

598794-2026 - Konkursas

Vokietija – Architektūros ir susijusios paslaugos – 2251_VgV-ARC_HHJS_Waldshut

OJ S 167/2026 31/08/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Landkreis Waldshut

E. paštas: vgv@thielehoch3.de

Pirkėjo teisinė forma: Vietos valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: 2251_VgV-ARC_HHJS_Waldshut

Aprašymas: Anlass für das Vergabeverfahren ist die geplante Sanierung der denkmalgeschützten Heinrich-Hansjakob-Schule mit Hauptgebäude und Schultheiß'schem Haus in 79761 Waldshut-Tiengen. Ziel ist die fachgerechte Umsetzung der vorgesehenen Sanierungs-, Energieeffizienz- und Brandschutzmaßnahmen unter Berücksichtigung der denkmalpflegerischen Belange und des laufenden bzw. abgestimmt zu organisierenden Schulbetriebs.

Procedūros identifikatorius: a266f345-79ef-48ce-9d45-3f7309b3acca

Vidaus identifikatorius: 2251_VgV_Objektplanung_Heinrich-Hansjakob-Schule_Waldshut

Pirkimo būdas: Derybos su išankstiniu kvietimu dalyvauti konkurse ir (arba) konkursas su derybomis

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71200000 Architektūros ir susijusios paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Miestas: Waldshut-Tiengen

Pašto kodas: 79761

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Waldshut (DE13A)

Šalis: Vokietija

2.1.4. Bendra informacija

Papildoma informacija: #Bekanntmachungs-ID: CXP4Y3WM8CP#

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

vgv -

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pranešimas, Pirkimo dokumentas

Įsipareigojimų, nustatytų remiantis išimtinai nacionaliniais pašalinimo pagrindais, pažeidimas:

Dalyvavimas nusikalstamoje organizacijoje:
Teroristiniai nusikaltimai arba su teroristine veikla susiję nusikaltimai:
Pinigų plovimas arba teroristų finansavimas:
Sukčiavimas:
Korupcija:
Vaikų darbas ir kitos prekybos žmonėmis formos:
Pareigos mokėti mokesčius pažeidimas:
Pareigos mokėti socialinio draudimo įmokas pažeidimas:
Pareigų aplinkos teisės srityje pažeidimas:
Pareigų socialinės teisės srityje pažeidimas:
Pareigų darbo teisės srityje pažeidimas:
Nemokumas:
Likvidatoriaus administruojamas turtas:
Sustabdyta verslo veikla:
Bankrotui prilygstanti situacija pagal nacionalinius įstatymus:
Sunkus profesinis nusižengimas:
Su kitais ekonominės veiklos vykdytojais sudaryti susitarimai, kuriais siekta iškraipyti konkurenciją:
Interesų konfliktas dėl dalyvavimo pirkimo procedūroje:
Tiesioginis arba netiesioginis dalyvavimas rengiant šią pirkimo procedūrą:
Sutarties nutraukimas anksčiau laiko, žala ar kitos panašios sankcijos:
Faktų iškraipymas, nuslėpta informacija, negalėjimas pateikti reikalaujamų dokumentų ar su šia procedūra susijusios konfidencialios informacijos gavimas:

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: 2251_VgV-ARC_HHJS_Waldshut

Aprašymas: Der Auftraggeber sieht für die Vergabe der Planungsleistungen auf Grundlage der HOAI ein Verhandlungsverfahren nach § 17 VgV mit Teilnahmewettbewerb vor. Die zu vergebenden Planungsleistungen umfassen die folgenden Teilleistungen (es müssen alle Teilleistungen angeboten werden): - Objektplanungsleistungen Gebäude und Innenräume gemäß §§ 33 ff HOAI (Leistungsphase 8 - Objektüberwachung (Bauüberwachung) und Dokumentation gemäß § 34 HOAI, Leistungsphase 9 - Objektbetreuung gemäß § 34 HOAI) - Zusatzleistung - Bestandserhebungen

Vidaus identifikatorius: 2251_VgV_Objektplanung_Heinrich-Hansjakob-Schule_Waldshut

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71200000 Architektūros ir susijusios paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Miestas: Waldshut-Tiengen

Pašto kodas: 79761

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Waldshut (DE13A)

Šalis: Vokietija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Kitas galiojimas: Nežinomas

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Būtina nurodyti dalyvavimo prašyme

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): ne

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): ne

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas, Pirkimo dokumentas

Kriterijus: Vidutinė metinė darbo jėga

Atrankos kriterijaus aprašymas: Durchschnittliche Anzahl der Berufsträger "Architekt / Ingenieur" oder vergleichbare Ausbildung der letzten 3 Geschäftsjahre (2023 / 2024 / 2025) bis 1 BT: 1 Pkt ab 2 BT: 5 Pkte Maximal sind 5 Pkte zu erreichen. Das Erreichen von 1 Pkt ist als Mindestkriterium zum Erreichen der Angebotsphase notwendig.

