

595922-2026 - Konkursas

Portugalija – Pastatų statybos darbai – Empreitada de Remodelação e Ampliação do Hotel Sete Cidades

OJ S 166/2026 28/08/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka - Skelbimas apie pakeitimą
Darbai

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Gaivota - Empreendimentos Turísticos, Lda.

E. paštas: rcg@ladvogados.com

Pirkėjo teisinė forma: Subjektai, turintys specialiųjų ar išskirtinių teisių

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Būstas ir komunaliniai patogumai

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Empreitada de Remodelação e Ampliação do Hotel Sete Cidades

Aprašymas: Empreitada de Remodelação e Ampliação do Hotel Sete Cidades

Procedūros identifikatorius: 86bc2a0b-e8f5-4803-a378-fbcecd2f0d4a

Vidaus identifikatorius: 1/2026

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

Pagrindiniai procedūros ypatumai: Concurso Público Internacional

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45210000 Pastatų statybos darbai

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Miestas: Ponta Delgada

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Região Autónoma dos Açores (PT200)

Šalis: Portugalija

2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 8 550 000,00 EUR

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas, Prašymas pateikti Europos bendrąjį viešųjų pirkimų dokumentą

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0000

Pavadinimas: Empreitada de Remodelação e Ampliação do Hotel Sete Cidades

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45210000 Pastatų statybos darbai

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Miestas: Ponta Delgada

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Região Autónoma dos Açores (PT200)

Šalis: Portugalija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 540 Dienos

5.1.4. Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 0

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 8 550 000,00 EUR

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Būtina nurodyti pasiūlyme

Pirkimo projektas, visiškai arba iš dalies finansuojamas iš ES fondų

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): ne

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVI): taip

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Preço

Aprašymas: Preço

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 45

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Outros

Aprašymas: Início da Execução da Empreitada

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 10

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Qualidade

Aprašymas: Qualidade

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 45

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: portugalų kalba

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.anogov.com/op-gaivota/faces/app/pap/detalhePap.jsp>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://www.anogov.com/op-gaivota/faces/>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: portugalų kalba

Elektroninis katalogas: Privalomos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Finansinės garantijos aprašymas: De acordo com o artigo 16.º do Programa de Concurso

Pasiūlymų priėmimo terminas: 05/09/2026 22:59:59 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 180 Dienos

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: Conforme cláusula 3.ª do Caderno de Encargos

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

Finansinės sąlygos: Conforme Caderno de Encargos

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Gaivota - Empreendimentos Turísticos, Lda.

Informacija apie peržiūros terminus: Dez dias para recurso do presente procedimento por Concurso Público Internacional

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Gaivota - Empreendimentos Turísticos, Lda.

Registracijos numeris: 512021821

Padalinys: Bruno Filipe Rocha Pereira

Pašto adresas: Avenida Infante D. Henrique, n.º 103

Miestas: Ponta Delgada

Pašto kodas: 9500-764

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Região Autónoma dos Açores (PT200)

Šalis: Portugalija

Ryšių centras: Bruno Filipe Rocha Pereira

E. paštas: rcg@ladvogados.com

Telefono numeris: 296287339

Interneto adresas: <https://www.hotelgaivota.com/>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Peržiūros organizacija

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, S. A. (INCM)

Registracijos numeris: 500792887

Padalinys: Unidade do Diário da República

Pašto adresas: Avenida António José de Almeida

Miestas: Lisboa

Pašto kodas: 1000-042

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

Šalis: Portugalija

Ryšų centras: Ponto de contacto

E. paštas: 2serie@diariodarepublica.pt

Telefono numeris: +351 217810870

Fakso numeris: +351 213945716

Interneto adresas: <https://diariodarepublica.pt>

Šios organizacijos vaidmenys:

TED eSender

10. Pakeitimas

Ankstesnė skelbimo redakcija, kuri turi būti pakeista

:

9d0e8221-db6d-4c9d-9cda-37eaa1a98ab5-01

Pagrindinė pakeitimo priežastis

:

Skelbėjo klaidų ištaisymas

10.1. Pakeitimas

Skirsnio identifikatorius: LOT-0000

Pakeitimų aprašymas: No âmbito do procedimento acima identificado, verificou-se a necessidade de proceder à retificação do Modelo de Avaliação das Propostas, Anexo III ao Programa de Procedimento no que respeita à data indicada no Fator F2.

Pirkimo dokumentai buvo pakeisti: 26/08/2026

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 489b1545-d2a4-4709-b655-92d70d40fbdf - 02

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 26/08/2026 22:55:17 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: portugalų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 595922-2026

OL S numeris: 166/2026

Paskelbimo data: 28/08/2026