai gali būti pateikti vėliau.

Papildoma informacija: es werden keine Unterlagen nachgefordert, die die Zuschlagskriterien betreffen

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: Die Anlage "D_Leistungsbeschreibung" ist zwingend zu beachten

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Informacija apie peržiūros terminus: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Wetteraukreis

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Wetteraukreis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0002

Pavadinimas: jährl. Glasreinigung

Aprašymas: jährl. Reinigung der Fensterflächen in den ausgeschriebenen Liegenschaften

Vidaus identifikatorius: LOT-0002

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 90911000 Apgyvendinimo patalpų, pastatų ir langų valymo paslaugos

Pasirinkimo galimybės:

Galimybių aprašymas: Verlängerung von insgesamt 4x 12 Monaten

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Miestas: Friedberg

Pašto kodas: 61169

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Wetteraukreis (DE71E)

Šalis: Vokietija

Papildoma informacija: es handelt sich um insgesamt 5 Liegenschaften

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 04/01/2027

Trukmės pabaigos data: 30/12/2030

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Nebūtina nurodyti

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): ne

Informacija apie ankstesnius skelbimus:

Ankstesnio skelbimo identifikatorius: 488395-2026

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas, Pirkimo dokumentas

Kriterijus: Profesionali rizikos draudimo polisas

Atrankos kriterijaus aprašymas: es ist der Nachweis über eine bestehende Betriebshaftpflichtversicherung zu erbringen

Kriterijus: Įrašymas į atitinkamą profesinį registrą

Atrankos kriterijaus aprašymas: Gewerbeanmeldung, Eintragung Handwerksrolle

Kriterijus: Įrašymas į prekybos registrą

Atrankos kriterijaus aprašymas: Eintragung Handelsregister sofern erforderlich

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Reinigungsleistung

Aprašymas: gereinigte Fläche in m²/Stunde

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 15

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: auftragsbezogene Kosten

Aprašymas: Kosten die dem Auftragnehmer für die Durchführung des Auftrages entstehen

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 15

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Preis

Aprašymas: Angebotspreis

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 70

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: vokiečių kalba

Pirkimo dokumentų adresas: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-1a0195d6e65-21b0727af4149f83

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Neprivalomos

Pateikimo adresas: <https://www.had.de>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: vokiečių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 08/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 83 Dienos

Informacija, kurią galima papildyti po pateikimo termino:

Pirkėjo nuožiūra, visi trūkstami su konkurso dalyviais susiję dokumentai gali būti pateikti vėliau.

Papildoma informacija: es werden keine Unterlagen nachgefordert, die die Zuschlagskriterien betreffen

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: Die Anlage "D_Leistungsbeschreibung" ist zwingend zu beachten

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Informacija apie peržiūros terminus: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Wetteraukreis

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Wetteraukreis

8. Organizacijos

8.1. ORG-7001

Oficialus pavadinimas: Wetteraukreis

Registracijos numeris: 06440000-1200-56

Pašto adresas: Europaplatz

Miestas: Friedberg

Pašto kodas: 61169

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Wetteraukreis (DE71E)

Šalis: Vokietija

Ryšių centras: Zentrale Vergabestelle

E. paštas: zentrale_vergabestelle@wetteraukreis.de

Telefono numeris: +49 6031-831542

Interneto adresas: <https://www.wetteraukreis.de>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

8.1. ORG-7004

Oficialus pavadinimas: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Registracijos numeris: 06-22630029-17

Pašto adresas: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2

Miestas: Darmstadt

Pašto kodas: 64283

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Šalis: Vokietija

E. paštas: vergabekammer@rpda.hessen.de

Telefono numeris: +49 6151-126603

Fakso numeris: +49 6151-125816

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

8.1. ORG-7005

Oficialus pavadinimas: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Registracijos numeris: 06-22630029-17

Miestas: Darmstadt

Pašto kodas: 64283

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Šalis: Vokietija

E. paštas: vergabekammer@rpda.hessen.de

Telefono numeris: +49 6151-126603

Šios organizacijos vaidmenys:

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

8.1. ORG-7006

Oficialus pavadinimas: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registracijos numeris: 0204:994-DOEVD-83

Miestas: Bonn

Pašto kodas: 53119

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Šalis: Vokietija

E. paštas: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono numeris: +49228996100

Šios organizacijos vaidmenys:

TED eSender

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 67f6e59d-b1b7-4db8-a117-fd19b361a8a6 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 19/08/2026 13:09:21 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: vokiečių kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 575649-2026

OL S numeris: 160/2026

Paskelbimo data: 20/08/2026