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Mažiausias balų skaičius: 1

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Referenzprojekt Kategorie A: "Neubau /Sanierung Bildungsbau" hinsichtlich der Komplexität vergleichbares Projekt der Gebäudeplanung - Selbst erbrachte Leistungsphase nach § 34 HOAI: LP 8 - Einordnung mindestens Honorarzone III n. HOAI - Baukosten KG 300 und 400: mindestens 1,0 Mio. netto - Übergabe Gebäude an den Nutzer (Abschluss LPH 8) nach 30.06.2016 bis 30.06.2026 - Benennung Bauherr /Auftraggeber (Anschrift, Ansprechpartner) 1 Projekt: 5 Pkte 2 Projekte: 10 Pkte Es sind maximal 10 Pkte zu erreichen. Referenzprojekt Kategorie B: "Sanierung Bildungsbau im Betrieb" hinsichtlich der Komplexität vergleichbares Projekt der Gebäudeplanung - Koordination und Ausführung von Arbeiten parallel zum laufen-den Schulbetrieb - Selbst erbrachte Leistungsphase nach § 34 HOAI: LP 8 - Einordnung mindestens Honorarzone III n. HOAI - Baukosten KG 300 und 400: mindestens 1,0 Mio. netto - Übergabe Gebäude an den Nutzer (Abschluss LPH 8) nach 30.06.2016 bis 30.06.2026 - Benennung Bauherr /Auftraggeber (Anschrift, Ansprechpartner) 1 Projekt: 5 Pkte 2 Projekte: 10 Pkte Es sind maximal 10 Pkte zu erreichen. Referenzprojekt Kategorie C: "Sanierung denkmalgeschütztes Gebäude" hinsichtlich der Komplexität vergleichbares Projekt der Gebäudeplanung - Selbst erbrachte Leistungsphase nach § 34 HOAI: LP 8 - Einordnung mindestens Honorarzone III n. HOAI - Baukosten KG 300 und 400: mindestens 1,0 Mio. netto - Übergabe Gebäude an den Nutzer (Abschluss LPH 8) nach 30.06.2016 bis 30.06.2026 Benennung Bauherr/Auftraggeber (Anschrift, Ansprechpartner) 1 Projekt: 3 Pkte 2 Projekte: 6 Pkte Es sind maximal 6 Pkte zu erreichen. Bei den Referenzprojekten der Kategorie A und B muss es sich um unterschiedliche Projekte handeln. Zur Anerkennung als Referenzprojekt muss das Projekt jeweils alle geforderten Kriterien erfüllen. Wird ein Kriterium nicht erfüllt, kann das Projekt nicht als Referenzprojekt anerkannt werden. Eine Abstufung der Punktevergabe je nach Umfang der erfüllten Einzelkriterien erfolgt nicht. Mit Einreichung der Referenzprojekte wird die Einhaltung der o. g. Voraussetzungen bestätigt. Maximale Punktzahl: Insgesamt können zusammen maximal 26 Punkte erreicht werden. Mindestpunktzahl: Die zu erreichende Mindestpunktzahl beträgt zusammen 13 Punkte und ist als Mindestkriterium zum Erreichen der Angebotsphase notwendig.

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus
Mažiausias balų skaičius: 13

Kriterijus: Profesionali rizikos draudimo polisas

Atrankos kriterijaus aprašymas: Die Betragshöhe ist im Auftragsfalle durch schriftliche Zusage des Versicherers über die Bereitschaft zur erforderlichen Höhe der Deckungssumme oder durch den Abschluss einer objektbezogenen Versicherung zu bestätigen. Bei einer Bewerbergemeinschaft ist die Deckungszusage eines Mitglieds der Bewerbergemeinschaft ausreichend. Die Deckungssummen müssen mindestens betragen: für Personenschäden: 2.000.000,- Euro für sonstige Schäden (Sach- und Vermögensschäden): 2.000.000,- Euro

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Mažiausias balų skaičius: 1

Informacija apie dviejų etapų procedūros antrąjį etapą:

Mažiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 3

Didžiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 3

Procedūra vyks nuosekliais etapais. Kiekviena etape kai kurie dalyviai gali būti pašalinti

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: 1. Zusammensetzung und Erfahrung des vorgesehenen Projektteams

