

599069-2026 - Konkursas

Latvija – Statybos darbai – Projektēšanas, autoruzraudzības un būvniecības darbi objektā 2304 Massachusetts Ave., NW Washington DC Amerikas Savienotajās valstīs
OJ S 167/2026 31/08/2026
Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka - Skelbimas apie pakeitimą
Darbai - Paslaugos

1. Pirkējas

1.1. Pirkējas

Oficialus pavadinimas: Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"
E. paštas: vni@vni.lv
Pirkējo teisinē forma: Valstybinė įmonė, kontroliuojama centrinės valdžios institucijos
Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Būstas ir komunaliniai patogumai

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Projektēšanas, autoruzraudzības un būvniecības darbi objektā 2304 Massachusetts Ave., NW Washington DC Amerikas Savienotajās valstīs
Aprašymas: Projektēšanas, autoruzraudzības un būvniecības darbi objektā 2304 Massachusetts Ave., NW Washington DC Amerikas Savienotajās valstīs
Procedūros identifikatorius: c09156a6-9fff-4749-90c8-fed1f015b9c3
Vidaus identifikatorius: VNĪ 2026/7/2-11/AK-53
Pirkimo būdas: Atviras
Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai
Kiti sutarties objektai: Paslaugos
Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45000000 Statybos darbai
Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 71000000 Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Massachusetts Avenue 2304
Miestas: Vašingtona
Pašto kodas: DC 20008
Šalis: Jungtinės Valstijos

2.1.4. Bendra informacija

Papildoma informacija: Līguma izpildes termiņš izteikts dienās - 607 dienas.
Teisinis pagrindas:
Direktyva 2014/24/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0000

Pavadinimas: Projektēšanas, autoruzraudzības un būvniecības darbi objektā 2304 Massachusetts Ave., NW Washington DC Amerikas Savienotajās valstīs
Aprašymas: Projektēšanas, autoruzraudzības un būvniecības darbi objektā 2304 Massachusetts Ave., NW Washington DC Amerikas Savienotajās valstīs

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai
Pagrindinis klasifikācijas kods (cpv): 45000000 Statybos darbai
Kiti klasifikācijas kodai (cpv): 71000000 Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Massachusetts Avenue 2304
Miestas: Vašingtona
Pašto kodas: DC 20008
Šalis: Jungtinės Valstijos

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 20 Mėnesiai

5.1.4. Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 0

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Informacija apie ankstesnius skelbimus:

Ankstesnio skelbimo identifikatorius: d1b7068d-c401-4e2e-91cc-afc7f8f80420-01

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Pretendenta cena bez PVN

Aprašymas: Pretendenta cena bez PVN

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 85

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Galvenā arhitekta pieredze

Aprašymas: Pretendents iegūst papildus punktus, ja tā saskaņā ar nolikuma 3.5. punktu piedāvātajam galvenajam arhitektam iepriekšējo 3 (trīs) gadu laikā (t.i., 2023., 2024., 2025. un 2026. gadā līdz piedāvājuma iesniegšanas dienai) kā galvenajam arhitektam papildu nolikuma 3.5. punktā noteiktajai pieredzei* ir pieredze vismaz 1 (viena) pārbūves vai jaunbūves būvprojekta izstrādē ar pārbūves vai jaunbūves platību ne mazāku kā 300 m2.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skirimo kriterijus: skaičius: 7

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Projektu vadītājs

Aprašymas: Pretendents iegūst papildus punktus, ja tas līguma izpildē piesaista projektu vadītāju: 1) kuram iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā (t.i., 2021., 2022., 2023., 2024., 2025. un 2026.gadā līdz piedāvājuma iesniegšanas dienai) ir pieredze vismaz viena būvniecības līguma vadībā ar būvdarbu summu vismaz USD 3 000 000 (trīs miljoni ASV dolāri) bez PVN.

Būvdarbiem ir jābūt pilnībā pabeigtiem un pieņemtiem ekspluatācijā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. 2) ir vismaz bakalaura grāds arhitektūrā vai inženierzinātnēs, vai biznesā vai būvniecības vadībā.

Kategorija skirimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinē dalis, tikslus skaičius)

Skirimo kriterijus: skaičius: 8

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Pirkimo dokumentu adreses: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/177777>

5.1.12. Pirkimo sāļygos

Pateikimo sāļygos:

Pateikimas elektroninēmis priemonēmis: Neprivalomas

Pateikimo adreses: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/177777>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: latvių kalba, anglų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 12/10/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 6 Mėnesiai

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 12/10/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Vieta: Elektronisko iepirkumu sistēma

Sutarties sāļygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Su sutarties vykdymu susijusios sāļygos: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Elektroninēs sāskaitos faktūros: Privalomas

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

Finansinēs sāļygos: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Iepirkumu uzraudzības birojs

Informacija apie peržiūros terminus: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 05/10/2026

Organizacija, teikianti papildomā informāciju apie pirkimo procedūru: Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais pavadinums: Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"

Reģistrācijas numurs: 40003294758

Paštas adresas: Talejas iela 1

Miestas: Rīga

Paštas kods: LV-1026

Šāties administrācinis vienetas (NUTS): Rīga (LV00A)

Šālis: Latvija

Ryšiū centras: Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"

E. paštas: vni@vni.lv

Telefona numurs: +37180002000

Interneto adresas: <https://www.vni.lv/>

Šios organizācijas vaidmenys:

Pirkējas

Organizacija, teikianti papildomā informāciju apie pirkimo procedūru

8.1. ORG-0002

Oficiālais pavadinums: Iepirkumu uzraudzības birojs

Reģistrācijas numurs: 90001263305

Paštas adresas: Smilšu iela 1

Miestas: Rīga

Paštas kods: LV-1919

Šāties administrācinis vienetas (NUTS): Rīga (LV00A)

Šālis: Latvija

Ryšiū centras: Juridiskais departaments

E. paštas: pasts@iub.gov.lv

Telefona numurs: +37122416641

Interneto adresas: <https://www.iub.gov.lv>

Informācijas mainu galinis taškas (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

Šios organizācijas vaidmenys:

Peržiūros organizacija

10. Pakeitimas

Ankstesne skelbimo redakcija, kuri turi būti pakeista

:

6cbe0eb1-c6b2-4694-8dd7-455de21876bd-01

Pagrindinė pakeitimo priežastis

:

Atnaujinta informacija

Aprašymas

:

Grozījumi iepirkuma procedūras dokumentācijā iekļautajās prasībās

10.1. Pakeitimas

Skirsnio identifikatorius: LOT-0000

Pirkimo dokumentai buvo pakeisti: 27/08/2026

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: b743deff-8ea7-4adc-b922-b64e80c62042 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 28/08/2026 10:16:58 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Skelbimas: išsiuntimo data (e. formų siuntėjas): 28/08/2026 10:16:58 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: latvių kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 599069-2026

OL S numeris: 167/2026

Paskelbimo data: 31/08/2026