

590311-2026 - Konkursas

**Austrija – Apgyvendinimo patalpų, pastatų ir langų valymo paslaugos –
Pensionsversicherungsanstalt - Haupt- und Landesstelle Wien - Unterhaltsreinigung samt
Winterdienst (1.Stufe - Bewerberauswahl)**

OJ S 165/2026 27/08/2026

**Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Paslaugos**

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Pensionsversicherungsanstalt

E. paštas: ausschreibung@pv.at

Pirkėjo teisinė forma: Viešosios teisės reglamentuojama įstaiga

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Socialinė apsauga

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Pensionsversicherungsanstalt - Haupt- und Landesstelle Wien -
Unterhaltsreinigung samt Winterdienst (1.Stufe - Bewerberauswahl)

Aprašymas: Gegenstand der Ausschreibung ist die Unterhaltsreinigung (Büro- und
Besprechungsräume, Sozialräume, Küche, Speisesaal, Gänge, Stiegenhäuser,
Aufzugskabinen, Technikräume, Archive, med. Räumlichkeiten udgl.) sowie Reinigung von
Fußböden, Garagen, Metallakustikdecken, Fenster-, Glasflächen-, Jalousien- und
Glasfassadenreinigung bzw. die Bedienung der Weiß- und Schwarzgeschirrspülmaschinen
samt Reinigung des Geschirrs, Geschirrlagerung etc. und die Übernahme des Winterdienstes
für das Bürogebäude des Standortes in Wien der Pensionsversicherungsanstalt (PVA).
Diesbezüglich erfolgt im Rahmen der bekanntgemachten 1.Stufe des Vergabeverfahrens die
Bewerbersuche. Im Rahmen der folgenden 2.Stufe sind von den dann bereits ausgewählten
Bewerbern der 1.Stufe demnach die diesbezüglich erforderlichen Leistungen anzubieten und
ist vorgesehen in Folge den Bestbieter zu beauftragen.

Procedūros identifikatorius: 42d860ca-6959-4a56-8ee6-cee65f7708da

Vidaus identifikatorius: 2026/15

Pirkimo būdas: Derybos su išankstiniu kvietimu dalyvauti konkurse ir (arba) konkursas su
derybomis

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 90911000 Apgyvendinimo patalpų, pastatų ir langų
valymo paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 90910000 Valymo paslaugos, 90919200 Biurų valymo paslaugos
, 90620000 Sniego valymo paslaugos, 90630000 Ledo valymo paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalis: Austrija

Bet kurioje konkrečios šalies vietoje

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Pensionsversicherungsanstalt - Haupt- und Landesstelle Wien - Unterhaltsreinigung samt Winterdienst (1.Stufe - Bewerberauswahl)

Aprašymas: Gegenstand der Ausschreibung ist die Unterhaltsreinigung (Büro- und Besprechungsräume, Sozialräume, Küche, Speisesaal, Gänge, Stiegenhäuser, Aufzugskabinen, Technikräume, Archive, med. Räumlichkeiten udgl.) sowie Reinigung von Fußböden, Garagen, Metallakustikdecken, Fenster-, Glasflächen-, Jalousien- und Glasfassadenreinigung bzw. die Bedienung der Weiß- und Schwarzeschirrspülmaschinen samt Reinigung des Geschirrs, Geschirrlagerung etc. und die Übernahme des Winterdienstes für das Bürogebäude des Standortes in Wien der Pensionsversicherungsanstalt (PVA). Diesbezüglich erfolgt im Rahmen der bekanntgemachten 1.Stufe des Vergabeverfahrens die Bewerbersuche. Im Rahmen der folgenden 2.Stufe sind von den dann bereits ausgewählten Bewerbern der 1.Stufe demnach die diesbezüglich erforderlichen Leistungen anzubieten und ist vorgesehen in Folge den Bestbieter zu beauftragen.

Vidaus identifikatorius: 2026/15

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 90911000 Apgyvendinimo patalpų, pastatų ir langų valymo paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalis: Austrija

Bet kurioje konkrečios šalies vietoje

5.1.3. Numatomas galiojimas

Kitas galiojimas: Nežinomas

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Papildoma informacija: Bewerber oder Bieter, die im Gebiet einer anderen Vertragspartei des EWR-Abkommens oder in der Schweiz ansässig sind, werden ausdrücklich auf das allfällige Erfordernis einer behördlichen Entscheidung für die Zulässigkeit der Ausübung einer Tätigkeit in Österreich, sowie auf die Verpflichtung, ein darauf gerichtetes Verfahren umgehend einzuleiten, hingewiesen.

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

Informacija apie dviejų etapų procedūros antrąjį etapą:

Pirkėjas pasilieka teisę skirti sutartį remdamasis pirminiais pasiūlymais ir be derybų

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Preis

Aprašymas: Siehe Verfahrensunterlagen.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 60

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Qualität

Aprašymas: Siehe Verfahrensunterlagen.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 40

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: vokiečių kalba

Pirkimo dokumentų adresas: <https://pensionsversicherung.vemap.com>

Ad hoc ryšių kanalas:

Pavadinimas: Beschaffungsportal der AuftraggeberIn bzw. der vergebenden Stelle.

URL: <https://pensionsversicherung.vemap.com>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://pensionsversicherung.vemap.com>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: vokiečių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Reikalingas pažangusis arba kvalifikuotas elektroninis parašas (kaip apibrėžta Reglamente (ES) Nr. 910/2014)

Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 30/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Bundesverwaltungsgericht

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras:

Pensionsversicherungsanstalt

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Pensionsversicherungsanstalt

Registracijos numeris: 9110011163128

Pašto adresas: Friedrich-Hillegeist-Strasse 1

Miestas: Wien

Pašto kodas: 1021

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Wien (AT130)

Šalis: Austrija

E. paštas: ausschreibung@pv.at

Telefono numeris: +43 503030

Interneto adresas: <https://pensionsversicherung.vemap.com>

Informacijos mainų galinis taškas (URL): <https://pensionsversicherung.vemap.com>

Pirkėjo profilis: <https://pensionsversicherung.vemap.com>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

8.1. ORG-0100

Oficialus pavadinimas: Bundesverwaltungsgericht

Registracijos numeris: 9110008059823

Pašto adresas: Erdbergstraße 192 - 196

Miestas: Wien

Pašto kodas: 1030

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Wien (AT130)

Šalis: Austrija

E. paštas: einlaufstelle@bvwg.gv.at

Telefono numeris: +43 1601490

Fakso numeris: +43 1711238891541

Interneto adresas: <http://www.bvwg.gv.at>

Informacijos mainų galinis taškas (URL): <http://www.bvwg.gv.at>

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

8.1. ORG-9999

Oficialus pavadinimas: vemap Einkaufsmanagement GmbH

Registracijos numeris: TED20

Pašto adresas: Berggasse 31

Miestas: Wien

Pašto kodas: 1090

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Wien (AT130)

Šalis: Austrija

E. paštas: office@vemap.com

Telefono numeris: +43 13157940

Interneto adresas: <https://www.vemap.com>

Informacijos mainų galinis taškas (URL): <https://www.vemap.com>

Šios organizacijos vaidmenys:

TED eSender

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 06931959-c94f-48ff-b1ee-5f5576cd8e10 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 26/08/2026 07:34:56 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: vokiečių kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 590311-2026

OL S numeris: 165/2026

Paskelbimo data: 27/08/2026