Aprašymas: 1.1. Struktur / Qualifikation des Projektteams insgesamt zur Erfüllung der Aufgabenstellung (0-5 Pkte, Gewichtung 15%) 1.2. Personalspezifische Qualifikation / Erfahrung mit vergleichbaren Projekten der Bauleitung (0-5 Pkte, Gewichtung 25%)

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (dešimtainė sistema, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 0,4

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: 2. Arbeitsstruktur und Methodik

Aprašymas: Die Erläuterungen sollen anhand der vorliegenden Planung von "Architekturbüro Henning Musahl" erfolgen. 2.1. Methodische Herangehensweise an die Bauaufgabe und Darstellung der Projektorganisation. Neben der methodischen Herangehensweise soll insbesondere auf die Risiken einer Bestandssanierung im laufenden Betrieb eingegangen werden.(0-5 Pkte, Gewichtung 20%) 2.2. Darstellung Qualitäts-, und Nachtragsmanagement, Umgang mit Leistungsstörungen (0-5 Pkte, Gewichtung 10%) 2.3. Personalverfügbarkeit (Aussagen zur Sicherstellung der örtlichen Präsenz in der Bauleitung sowie Aussagen zu Personalkapazitäten) (0-5 Pkte, Gewichtung 10%)

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (dešimtainė sistema, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 0,4

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: 3. Honorar

Aprašymas: Gesamthonorar (0-5 Pkte) 5 Punkte Angebot mit der niedrigsten geprüften Honorarsumme 0 Punkte fiktives Angebot mit dem 2,0-fachen der niedrigsten geprüften Honorarsumme Alle Angebote, die über dem fiktiven Angebot liegen, erhalten ebenfalls 0 Punkte. Die Punkteermittlung für die dazwischenliegenden Honorarsummen erfolgt über eine lineare Interpolation mit bis zu zwei Stellen nach dem Komma.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (dešimtainė sistema, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 0,2

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: vokiečių kalba

Papildomos informacijos prašymo terminas: 23/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y3WM8CP/documents>

Ad hoc ryšių kanalas:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y3WM8CP>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Procedūros sąlygos:

Numatoma kvietimų pateikti pasiūlymus išsiuntimo data: 09/10/2026

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y3WM8CP>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: vokiečių kalba

Elektroninis katalogas: Neprivalomos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 27/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Informacija, kurią galima papildyti po pateikimo termino:

Pirkėjo nuožiūra, kai kurie trūkstami su konkurso dalyviais susiję dokumentai gali būti pateikti vėliau.

Papildoma informacija: Im Ermessen der ausschreibenden Stelle

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Dar nežinoma

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Vergabekammer Baden-Württemberg

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: THIELE³ ARCHITEKTEN UND INGENIEURE GmbH

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Vergabekammer Baden-Württemberg

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Landkreis Waldshut

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Landkreis Waldshut

Registracijos numeris: 00497751861301

Miestas: Waldshut-Tiengen

Pašto kodas: 79761

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Waldshut (DE13A)
Šalis: Vokietija
Ryšių centras: THIELE³ ARCHITEKTEN UND INGENIEURE GmbH
E. paštas: vgv@thielehoch3.de
Telefono numeris: 0761120210
Šios organizacijos vaidmenys:
Pirkėjas
Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: THIELE³ ARCHITEKTEN UND INGENIEURE GmbH
Registracijos numeris: DE0625242644
Pašto adresas: Langgässerweg 26
Miestas: Darmstadt
Pašto kodas: 64285
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Šalis: Vokietija
E. paštas: info@thielehoch3.de
Telefono numeris: 061512783980
Interneto adresas: <https://wettbewerb.architekturbuero-thiele.de>
Šios organizacijos vaidmenys:
Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

8.1. ORG-0003

Oficialus pavadinimas: Vergabekammer Baden-Württemberg
Registracijos numeris: 08-A9866-40
Pašto adresas: Durlacher Allee 100
Miestas: Karlsruhe
Pašto kodas: 76137
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Šalis: Vokietija
E. paštas: poststelle@rpk.bwl.de
Telefono numeris: +49 721926-8730
Fakso numeris: +49 721926-3985
Interneto adresas: <https://rp.baden-wuerttemberg.de>
Šios organizacijos vaidmenys:
Peržiūros organizacija
Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

8.1. ORG-0004

Oficialus pavadinimas: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registracijos numeris: 0204:994-DOEVD-83
Miestas: Bonn
Pašto kodas: 53119
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Šalis: Vokietija
E. paštas: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefono numeris: +49228996100
Šios organizacijos vaidmenys:
TED eSender

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: e076766f-9b57-4074-9ed9-5d569853ae94 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 28/08/2026 11:16:30 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: vokiečių kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 598794-2026

OL S numeris: 167/2026

Paskelbimo data: 31/08/2026