

601740-2026 - Konkursas

Latvija – Statybos darbai – Liftu nomaiņa Centrāltirgū un Mazā Lubānas ielā 8, Rīgā
OJ S 168/2026 01/09/2026
Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka - Skelbimas apie pakeitimą
Darbai - Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: SIA "Rīgas nami"

E. paštas: iepirkumi@rigasnami.lv

Pirkėjo teisinė forma: Valstybinė įmonė, kontroliuojama vietos valdžios institucijos

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Būstas ir komunaliniai patogumai

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Liftu nomaiņa Centrāltirgū un Mazā Lubānas ielā 8, Rīgā

Aprašymas: Liftu nomaiņa Centrāltirgū un Mazā Lubānas ielā 8, Rīgā

Procedūros identifikatorius: 712ab1cb-f69a-4bf1-88bb-5a672f42fa9c

Vidaus identifikatorius: RN 2026/40

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Kiti sutarties objektai: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45000000 Statybos darbai

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 71220000 Architektūrinio projektavimo paslaugos, 50750000

Liftų priežiūros paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalis: Latvija

Bet kurioje konkrečios šalies vietoje

Papildoma informacija: Suskaičiavimai ar Techninėje specifikacijoje nurodyti

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0000

Pavadinimas: Liftu nomaiņa Centrāltirgū un Mazā Lubānas ielā 8, Rīgā

Aprašymas: Liftu nomaiņa Centrāltirgū un Mazā Lubānas ielā 8, Rīgā

5.1.1. Tikslas

Sutarties objekts: Darbai

Pagrindinis klasifikācijas kods (cpv): 45000000 Statybos darbai

Kiti klasifikācijas kodai (cpv): 71220000 Architektūrinio projektavimo paslaugos, 50750000

Liftų priežiūros paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalis: Latvija

Bet kurioje konkrēšios šālies vietoje

Papildoma informācija: Saskaņā ar Tehniskajā specifikācijā noteikto

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 8 Mēnesiai

5.1.4. Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 0

5.1.5. Vertē

Numatoma vertē be PVM: 320 000,00 EUR

5.1.6. Bendra informācija

Rezervuota dālyvavimo teisē:

Dālyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondu nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: K1- Piedāvātā līgumcena, EUR bez PVN

Aprāšymas: K1 – piedāvātā līgumcena, EUR bez PVN Maksimālais punktu skaits 90 punkti, tiek piešķirts lētākajam piedāvājumam (par visām pozīcijām kopā), bet pārējiem piedāvājumiem piešķirami punkti tiek aprēķināti saskaņā ar formulu: $K1 = C_{min}/C_{pied} \times N$, kur C_{min} – zemākā piedāvātā līgumcena, EUR bez PVN; C_{pied} – vērtējamā piedāvājuma līgumcena, EUR bez PVN; N – kritērija maksimālā skaitliskā vērtība.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 90

Kriterijus:

Rūšis: Kokybē

Pavadinimas: K2 - Būvprojekta vadītāja pieredze

Aprāšymas: Maksimālais punktu skaits 10 punkti, punkti tiek piešķirti par šādu prasību izpildi:

10 punkti, ja speciālistam pēdējo 5 (piecu) gadu laikā ir pieredze vismaz 4 (četrus) līdzvērtīgu objektu projektēšanā; 5 punkti, ja speciālistam pēdējo 5 (piecu) gadu laikā ir pieredze vismaz 3 (trīs) līdzvērtīgu objektu projektēšanā; 0 punkti - ja nav pieredzes. Par līdzvērtīgu objektu tiek uzskatīts objekts, kurā speciālists ir veicis ēku konstrukciju projektēšanu liftu nomaiņas, uzstādīšanas, pārbūves vai modernizācijas darbu ietvaros vai citā pēc būtības līdzvērtīgā objektā, kas pēc darbu apjoma un sarežģītības atbilst šī iepirkuma priekšmetam.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 10

5.1.11. Pirkimo dokumentai

5.1.12. Pirkimo sāļygos

Pateikimo sāļygos:

Pateikimas elektroninēmis priemonēmis: Neprivalomas

Pateikimo adresas: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/179947>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: latvių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 18/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 6 Mėnesiai

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 18/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Vieta: Elektronisko iepirkumu sistēma

Sutarties sāļygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Su sutarties vykdymu susijusios sāļygos: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Elektroninēs sāskaitos faktūros: Privalomas

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

Finansinēs sāļygos: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnē informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Iepirkumu uzraudzības birojs

Informacija apie peržiūros terminus: Iesniegums iesniedzams iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 11/09/2026

Organizacija, teikianti papildomā informāciju apie pirkimo procedūru: SIA "Rīgas nami"

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: SIA "Rīgas nami"

Reģistrācijas numeris: 40003109638

Pašto adresas: Rātslaukums 5

Miestas: Rīga

Pašto kods: LV-1050

Šālies administrācinis vienetas (NUTS): Rīga (LV00A)

Šālis: Latvija

Ryšių centras: SIA "Rīgas nami"

E. paštas: iepirkumi@rigasnami.lv

Telefona numeris: +37129779916

Interneto adresas: <https://www.rigasnami.lv>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Iepirkumu užraudzības birojs

Registrācijas numeris: 90001263305

Pašto adresas: Smilšu iela 1

Miestas: Rīga

Pašto kodas: LV-1919

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Rīga (LV00A)

Šalis: Latvija

Ryšių centras: Juridiskais departaments

E. paštas: pasts@iub.gov.lv

Telefono numeris: +37122416641

Interneto adresas: <https://www.iub.gov.lv>

Informacijos mainų galinis taškas (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

10. Pakeitimas

Ankstesnė skelbimo redakcija, kuri turi būti pakeista

:

911c696e-b8bf-42a0-bf77-d6ac9b767275-01

Pagrindinė pakeitimo priežastis

:

Atnaujinta informacija

Aprašymas

:

Grozījumi iepirkuma procedūras dokumentācijā iekļautajās prasībās

10.1. Pakeitimas

Skirsnio identifikatorius: LOT-0000

Pirkimo dokumentai buvo pakeisti: 27/08/2026

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: a3bc1590-cc12-487e-8316-477461fb623e - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 31/08/2026 09:03:56 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Skelbimas: išsiuntimo data (e. formų siuntėjas): 31/08/2026 09:03:56 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: latvių kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 601740-2026

OL S numeris: 168/2026

Paskelbimo data: 01/09/2026